**SMLOUVA O PRODEJI DŘEVNÍ HMOTY**

**Č.j. NPÚ - 450/101807/2021**

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333 DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

jednající generální ředitelkou Ing. arch. Naděždou Goryczkovou,

kterou zastupuje

**Národní památkový ústav, územní památková správa Kroměříž**

**Se sídlem: Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**

**Jednající ředitelem Ing. Petrem Šubíkem,**

**Zástupce pro věcná jednání: xxxxxxxxxxxxxx SZ Milotice,** tel.: xxxxxxxxxxx, [xxxxxxxxxxxxxxx](mailto:bocek.evzen@npu.cz)

**Adresa: SZ Milotice, Zámecká 1, 696 05, Milotice**

Bankovní spojení: ČNB Praha, č. účtu 500005-60039011/0710

(dále jen „**Prodávající**“)

a

**Radek Lucký**

Zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném MěÚ Kyjov, ŽL č.j. OŽÚ/31068/07/8881/200

IČO: 70962065 DIČ: CZ7912024296

**se sídlem Čajkova 530, 696 06 Vacenovice,**

bankovní spojení: xxxxxxxxxxx č.ú. xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „K**upující**“)

jako smluvní strany uzavřely ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že při zhotovení díla s názvem „*SZ Milotice - bažantnice – rizikové kácení 180kusů provozně nebezpečných dřevin a arboristické ošetření na 10stromech*“, byly pokáceny stromy a prodávající je oprávněn nakládat s jejich dřevní hmotou.
2. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu dřevní hmotu z pokácených jasanů o objemu: Jasan – kulatina 95,26m3 a Jasan – vláknina 138 m3 (dále jen předmět koupě).
3. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu způsobem a ve výši sjednané touto smlouvou.

**II.**

**Kupní cena**

* 1. Kupní cena byla stanovena na základě poptávkového řízení a to:

Za jasanovou kulatinu o objemu 95,26m3 **104 786,- Kč (sto čtyři tisíce sedm set osmdesát šest korun českých)**

Za jasanovou vlákninu o objemu 145,27m3 **79 899,- Kč (sedmdesát devět tisíc osm set devadesát devět korun českých),**

Celkem je kupní cena bez DPH ve výši **184 685,- Kč bez DPH**

**Celkem** **je kupní cena předmětu koupě 223 468,85,- Kč včetně DPH (dvě stě dvacet tři tisíce čtyři sta šedesát osm celých osmdesát pět korun českých),**

* 1. Tato cena je konečná. Sazba daně z přidané hodnoty je ve smlouvě uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu účinnosti smlouvy bude cena adekvátně změněna.

**III.**

**Předání předmětu koupě**

* 1. Převzetí předmětu koupě kupujícímu proběhne v bažantnici, která je součástí areálu SZ Milotice, na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy **v termínu do 14. 1. 2022.**
  2. Vlastnictví k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem konečného převzetí předmětu koupě kupujícím.
  3. O převzetí předmětu koupě bude sepsán písemný předávací protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
  4. Kupující se zavazuje po převzetí předmětu koupě místo uložení a převzetí vyčistit a zanechat ve stavu způsobilém užívat jej obvyklým způsobem.
  5. Kupující bude při pohybu v areálu SZ Milotice respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený prodávajícím**.** O termínech a podmínkách pobytu v areálu SZ Milotice rozhoduje prodávajícíl, a to zejména prostřednictvím vedoucího správy památkového objektu.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Cena za předmět koupě bude kupujícím uhrazena na základě faktury, vystavené po převzetí předmětu koupě.
2. Účetní doklad – faktura bude vystavena prodávajícím ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury bude stanovena na 21 dnů od jejího doručení kupujícímu, přičemž za dobu úhrady se považuje den, kdy byla daná částka připsána na účet prodávajícího. Platba proběhne výhradně v české měně.
3. Kupující prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Kupující se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet, či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Kupující stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit prodávajícímu neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala), přičemž oznámením se rozumí den, kdy prodávající předmětnou informaci prokazatelně obdržel.

**V.**

**Smluvní pokuty**

1. Pro případ nedodržení sjednané doby pro převzetí předmětu koupě ze strany kupujícího, nebo nesplnění podmínky uvedené ve **čl. III, odst. 4,** se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny vč. DHP uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že kupní cena dle čl. I, odst. 1, této smlouvy nebude kupujícím zaplacena řádně a včas, platí, že Kupující zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Kupní cena se považuje za zaplacenou, bude-li připsána na účet prodávajícího nejpozději v den splatnosti. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody.
3. V případě porušení povinnosti stanovené ve **čl. IV, odst. 3**, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody.

**Článek VI.**

**Odstoupení od smlouvy**

* 1. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit, byla – li smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy, zakládající právo prodávajícího odstoupit od smlouvy, je považováno více, než 14. denní prodlení s převzetím předmětu koupě, nebo jeho části. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
  2. Následkem odstoupení od smlouvy se předmětná smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Kupující obdrží jedno pare, prodávající dvě pare.
  2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), proto nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
  3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
  4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §2985 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  5. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku. Jakékoliv změny, nebo doplňky smlouvy je možno provádět pouze písemně, se souhlasem obou smluvních stran.
  6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
  7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

|  |  |
| --- | --- |
| V Kroměříži dne 29. 12. 2021  Za prodávajícího  …………………………………………..  Ing. Petr Šubík  ředitel | Ve Vacenovicích, dne 29. 12. 2021  Za kupujícího  …………………………………………..  xxxxxxxxxxxxxxx |