

**SMLOUVA O KOUPI ČÁSTI ZÁVODU
dle ust. §2175 a násl. občanského zákoníku**

Triumfa Energo s.r.o.

IČO: 64830209

se sídlem: Klatovská 515/169, PSČ 321 00 Plzeň

spisová značka: C 7185 vedená u Krajského soudu v Plzni

zastoupena: Františkem Prokopem, jednatelem společnosti

/dále jen „**Prodávající**“/

a

PPT POTRUBNÍ TECHNIKA s.r.o.

IČO: 25203100

se sídlem: Klatovská 515/169, PSČ 321 00 Plzeň

spisová značka: C 8151 vedená u Krajského soudu v Plzni

zastoupena: Františkem Prokopem, jednatelem společnosti

/ dále jen „**Kupující**“/

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o koupi části závodu
(dále jen „**Smlouva**“/ podle ust. § 2175 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.) občanský
zákoník

Článek 1 – Úvodní ustanovení

Prodávající je obchodní korporací podnikající mimo jiné v oboru tepelného hospodářství, kdy součástí jeho závodu je samostatná organizační jednotka **divize teplo**. /dále jen „**Část závodu**“/.

„**Kupující**“ je obchodní korporací podnikající v oboru tepelného hospodářství.

Předmětem převodu dle této „**Smlouvy**“ je část obchodního závodu „**Prodávajícího**“, **samostatná organizační složka divize teplo**, jakožto organizovaný soubor jmění, který prodávající vytvořil a který z jeho vůle slouží k provozování části jeho činnosti (podnikání) a který je jeho výlučným vlastnictvím /dále jen „**Část závodu**“/. Divize tepelného hospodářství provozuje na základě koncese a licencí výrobu a rozvod tepla dle zákona č. 458/2004 Sb.) zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

Část závodu takto provozuje soubor činností, související s provozem kotelen a výměňkových stanic, kdy se jedná především o plynové zdroje pro dodávky tepla a dále se zabývá se i výstavbou a rekonstrukcemi tepelných zdrojů a dalšími souvisejícími činnostmi v rámci tepelného hospodářství.

Z důvodu právní jistoty Prodávající a Kupující výslovně sjednávají, že součástí **Části závodu** nejsou věci, práva a pohledávky, sloužící k zajištění fungování Části závodu Prodávajícího v dalších oborech jeho činnosti, které nesouvisí s divizí teplo.

Část závodu - samostatná organizační složka **divize teplo**, byla oceněna znaleckým posudkem znalkyně Ing. Jaroslavy Medvědové, soudní znalkyně z oboru ekonomika – ceny a odhady podniků. Znalkyně k ocenění závodu zpracovala znalecký posudek č. 627/2020 ze dne 16.6.2021, kdy ocenění bylo provedeno ke dni: 30.5.2021. „Část závodu“.

Článek 2 - Předmět převodu

Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Část závodu a umožní mu nabýt vlastnické právo k Části závodu. Kupující se zavazuje, že Část závodu převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu ve výši a způsobem sjednaným v článku 3 této Smlouvy.

Část závodu tvoří:

a) dlouhodobý hmotný nemovitý majetek:

jednotka vymezená podle občanského zákoníku jako jiný nebytový prostor, číslo jednotky 3007/52, vymezená v budově č.p. 3007, která je součástí pozemku p.č. 9516/13, k.ú. Plzeň, číslo LV 43868, včetně podílu na společných částech ve výši 97/28426 spoluvlastnického podílu. Nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město.

Výpis z katastru nemovitostí je **přílohou č. 1** této Smlouvy

b) dlouhodobý hmotný movitý majetek:

seznam majetku je **Přílohou č. 2** této Smlouvy

c) oběžný majetek:

- pohledávky z obchodních vztahů
- krátkodobé poskytnuté zálohy

seznam oběžného majetku je **Přílohou č. 3** této Smlouvy

d) závazky:

- závazky z obchodních vztahů;

seznam Závazků je **Přílohou č. 4** této Smlouvy

e) platné smlouvy uzavřené Prodávajícím

seznam smluv je **Přílohou č. 5** této Smlouvy

f) mzdové závazky k zaměstnancům

g) zálohy odběratelů

přehled záloh odběratelů je **Přílohou č. 6** této Smlouvy

h) zaměstnanci:

seznam zaměstnanců, kteří náleží k Části závodu je **Přílohou č. 7** této smlouvy

ch) ostatní složky Části závodu

seznam ostatních složek Části závodu je **Přílohou č. 8** této smlouvy

Součástí ostatních složek Části závodu jsou práva k bankovnímu účtu Části závodu jako samostatné organizační složky **č. ú.** _____, kdy smlouva o vedení účtu přechází na kupujícího, viz výše ad e) – Příloha č. 5.

Aktualizovaný stav součástí Části závodu ke dni předání Části závodu dle této smlouvy bude uveden v Zápisě sepsaném dle ust. 2179 občanského zákoníku a článku 4 této smlouvy.

Koupí Části závodu nabývá Kupující za podmínek této smlouvy vše, co k Části závodu jako celku náleží.

Článek 3

Kupní cena a její úhrada

Kupní cena za Část závodu činí _____ Kč, slovy _____ korun českých a byla sjednána jako cena smluvní.

Kupní cena bude uhrazena nejpozději ke dni 30.8.2021.

Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena nebude uhrazena nejpozději ke dni 30.8.2021.

Článek 4 Převod vlastnictví

Vlastnictví k věcem, právům a majetkovým hodnotám převáděným touto Smlouvou, tedy k Části závodu jako celku, nabude kupující ke dni účinnosti této smlouvy. Vlastnictví k nemovitým věcem Kupující nabývá ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany berou na vědomí a potvrzují, že okamžikem nabytí vlastnického práva k Části závodu:

- a) se Kupující stává vlastníkem veškerých věcí
- b) se Kupující stává věřitelem všech pohledávek a dlužníkem všech dluhů, které k Části závodu náleží
- c) dochází rovněž k převodu činnosti Prodávajícího, jakožto zaměstnavatele zaměstnanců náležících k Části závodu

Smluvní strany shodně prohlašují, že pokud se jedná o převod nemovitých věcí - jiný nebytový prostor, číslo jednotky 3007/52, vymezená v budově č.p. 3007, která je součástí pozemku p.č. 9516/13, k.ú. Plzeň, číslo LV 43868, včetně podílu na společných částech ve výši 97/28426 spoluvlastnického podílu. Nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město, pak vlastnictví k této nemovitosti přechází ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího podají smluvní strany nejpozději do 30.8.2021.

Článek 5 Předání a převzetí Části závodu

Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu Část závodu nejpozději do **30 dnů** ode dne účinnosti převodu. Takto bude provedeno postupné předávání a přebírání všech součástí Části závodu. Současně s předáváním majetku bude Prodávajícímu Kupující předána veškerá účetní, právní a technická dokumentace vztahující se k Části závodu a jeho provozu; vylučují-li právní předpisy nebo povaha dané části dokumentace její předání Kupujícímu, poskytne Prodávajícímu její kopii nebo jiným přiměřeným způsobem umožní Kupujícímu se s ní seznámit.

Smluvní strany se dohodly, že stroje a auta evidované ve veřejných evidencích budou přeregistrovány na Kupujícího zápisem do příslušné evidence;

Za účelem stvrzení a předání Části závodu a výstupů inventarizace majetku a dluhů náležících k části závodu, vyhotoví Smluvní strany písemný Zápis o předání a převzetí Části závodu /dále jen **Zápis o předání**/. Smluvní strany se dohodly, že Zápis o předání bude vyhotoven do 30 dnů ode dne účinnosti převodu. Zápis o předání se jeho podpisem Prodávajícím a Kupujícím stane Přílohou č. 9 této Smlouvy. Prodávající a

Kupující se dohodli, že jsou-li některé údaje uvedené v Přílohách č. 1 - 8 (Seznamy složek Části závodu) v rozporu s Přílohou č. 9 této Smlouvy (Zápis o předání), nahrazuje Příloha č. 9 (Zápis o předání) Přílohy č. 1 - 8 této Smlouvy v rozsahu, v jakém jsou v rozporu. Vadou Části závodu nejsou změny ve stavu věci a jiných majetkových hodnot tvořících součást Části závodu, ke kterým došlo v mezidobí od stavu zachyceného v Přílohách č. 1 – č. 8 této smlouvy do okamžiku předání Části závodu.

Pro účely zavedení u jednotlivých složek Části závodu do účetnictví Kupujícího zajistí Prodávající nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti této Smlouvy zápisy o předání stavu jednotlivých složek Části závodu ve formě záznamů o inventarizaci, jak je platné právní předpisy regulující účetnictví ukládají provést k rozvahovému dni. Správnost inventarizačních seznamů potvrdí Kupující.

Smluvní strany jsou povinny v případech, kdy nějaká složka Části závodu z jakéhokoliv právního či faktického důvodu nepřejde na společnost, učinit nebo přijmout jiné opatření, které zajistí naplnění zamýšleného hospodářského účelu této smlouvy, a to pokud možno tak, aby příslušná složka Části závodu na Kupujícího přešla.

Článek 6

Převod činnosti zaměstnavatele

Práva a povinnosti vyplývající z pracovně právních vztahů mezi Prodávajícím a jeho zaměstnanci přechází ke dni účinnosti převodu vlastnictví k Části závodu v plném rozsahu na Kupujícího jako přejímajícího zaměstnavatele.

Seznam zaměstnanců, jejich struktura a kvalifikace, je uveden v Příloze č. 7 této Smlouvy.

Prodávající oznámí všem zaměstnancům změnu zaměstnavatele provedenou na základě této smlouvy.

Článek 7 – Práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího

Koupí Části závodu se Kupující stává věřitelem pohledávek a dlužníkem dluhů, které k Části závodu náleží; z dluhů však Kupující přejímá jen ty, o jejichž existenci věděl nebo ji musel rozumně předpokládat.

Prodávající se v souladu s ust. § 2177 odst. 2 občanského zákoníku zavazuje po nabytí účinnosti této Smlouvy oznámit svým věřitelům a dlužníkům, jejichž pohledávky a dluhy na základě této Smlouvy Kupující nabývá, že Část závodu prodal a komu.

Prodávající se zavazuje, že pokud po nabytí účinnosti této smlouvy obdrží jakékoliv oznámení, korespondenci, informaci, objednávku či dotaz vztahující se k Části závodu, neprodleně je předá Kupujícímu.

Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu po účinnosti této smlouvy předat Kupujícímu veškeré listiny, dokumentaci, smlouvy, rozhodnutí, obchodní

korespondenci a zajistit veškerá právní jednání, která budou vyžadována státními orgány či třetími osobami.

Prodávající je držitelem koncese – výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci, realizované ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50kW a dále licenci na rozvod tepelné energie č. 320202427 a výrobu tepelné energie č. 310202431 dle zákona č. 458/2004 Sb.) energetický zákon. Koncese a licence jsou součástí Části závodu a smluvní strany se zavazují v zákonných lhůtách oznámit ERU jejich přechod na Kupujícího a zajistit převod koncese na Kupujícího.

Citovaná rozhodnutí jsou **Přílohou** této smlouvy.

Smluvní strany sjednávají, že vady Části závodu nepředstavují (i) skutečnosti, jež jsou uvedeny v této Smlouvě a jejích přílohách a jsou z tohoto důvodu Kupujícímu známy, (ii) skutečnosti, jež kupující zjistil či při vynaložení odborné péče mohl zjistit z podkladů a informací poskytnutých pro Due dilligence dle Memoranda ze dne 18.6.2021, kdy Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že obsah citovaného dokumentu – Memoranda je jim znám a není mezi nimi pochybností, o jakou listinu se jedná. Dále vady nepředstavují skutečnosti, které mohl zjistit z právních předpisů nebo veřejných rejstříků, zejména pak z katastru nemovitostí, z obchodního rejstříku včetně údajů z listin uložených ve sbírce listin, údaje z ARES, atp..Na základě citovaného Memoranda byla provedena prověrka právní, ekonomická, účetní, daňová i technická ohledně Části závodu.

Smluvní strany sjednávají, že v případě výskytu vady Části závodu je kupující povinen tuto písemně oznámit Prodávajícímu do 7 pracovních dnů ode dne jejího zjištění, nejpozději však do 12 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu přiměřenou lhůtu k nápravě vytčené vady Části závodu, minimálně však v délce 30 dnů.

článek 8 - Ukončení smlouvy

Prodávající a kupující se dohodli, že tuto Smlouvu není možné vypovědět a že od této smlouvy je možné odstoupit jen ze zákonných důvodů a z důvodu sjednaných v této smlouvě. Kupující však není oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodu vad Části závodu, ledaže by takové vady zcela znemožňovaly provoz Části závodu. Smluvní strany se před odstoupením od Smlouvy budou vzájemně informovat o možnosti dosažení účelu této smlouvy a budou jednat o možnosti prodloužení doby na splnění podmínek účinnosti této Smlouvy či jiné přiměřené změny smluvních podmínek.

Prodávající a kupující se dohodli, že mohou ve vzájemném konsensu sjednat písemnou dohodu o odstoupení od této smlouvy, kdy se tato smlouva od počátku ruší a obě smluvní strany jsou povinny si vrátit veškerá poskytnutá plnění.

Článek 9 – Salvátorská klauzule

Prodávající a kupující sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů bude u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti, Smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou, neúčinnou nebo zdánlivou bude možné považovat pouze tu část Smlouvy, které se daný důvod přímo týká. Prodávající a Kupující se zavazují takto neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ustanovení Smlouvy doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů při sledování původního cíle dotčeného ustanovení Smlouvy.

V případě, že by měla být neplatná celá smlouva, zavazují se Prodávající a kupující ihned poté, co se o této skutečnosti dozví, uzavřít smlouvu novou, ve které bude důvod neplatnosti odstraněn. Nová smlouva musí vycházet z principů a cílů této Smlouvy při zachování základních ustanovení – rozsah předmětu koupě a výše kupní ceny.

Článek 10 – účinnost Smlouvy

Podmínkou účinnosti převodu vlastnického práva k Části závodu je zveřejnění údaje Kupujícím, že uložil doklad o koupi Části závodu do sbírky listin podle jiného právního předpisu. Kupující se zavazuje uložit doklad o koupi Části závodu do Sbírký listin podle jiného právního předpisu a zveřejnit v Obchodním věstníku údaj o tom, že doklad o koupi Části závodu uložil do Sbírký listin podle jiného právního předpisu, bez zbytečného prodlení po nabytí činnosti této smlouvy, to vše však nejpozději k 30.6.2021. K tomuto datu nabývá smlouva účinnosti.

Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že převod Části závodu divize teplo neznamená podstatnou změnu dosavadní struktury závodu nebo předmětu podnikání či činnosti společnosti Triumfa Energo s.r.o..

Článek 11 – Závěrečná ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti tak, jak je uvedeno shora.

Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

Prodávající a Kupující podpisy svých oprávněných zástupců níže stvrzují, že s obsahem Smlouvy souhlasí, jejímu obsahu porozuměli, tato je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni.

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky stvrzenými podpisem obou smluvních stran, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany. Smluvní strany tímto dle § 564 občanského zákoníku vylučují možnost změnit obsah této smlouvy jinou než písemnou formou a dále vylučují, aby osoby uvedené v ust. § 166 a § 430 občanského zákoníku sjednávaly změny obsahu této Smlouvy jinak než na základě písemného zmocnění statutárního orgánu příslušné smluvní strany.

DODATEK č. 2019/006865 + 2021/006919/D1 – PŘÍLOHA č. 1

Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno a ostatní vyhotovení budou použita pro řízení u veřejných orgánů.

Prodávající a kupující výslovně prohlašují, že Přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást.

V Plzni dne 25.6.2021

Prodávající:

Kupující:

Triumfa Energo s.r.o.

PPT POTRUBNÍ TECHNIKA s.r.o.

PŘÍLOHA č. 5 - SMLOUVY

č.	smlouva	č. SMLOUVY	odběrné místo	ič	název Pronajímatelů	ADRESA
1	Nájemní smlouva	1104	Braňovská 30	40051	Stavění bytové družstvo Mlýnský	Romská nám. 13, Píseň
2	Smlouva o nájmu věcí movitých	3408	Fučkova 47/8	5039064	Společenská vlastnická jednotka Fučkova 47/747/8, Plzeň u Mr. L.črni	Fučkova 47/8, 348 15 Plzeň
3	Smlouva o nájmu věcí movitých	3508	Fučkova 47/9	50327554	Společenská vlastnická jednotka Fučkova 47/94/9, Plzeň u Mr. L.črni	Fučkova 47/9, 348 15 Plzeň
4	Nájemní smlouva	3207	Helmánova Huf	60611541	Základní škola a mateřská škola Helmánova Huf, příspěvková organizace	Mírová náměstí 79, 330 24 Helmánova Huf
5	Smlouva o nájmu pronájem		Komárově Píseň	0075070	Stránský mlýnský Píseň	náměstí Republiky 1/1, 306 32 Píseň
6	Nájemní smlouva		Plešivská 410	73211775	KLATOVSKÁ, s.r.o.	Klatovská 610/189, okres Píseň-město, 321 00 Píseň
7	Nájemní smlouva	6818	Kozmínkova 32	8854432	Společenská vlastnická jednotka Kozmínkova 10/4	Kozmínkova 106/4/30, Jih. Předměstí, 301 00 Píseň
8	Nájemní smlouva	2111	Krauzmanova 18	20342648	Společenská vlastnická jednotka Krauzmanova 18	Krauzmanova 107/118, Píseň, Střevčický
9	Smlouva o nájmu souboru zařízení pro výrobu tepla	970011	Linhofská 1539	28109001	Společenská vlastnická jednotka Linhofská 1539/633 v Českých Budějovicích	Linhofská 1539/633, 370 01 České Budějovice 2
10	Nájemní smlouva	4507	Mlánsava 80	71520186	Společenská pro dům Mlánsava 80 v Píseň	Mlánsava 80, Píseň
11	Nájemní smlouva	4014	Mírová nám. 254, Helmánova Huf	2017153	Obec Helmánova Huf	Mlánsava 2437/89, 301 00 Píseň
12	Nájemní smlouva	3044	M.S. Zrušská cesta 4	68784602	17 zakázková škola u mateřské školy Píseň, Malá 1, příspěvková organizace	Revutičův 46, 330 24 Helmánova Huf
13	Nájemní smlouva	4707	Na Blátoš 6	76099923	Společenská pro dům Na Blátoš 6 v Píseň	Maická 46/91, Severní Předměstí, 301 00 Píseň
14	Smlouva o nájmu věcí movitých		Na Komárově 51/6	26539483	Společenská vlastnická jednotka domu v Kaznějově, Na Komárově č.p. 51/6	Na Blátoš 6, Píseň
15	Smlouva o nájmu věcí movitých			26339501	Společenská vlastnická jednotka domu v Kaznějově, Na Komárově č.p. 51/8	Na Komárově 51/6, Kaznějov, Píseň-sever, 331 51 Kaznějov
16	Nájemní smlouva	3108	Na Komárově 51/9	26339501	Společenská vlastnická jednotka domu v Kaznějově, Na Komárově č.p. 51/8	Na Komárově 51/9, 331 51 Kaznějov
17	Nájemní smlouva	3109		26339480	Společenská vlastnická jednotka domu v Kaznějově, Na Komárově č.p. 51/9	Na Komárově 51/9, 331 51 Kaznějov
18	Nájemní smlouva	14005	nám. Míro 7	26339483	Společenská vlastnická jednotka domu v Kaznějově, Na Komárově č.p. 51/9	Na Komárově 51/9, 331 51 Kaznějov
19	Nájemní smlouva	13064	Plešivská 145	73711374	Společenská pro dům nám. Míro 7 v Píseň	náměstí Míro 2444/7, Jižní Předměstí, 301 00 Píseň
20	Nájemní smlouva	2264	Plešivská 87	02283538	Obec Líns	Plešivská 145, Líns
21	Nájemní smlouva	3810	Pouzdřanova 12	27989780	Obec Líns	Plešivská 145, Líns
22	Nájemní smlouva	3811	Pouzdřanova 18	27989780	EXTRA MULTI COLORE a.s.	Kamnáka Barona 907/8, Jižní Předměstí, 301 00 Píseň
23	Nájemní smlouva	3812	Podřínská 18	28344327	Společenská vlastnická jednotka domu čp. 87/6, 87/7 Podřínská ul. v Rožycích	Pojčí 87/5, Píseňské Předměstí, 337 01 Rožycany
24	Nájemní smlouva	3805	Prágorůvka 421	70055710	Společenská pro dům Prágorůvka 421/3	Prágorůvka 421/3, 332 00 Píseň-Klmeč
25	Nájemní smlouva	3104	Prágorůvka 220	75370	Stránský mlýnský Píseň	náměstí Republiky 1/1, 306 32 Píseň
26	Nájemní smlouva	3104	Prágorůvka 76	75370	Stránský mlýnský Píseň	náměstí Republiky 1/1, 306 32 Píseň
27	Nájemní smlouva	9006	Prágorůvka 12	75370	Stránský mlýnský Píseň	náměstí Republiky 1/1, 306 32 Píseň
28	Nájemní smlouva	17064	Prágorůvka 5	24370	Stránský mlýnský Píseň - odbor mlýnský ÚMOS	Romská nám. 13, Píseň
29	Nájemní smlouva	3810	Revoluční 36	40904	Stránský mlýnský Píseň - odbor mlýnský ÚMOS	Romská nám. 13, Píseň
30	Nájemní smlouva	3810	Rožčanská 22	7610551	Společenská vlastnická jednotka domu v Píseň, Rychtařkova 22, 24, 26	Rychtařkova 211/922, Východní Předměstí, 306 00 Píseň
31	Nájemní smlouva	4912	Rožčanská 32	26511862	Společenská vlastnická jednotka Rychtařkova 2167/32 v Píseň	Rychtařkova 2167/32, Východní Předměstí, 306 00 Píseň
32	Nájemní smlouva	1004	Sovačská 81	70115402	Společenská vlastnická jednotka Sovačská 48-51 v Píseň	Sovačská 2180/48, Východní Předměstí, 306 00 Píseň
33	Nájemní smlouva	2405	Sovačská 123	0809103	Bytové družstvo Nová Vavča	Sgkova 392/1, Vavča, 301 00 Píseň
34	Nájemní smlouva	2004	U Rybníka 327	75049311	Společenská pro dům U Rybníka 527 v Líns	U Rybníka 527, 330 21 Líns
35	Nájemní smlouva	2004	U Rybníka 365	75045320	Společenská pro dům U Rybníka 566 v Líns	U Rybníka 565, 330 21 Líns
36	Nájemní smlouva	2004	U Rybníka 366	75045338	Společenská pro dům U Rybníka 566 v Líns	U Rybníka 566, 330 21 Líns
37	Nájemní smlouva	3015	V Zrušské 71	02283058	Obec Líns	Plešivská 145, Líns
38	Nájemní smlouva	3015	V Zrušské 71	02283058	Město Nýřany	Plešivská 145, Líns
39	Nájemní smlouva	5300	ZS BROUMKY	02233145	Obec Broumy	Plešivská 145, Líns
1	Nájemní smlouva	50109	Lázeňská 2329 A+B	26104960	Společenská vlastnická jednotka domu Lázeňská 2329 Dobrá Voda u Českých Budějovic	Lázeňská 2329/55, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
2	Nájemní smlouva	51708	Benedicta Smrtany 1612	26071746	Společenská vlastnická jednotka Smrtanova č.p. 1612, České Budějovice	B.Smrtny, 1612/19, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice
3	Nájemní smlouva	51916	Dukelská 1293	2718124	Společenská vlastnická jednotka Dukelská 1293, Třeboň	Dukelská 1293, Třeboň II, 379 01 Třeboň
4	Nájemní smlouva	50308	Udělská 108 Lékařský dům	26003945	Společenská pro Lékařský dům Udělská 108	Udělská 108, Třeboň II, 379 01 Třeboň
5	Nájemní smlouva	0109	Udělská č. 271	26102223	Společenská vlastnická jednotka Udělská č. 271	Udělská č. 271, Třeboň II, 379 01 Třeboň
6	Smlouva o nájmu věcí movitých	0113	Lipno nad Vltavou 1	26084756	Společenská vlastnická jednotka domu čp. 11 Lipno nad Vltavou	Udělská č. 271, Třeboň II, 379 01 Třeboň
7	Nájemní smlouva	0108	Oskova 1739, Č.B.	26081205	Společenská vlastnická jednotka domu Oskova 1739/22 v Českých Budějovicích	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
8	Nájemní smlouva	0208	Oskova 1780, Č.B.	26081205	Společenská vlastnická jednotka domu Oskova 1780/26 v Českých Budějovicích	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
9	Nájemní smlouva	50710	Oskova 37	26081204	Společenská vlastnická jednotka domu Oskova 1780/26 v Českých Budějovicích	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
10	Nájemní smlouva	2806	Plešivec 351	26123034	Společenská vlastnická jednotka domu Plešivce 351, 352 v Českém Krumlově	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
11	Nájemní smlouva	2806	Plešivec 352	26040474	Společenská vlastnická jednotka domu Plešivce 351, 352 v Českém Krumlově	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
12	Nájemní smlouva	1702	Plešivec 353	25153590	Zemědělská s.r.o.	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
13	Nájemní smlouva	1803	Plešivec 354	57259772	Pendlin s.r.o.	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
14	Nájemní smlouva	1803	Plešivec 365	57259772	Pendlin s.r.o.	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
15	Nájemní smlouva	54979	Plešivec 365	26004278	Společenská vlastnická jednotka Plešivce 365	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
16	Nájemní smlouva	50973	Plešivec 371	26004235	Společenská vlastnická jednotka Plešivce 371	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
17	Nájemní smlouva	50973	Plešivec 384	28100157	Společenská pro dům 384 Plešivce	Čp. 1, 367 78 Lipno nad Vltavou
18	Nájemní smlouva	5374	Záhradní 415, Ševětín	02233576	Společenská vlastnická jednotka domu Záhradní 415 v Ševětíně	Záhradní 415, 373 63 Ševětín
19	Nájemní smlouva	5374	Široká 436 / 17 Č.B.	26112321	Společenská vlastnická jednotka domu Široká 436/17 v Českých Budějovicích	Široká 436/17, 370 01 České Budějovice
20	Nájemní smlouva	50974	Za Nádražím 207 208, 209	26040574	Společenská vlastnická jednotka domu Za Nádražím 207-209 v Českém Krumlově	Za Nádražím 207, 381 01 Český Krumlov
21	Nájemní smlouva	51075	Za Nádražím 212, 213	26029201	Společenská vlastnická jednotka domu Za Nádražím 212, 213 v úce Za nádražím u	Za Nádražím 212, 381 01 Český Krumlov