

Smlouva o poskytování služeb č. HSAA-11934-1/2021

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor
hlavního města Prahy
sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2
IČO: 70886288
DIČ: **Není plátce DPH**
Bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 864/28, Praha
Číslo účtu: 8107881/0710
datová schránka: jm9aa6j
zastoupená: plk. Ing. Luděk Prudilem, ředitelem
kontaktní osoba: Viktor Pačes, technický pracovník (ODPS)
kpt. Ing. Helena Bočková, invest. referent (ODPS)

e-mail:
telefon:

a

poskytovatel: ALTOMA spol. s r.o.
sídlo: Žirovnická 3124, 106 17 Praha 10
IČO: 48027154
DIČ: CZ48027154
Bankovní spojení: ČSOB, Praha 10
Číslo účtu: 110469504/0300
datová schránka: 8nqk2yd
zastoupená: Mgr. Michalem Koppem – jednatelem
Mgr. Petrem Pečenkou, Ph.D., MBA – jednatelem

k technickému jednání oprávněn
e-mail + telefon:
OR:

Čl. II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je provádění pravidelného servisu zařízení vratové a závorové techniky (dále jen „vratové techniky“) v objektu **HS Argentinská 1630/34A, Praha 7**. Zhotovitel zajistí provádění pravidelných servisních služeb v oblasti vratové techniky v pravidelné periodě dvakrát (2x) za rok. Pravidelné servisní prohlídky budou prováděny dle pokynů výrobce k obsluze a údržbě dle norem ČSN EN 12635+A1 a 13241-1+1A. Rozsah prací pravidelných prohlídek vratové techniky bude vždy obsahovat seřízení, kontrolu stavu segmentů, doplnění provozních kapalin a prokazatelné ověření funkčnosti vratové techniky (dále jen „servisní činnost“). Množství a druh vratové techniky jsou uvedeny v příloze č. 1 – Jednotkový rozpočet, soupis zařízení a místo plnění (dále jen „příloha č. 1“).

- (2) Předmětem této smlouvy je dále pohotovostní, havarijní výjezd k zajištění provozuschopného stavu vratové techniky (dále jen „pohotovostní činnost“). Tento výjezd bude prováděn na základě telefonického nahlášení poruchy, a to kdykoliv v nonstop režimu.
- (3) Po dobu platnosti této smlouvy, kdy objednatel vyhodnotí vzniklou závadu vratové techniky jako ohrožující chod hasičské stanice a výjezdových jednotek, oslovuje přímo poskytovatele (viz příloha č. 2) s tím, že každý takový případ ohlásí též neprodleně generálnímu zhotoviteli GL VÁHOSTAV HS Holešovice (společnost) Gardenline s.r.o. (vedoucí společník), nejpozději do 24 hodin. t. [redacted]
- (4) Po provedení servisního zásahu, generální dodávatel určí na základě skutečností uvedených v servisním protokolu, zda se jedná či nejedná o případ uplatnění záruky na dílo.
- (5) První pravidelnou servisní prohlídku provede poskytovatel bezúplatně nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.

Čl. III.

Podmínky a doba poskytnutí služby

- (1) Poskytovatel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti dle čl. II budou prováděny kvalifikovanými a školenými technikami.
- (2) Poskytovatel se zavazuje k provádění prací a činností uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy v pravidelných pololetních termínech v měsících duben, říjen, nebo na základě dohody smluvních stran, a to po dobu od 1. 1. 2022 do 30.11. 2023.
- (3) Poskytovatel se zavazuje k zahájení prací a činností uvedených v čl. II, odst. 2, této smlouvy do 8 hodin od ohlášení takové závady. K dispozici je nonstop dispečink a telefonní linka pro nahlášení poruchy, tel. č.: 272 770 004.
- (4) Poskytovatel je oprávněn doporučit objednateli změnu termínu plnění s přihlédnutím k technologickým postupům.
- (5) Zjistí-li Poskytovatel během provádění servisní či pohotovostní činnosti, že technický stav zařízení ohrožuje jeho funkčnost, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout technické řešení.
- (6) Objednatel je oprávněn, v případě zajištění akceschopnosti hasičské stanice, vyzvat telefonicky nebo mailem poskytovatele (prostřednictvím kontaktní osoby) k přerušení prací po dobu nezbytně nutnou.
- (7) Poskytovatel je oprávněn přerušit práce pouze v případě nebezpečí ohrožení zdraví nebo v případě, kdy objednatel ani po první urgenci neplní finanční závazky.
- (8) Místem plnění je Hasičská stanice č. 3 – Holešovice, Argentinská 1630/34A, Praha 7.
- (9) Pokud je pracovním výstupem prováděné činnosti písemný záznam, zavazuje se Poskytovatel k předání minimálně 2 vyhotovení v papírové podobě objednateli.
- (10) O servisních prohlídkách a funkčních zkouškách bude veden písemný zápis do servisního listu. Tento zápis bude potvrzen podpisem zástupce Objednatele a Poskytovatele. Tento servisní list bude vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Poskytovatel.

Čl. IV.

Předání poskytnuté služby

- (1) Předáním poskytnuté služby se rozumí den předání a převzetí servisního listu v souladu s čl. III odst. 10 této smlouvy
- (2) V případě vad poskytnuté služby je objednatel oprávněn odmítnout její převzetí. O této skutečnosti, včetně jejích důvodů, se provede záznam na servisní list.

Čl. V.
Cena za poskytnutí služby

- (1) Práce a činnosti uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy budou fakturovány částkou na základě přílohy č. 1 této smlouvy a budou obsahovat cenu za servisní činnost a samostatně cenu za náhradní díly. Celková cena za stanovenou servisní činnost po dobu platnosti této smlouvy je stanovena ve výši 139.800,- Kč bez DPH (slovy: jedno sto třicet devět tisíc osm set korun českých), tj. 169.158,- Kč včetně DPH (slovy: jedno sto šedesát devět tisíc jedno sto padesát osm korun českých), přičemž hodnota DPH 21% je 29.358,- Kč. Dopravné se neúčtuje.
- (2) Práce a činnosti dle čl. II. odst. 2 této smlouvy budou fakturovány následovně:
 - a) cena za pohotovostní činnost + paušální ceny za dopravu v pracovní den; v pracovní době je stanovena v základní hodinové sazbě 1.260,- Kč bez DPH, tj. 1.524,60 Kč včetně DPH + náklady na náhradní díly v ceně obvyklé v místě plnění. Celková cena pak bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin. Soupis prací a použitých náhradních dílů bude uveden jako příloha každé faktury.
 - b) cena za pohotovostní činnost + paušální ceny za dopravu v pracovní den, mimo pracovní dobu je stanovena v základní hodinové sazbě 2.260,- Kč bez DPH, tj. 2.734,60 Kč včetně DPH + náklady na náhradní díly v ceně obvyklé v místě plnění. Celková cena pak bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin. Soupis prací a použitých náhradních dílů bude uveden jako příloha každé faktury.
 - c) cena za pohotovostní činnost + paušální ceny za dopravu mimo pracovní den a ve dnech pracovního klidu je stanovena v základní hodinové sazbě 2.260,- Kč bez DPH, tj. 2.734,60 Kč včetně DPH + náklady na náhradní díly v ceně obvyklé v místě plnění. Celková cena pak bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin. Soupis prací a použitých náhradních dílů bude uveden jako příloha každé faktury.
- (3) Cena náhradních dílů bude účtována dle ceníku poskytovatele, který bude součástí každé cenové nabídky na požadovanou či nutnou opravu, platného ke dni předání nabídky. Cenová nabídka bude objednateli zaslána, a objednatelem schvalována formou mailové korespondence, prostřednictvím kontaktních osob. Pokud by jednotková cena náhradních dílů překročila částku 5.000,- Kč, je poskytovatel povinen o tomto informovat objednatele a vyžádat si jeho písemný souhlas.
- (4) Smluvní ceny prací jsou stanoveny jako maximální; ceny jsou konečné a nepřekročitelné.
- (5) Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené poskytovatelem po poskytnutí služby poskytovatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená poskytovatelem musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), § 435 obč. zákoníku, evidenční číslo smlouvy objednatele, systémové číslo z Národního elektronického nástroje (NEN) a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, DPH a celkové ceny díla včetně DPH.
- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybnosti se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
- (7) Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny služby.
- (8) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti ustanovené touto smlouvou nebo budou-li údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny služby. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 (třiceti) kalendářních dnů.

Čl. VI.
Práva a povinnosti objednatele

- (1) Objednatel se zavazuje zajistit poskytovateli potřebnou součinnost při plnění závazků poskytovatele tak, aby nebyl ohrožen termín či lhůta plnění poskytovatele.

- (2) Objednatel je povinen zajistit poskytovateli přístup do objektu objednatele včetně vjezdu vozidla poskytovatele. Dále je povinen zajistit přítomnost kompetentní osoby, která poskytovateli poskytne potřebnou součinnost při provádění prací a činností uvedených v čl. II této smlouvy.

Čl. VII.

Práva a povinnosti poskytovatele

- (1) Poskytovatel prohlašuje, že poskytnuté služby budou odpovídat této smlouvě, platným technickým normám a předpisům.
- (2) Poskytovatel je povinen sledovat lhůty pro provádění servisu v rozsahu specifikovaném v čl. III odst. 2 a v příloze č. 1 a tento servis provádět i bez výzvy objednatele.
- (3) Poskytovatel zajistí, aby jeho pracovníci před zahájením každé práce související s prováděním pravidelné servisní prohlídky objednatele uvědomili, a to nejméně 5 pracovních dnů předem.
- (4) Poskytovatel se zavazuje, že prováděním prací nedojde k zásadnímu omezení provozu v místě plnění.
- (5) Poskytovatel v plném rozsahu nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- (6) Pokud není uvedeno jinak ve smlouvě nebo dokumentaci, je poskytovatel povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými a závaznými technickými normami a podmínkami.
- (7) Dojde-li k přerušení prací z důvodů ležících na straně objednatele nebo pro okolnosti vylučující odpovědnost, zavazuje se poskytovatel učinit vše, co lze spravedlivě požadovat, aby umožnil pokračování prací.

Čl. VIII.

Odpovědnost poskytovatele za vady

- (1) Poskytovaná služba má vady, pokud neodpovídá ustanovením této smlouvy a není provedena dle příslušných technických norem, norem výrobce a jiných právních předpisů.
- (2) Nároky z odpovědnosti za vady plnění poskytnuté služby je objednatel povinen uplatnit u poskytovatele e-mailem prostřednictvím kontaktních osob, a to bez zbytečného odkladu poté, co tyto vady zjistil.
- (3) Poskytovatel je povinen zahájit odstranění vad plnění poskytnuté služby bezodkladně, nejpozději do 8 hodin po oznámení vady objednatelem, jinak bude vada odstraněna na jeho náklady.
- (4) Poskytnutí služby s vadami považují smluvní strany za podstatné porušení této smlouvy a objednatel má nárok uplatnit nároky z vad plnění poskytnuté služby. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel předmět smlouvy řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost poskytovatel.

Čl. IX.

Povinnost mlčenlivosti

- (1) Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě, ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o:
 - a) informace, které jsou veřejně přístupné,
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- (2) Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti všechny osoby, které se budou podílet na poskytnutí služby objednateli na základě této smlouvy.
- (3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytnutí služby dle této smlouvy, odpovídá poskytovateli, jako by povinnost porušil sám.
- (4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

- (5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Čl. X.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- (1) V případě nedodržení podmínek poskytnutí služby podle čl. III. této smlouvy ze strany poskytovatele, tzn. nesplní své povinnosti vyplývající mu z komplexního servisu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy nebo nezahájí včas práce a činnosti uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ porušení.
- (2) Jestliže poskytovatel poruší jakoukoliv povinnost podle čl. IX. této smlouvy, zavazuje se poskytovatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- (3) Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti zákonný úrok z prodlení za každý, byť i započatý, den prodlení.
- (4) Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- (5) Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost poskytovatele řádně poskytnout službu.
- (6) Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy, se považuje zejména:
- a) prodlení poskytovatele se zahájením prací a činností uvedených v čl. II. odst. 2 této smlouvy o více než 16 hodin,
 - b) porušení jakékoliv povinnosti poskytovatele podle čl. IX. této smlouvy,
 - c) postup poskytovatele při poskytnutí služby v rozporu s ustanovením čl. II odst.1,
 - d) opakované prodlení se zahájením prací a činností podle čl. III odst. 2 a odst. 3 této smlouvy.
- (7) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b) insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) poskytovatel vstoupí do likvidace.
- (8) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
- (9) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně, na adresu sídla uvedenou v této smlouvě. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Čl. XI.

Záruka a sankce za její nedodržení

- (1) Poskytovatel prohlašuje, že v případě oprav, zjištěných při servisních činnostech, poskytuje za tyto služby záruku v délce 12 měsíců od předání a převzetí tohoto typu služby.
- (2) Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost poskytovatel.
- (3) Reklamace vad musí být provedena formou e-mailu prostřednictvím kontaktních osob. Poskytovatel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní

pokutu ve výši 0,5% z celkové sumy za každý den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

- (4) Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem oddělení provozního a správy majetku.

Čl. XII. Ostatní ujednání

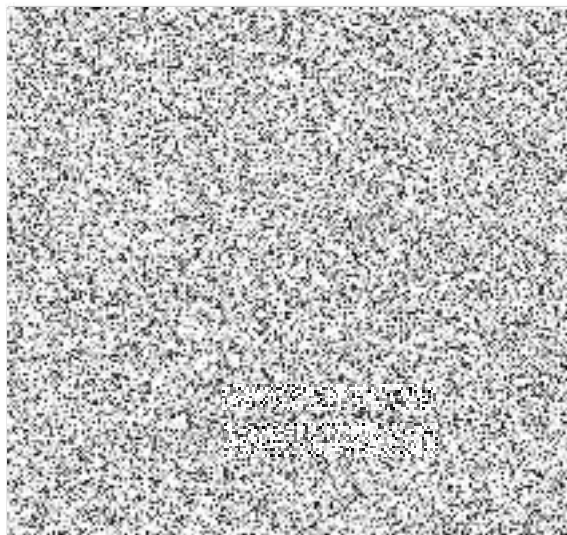
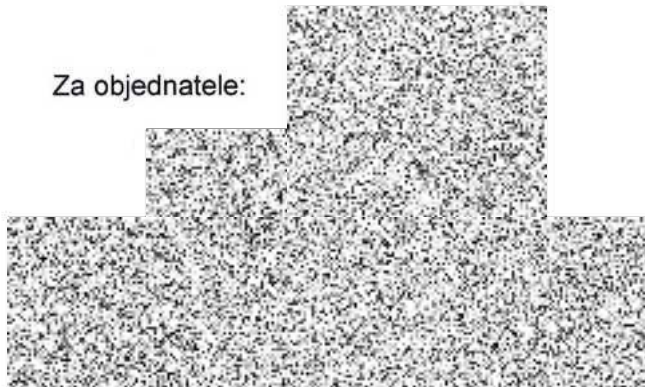
- (1) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- (2) Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- (3) Poskytovatel je povinen dokumenty související se službami dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poskytnuté služby, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- (4) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet vznikne nebo vyjde najevo, pokud poskytovatel o při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- (5) Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny poskytnuté služby.

Čl. XIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoliv oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
- (2) Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- (3) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
- (4) Platnost této smlouvy končí uplynutím sjednané doby plnění, tj. 24 měsíců od nabytí platnosti této smlouvy.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- (6) Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
- (7) Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
- (8) Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětvích týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- (9) Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- (10) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- (11) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží poskytovatel a 2 stejnopisy obdrží objednatel.
- (12) Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1: Jednotkový rozpočet, soupis zařízení a místo plnění a příloha č. 2: kopie dokumentu: podmínky provádění havarijního servisu a uplatňování záruky na dílo.

Za objednatele:



Mgr. Petr Pečenka, Ph.D., MBA
jednatel



Příloha č. 1 - Jednotkový rozpočet, soupis zařízení a místo plnění

Hasičská stanice Argentinská, Praha 7				
	Typ	Cena/ks	Počet	Cena celkem
	Sekční garážová vrata APU 67 Thermo	1760	19	33440
	Sekční garážová vrata SPU 67 Thermo	1760	1	1760
	Posuvná brána 844 R	1850	3	5550
	Závora AG 900 F	1950	1	1950
	Závora AG 500 F	1950	2	3900
	Četnost / rok		2	46600
				93200

Uvedené ceny jsou bez DPH.

V roce 2022 bude hrazena objednatelem platba za pravidelný servis ve výši - 46 600 Kč bez DPH, tj. 56 386 Kč vč. DPH.

V roce 2023 budou hrazeny objednatelem dvě platby za pravidelný servis v celkové výši - 93 200 Kč bez DPH, tj. 112 772,00 Kč vč. DPH.



PŘÍLOHA Č. 2

Vyřizuje:

Telefon:

Email:

Velké Meziříčí

Adresát:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sokolská 62, 121 24 Praha2

Generální zhotovitel

Společnost GL VÁHOSTAV HS Holešovice

Gardenline s.r.o., vedoucí společník

IČO: 27263827

se sídlem Litoměřice, Na Vinici 948/13, PSČ 412 01

Věc:

Podmínky provádění havarijního servisu a uplatňování záruky na dílo v objektu hasičské stanice Holešovice, Argentinská 1630/34A.

Generální zhotovitel souhlasí, že investor bude v případě uplatňování reklamace, kterou vyhodnotí jako havárii, přímo kontaktovat níže uvedené firmy. U citovaných zařízení HZS Praha jako investor, požaduje vzhledem k jejich důležitosti pro chod IZS rychlé servisní zásahy na odstranění vzniklých havarijních stavů. Podmínky odstraňování uvedených havarijních stavů si investor určí v textu servisní smlouvy uzavřené s příslušným dodavatelem zařízení.

Výtah – Schindler CZ, a.s.

Kompresor garáže – BSJ Group s.r.o.

Kompresor potápěči – BSJ Group s.r.o.

Vratová a závorová technika – Altoma spol. s.r.o.

Všechny servisní smlouvy s Colsys s.r.o.

Výměňíková stanice – TZB Instalace s.r.o.

V Litoměřicích dne 04. 11. 2021