

VÚ, DDŠ, ZŠ, SŠ a ŠJ
Místo 66

23. 12. 2021

č. j. 983/2021
Poč. listů 4 / Poč. příloh 4

173.
A/10

**Dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo ze dne 03.09.2021
ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021**

Smluvní strany, tj.:

**Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní škola,
střední škola a školní jídelna, Místo 66**

se sídlem: Místo 66, 431 58 Místo
zastoupena: PhDr. Věrou Smolíkovou, ředitelkou
IČO: 613 45 741
telefon: +420 778 777 180
e-mail: reditelna@vudds.cz
číslo účtu: 37437441/0710
bankovní spojení: ČNB
(na straně jedné, dále jen jako „**Objednatel**“)

a

Alexandr Straka

IČO 020 38 871
DIČ: CZ8604072576
se sídlem: Janská 95, 405 02 Janská
č. účtu: 115-1806550217/0100
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
zástupce ve věcech smluvních: Alexandr Straka
zástupce ve věcech technických: Alexandr Straka
(na straně druhé, dále jen jako „**Zhotovitel**“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo ze dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021 (dále jen
„dodatek č. 3“).

1. Účelem tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021 (dále jen jako „SOD“) na veřejnou zakázku s názvem „VÚ Místo – REKONSTRUKCE ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD (ČOV – HAVARIJNÍ STAV)“ mezi Smluvními stranami je úprava smluvního vztahu k jejím článkům, a to čl. II Předmět díla, čl. IV. Cena a plnění, kdy dojde ke změně sjednané ceny, způsobené v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Ostatní ustanovení SOD zůstávají platná a účinná v původním znění.
2. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD. Obsah dodatku vychází z dohody Smluvních stran.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 3 v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, přičemž

se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť změnu rozsahu předmětu díla nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a v souladu s ust. § 222 odst. 6 písm. c) a odst. 9 ZZVZ hodnota všech změn, vč. změn uvedených v dodatcích č. 1 a č. 2 nepřekračuje 30 % původní hodnoty závazku.

4. Změna rozsahu předmětu díla, tj. náhrada čerpací stanice obdobných parametrů od jiného dodavatele, práce, které se nerealizovali a vícepráce viz. Rozpočet ke změnovému listu č. 3. Tyto změny jsou specifikovány a odůvodněny v ZL č. 3 ze dne 6. 12. 2021. Touto změnou zároveň dochází k méně pracím a vícepracím, které jsou přesněji specifikovány v ZL č. 3, to má vliv na sjednanou cenu díla, která se tímto dodatkem snižuje o částku ve výši 67.500,55 Kč bez DPH. Tato částka se sestává z částek dle ZL č. 3.

Náklady na změnu rekapitulace ZL č. 3:

| Cena dle rozpočtu ZL č.3 | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Náklady na změnu dle Z.L. č.2 bez DPH | - 67.500,55 Kč |
| DPH 15 % | - 10.125,08 Kč |
| Cena méněprací s DPH | - 77.625,63 Kč |

Rekapitulace ceny díla dle Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021 a tohoto dodatku č. 3:

Stávající čl. IV odst. 4.1. Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2:

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena bez DPH 2.294.457,62 Kč

DPH 15 % ve výši 344.168,64 Kč

Cena včetně DPH ve výši 2.638.626,26 Kč – (dále též „Cena za provedení díla“)

Nově znění čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021:

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena bez DPH 2.294.457,62 Kč

DPH 15 % ve výši 266.543,01 Kč

Cena včetně DPH ve výši 2.561.000,63 Kč – (dále též „Cena za provedení díla“)

5. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem měly v úmyslu změnit, a tedy změnilo toliko rozsah díla a s tím související výši ceny za provedení díla.
6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění tohoto dodatku v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu SOD ve znění tohoto dodatku.
8. Pokud by SOD ve znění dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.

9. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento dodatek byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a dodatek je tak uzavřen platně a účinně.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1: Změnový list č. 3

Místo dne

23. 12. 2021

Výchovný výchovný ústav, Místo 66
základní škola, střední škola a škola
PhDr. Věra Smc
Objednatel

Místo dne 8. 12. 2021

Stavební firma
Ale
Zhotovitel

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

| | | | |
|---|---|--|--------|
| Předmět díla: | VÚ Místo – REKONSTRUKCE ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD (ČOV – HAVARIJNÍ STAV) | | |
| Objekt: | ČOV | | |
| Objednatel: | VÚ Místo, Místo 66, 431 58 Místo | | |
| Zhotovitel: | Stavební firma - Alexandr Straka | | |
| TDI: | | | |
| Popis změny: | | | |
| <p>Méněpráce - práce, které se nerealizovali - viz rozpočet k změnovému listu č.3, komplet čerpací stanice tj. jímka, čerpadlo 2x a rozvaděč - od dodavatele dlouhá dodací lhůta, která neumožňovala dodělat dílo v řádném termínu - nahrazeno za obdobnou od jiného dodavatele</p> <p>Vícepráce - Komplet čerpací stanice, práce vzniklé při výstavbě - viz rozpočet k změnovému listu č.3</p> | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Zhotovitel | |
| | Jedná se o změnu: (zaškrtnout) | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla | |
| | | § 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce | x |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD | x |
| | | dokumentace skut.provedení | x |
| údaje o ceně díla | ocenění změny předložil: Zhotovitel | Cenový nárůst za dodatek č.3 bez DPH | |
| | náklady na změnu bez DPH | -67 500,55 Kč | -2,94% |
| | Výše DPH sazba: 15% | -10 125,08 Kč | |
| | náklady na změnu vč. DPH | -77 625,63 Kč | |
| | Cena díla bez DPH (dle SOD, ve znění dod. č.2) | 2 294 457,62 Kč | |
| | Cena díla dle dodatku č. 3 bez DPH | 2 226 957,07 Kč | |
| | Cena díla dle dodatku č. 3 vč. DPH | 2 561 000,63 Kč | |
| Změny dle § 222 ZZVZ | Méněpráce celkem bez DPH | 219 915,25 Kč | 9,58% |
| | Vícepráce celkem bez DPH | 152 414,70 Kč | 6,64% |
| | Hodnota změny celkem za dodatek č. 3 | -67 500,55 Kč | -2,94% |
| termín | Termín realizace změny: | 11-12/2021 | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | žádný | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 11.11.2021 | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 6.12.2021 | |
| | TDI: | 9.12.2021 | |
| | PROJEKTOVÍ | 10.12.2021 | |
| přílohy | Přílohy: | | |
| | Rozpočet ke Změnovému listu č.3 | | |

Číslo účtu: 431 58 Místo

Výchovný ústav, dětský domov se školou,
základní škola, střední škola a školní jídelna, Místo 66

431 58 Místo
IČ: 61345741
Stavební firma

Rozpočet k změnovému listu č.3

Stavba: **Výchovný ústav Místo - ČOV**

Objednatel: **Výchovný ústav Místo**

Zhotovitel: **Stavební firma - Alexandr Straka**

| <i>P.č.</i> | <i>Typ</i> | <i>Kód objektu</i> | <i>Název objektu</i> | <i>Cena bez DPH (Kč)</i> |
|-------------|------------|--------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1 | | | Dle SoD a změn. Listu č.2 | 2 294 457,62 |
| 2 | | | Méněpráce | -219 915,25 |
| 3 | | | Vícepráce | 152 414,70 |
| | | | rozdíl méněprací a víceprací | -67 500,55 |
| | | | celkem bez DPH | 2 226 957,07 |

Rozpočet méněprací

Stavba: **Výchovný ústav Místo - ČOV**
Méněpráce
 Objednatel: **Výchovný ústav Místo**
 Zhotovitel: **Stavební firma - Alexandr Straka**

| PČ | Typ | Kód položky | Název | Rozpočet | | | |
|----|-----|-------------|--|----------|-----------------|------------|-------------|
| | | | | MJ | Množství celkem | Cena jedn. | Cena celkem |
| 19 | M | 6115534R0 | korek | m3 | -0,063 | 55 000,00 | -3 465,00 |
| 29 | K | 213141111 | Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m 45 "svahy násypů" | m2 | -45,000 | 25,00 | -1 125,00 |
| 31 | M | 693110R87 | jutová geotextilie (zpevněná svahů) 45*1,15 "Přepočtené koeficientem množství" | m2 | -51,750 | 35,00 | -1 811,25 |
| 32 | M | 69311057 | skoba kotvící ocelová na geotextilii dl 300mm D 4mm 45*3 | kus | -135,000 | 7,00 | -945,00 |
| 39 | K | 434313113 | Schody z vibrolisovaných prefabrikátů na cementovou maltu, s vyspárováním se zřízením podkladních stupňů z betonu tř. C 16/20 5*1 "schodiště" | m | -5,000 | 1 250,00 | -6 250,00 |
| 40 | K | 451541111 | Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze šterkodrtě 0-63 mm 5*3*0,15 "schodiště" | m3 | -2,250 | 950,00 | -2 137,50 |
| 45 | K | 564251111 | Podklad nebo podsyp ze šterkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm 31 "dlažba" | m2 | -31,000 | 115,00 | -3 565,00 |
| 46 | K | 596211130 | Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny C, pro plochy do 50 m2 31 "dlažba" | m2 | -31,000 | 320,00 | -9 920,00 |
| 47 | M | 59245015 | dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní 31*1,1 "Přepočtené koeficientem množství" | m2 | -34,100 | 240,00 | -8 184,00 |
| 48 | K | 6324523R1 | Žulová dlažba do betonu 1*3,14*0,9*0,5 "kanalizační šachta" | m2 | -1,413 | 2 500,00 | -3 532,50 |
| 71 | K | 916231213 | Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého | m | -54,000 | 200,00 | -10 800,00 |

| | | | | | | | | |
|-----------------------|---|-----------|--|----|---------|-----------|--|--------------------|
| | | | 54 "zpevněné plochy" | | | 54,000 | | |
| 72 | M | 59217017 | obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm | m | -54,000 | 95,00 | | -5 130,00 |
| | | | 54 | | | 54,000 | | |
| 3A | K | 01.3A | částečné obetonování ČOV a kalové jímky betonem prostým | m3 | -6,000 | 3 875,00 | | -23 250,00 |
| | | | 6 | | | 6,000 | | |
| 5 | K | 129911121 | Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním sutí na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného | m3 | -2,500 | 6 200,00 | | -15 500,00 |
| | | | 2,5 "Čerpací jímka" | | | 2,500 | | |
| 80 | M | 01.1 | Jímka HCP 1100 C 50 B22, s plováky pro dvě čerpadla(kompletně vystrojená) | ks | -1,000 | 59 000,00 | | -59 000,00 |
| 81 | M | 01.2 | Čerpadlo s řezákem 32GF21.5 400V 8,5m3/hod | ks | -2,000 | 21 900,00 | | -43 800,00 |
| 82 | M | 01.3 | Rozvaděč FULL APP 2-T10 2-15A 3F + gsm modul | ks | -1,000 | 21 500,00 | | -21 500,00 |
| | | | | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | | | | -219 915,25 |

Rozpočet víceprací

Stavba: **Výchovný ústav Místo - ČOV
vícepráce**
Objednatel: **Výchovný ústav Místo**
Zhotovitel: **Stavební firma - Alexandr Straka**

| PČ | Typ | Kód položky | Název | Rozpočet | | | |
|----|-----|--------------|---|----------|-----------------|------------|-------------|
| | | | | MJ | Množství celkem | Cena jedn. | Cena celkem |
| A1 | K | 138401101R00 | Dolamování jam ve vrstvě do 1,0 m v hor.5 "objekty čov" | m3 | 5,000 | 1 965,00 | 9 825,00 |
| 40 | K | 451541111 | Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm 16*0,6*0,2 "Svahové tvárnice" | m3 | 1,200 | 950,00 | 1 140,00 |
| A2 | K | 345231111RT1 | Montáž svahové tvárnice 14 | m2 | 14,000 | 1 595,00 | 22 330,00 |
| A3 | K | 182313101R00 | Vyplnění otvorů v tvárnících ornicí 14 | m2 | 14,000 | 50,30 | 704,20 |
| A4 | M | 59513164 | Tvárnice svahová Ladena přírodní 186 | ks | 186,000 | 85,00 | 15 810,00 |
| A5 | K | 639571210R00 | Kačírek pro okapový chodník tl. do 100 mm 52,5 "kolem ČOV a Kalojemu" | m2 | 52,500 | 278,20 | 14 605,50 |
| A6 | M | 01.09 | Pumpa black line Box 2 VE Morava Xtreme 2 1 "čerpací jímka, dvě čerpadla, rozvaděč, gsm modul" | ks | 1,000 | 88 000,00 | 88 000,00 |

Celkem bez DPH

152 414,70