

**D O D A T E K   č.   15**  
**ke Smlouvě o dílo**  
**na poskytování úklidových prací a služeb ze dne 27.6.1998**

ve znění

dodatku č. 1 ze dne 11.12.2000, dodatku č. 2 ze dne 23.01.2006,  
dodatku č. 3 ze dne 01.12.2008, dodatku č. 4 ze dne 29.12.2010,  
dodatku č. 5 ze dne 02.07.2012, dodatku č. 6 ze dne 01.01.2013, dodatku č. 7 ze dne 02.12.2013,  
dodatku č. 8 ze dne 19.12.2014, dodatku č. 9 ze dne 02.12.2015, dodatku č. 10 ze dne 14.12.2016, dodatku č.  
11 ze dne 4.12.2017, dodatku č. 12 ze dne 27.12.2018, dodatku č. 13 ze dne 30.12.2019 a dodatku č. 14 ze  
dne 17.12.2020

**I. Smluvní strany**

**Česká republika – Úřad práce České republiky**  
Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7  
Zastoupená: **Mgr. Miriam Majdyšovou**, ředitelkou Úřadu práce ČR – Krajské pobočky ve  
Zlíně  
IČ: 72496991  
Bankovní spojení: ČNB Brno, č. ú.: 37828661/0710  
adresa servisu: Kroměříž, Erbenovo nábřeží 4251/2c  
ID datové schránky: iqqzpd  
adresa servisu: Kontaktní pracoviště Kroměříž, Erbenovo nábřeží 4251/2c, 767 01 Kroměříž

(dále jen „objednatel“)

a

**B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.**  
Sídlo: Antala Staška 2027/ 77, 140 00 Praha 4 - Krč  
Zastoupená: Liborem Holíkem, jednatelem  
IČ: 60470291  
DIČ: CZ60470291  
Společnost zapsaná: v OR vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 25812  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
ID datové schránky: giycycy

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 15 (dále jen „dodatek“) k výše uvedené smlouvě.

## Článek II. Předmět dodatku

### 2.1.

Konstatuje se změna názvu a sídla na straně společnosti zhotovitele.

### 2.2

Smluvní strany se dohodli na úpravě ceny v souvislosti s navýšením minimální a zaručené mzdy na základě Nařízení vlády a inflaci, která navyšuje ceny vstupů hygienického a spotřebního materiálu, strojů a vybavení, ceny pohonných hmot včetně nízké míry nezaměstnanosti, která velmi ztěžuje personální zajištění na pozicích úklidových pracovníků, se smluvní strany dohodly na navýšení smluvních cen, tak jak je uvedeno v **příloze č. 1 tohoto dodatku „Cenová specifikace prováděných služeb“**, která nově zní tak, jak je přiložena k tomuto dodatku.

V této souvislosti se mění **Článek „III. Účinnost a odstoupení od smlouvy“** výše uvedené Smlouvy na poskytování úklidových prací a služeb a nově zní takto:

## Článek III. Cena díla

*Cena úklidových, čistících a mycích prací prováděných zhotovitelem je stanovena dohodou smluvních stran a činí:*

|                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>586.452,- Kč/rok bez DPH</b><br/><b>123.154,92 Kč/rok 21% DPH</b><br/><b>709.606,92 Kč/rok včetně 21% DPH</b></p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*Cena odpovídá rozsahu a četnosti činností dle přílohy č. 1 k tomuto dodatku.*

### 3.1.

Smluvní strany se současně dohodly na prodloužení trvání smluvního vztahu. V této souvislosti se mění Článek „XI. Účinnost a odstoupení od smlouvy“ výše uvedené Smlouvy na poskytování úklidových prací a služeb a nově zní takto:

*„XI. Účinnost a odstoupení od smlouvy.*

*Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **28.2.2022**, s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Lhůta se počítá ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.“*

## Článek IV. Závěrečná ustanovení

### 4.1.

Ostatní ustanovení Smlouvy na poskytování úklidových prací a služeb ze dne 27.6.1998 tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v nezměněném znění s ohledem na dodatky č. 1 - 14.

4.2.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem **1.1.2022**.

4.3.

Zhotovitel souhlasí s tím, že tento dodatek je objednatel oprávněn zveřejnit na webových stránkách Úřadu práce ČR a způsobem stanoveným zák. č. 340/2015, o registru smluv.

4.4.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost prvopisu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Zlíně dne .....

V Praze dne

**Mgr. Miriam  
Majdyšová**

Digitálně podepsal Mgr.  
Miriam Majdyšová  
Datum: 2021.12.20  
14:53:40 +01'00'

.....  
Mgr. Miriam Majdyšová  
ředitelka  
Úřadu práce ČR - Krajské pobočky ve Zlíně

**Libor Holík**

Digitally signed by Libor Holík  
Date: 2021.12.20 13:38:15 +01'00'

.....  
Libor Holík  
jednatel  
B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.



Příloha č. 1 k dodatku č. 15 ke:

Smlouvě o dílo na poskytování úklidových prací a služeb ze dne 27.6.1998

**CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB**

Objednatel:

Úřad práce České republiky

Objekt:

Úřad práce v Kroměříži, Erbenovo nábřeží 4251,  
767 01 Kroměříž**D2**

| Název místnosti / specifikace      | Plocha v m <sup>2</sup> | Úklid v m <sup>2</sup> | Četnost úklidu | Celkem v Kč<br>měsíčně bez DPH |
|------------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------|--------------------------------|
| <b>Pravidelný úklid</b>            |                         |                        |                |                                |
| <b>suterén</b>                     |                         |                        |                |                                |
| vstup                              | 11,56                   | 11,56                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - muži                          | 5,76                    | 5,76                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - ženy                          | 8,83                    | 8,83                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| garáž - parkování                  | 65,07                   | 65,07                  | 1x měs.        | Kč                             |
| sklad                              | 25,05                   | 25,05                  | 1x měs.        | Kč                             |
| spisovna                           | 56,66                   | 56,66                  | 1x měs.        | Kč                             |
| chodba                             | 53,71                   | 53,71                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| šatna - ženy                       | 18,59                   | 18,59                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| šatna - muži                       | 18,59                   | 18,59                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| hala (u výtahu)                    | 40,45                   | 40,45                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| výtah                              | 1,25                    | 1,25                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - ZPS                           | 3,96                    | 3,96                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - ženy                          | 9,68                    | 9,68                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - muži                          | 10,28                   | 10,28                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| spisovna                           | 59,13                   | 59,13                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| archív                             | 39,17                   | 39,17                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| <b>1.podlaží</b>                   |                         |                        |                |                                |
| hala klientů                       | 266,44                  | 266,44                 | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| chodba (před WC)                   | 8,16                    | 8,16                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - muži                          | 5,76                    | 5,76                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - ženy                          | 8,83                    | 8,83                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| únikové schodiště                  | 16,38                   | 16,38                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| kanceláře, denní místnost, recepce | 336,23                  | 336,23                 | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| <b>2.podlaží</b>                   |                         |                        |                |                                |
| chodba (před výtahem)              | 20,45                   | 20,45                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| schodiště - hlavní                 | 19,58                   | 19,58                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| chodba                             | 80,10                   | 80,10                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| kuchyně                            | 6,82                    | 6,82                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - muži                          | 5,76                    | 5,76                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - ženy                          | 8,83                    | 8,83                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| schodiště - únik                   | 16,38                   | 16,38                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| kanceláře                          | 397,98                  | 397,98                 | 4x Po-Pá       | Kč                             |

B+N Czech Republic Facility Services s.r.o. (dále jen „B+N“) si vyhrazuje právo, aby v případě jakýchkoli změn v tomto návrhu na uzavření smlouvy ze strany adresáta návrhu bylo dále s B+N jednáno a případné změny podléhaly odsouhlasení ze strany B+N.

| Název místnosti / specifikace                                                           | Plocha v m <sup>2</sup> | Úklid v m <sup>2</sup> | Četnost úklidu | Celkem v Kč<br>měsíčně bez DPH |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------|--------------------------------|
| <b>3.podlaží</b>                                                                        |                         |                        |                |                                |
| chodba (před výtahem)                                                                   | 20,45                   | 20,45                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| schodiště - hlavní                                                                      | 19,58                   | 19,58                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| chodba                                                                                  | 92,49                   | 92,49                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| kuchyňka                                                                                | 6,82                    | 6,82                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - muži                                                                               | 5,76                    | 5,76                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - ženy                                                                               | 8,83                    | 8,83                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| schodiště - únik                                                                        | 16,38                   | 16,38                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| kanceláře                                                                               | 414,79                  | 414,79                 | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| <b>4.podlaží</b>                                                                        |                         |                        |                |                                |
| chodba (před výtahem)                                                                   | 20,45                   | 20,45                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| schodiště - hlavní                                                                      | 19,58                   | 19,58                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| chodba                                                                                  | 69,61                   | 69,61                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| kuchyňka                                                                                | 6,82                    | 6,82                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - muži                                                                               | 5,76                    | 5,76                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| WC - ženy                                                                               | 8,83                    | 8,83                   | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| schodiště - únik                                                                        | 16,38                   | 16,38                  | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| kanceláře                                                                               | 415,67                  | 415,67                 | 4x Po-Pá       | Kč                             |
| <b>Páteční provoz :</b>                                                                 |                         |                        |                |                                |
| 1 pracovnice 2 hod denně / Pátek (1x2hod)                                               |                         |                        | 1x týdně       | Kč                             |
| 1 pracovnice 2 hod denně / Pátek (1x2hod)                                               |                         |                        | 1x týdně       | Kč                             |
| <i>rozsah činností :</i>                                                                |                         |                        |                |                                |
| <i>- vysypávání košů a odnos odpadu</i>                                                 |                         |                        |                |                                |
| <i>- úklid určených kanceláří vedení úřadu v rozsahu výše uvedeného pracovního času</i> |                         |                        |                |                                |
| <b>Celková měsíční cena bez DPH, zaokrouhleno na celé Kč</b>                            |                         |                        |                | <b>48 871,00 Kč</b>            |
| Celková roční cena bez DPH                                                              |                         |                        |                | 586 452,00 Kč                  |
| <b>DPH (21%)</b>                                                                        |                         |                        |                | <b>10 262,91 Kč</b>            |
| DPH (21%) / rok                                                                         |                         |                        |                | 123 154,92 Kč                  |
| <b>Celkem měsíčně včetně 21% DPH</b>                                                    |                         |                        |                | <b>59 133,91 Kč</b>            |
| Celkem ročně včetně 21% DPH                                                             |                         |                        |                | 709 606,92 Kč                  |