



Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

jehož jménem jedná:

Městský obvod Nová Ves

se sídlem: Rolnická 139/32, 709 00 Ostrava – Nová Ves

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

jednající: Ing. Tomáš Lefner, starosta

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 19-1651185349/0800

(dále jen „půjčitel“)

a

SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Ostrava

se sídlem: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 64989721

jednající: Ing. Tomáš Lefner, starosta

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 9135761/0100

(dále jen „vypůjčitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude na základě nabytí účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna v registru smluv informačního systému veřejné správy Ministerstva vnitra, a to po dobu časově neomezenou.
3. Půjčitel má ve svěřené správě z majetku Statutárního města Ostrava budovu č. 139/32 stojící na pozemku parc. č. st. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), vše vedené Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava na LV 1088. Jedná se o budovu Úřadu městského obvodu Nová Ves.

4. Půjčitel prohlašuje, že v uvedené nemovitosti, kterou má ve svěřené správě, je oprávněn vypůjčitelé půjčit nebytový prostor a že nemovitost není zatížena takovým způsobem, který by bránil jeho řádnému užívání vypůjčitelem.

II. Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává bezplatně touto smlouvou vypůjčitelé k užívání nebytový prostor – místnost č. 1.09 v I. nadzemním podlaží o výměře 18,53 m² objektu č. 139/32, postaveném na pozemku parc. č. st. 148 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, dle zákresu v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen *předmět výpůjčky*).
2. Vypůjčitel bude předmět výpůjčky využívat jako kancelář pro administrativu úseku mládeže pobočného spolku SH ČMS - Okresního sdružení hasičů Ostrava.
3. A) nemovitost
Objekt č. 139/32 – nemovitost je vedena v evidenci majetku půjčitelé pod inventárním číslem 140000000043 v pořizovací ceně 2 873 301,11 Kč. Vzhledem k tomu, že plocha vypůjčených nebytových prostor činí cca 1/8 plochy nebytových prostor celého objektu, činí cena výpůjčky nemovitosti 359 162,64 Kč.

B) movité věci

Součástí výpůjčky je vybavení místnosti movitými věcmi v celkové pořizovací ceně 68 706,52 Kč. Jejich přehled je uveden v následující tabulce.

Inventární číslo	Název	Pořizovací cena (v Kč)
140000001388	křeslo kancelářské Betty C653	3 643,00
140000001818	svítidlo stropní	1 092,26
140000001819	svítidlo stropní	1 092,26
140000001849	kancelářský stůl s elektro zásuvkou	24 064,50
140000001850	kontejner ke kancelářskému stolu	8 712,00
140000001851	zasedací stůl	11 434,50
140000001852	komoda	7 199,50
140000001858	židle chrom šedý potah	853,80
140000001859	židle chrom šedý potah	853,80
140000001860	židle chrom šedý potah	853,80
140000001861	židle chrom šedý potah	853,80
140000001862	židle chrom šedý potah	853,80
140000001912	komoda	7 199,50

4. Pořizovací cena vypůjčeného majetku činí celkem 427 869,16 Kč.

III. Stav předmětu výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stav předmětu výpůjčky, který odpovídá účelu výpůjčky, uvedenému v čl. II této smlouvy a že předmět výpůjčky v tomto stavu přijímá.

IV. Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává od 1. 1. 2022 na dobu neurčitou.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. O předání a převzetí výpůjčky bude vyhotoven předávací protokol.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky bez souhlasu půjčitele jiné osobě.
3. Vypůjčitel je oprávněn bezplatně užívat společné nebytové prostory v I. nadzemním podlaží, a to chodbu, kuchyňku a WC.

VI. Ukončení výpůjčky

Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:

- a. písemnou dohodou smluvních stran
- b. písemnou výpovědí kterékoliv strany s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi
- c. písemnou výpovědí ze strany půjčitele s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi vypůjčiteli, a to z těchto důvodů:
 - vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
 - vypůjčitel přenechá předmět výpůjčky do výpůjčky nebo podnájmu třetí osobě

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takových ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.

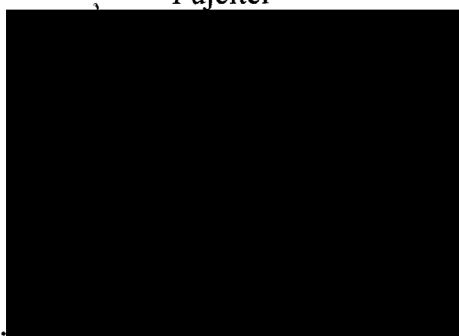
VIII. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

1. O záměru výpůjčky rozhodl starosta, vykonávající pravomoc rady dle ust. § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, usnesením č. UST/202/2021/1822-2c) ze dne 1. 12. 2021.
2. Záměr výpůjčky byl vyvěšen na úřední desce v době od 7. 12. 2021 do 23. 12. 2021 a souběžně byl zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (na internetové stránce www.novaves.ostlava.cz).
3. O uzavření smlouvy na straně půjčitele rozhodl starosta, vykonávající pravomoc rady dle ust. § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, usnesením č. UST/217/2021/1822 ze dne 27. 12. 2021 a podpisem této smlouvy pověřil místostarostu Ing. Zbyňka Martinka.

Ostrava – Nová Ves dne 28. 12. 2021

Půjčitel



Statutární město Ostrava
Městský obvod Nová Ves

Ing. Zbyněk Martinek
místostarosta

Vypůjčitel



SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Ostrava

Ing. Tomáš Lefner
starosta

