

**DODATEK č. 25  
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1/2008/SH  
NA NEBYTOVÉ PROSTORY**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: xxx

a

2. **Zdeněk Urban - QUANTO** (dále jen nájemce)

bydliště: V Loužích 575, 431 01 Spořice  
IČ: 46733281 plátce DPH: NE  
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezaps. v obchodním rejstříku  
bankovní spojení: KB Chomutov č. ú.: 78-5572170227/0100  
kontaktní údaje: +xxx

Na základě ustanovení čl. XI.1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy:

**I.  
Provedení změn**

I. 1.1. Cena nájmu nebytových prostor za 1 měsíc dle článku VIII.1.b) smlouvy se mění:

Pro restauraci o rozměrech 101 m<sup>2</sup> činí nájemné 70,80 Kč/1 m<sup>2</sup> tj. 7 150,80 Kč,  
Pro ostatní prostory o rozměrech 219 m<sup>2</sup> činí nájemné 13,23 Kč/1 m<sup>2</sup> tj. 2 897,37 Kč.

**Celkem cena za nájem nebytových prostor**, která je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, činí **10 048,17 Kč/ 1 měsíc**.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Platnost dodatku nastává jeho podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2022.

V Chomutově dne 9.12.2021

V Chomutově dne

Za pronajímatele

Za nájemce

.....  
Bc. Věra Fryčová  
Jednatel

.....  
Zdeněk Urban