

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

pro realizaci veřejné zakázky „**Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje,
Kudrnova 115 – renovace zastřešení**“ **SMVS:114V172000141**

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: 
Email: 
Datová schránka: urnai6d

2. **Zhotovitel:** **ASJ s.r.o.**
Sídlo: **503 12 Světí 8**
Zastoupený: 
IČO: 25281861
DIČ: CZ 25281861
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
Číslo účtu: 128014022/0300
Telefon: 
Email: 
Datová schránka: yuenn8a

Zapsán v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C , vložka 12651
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva)

3. Zástupci smluvních stran pro věci technické

- 3.1 Zástupcem objednatele pro věci technické – technický dozor stavebníka nad prováděním díla - je fyzická osoba oprávněná dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, která bude na základě příkazní smlouvy zajišťovat činnosti dle

§ 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Jméno fyzické osoby, která bude vykonávat technický dozor stavebníka, bude následně uvedeno do této smlouvy formou dodatku nejpozději ke dni zahájení díla.

3.2 Dalším zástupcem objednatele pro věci technické je [REDAKCE] oddělení správy nemovitého majetku [REDAKCE]

3.3 [REDAKCE] je na základě Pověření, které tvoří přílohu č. 7 této smlouvy o dílo, odpovědný za odborné vedení provádění stavby ve smyslu § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů jako stavbyvedoucí a má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360 pozemní stavby (dále jen stavbyvedoucí).

3.4 Objednatel si vyhrazuje změnu závazku, a to ve změně osoby stavbyvedoucího pouze za podmínky, že nová osoba bude splňovat minimálně stejnou kvalifikaci, jaká byla požadována u původní osoby stavbyvedoucího jako podmínka účasti v zadávacím řízení. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou osoby stavbyvedoucího do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zhotovitele o změnu osoby, po předložení potřebných dokladů objednateli.

3.5 Výše uvedení zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat ve věcech technických, zejména ve věcech:

- předání a převzetí staveniště,
- řešení technických problémů při provádění díla,
- koordinace poddodavatelů,
- kontroly provedených a zakrývaných konstrukcí a prací,
- předběžného projednávání změn a doplňků stavebních částí díla a změn materiálů
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
- vyloučení pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení harmonogramu provádění díla a jeho případných změn, které nemají vliv na termín dokončení díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací,
- předání a převzetí dokončeného díla

Tito uvedení zástupci nejsou oprávněni sjednávat změny smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

- 1.** Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit cenu za podmínek smlouvou sjednaných.
- 2.** Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 3.12.2021, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Specifikace díla:

- 3.1 Dílem se rozumí provedení stavebních a montážních prací dle projektové dokumentace vypracované společností Radko Vondra - Pridos, Na Potoce 648, Hradec Králové 11, IČ 13207245, ze dne 25.09.2020 s názvem „**KŘP Khk – HK Kudrnova čp. 115 – renovace zastřešení, vypracování projektové dokumentace**“. Přesný rozsah a popis navrhovaných stavebních a montážních prací včetně dodávek je určen výše uvedenou projektovou dokumentací se soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a vydaným stavebním povolením Č.j. MV-81556-3/OSM-2021 ze dne 31. května 2021, které vydal Stavební úřad Ministerstva vnitra.

Součástí předmětu plnění ze strany zhotovitele je rovněž:

- vybudování dočasného anténního stožáru dle projektové dokumentace - prodloužení kabelů, které musí provést certifikovaná firma, ta následně předloží měřicí protokol intenzity a kvality signálu. Zpětné přemístění antén po instalaci nových stožárů musí rovněž provést certifikovaná firma, která předloží rovněž měřicí protokol intenzity a kvality signálu.
- odvoz a likvidace přebytečných materiálů, výkopků a odpadů vyprodukovaných realizací akce - dodavatel doloží písemné potvrzení od osoby, která je dle §12 odst. 3 zákona o odpadech oprávněna k jejich převzetí;
- průběžný úklid stavbou dotčených prostor a samotného prostoru staveniště. Průběžným úklidem se rozumí denní hrubý a závěrečný čistý úklid všech prostor stavebními úpravami dotčených;
- vybudování a následná likvidace zařízení staveniště vč. řádného oddělení staveniště zábranami, instalace prachových zábran (fólie apod.) v aktuálních pracovních zónách, popř. oplocením od okolních prostor;
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (s ověřením, že odpovídá skutečnému provedení) se zakreslením veškerých změn a odchylek od předané PD (1x digitálně, 3x tisková podoba);
- fotodokumentace z průběhu prováděných prací a zakrývaných konstrukcí (elektronicky na paměťovém mediu při předání dokončeného díla);
- poplatky spojené s vydáním povolení a vlastní zábory veřejného prostranství pro zařízení staveniště, kontejnery, skládky a meziskládky vybouraného popř. nového nezabudovaného materiálu (povolení ke zvláštnímu užívání komunikace apod.).

Veškeré další stavební úpravy jsou podrobně popsány v PD.

- 3.2 Suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků) použité při realizaci musí být schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. musí mít atest na jakost a budou po dobu existence stavby splňovat požadavky na běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví, životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Toto prokáže zhotovitel platnými certifikáty a atesty na jakost. Objednatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů.
- 3.3 V případě, že část předmětu plnění díla bude plněna formou poddodávky, bude součástí této smlouvy **Seznam poddodavatelů zhotovitele veřejné zakázky** (příloha č. 3 této smlouvy), obsahující části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů nebo seznam poddodavatelů, s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Tato příloha č. 3 bude před podpisem smlouvy o dílo doplněna o identifikační údaje poddodavatelů, pokud mu byli známi. Poddodavatelé, kteří nebyli dodavatelem identifikováni podle první věty či v nabídce dodavatele, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost bude považována za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle jiného právního předpisu (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon).

Identifikačními údaji se dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ rozumí obchodní firma nebo název, identifikační číslo, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

Změna poddodavatelů uvedených v příloze č. 3 této smlouvy je možná pouze se souhlasem Objednatele, pokud zhotovitel pomocí tohoto poddodavatele prokazoval splnění kvalifikace. Pokud zhotovitel prokázal pomocí jiné osoby kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, musí tato nová osoba disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen tuto skutečnost ihned písemně oznámit objednateli a předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou poddodavatele do 5 dnů od doručení žádosti zhotovitele a potřebných dokladů objednateli, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem předloženy příslušné doklady. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy zhotovitel a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám.

4. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

- 4.1 Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně předložit objednateli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek oceněných podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz . Dále je povinen předložit návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn. Objednatel před schválením návrhu změn závazku ze smlouvy posoudí, zda jsou změny oprávněné dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2 Zjistí-li objednatel při realizaci díla potřebu oprávněných změn závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen bezodkladně předložit zhotoviteli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz . Dále zhotovitel předloží návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.
- 4.3 Teprve po písemném schválení změn objednatel bude zhotovitel vyzván k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo.

Do doby, než objednatel posoudí změnu závazku ze smlouvy, nebude zhotovitel provádět práce, které souvisí se změnou závazku, ale bude pokračovat v realizaci díla na pracích, které se změnou nesouvisí. V případě, že nebude možné pokračovat v díle do uzavření dodatku, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. V případě, že by došlo

k přerušení provádění díla, je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytovaných úřady atp.).

Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

4.4 Změny závazku ze smlouvy mohou být realizovány a následně uhrazeny až na základě písemného dodatku ke smlouvě. Schválení změn závazku ze strany objednatele podléhá schválení nadřízenými orgány objednatele, což může mít vliv na další průběh realizace díla.

5. Vyhrazené změny závazku

- 5.1 Objednatel si vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky podle § 100 odst. 2 ZZVZ podle § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ v případě, že tato smlouva o dílo bude ukončena jinak, než řádným vypořádáním všech závazků v ní uvedených. Smlouva o dílo v takovém případě může být uzavřena s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil při hodnocení nabídek na dalším místě v pořadí, a který splnil podmínky předmětného zadávacího řízení. Tento účastník bude pokračovat ve zhotovení díla podle své nabídky přiměřeně, přičemž mohou být přiměřeně posunuty všechny původní související termíny.
- 5.2 Objednatel si dále vyhrazuje právo změny závazku podle § 222 odst. 10 písm. b) ZZVZ pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.

III.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, – **Kudrnova 115, 500 02 Hradec Králové – Kukleny, na parcele č. 869 v obci Hradec Králové a katastrálním území Kukleny**. Objekt je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.
1. **Místo plnění je zároveň místem staveniště.** Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a zařízení staveniště. Prostor staveniště musí být oddělen od ostatních prostor. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší než obvod vlastního staveniště v majetku objednatele vymezený v PD, zajistí si jej na vlastní náklady.
2. **Doba plnění** začíná termínem zahájení plnění předmětu díla a končí termínem dokončení plnění předmětu díla.
3. **Za termín zahájení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dále jen „termín zahájení díla“).
4. **Za termín dokončení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. této smlouvy (dále jen „termín dokončení díla“).
5. Dílo bude prováděno v souladu s **Časovým a finančním harmonogramem stavebních**

prací vypracovaným dodavatelem (dále jen „harmonogram“).

6. V harmonogramu je uveden termín zahájení díla a termín dokončení díla .Dále jsou v tomto harmonogramu uvedeny v řádcích veškeré objekty a jejich díly v rozsahu REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ. Každý díl bude doplněn grafickým znázorněním doby provádění dílu. V závěru harmonogramu je provedena měsíční a celková finanční bilance.
7. **Zhotovitel je povinen předkládat objednateli soupis skutečně provedených prací za poslední uplynulé období v souladu s časovým a finančním harmonogramem, minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce.**
8. **Termín zahájení díla (předpokládaný termín): 5.4.2022.**
9. **Termín dokončení díla: 22.8.2022**
10. Termín zahájení díla a termín dokončení díla je obsažen v harmonogramu předloženém zhotovitelem jako součást nabídky (příloha č. 2 této smlouvy), přičemž termín zahájení díla vychází z předpokladu objednatele a termín dokončení díla je navržený zhotovitelem a uveden v čl. III odst. 9 této smlouvy.
11. Řádně dokončené dílo může být předáno v dřívějším termínu, nesmí však dojít k nedodržení stanovených technologických lhůt a podmínek výrobců a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
12. Změny termínů dokončení jednotlivých objektů a dílů v harmonogramu, které budou mít vliv na změnu termínu dokončení díla, předloží zhotovitel k odsouhlasení objednateli s odůvodněním těchto změn. Po odsouhlasení objednatelem budou tyto změny předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.
13. Změny termínů dokončení jednotlivých profesí a dílů v harmonogramu, které nebudou mít vliv na změnu termínu dokončení díla, odsouhlasí zástupci smluvních stran pro věci technické zápisem do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne a nebudou předmětem dodatku ke smlouvě.
14. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

IV. Cena díla

1. Vzhledem k tomu, že prostory, ve kterých budou prováděny stavební práce, které jsou předmětem plnění této smlouvy, nejsou využívány k ekonomické činnosti objednatele, ale výhradně k výkonu veřejné správy, **nejedná se o režim přenesené daňové povinnosti na objednatele** ve smyslu § 92 písm. e) zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, protože **objednatel není v postavení osoby povinné k dani. Z uvedených důvodů je cena díla stanovena včetně DPH.**
2. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku, zpracované na základě oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Cena díla bez DPH: 3.243.725,70 Kč

vyčíslení 21 % DPH: 681.182,40 Kč

Cena díla včetně 21% DPH: 3.924.907,10 Kč

3. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy.

4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Jednotkové ceny v Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny v Kč bez DPH.
5. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění včetně všech rizik a vlivů během provádění prací. V nabídkové ceně musí být zohledněn předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.
6. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy a to u ceny díla při splnění následujících podmínek:
 - se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny;
 - v případě schválených změn závazku (v souladu se smlouvou).

V.

Platební podmínky

1. Veškeré skutečně provedené, na stavbě zabudované práce, montáže, dodávky, služby a činnosti budou **fakturovány průběžně** na základě jednotlivých samostatných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem za poslední uplynulé plnění, v souladu s časovým a finančním harmonogramem, **minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce**.
2. Před vystavením faktury je zhotovitel povinen předložit objednateli (zástupci pro věci technické, technickému dozoru stavebníka) soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami dle položek uvedených adresně v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění podle přílohy č. 1 této smlouvy a v souladu s PD. Objednatel odsouhlasí a ověří tento soupis skutečně provedených prací **do 30 dnů** od jeho předložení zástupcem pro věci technické objednatele a TDS, na důkaz toho, že přejímá dodávku a montáž předmětné části díla. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jejíž nedílnou součástí musí být objednatelem ověřený a odsouhlasený soupis skutečně provedených prací. Bez tohoto soupisu skutečně provedených prací je daňový doklad (faktura) neplatný. Daňový doklad (fakturu) předloží zhotovitel objednateli nejpozději **do 5 dnů** po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
3. Den odsouhlasení a ověření soupisu skutečně provedených prací objednatelem je považován za den zdanitelného plnění dle § 21 odst. 5 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) zhotoviteli nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad (fakturu) do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
5. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů, tj. označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo jednací této smlouvy o dílo, cenu díla k úhradě a označení identity díla: „**KŘP-H – Kudrnova 115, renovace zastřešení**“.
7. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH.
8. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem

odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení se splatností faktury.

9. Objednatel uhradí zhotoviteli předložené daňové doklady (faktury) až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla vč. DPH. Zbývající část, tj. 10 % z celkové sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
10. Překročí-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) výši 90% z celkové sjednané ceny vč. DPH, je objednatel oprávněn fakturu vrátit a postupovat v souladu s čl. V. odst. 8 této smlouvy.
11. Zbývající část, tj. 10 % z celkové sjednané ceny vč. DPH, uhradí objednatel na základě „konečné faktury“ zhotovitele. „Konečná faktura“ musí mimo náležitostí uvedených v čl. V. odst. 6 a 7 této smlouvy obsahovat:
 - výslovný název konečné faktury tj. "konečná faktura"
 - celkovou sjednanou cenu díla bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH
 - soupis všech uhrazených faktur bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH
 - soupis všech zbývajících provedených prací, dodávek, služeb a činností
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit.

12. Zhotovitel předloží "konečnou fakturu" po dokončení a řádném převzetí díla podle čl. VII. této smlouvy. Objednatel uhradí "konečnou fakturu" zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li "konečnou fakturu" do 30 dnů po jejím obdržení, i když po termínu, který je na "konečné faktuře" uveden jako den splatnosti.
13. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
14. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob a zhotovitel ho převezme v termínu podle čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, je považován za den zahájení plnění díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je dobře seznámen se staveništěm i riziky na něm a že je mu znám rozsah prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel není povinen hradit náklady vzniklé z neznalosti staveniště, nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
4. Při předání a převzetí staveniště, tj. v den zahájení díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam všech pracovníků, kteří budou vstupovat do areálu Policie ČR (jméno, příjmení, firma, číslo občanského průkazu). V případě pracovníků poddodavatelů, kteří se následně zapojí do provádění díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam těchto pracovníků poddodavatelů, a to před zahájením plnění díla tímto poddodavatelem či splní

tuto povinnost uvedením těchto údajů do stavebního deníku podle jiného právního předpisu (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon).

5. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
7. Zhotovitel vybuduje v souladu s PD potřebné zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Po dokončení díla v termínu dle čl. III. provede jeho likvidaci a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvede do původního stavu.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to znamená každodenní odvoz suti a demontovaného zařízení (a hrubý úklid) a s ním spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele, včetně poplatků za uložení vybouraných hmot na povolenou skládku (u oprávněných příjemců). Tato povinnost se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace.
9. Zhotovitel je povinen zabránit vniknutí nepovolaných osob na staveniště a učinit maximum opatření proti krádežím materiálu a poškození již provedených částí díla. Zhotovitel zajistí v případě potřeby na svůj náklad oplocení, osvětlení a jiné vhodné zabezpečení staveniště.
10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a při své činnosti je povinen dodržovat požární a hygienické předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy.
11. Při provádění díla bude zhotovitel respektovat podmínky stanovené ve stavebním povolení a územního souhlasu, tyto budou předány dodavateli nejpozději do doby předání staveniště.
12. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a PD. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat zákonné standardy pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
14. Veškeré odborné práce při provádění díla musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel neprokáže příslušnou kvalifikaci pracovníků zhotovitele, objednatel požaduje nahrazení těchto pracovníků pracovníky, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
15. Stavební práce budou realizovány za nepřerušného provozu objednatele, tj. v pracovní dny **mezi 7:00 – 16:00 hod.** Práce mimo uvedenou dobu bude možno provádět pouze výjimečně po dohodě s objednatelem. Postup prací zhotovitele může být koordinován s uživatelem – kontaktní osoba  tak, aby nebyl narušen výkon služby policistů a pracovní činnost zaměstnanců Policie ČR. Jedná se zejména o zajištění nepřetržitého volného průjezdu do/z areálu, zajištění pravidelného, průběžného hrubého úklidu a komplexního závěrečného „čistého“ úklidu (všech stavebními úpravami dotčených prostor). Postup prací a návrh pracovních zón v interiérech objektu bude s minimálně týdenním předstihem projednáván se zástupcem přímého uživatele. Zhotovitel v případě potřeby zajistí dočasné protiprachové zábrany aktuálních pracovních zón tak, aby nebyly znečištěny okolní prostory a vybavení.
16. Objednatel určí zhotoviteli přípojná místa k odběru elektrické energie a vody potřebných k provedení díla. Zhotovitel si zajistí připojování a odpojování na stávající média objednatele na staveništi na své náklady. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit podružné měření

- spotřebované elektrické energie a vody. Výchozí hodnoty těchto měřidel budou uvedeny v protokole o předání a převzetí staveniště nebo stavebním deníku a po dokončení stavebních prací v den předání a převzetí díla se zapíše jejich konečný stav do protokolu o předání a převzetí díla. Ten bude podkladem pro vystavení objednávky zhotovitelem a následné faktury (daňového dokladu) objednatelem. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebovanou el. energii a vodu ve výši jednotkových cen odpovídající aktuální smluvené výši ceny poskytovatelů příslušného období.
17. Objednatel, resp. jím určený zástupce pro věci technické a technický dozor stavebníka je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Pokud tak objednatel, resp. technický dozor stavebníka neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
18. Zhotovitel je povinen též zajistit:
- odvoz a ekologickou likvidaci přebytečných materiálů, výkopků a odpadů vyprodukovaných realizací díla u oprávněných příjemců;
 - průběžný úklid stavbou dotčených prostor a samotného prostoru staveniště. Průběžným úklidem se rozumí denní hrubý a závěrečný čistý úklid všech prostor stavebními úpravami dotčených;
 - vybudování a následnou likvidaci zařízení staveniště vč. řádného oddělení staveniště zábrany, instalace prachových zábran (fólie apod.) v aktuálních pracovních zónách, popř. oplocením od okolních prostor.
 - ochránění budovy proti zatečení, pokud bude odkryta nebo rozebraná střešní konstrukce.
19. Zhotovitel je povinen zajišťovat si na své náklady veškeré skládky, povolení k užívání veřejných a cizích ploch, vstup na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel je srozuměn s tím, že tyto náklady jsou již zahrnuty do sjednané ceny díla.
20. Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti nepřetržitě po dobu platnosti této smlouvy **pojistnou smlouvu** o odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem při plnění předmětu smlouvy s pojistným plněním **minimálně ve výši 3,5 mil. Kč**. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění) s výjimkou takových výluk, které odpovídají standardně uplatňovaným výlukám ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění. Poskytovatel je povinen předložit objednateli originál platné a účinné pojistné smlouvy či Potvrzení o pojištění, u níž řádně a včas uhradil pojistné, včetně dokladu o zaplacení pojistného nejpozději před podpisem této smlouvy a na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy. Úředně ověřená kopie pojistné smlouvy nebo potvrzení o platné pojistné smlouvě je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4.
21. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících z platných právních předpisů, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
22. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
23. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy, **stavební deník v rozsahu přílohy č. 9 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD,
- název stavby dle smlouvy o dílo
- místo stavby
- jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby
- jméno a příjmení osob vykonávajících technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta
- seznam nebo odkazy na dokumenty ke stavbě (např. smlouva o dílo, sdělení stavebního úřadu atd.)
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole před zakrytím (termíny kontroly budou dohodnuty po zahájení stavby, nejméně **5 pracovních dnů** před termínem konání).

Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

24. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze zástupce objednatele pro věci technické, technický dozor stavebníka, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy a příslušné odborné orgány MV. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě, za podmínek stanovených touto smlouvou.
25. Stavební deník, který vede stavbyvedoucí, musí být uložen na stavbě na přístupném místě, dostupný kontrole v pracovních dnech v době od 7.00 hod. do 15.30 hod. Stavební deník lze odnášet ze stavby pouze po vzájemné dohodě.
26. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatelem pověřený zástupce, technický dozor stavebníka, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do **5-ti pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. **O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je stavbyvedoucí povinen neprodleně informovat zástupce pro věci technické - technický dozor stavebníka písemně, e-mailem.**
27. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do **5-ti pracovních dnů** od data, kdy byl zápis do stavebního deníku proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit písemně, e-mailem objednateli, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do **5-ti pracovních dnů** ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
28. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Jmenný seznam těchto zástupců uvede objednatel v pozvánce zaslané účastníkům jednání nejpozději 3 pracovní dny před termínem jednání. Stavbyvedoucí je povinen se účastnit kontrolních dnů stavby a zaujmout stanovisko k řešeným problémům, případně si přizvat zástupce poddodavatele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.
29. K odstranění vad zjištěných při kontrolním dnu stanoví objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu, která se zapíše do zápisu z kontrolního dne. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pokud zhotovitel vady neodstraní do max.60-ti dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, a objednatel je oprávněn od této

smlouvy odstoupit.

30. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejméně **5 pracovních dnů** před zakrytím či znepřístupněním písemně, nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápise telefonicky informovat zástupce objednatele pro věci technické a technický dozor stavebníka. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele a technický dozor stavebníka do 3 pracovních dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty. **Zhotovitel je povinen provádět a objednateli poskytnout průběžnou fotodokumentaci z průběhu prováděných prací a všech zakrývaných konstrukcí a prací a tuto souborně předat při předání díla dle čl. VII odst. 2 této smlouvy.**
31. Objednatel, autorský dozor a technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat provedení díla, zejména jsou-li práce a dodávky realizovány podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli, autorskému dozoru a technickému dozoru stavebníka umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli, autorskému dozoru a technickému dozoru stavebníka veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelům požadované doklady.
32. Náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek pro provádění díla a podmínek objednatele na provádění díla, zhotovitel zohlednil ve své nabídce v jednotkových cenách oceněného položkového výkazu výměr soupisu prací.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději **5 pracovních dnů** předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Připravenost k odevzdání díla musí být v takovém časovém předstihu, ve kterém zhotovitel odstraní zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, **aby mohl být sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nejpozději v termínu dokončení díla dle čl. III. této smlouvy.** Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Termín zahájení přejímacího řízení oznámí objednatel zhotoviteli písemně nebo e-mailem, popř. zápisem do stavebního deníku.
2. **Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:**
- písemný adresný seznam dokladů předávaných při přejímacím řízení objednateli;
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení, v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a jeho novely 350/2012 Sb., doklady o shodě podle z. č. 22/1997 Sb a NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákona č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění NV č.251/2003 Sb. a NV č. 128/2004 Sb., a prohlášení o vlastnostech podle nařízení EP a Rady (EU) č.3052/2011 (doložit v tištěné podobě).,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení,
 - zprávy a protokoly o provedených revizních, provozních zkouškách a měřeních,
 - zhotovitelem ověřenou dokumentaci skutečného provedení díla (v tištěné podobě ve dvojím vyhotovení ověřené zhotovitelem a 1x v digitální podobě v editovatelném formátu

např. *dwg, *doc a 1x digitálně ve formátu *pdf se zakreslením veškerých změn a odchylek od PD

- stavební deník (originál),
- potvrzené záruční listy, případné návody k obsluze,
- doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
- případně další doklady vyžádané objednatelem,
- průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě na USB Flash disku).

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedené výše, vyklizení stavebními pracemi dotčených prostor, předání všech dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, potřebných provozních řádů, certifikátů použitých výrobků a materiálů, záručních listů a návodů k obsluze, dokladu o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, veškerých dokladů vyplývajících z čl. VII. odst. 2 této smlouvy, předání PD skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení v tištěné podobě, následné podepsání protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění případných závad.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedených v čl. II. této smlouvy, bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. VII. bod 2. této smlouvy. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran v souladu s čl. I. odst. 3 této smlouvy, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
5. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky.
6. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, odstranit objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvést do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud je neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 5.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.

VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2.
4. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od začátku plnění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla **v délce 60 měsíců** ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla vyjma zařízení a předmětů, u nichž bude záruční doba stanovena výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných strojů, zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcí s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vady (vad).
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují, případně požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do **5 dnů** po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu do **14 dnů** od obdržení reklamace, nebo v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci. V těchto případech zároveň platí ustanovení tohoto článku odst. 8 této smlouvy. Po odstranění vad, vyzve písemně objednatele k provedení přejímky odstraněných vad.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin**, k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani **do 14 dnů** po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s tímto článkem odst. 7. této smlouvy do odstranění reklamované vady.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

X.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:

- a) podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,

- b) archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích příloh a dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10-ti let od zániku této smlouvy.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pokud zhotovitel ne zahájí plnění předmětu díla, resp. nepřevzme staveniště ve sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení;
 - b) pokud zhotovitel neodstraní vady zjištěné při kontrolním dnu stavby ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a den prodlení;
 - c) pokud zhotovitel nepředloží objednateli (zástupci pro věci technické) soupis skutečně provedených prací v souladu s časovým a finančním harmonogramem, **minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce**, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- za každý den prodlení;
 - d) pokud zhotovitel nebude postupovat podle časového a finančního harmonogramu, a nesjedná nápravu ani po dvou pracovních dnech od výzvy objednatele, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, ve kterém není zhotovitel v souladu s časovým a finančním harmonogramem;
 - e) pokud zhotovitel nedodrží smluvní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení;
 - f) pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin** a k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu;
 - g) pokud zhotovitel nejpozději do **10 dnů** po předání a převzetí díla nevyklidí staveniště, neodstraní objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště neuvede do původního stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 5.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.
2. Povinnost zaplatit úrok z prodlení se řídí ustanoveními OZ.
3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele dále řádně realizovat předmět díla ve sjednané kvalitě.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich uplatnění.
6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není

omezena.

7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v tomto článku, trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i po té, co dojde i odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

XII.

Ukončení závazku ze smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na ukončení závazku z této smlouvy, se považuje zejména, pokud zhotovitel:
 - nezahájí plnění díla, resp. nepřevezme staveniště ani do 30 dnů po sjednaném termínu zahájení díla;
 - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit;
 - bezdůvodně přeruší práce na dobu delší než 30 dnů, nebo dvakrát na dobu delší než 15 dnů;
 - neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne dle čl. VI. bod 27. této smlouvy, a to ani do 60-ti dnů po lhůtě stanovené v zápisu z kontrolního dne;
 - přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací nebo s touto smlouvou, případně pokyny objednatele;
2. Objednatel má dále právo na ukončení závazku z této smlouvy dále pokud:
 - na majetek dodavatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno, byť i nepravomocné, rozhodnutí o úpadku;
 - dodavatel vstoupí do likvidace.
3. Zhotovitel má právo na ukončení závazku z této smlouvy, pokud objednatel:
 - je v prodlení s předáním staveniště (místa plnění) po dobu delší než 30 dnů,
 - je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 90 dnů od předání daňového dokladu k úhradě.
4. Pokud některá ze smluvních stran bude uplatňovat své právo na ukončení závazku z této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna ukončení závazku z této smlouvy oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému ukončení závazku z této smlouvy požaduje. V ukončení závazku z této smlouvy musí být dále uveden důvod, pro který strana ukončení závazku z této smlouvy požaduje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je návrh na ukončení závazku z této smlouvy neplatný.
5. Účinky každého ukončení závazku z této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle ukončit závazek z této smlouvy druhé smluvní straně.
6. Ukončením závazku z této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou zhotovitelem, smluvní pokuty a povinnosti zhotovitele o mlčenlivosti.
7. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení oznámení o ukončení závazku z této smlouvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy souhlasí.

8. Ukončí-li závazek z této smlouvy některá ze stran na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do **5-ti dnů** od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
9. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně ukončení závazku z této smlouvy a písemně si potvrdí, že bylo vzájemně vypořádáno poskytnuté plnění. Případným ukončením závazku z této smlouvy zůstávají zachovány ostatní nároky z ní vyplývající, jako např. nároky na náhradu škody, na zaplacení smluvních pokut, vlastnického práva apod. Zhotoviteli je zachován nárok na úhradu všech účelně vynaložených nákladů.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran, popř. je možné po dohodě obou stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran a změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Veškeré písemnosti zhotovitele budou objednateli zasílány na adresu: **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové.**
6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr (zpracovaný firmou:

Radko Vondra – Pridos, Na Potoce 648, 500 11 Hradec Králové, IČ 13207245) oceněný zhotovitelem

Příloha č. 2 smlouvy o dílo:

Časový a finanční harmonogram stavebních prací

Příloha č. 3 smlouvy o dílo:

Seznam poddodavatelů dodavatele veřejné zakázky

Příloha č. 4 smlouvy o dílo:

Potvrzení o uzavřené pojistné smlouvě

Příloha č. 5 smlouvy o dílo:

Prohlášení osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost

Příloha č. 6 smlouvy o dílo:

Pověření osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost

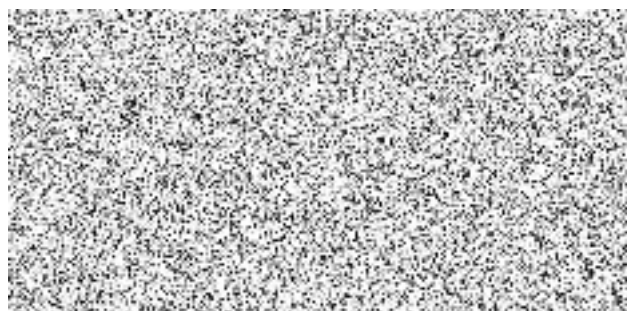
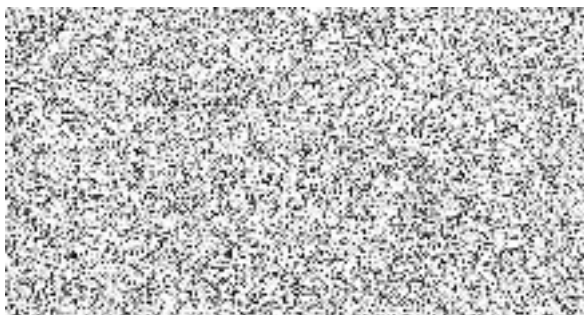
V Hradci Králové dne

Ve Světí dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-54
Stavba: Renovace zastřešení - Kudrnova 115

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
ASJ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17. 12. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: 25281861
DIČ: CZ25281861

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3 243 725,70
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 243 725,70	681 182,40
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 924 908,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-54

Stavba: Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Místo:

Datum:

17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 243 725,70	3 924 908,10
HK-KUDRNOV A 1	SO-01-Pro...	1 997 410,46	2 416 866,66
HK-KUDRNOV A 2	SO-02-Garáž	1 166 933,75	1 411 989,84
HK-KUDRNOV A 3	SO-03-Pří...	79 381,49	96 051,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 1 - SO-01-Pro...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 997 410,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 997 410,46	21,00%	419 456,20
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 416 866,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 1 - SO-01-Pro...

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 997 410,46

HSV - Práce a dodávky HSV

264 969,81

3 - Svislé a kompletní konstrukce

15 679,27

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

25 877,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

87 546,54

997 - Přesun sutě

133 928,50

998 - Přesun hmot

1 938,50

PSV - Práce a dodávky PSV

1 638 364,35

712 - Povlakové krytiny

31 200,00

713 - Izolace tepelné

32 324,27

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

23 178,20

741 - Elektroinstalace - silnoproud

225 056,09

762 - Konstrukce tesařské

537 286,99

764 - Konstrukce klempířské

576 915,48

765 - Krytina skládaná

102 810,92

766 - Konstrukce truhlářské

48 518,40

767 - Konstrukce zámečnické

61 074,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7 576,30

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

86 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

8 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

78 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 1 - SO-01-Pro...

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 997 410,46

D HSV

Práce a dodávky HSV

264 969,81

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

15 679,27

1	K	314231164	Zdivo komínů a ventilací z cihel plných lícových dl 290 mm na MVC včetně spárování	m3	0,634	22 278,38	14 124,49
			0,65*0,65*1,5		0,634		
			Součet		0,634		
2	K	316381116	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	0,563	991,21	558,05
			0,75*0,75		0,563		
			Součet		0,563		
3	K	349234841	Doplnění zdiva podokenních nebo nadokenních říms	m	2,200	453,06	996,73
			11,0*0,2		2,200		
			Součet		2,200		

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

25 877,00

4	K	622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	44,000	373,86	16 449,84
			"ozn. N14" 44,0		44,000		
			Součet		44,000		
5	K	622325313	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 50%	m2	4,950	654,12	3 237,89
			"ozn. N11" 11,0*0,45		4,950		
			Součet		4,950		
6	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,500	4 126,18	6 189,27
			"ozn. N00" 30,0*0,05		1,500		
			Součet		1,500		

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

87 546,54

7	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	416,232	73,14	30 443,21
			(19,98*2+1,2*2)*7,2+(13,05+1,2*2)*7,2		416,232		
			Součet		416,232		
8	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	12 486,960	1,09	13 610,79
			416,232*30		12 486,960		
			Součet		12 486,960		
9	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	416,232	44,54	18 538,97
10	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	7,965	791,79	6 306,61
			"ozn. B16" 59,0*0,45*0,3		7,965		
			Součet		7,965		
11	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	8,270	980,59	8 109,48
			"ozn. B09" 1,22+0,6+0,82+0,5+2,5+02,63		8,270		
			Součet		8,270		
12	K	964061331	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,05 m2	kus	12,000	427,81	5 133,72
13	K	966031313	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm	m	11,200	153,53	1 719,54
			"ozn. B00" 56*0,2		11,200		
			Součet		11,200		
14	K	976047231	Vybourání betonových nebo ŽB krycích desek tl do 100 mm	m	10,800	192,55	2 079,54
			1,65+1,5+1,5+1,5*2+1,65+1,5		10,800		
			Součet		10,800		
15	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	44,000	36,47	1 604,68

D 997

Přesun sutě

133 928,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	53,751	1 121,68	60 291,42
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	53,751	251,36	13 510,85
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	483,759	10,98	5 311,67
VV			53,751*9		483,759		
VV			Součet		483,759		
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	45,732	740,00	33 841,68
VV			53,184-5,58-1,872		45,732		
VV			Součet		45,732		
20	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,872	2 440,00	4 567,68
21	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	5,580	2 940,00	16 405,20
D		998	Přesun hmot				1 938,50
22	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	6,171	314,13	1 938,50
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 638 364,35
D		712	Povlakové krytiny				31 200,00
23	K	712400831	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° jednovrstvé	m2	312,000	100,00	31 200,00
VV			"ozn. B12" 312,0		312,000		
VV			Součet		312,000		
D		713	Izolace tepelné				32 324,27
24	K	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	130,000	34,26	4 453,80
VV			"ozn. B18" 130,0		130,000		
VV			Součet		130,000		
25	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	130,000	25,28	3 286,40
VV			"ozn. N16" 130,0		130,000		
VV			Součet		130,000		
26	M	63148154	<i>deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 100mm</i>	<i>m2</i>	<i>132,600</i>	<i>145,00</i>	<i>19 227,00</i>
27	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	16,500	50,56	834,24
VV			"ozn. N15" 55,0*0,3		16,500		
VV			Součet		16,500		
28	M	63148157	<i>deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 160mm</i>	<i>m2</i>	<i>16,830</i>	<i>232,00</i>	<i>3 904,56</i>
29	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	317,060	1,95	618,27
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				23 178,20
30	K	721110802	Demontáž potrubí kameninové do DN 100	m	4,000	112,07	448,28
31	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	9,800	380,29	3 726,84
VV			3,5*2+2,8		9,800		
VV			Součet		9,800		
32	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	3,200	517,12	1 654,78
33	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	11,200	617,15	6 912,08
VV			2,8*4		11,200		
VV			Součet		11,200		
34	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	5,600	941,23	5 270,89
VV			2,8*2		5,600		
VV			Součet		5,600		
35	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	1,000	894,88	894,88
36	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	5,000	854,09	4 270,45
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				225 056,09
37	K	741001	D+M rozvody hromosvodu, slaboproud a silnoproud	kpl	1,000	225 056,09	225 056,09
D		762	Konstrukce tesařské				537 286,99
39	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	22,969	975,48	22 405,80
40	K	762331812	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	440,360	65,54	28 861,19
VV			7,0*21*2+19,98*2+10,5*2+11,0*3+2,4*6+2,5*6+3,3*3+11,5+0,8*2		440,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		440,360		
41	K	762332131	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	16,000	174,17	2 786,72
	VV		16,0		16,000		
	VV		Součet		16,000		
42	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,176	11 920,50	2 098,01
	VV		16,0*0,1*0,1*1,1		0,176		
	VV		Součet		0,176		
43	K	762332132	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	363,000	221,70	80 477,10
	VV		243,0+60,0+24,0*2+9,0+3,0		363,000		
	VV		Součet		363,000		
44	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	7,169	12 109,50	86 813,01
	VV		243,0*0,12*0,16*1,1+60,0*0,14*0,12*1,1+24,0*2*0,08*0,16*1,1+9,0*0,12*0,15*1,1+3,0*0,14*0,16*1,1		7,169		
	VV		Součet		7,169		
45	K	762332133	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	1,639	318,84	522,58
	VV		22,0*0,16*0,18*1,1+15,2*0,15*0,16*1,1+19,2*0,16*0,16*1,1		1,639		
	VV		Součet		1,639		
46	K	762332135	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy přes 450 cm2	m	46,000	440,94	20 283,24
	VV		46		46,000		
	VV		Součet		46,000		
47	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	2,378	12 285,00	29 213,73
	VV		46,0*0,2*0,235*1,1		2,378		
	VV		Součet		2,378		
48	K	762341026	Bednění střešních rovinných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	33,000	738,24	24 361,92
	VV		"ozn. N15" 55,0*0,3*2		33,000		
	VV		Součet		33,000		
49	K	762341210	Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	312,000	122,18	38 120,16
	VV		"ozn. N03" 312,0		312,000		
	VV		Součet		312,000		
50	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	8,237	9 112,00	75 055,54
	VV		312,0*0,024*1,1		8,237		
	VV		Součet		8,237		
51	K	762341811	Demontáž bednění střešních z prken	m2	312,000	37,92	11 831,04
	VV		"ozn. B13" 312,0		312,000		
	VV		Součet		312,000		
52	K	762354811	Demontáž střešních vikýřů trojúhelníkových	kus	3,000	667,77	2 003,31
	VV		"ozn. B11" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
53	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	22,969	1 368,91	31 442,49
	VV		0,176+7,169+1,639+2,378+8,237+3,37		22,969		
	VV		Součet		22,969		
54	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	130,000	134,82	17 526,60
	VV		"ozn. N16" 130,0		130,000		
	VV		Součet		130,000		
55	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	3,370	9 112,00	30 707,44
	VV		130,0*0,024*1,08		3,370		
	VV		Součet		3,370		
56	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	130,000	33,70	4 381,00
	VV		"ozn. B17" 130,0		130,000		
	VV		Součet		130,000		
57	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5 088,909	5,58	28 396,11
D 764 Konstrukce klempířské							576 915,48
58	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do suti	m	7,100	76,35	542,09
59	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	57,000	72,86	4 153,02
60	K	764002821	Demontáž střešní lávky do suti	kus	4,000	103,30	413,20
	VV		"ozn. B08" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
61	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	34,000	289,45	9 841,30
	VV		21,0*0,5+16,0*0,5+7,0*0,5+12,0		34,000		
	VV		Součet		34,000		
62	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	61,200	94,32	5 772,38
	VV		"ozn. B07" 90,0-7,2*4		61,200		
	VV		Součet		61,200		
63	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	28,800	73,36	2 112,77
	VV		"ozn. B07" 7,2*4		28,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		28,800		
64	K	764121411	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu do 30°	m2	312,000	1 406,76	438 909,12
VV			"ozn. N04" 312,0		312,000		
VV			Součet		312,000		
65	K	764221408	Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenáčů	m	7,125	1 411,04	10 053,66
VV			"schema 02/K" 7,125		7,125		
VV			Součet		7,125		
66	K	764222433	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm	m	63,000	296,71	18 692,73
VV			"schema 03/K" 63,0		63,000		
VV			Součet		63,000		
67	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	3,858	1 654,30	6 382,29
VV			"schema 05/K" 6,0*0,5		3,000		
VV			"schema 07/K" 2,6*0,33		0,858		
VV			Součet		3,858		
68	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	55,000	737,17	40 544,35
VV			"schema 04/K" 55,0		55,000		
VV			Součet		55,000		
69	K	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm	kus	3,000	636,80	1 910,40
70	K	764528423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 120 mm	m	21,000	1 367,93	28 726,53
VV			"schema 06/K" 21,0		21,000		
VV			Součet		21,000		
71	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	5 680,538	1,56	8 861,64
D 765			Krytina skládaná				102 810,92
72	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	312,000	135,72	42 344,64
73	K	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m	7,100	45,77	324,97
74	K	765135011	Montáž střešních výlezů skládané krytiny plochy do 0,25m2	kus	3,000	363,76	1 091,28
VV			"ozn.N05" 3		3,000		
VV			Součet		3,000		
75	M	59161154	<i>výlez na střechu 750x830mm prosklený sklem bezpečnostním kaleným vč. lemování</i>	kus	3,000	2 610,00	7 830,00
VV			"schema 01/Os" 3		3,000		
VV			Součet		3,000		
76	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	312,000	40,42	12 611,04
77	M	28329036	<i>fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou</i>	m2	343,200	60,72	20 839,10
78	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	312,000	40,28	12 567,36
79	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	976,084	5,33	5 202,53
D 766			Konstrukce truhlářské				48 518,40
80	K	766001	D+M střešní prosklený výlez dřevěný vč. lemování 450/550mm	ks	3,000	16 000,00	48 000,00
VV			"schema 01" 3		3,000		
VV			Součet		3,000		
81	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	480,000	1,08	518,40
D 767			Konstrukce zámečnické				61 074,00
82	K	767001	Demontáž anténních stožárů vč. aktivních prvků pro zpětné použití	ks	3,000	1 000,00	3 000,00
VV			"ozn.B06" 3		3,000		
VV			Součet		3,000		
83	K	767002	D+M stožár pro umístění datového zařízení výška 600cm DN 76mm žárově zinkováno vč. stupaček	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
VV			"schema N06" 2		2,000		
VV			Součet		2,000		
84	K	767003	D+M střešní lávka vč. zábradlí a nátěru délka 5,6m pochozí šířka min. 250mm	ks	1,000	46 000,00	46 000,00
85	K	767004	D+M provizorní anténní stžár DN 76mm žárově zinkováno délka 600cm vč. kotvení k fasádě	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
VV			"schema 04/Os" 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
86	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	600,000	1,79	1 074,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	7 576,30			
87	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník-dřevěné vestavky na půdě	hod	10,000	363,21	3 632,10
88	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný-kontrola zhlaví stropních trámů	hod	10,000	394,42	3 944,20
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	86 500,00			
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce	8 000,00			
89	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště	78 500,00			
90	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,sklad,kancelář,zdvihací mechanizmy	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
91	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
92	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
93	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 2 - SO-02-Garáž

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 166 933,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 166 933,75	21,00%	245 056,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 411 989,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 2 - SO-02-Garáž

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 166 933,75

HSV - Práce a dodávky HSV

78 689,67

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 869,45

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

61 505,30

997 - Přesun sutě

13 233,56

998 - Přesun hmot

81,36

PSV - Práce a dodávky PSV

1 022 744,08

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

854,09

762 - Konstrukce tesařské

43 061,26

764 - Konstrukce klempířské

854 149,60

765 - Krytina skládaná

62 141,33

783 - Dokončovací práce - nátěry

62 537,80

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

65 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

8 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

57 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 2 - SO-02-Garáž

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 166 933,75

D HSV

Práce a dodávky HSV

78 689,67

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 869,45

1	K	622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	4,500	373,86	1 682,37
		VV	"ozn. N29" 4,5		4,500		
		VV	Součet		4,500		
2	K	622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	5,850	373,86	2 187,08
		VV	"ozn. N27" 13,0*0,45		5,850		
		VV	Součet		5,850		

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

61 505,30

3	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	313,488	73,14	22 928,51
		VV	(20,57*2+1,2*2)*7,2		313,488		
		VV	Součet		313,488		
4	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	9 404,640	1,09	10 251,06
		VV	313,488*30		9 404,640		
		VV	Součet		9 404,640		
5	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	313,488	44,54	13 962,76
6	K	953742112	Prodloužení komínů nebo ventilací rourami kameninovými DN do 150 mm	m	1,500	1 181,37	1 772,06
7	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	0,330	980,59	323,59
		VV	"ozn. B25" 0,33		0,330		
		VV	Součet		0,330		
8	K	966031313	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm	m	12,600	153,53	1 934,48
		VV	"ozn. B27" 63,0*0,2		12,600		
		VV	Součet		12,600		
9	K	977331113	Frézování hloubky do 30 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	8,500	1 196,32	10 168,72
		VV	"ozn. N25" 8,5		8,500		
		VV	Součet		8,500		
10	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	4,500	36,47	164,12

D 997

Přesun sutě

13 233,56

11	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	5,983	1 121,68	6 711,01
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,983	251,36	1 503,89
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	53,847	10,98	591,24
		VV	5,983*9		53,847		
		VV	Součet		53,847		
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	5,983	740,00	4 427,42

D 998

Přesun hmot

81,36

15	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,259	314,13	81,36
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 022 744,08

D 721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

854,09

16	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 150	kus	1,000	854,09	854,09
		VV	"schema 21/K" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		1,000		
D	762		Konstrukce tesařské				43 061,26
18	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	14,112	975,48	13 765,97
VV			"ozn. N21" 12,0+2,112		14,112		
VV			Součet		14,112		
19	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	80,000	122,18	9 774,40
VV			"schema N23" 80,0		80,000		
VV			Součet		80,000		
20	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	2,112	5 360,00	11 320,32
VV			80,0*0,024*1,1		2,112		
VV			Součet		2,112		
21	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	80,000	37,92	3 033,60
VV			"ozn. B26" 400,0*0,2		80,000		
VV			Součet		80,000		
22	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,112	1 368,91	2 891,14
50	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	407,854	5,58	2 275,83
D	764		Konstrukce klempířské				854 149,60
23	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	400,000	179,66	71 864,00
VV			"ozn. B21" 400,0		400,000		
VV			Součet		400,000		
24	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	28,000	76,35	2 137,80
VV			"ozn. B22" 28,0		28,000		
VV			Součet		28,000		
25	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	66,000	72,86	4 808,76
26	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	42,000	214,59	9 012,78
VV			28,0+10,0+4,0		42,000		
VV			Součet		42,000		
27	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	66,000	127,76	8 432,16
28	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	0,594	289,45	171,93
VV			1,8*0,33		0,594		
VV			Součet		0,594		
29	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	50,000	94,32	4 716,00
VV			"ozn. B24" 50,0		50,000		
VV			Součet		50,000		
30	K	764121413	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu do 60°	m2	400,000	1 518,03	607 212,00
VV			"schema 11/K" 400,0		400,000		
VV			Součet		400,000		
31	K	764221408	Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenáčů	m	28,000	1 411,04	39 509,12
VV			"ozn. 12/K" 28,0		28,000		
VV			Součet		28,000		
32	K	764222403	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 250 mm	m	44,000	320,22	14 089,68
VV			"schema 20/K" 44,0		44,000		
VV			Součet		44,000		
33	K	764222433	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm	m	32,000	296,71	9 494,72
VV			"schema 13/K" 32,0		32,000		
VV			Součet		32,000		
34	K	764224403	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 250 mm	m	6,000	555,29	3 331,74
VV			"schema 18/K" 6,0		6,000		
VV			Součet		6,000		
35	K	764224406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	4,000	842,35	3 369,40
VV			"schema 17/K" 4,0		4,000		
VV			Součet		4,000		
36	K	764228404	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm	m	26,000	364,39	9 474,14
VV			"schema 15/K" 26,0		26,000		
VV			Součet		26,000		
37	K	764321413	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 250 mm	m	8,500	289,09	2 457,27
VV			"schema 19/K" 8,5		8,500		
VV			Součet		8,500		
38	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	32,000	737,17	23 589,44
VV			"schema 14/K" 32,0		32,000		
VV			Součet		32,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	764528423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 120 mm	m	20,000	1 367,93	27 358,60
	VV		"schema 16/K" 20,0		20,000		
	VV		Součet		20,000		
51	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	8 410,295	1,56	13 120,06
D 765			Krytina skládaná				62 141,33
40	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	400,000	40,42	16 168,00
49	M	28329036	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou</i>	<i>m2</i>	<i>440,000</i>	<i>60,72</i>	<i>26 716,80</i>
53	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	400,000	40,28	16 112,00
52	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	589,968	5,33	3 144,53
D 783			Dokončovací práce - nátěry				62 537,80
42	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	260,000	240,53	62 537,80
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				65 500,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				8 000,00
43	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				57 500,00
44	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,sklad,kancelář,zdvihací mechanismy	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
45	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
46	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
47	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 3 - SO-03-Pří...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

79 381,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 381,49	21,00%	16 670,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

96 051,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 3 - SO-03-Pří...

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	79 381,49
HSV - Práce a dodávky HSV	4 752,53
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 253,92
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 180,32
997 - Přesun sutě	1 316,70
998 - Přesun hmot	1,59
PSV - Práce a dodávky PSV	35 628,96
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	542,57
764 - Konstrukce klempířské	35 086,39
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	32 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 3 - SO-03-Pří...

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							79 381,49
D HSV Práce a dodávky HSV							4 752,53
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							1 253,92
1	K	314236195.CIK	Příplatek k ukončení jednorůduchového cihelného komínu za hlavici větrací šachty CIKO CHV	kus	1,000	1 253,92	1 253,92
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							2 180,32
2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	33,660	54,54	1 835,82
	VV		(12,35+1,2*2+5,45*2+1,2*2)*1,2		33,660		
	VV		Součet		33,660		
3	K	953731311	Odvětrání svislé - montáž větrací hlavice plastové DN do 160 mm	kus	1,000	40,52	40,52
	VV		"schema 25/K" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
4	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	0,310	980,59	303,98
D 997 Přesun sutě							1 316,70
5	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,737	696,39	513,24
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,737	251,36	185,25
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,633	10,98	72,83
	VV		0,737*9		6,633		
	VV		Součet		6,633		
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,737	740,00	545,38
	VV		0,737		0,737		
	VV		Součet		0,737		
D 998 Přesun hmot							1,59
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,005	317,94	1,59
D PSV Práce a dodávky PSV							35 628,96
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							542,57
10	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	23,000	23,59	542,57
	VV		"ozn. B31" 23,0*1,0		23,000		
	VV		Součet		23,000		
D 764 Konstrukce klempířské							35 086,39
11	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	23,000	38,93	895,39
12	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	12,000	89,33	1 071,96
13	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	23,000	94,32	2 169,36
14	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	7,500	73,36	550,20
	VV		3,75*2		7,500		
	VV		Součet		7,500		
15	K	764222433	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm	m	23,000	296,71	6 824,33
	VV		"schema 21/K" 23,0		23,000		
	VV		Součet		23,000		
16	K	764321413	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 250 mm	m	13,000	289,09	3 758,17
	VV		"schema 24/K" 13,0		13,000		
	VV		Součet		13,000		
17	K	764521403	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 250 mm	m	23,000	510,70	11 746,10
	VV		"schema 22/K" 23,0		23,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		23,000		
18	K	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm	kus	2,000	636,80	1 273,60
19	K	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	7,500	836,26	6 271,95
VV			"schema 23/K" 7,5		7,500		
VV			Součet		7,500		
20	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	345,611	1,52	525,33
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				39 000,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				7 000,00
21	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				32 000,00
22	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
23	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
24	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
25	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00

Časový a finanční harmonogram stavebních prací
"KŘP Khk – HK Kudrnova čp. 115 – renovace zastiřešení"

"rok 2022 - stavební práce v rozsahu do 20 týdnů"

Popis		"rok 2022 - stavební práce v rozsahu do 20 týdnů"											
Stavební objekt	Stavební díl	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor
SO-01-Průvzdušná budova s dílnou		5.4											
Práce HSV	Stavět a kompletní konstrukce												
	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní												
	Ostatní konstrukce a práce, bourání												
	Přesun sítě												
	Přesun hmot												
Práce a dodávky PSV	Povlakové krytiny												
	Izolace tepelné												
	Zdravotní technika - vnitřní kanalizace												
	Elektroninstalace - silnoproud												
	Konstrukce tesářské												
	Konstrukce klempířské												
	Krytina skládání												
VRN + HZS	Konstrukce truhlářské												
	Konstrukce zámečnické												
	HZS-hodnotové zúčtovací sazby												
	Průzkumné, geodetické a projektové práce												
SO-02-Garáž													
Práce HSV	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní												
	Ostatní konstrukce a práce, bourání												
	Přesun sítě												
Práce a dodávky PSV	Přesun hmot												
	Zdravotní technika - vnitřní kanalizace												
	Konstrukce tesářské												
	Krytina skládání												
	Konstrukce truhlářské												
VRN	Konstrukce zámečnické												
	Dokorovační práce - nátěry												
	Průzkumné, geodetické a projektové práce												
SO-03-Přístavek													
Práce HSV	Stavět a kompletní konstrukce												
	Ostatní konstrukce a práce, bourání												
	Přesun sítě												
Práce a dodávky PSV	Přesun hmot												
	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům												
	Konstrukce tesářské												
VRN	Průzkumné, geodetické a projektové práce												
	Zařízení staveniště												
RR-Elektroinstalace a Bleskosvod													
Elektroninstalace na půdě	materiál a montáž												
	Demontáž a elektronizace SI.P na půdě												
	Bleskosvod a zemnice												
Zemní práce a stavební přípravné	materiál a montáž												
	montáž												
Ostatní náklady													
Zhotovení předávací dokumentace stavby													
Předání dokončené stavby													
Časové čerpání finanční měsíční (finanční harmonogram bez DPH)		626 000,00 Kč	483 000,00 Kč	950 200,00 Kč	875 000,00 Kč	400 525,70 Kč							
Časové čerpání finanční (roční bez DPH)		3 243 725,70											

Datum zahájení díla: 1.4.2022
Datum ukončení díla: 30.7.2022



ČSOB Pojišťovna

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí
čp. 1458, PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ45534306

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec

Králové, oddíl B, vložka 567

(dále také jen „pojistitel“)

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojistníkem a současně pojištěným **ASJ, s.r.o**

sídlo/místo podnikání: **Světí 8, 503 12**

IČO: **25281861**

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud Hradec Králové, oddíl C, vložka 12651

dne **20.06.2018** uzavřel pojistnou smlouvu č. **8069899610**

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

1) Druh pojištění: **Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a vztahu**

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: **40 000 000,- Kč**

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: **10 000,- Kč**

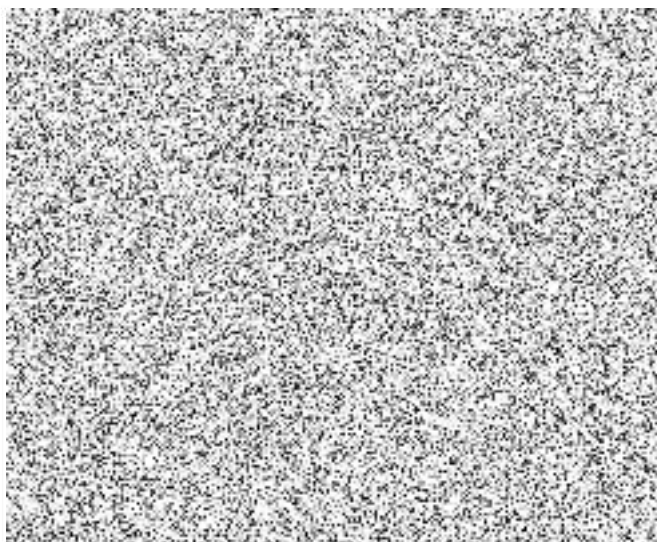
Místo pojištění/územní rozsah: **Česká republika**

Počátek pojištění: **21.6.2018**

Konec pojištění: **dobu neurčitá**

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neprokazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

20.06.2018



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod poradovým číslem **501017_007807**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

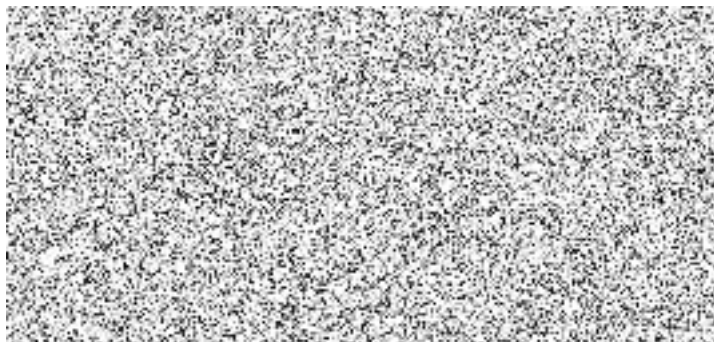
Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla:



Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Hradec Králové 2**

Česká pošta, s.p. dne **25.02.2019**



Poddodavatelé

Uchazeč ASJ s.r.o. nebude při realizaci díla využívat poddodavatelů.

Ve Světí dne 03.12.2021



PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že budu provádět odborné vedení provádění stavby – jako stavbyvedoucí v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména v souladu s ustanoveními § 153, 158 a 160 zákona, na akci:

„Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova 115 – renovace zastřešení“

Dále prohlašuji, že jsem oprávněná osoba, dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, autorizovaný inženýr/technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0601004

V Světí., dne 21.12.2021

Autorizovaný technik

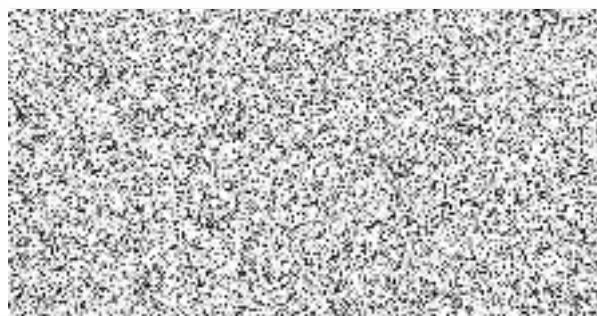
Jméno:

Adresa:

Telefon:

Podpis:

Otisk autorizačního razítka:



POVĚŘENÍ

V souladu s ustanoveními § 153, 158 a 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), ve znění pozdějších předpisů, pověřujeme  autorizovaného technika v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0601004., narozeného dne  k odbornému vedení provádění stavby, tj. stavbyvedoucím, na akci

„Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova 115 – renovace zastřešení“

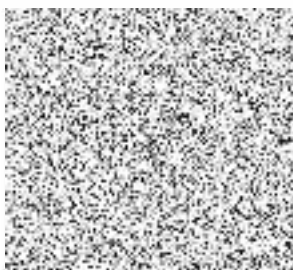
V Světí , dne 21.12.2021

Firma: ASJ s.r.o.

Adresa: 503 12 Světí 8

Telefon: 

Jméno je 



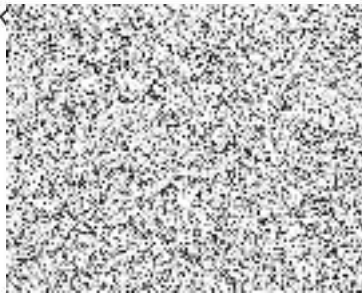
Podpis jednatele:

Razítko:

Pověření ve výše uvedeném rozsahu na výše uvedenou akci přijímám.

V Světí , dne 21.12.2021

Jméno stavbyvedoucího: 

Autorizační razítko 

Podpis:

Telefon: 

