

Dohoda o splátkách dluhu

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené vedoucím odboru majetkového, jenž je k podpisu této dohody zmocněn usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. č. 3749/RMOB1822/59/21 ze dne 20.12.2021.

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: xxx
Číslo účtu: xxx
VS: 0489602003

dále jen **věřitel**

a

Vřes Caffé s.r.o.

se sídlem xxx

zastoupená jednatelkou společnosti xxx

IČ: 04193032
DIČ: xxxxx
Peněžní ústav: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx
VS:

dále jen **dlužník**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o splátkách dluhu (dále jen „dohodu“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

Dlužník byl od 01.05.2020 do 30.11.2021 nájemcem nebytové jednotky č. 489/901 o výměře 313,79 m² v domě č. p. 489 na ulici Puchmajerova č. or. 7, která je na pozemku par. č. 464/8 v k. ú. Moravská Ostrava obec Ostrava (dále jen prostor), a to na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2020/16 ze dne 30.04.2020, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.03.2021.

čl. II.

Předmět dohody

1. Dlužník dluží nájemné za období 09/2021 - 11/2021 ve výši 63 356 Kč.

období	nájem
2021/09	
2021/10	
2021/11	

2. Dlužník prohlašuje, že uznává svůj dluh vůči věřiteli v celkové výši 63 356 Kč, co do důvodu i výše.
3. Dopisem ze dne 12.11.2021 se dlužník obrátil na věřitele se žádostí o uzavření dohody o splátkách dluhu.

čl. III.

Lhůty a výše splátek

1. Dlužník se zavazuje dlužnou částku ve výši 63 356 Kč zaplatit v měsíčních splátkách, počínaje měsícem 01/2022, a to následovně:

9 měsíčních splátek ve výši 6 336 Kč (období 01/2022-09/2022)

1 měsíční splátka ve výši 6 332 Kč (období 10/2022)

2. Touto dohodou není dotčena povinnost dlužníka uhradit úroky z prodlení ode dne jejich vzniku do dne účinnosti této dohody a tyto úroky dlužník uznává co do důvodu i výše. Tyto úroky z prodlení jsou splatné do 30.11.2022
3. Jednotlivé splátky jsou splatné vždy nejpozději do posledního kalendářního dne v měsíci, na účet věřitele uvedený v záhlaví této dohody. Jednotlivé platby budou označeny variabilním symbolem 0489602003. Při dodržení této dohody bude celkový dluh vyrovnán do 11/2022.
4. Smluvní strany se dohodly, že nesplní-li dlužník některou splátku ve lhůtě její splatnosti, stává se zbytek dluhu splatným a dlužník je povinen zaplatit zbytek dluhu do 14 dnů od data splatnosti první neuhrazené splátky.
5. Dlužník a věřitel se dohodli, že vylučují použití ust. § 1932 občanského zákoníku, a že veškeré

vzájemné uhrazené platby budou vždy započteny nejdříve na jistinu (nejstarší pohledávku) a teprve poté na příslušenství pohledávky. Po uhrazení jistiny nebudou úroky z prodlení úročeny.

čl. IV.

Závěrečná ujednání

1. Změny a dodatky této dohody lze provádět pouze písemně, a to po dohodě obou stran, jinak jsou neplatné.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se z.č. 340/2015 Sb Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy provede věřitel.
4. Dohoda je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž věřitel obdrží dvě vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.
5. Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. č. 3749/RMOB1822/59/21 ze dne 20. 12. 2021.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: _____

Místo: Ostrava

vedoucí oddělení správy majetku
pověřen zastupováním funkce
vedoucího odboru majetkového

Za nájemce

Datum: _____

Místo: Ostrava

Vřes Caffé s.r.o.