

DAROVACÍ SMLOUVA

č. OLP/2975/2021

Č. J. 236/2021/02 DS202100243

uzavřená podle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem

jako *dárce* na straně jedné

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Liberec, 460 01 Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1

IČO 00262978

DIČ CZ00262978

zastoupené **Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc.**, primátorem statutárního města Liberec

jako *obdarovaný* na straně druhé

(*dárce a obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena v návaznosti a v souladu se Smlouvou č. OLP/1204/2021, č. DS202100582, o vzájemném převodu činností, majetku a některých souvisejících práv, povinností a závazků mezi Libereckým krajem a Statutárním městem Liberec a Memorandem o vzájemném financování a dotační podpoře příspěvkových organizací č. OLP/1214/2021, č. DS202100583.

Článek I Předmět darování

- (1) Na základě Protokolu o předání a převzetí majetku státu (zák. č. 290/2002 Sb.) ze dne 1. 1. 2003 a Protokolu o předání a převzetí majetku státu (zák. č. 290/2002 Sb.) ze dne 1. 1. 2003 a doplňujícího protokolu č. 1 ze dne 22. 11. 2004, je dárce mimo jiné vlastníkem:
- p. p. č. 1845/5 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
 - p. p. č. 1845/12 o výměře 34 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
 - p. p. č. 1845/23 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
 - p. p. č. 1845/26 o výměře 64 m², ostatní plocha, způsob využití dráha
 - p. p. č. 2149/1 o výměře 7884 m², ostatní plocha, způsob využití zeleň
 - p. p. č. 2150/1 o výměře 951 m², zahrada
 - p. p. č. 2153 o výměře 2310 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba v části obce Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, č.p. 321, občanská vybavenost
 - p. p. č. 2209/3 o výměře 80 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
- vše v katastrálním území Vratislavice nad Nisou, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 2764 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště v Liberci.
- (2) Předmětem daru podle této smlouvy jsou nemovitosti **uvedené v čl. I odst. (1)**, a to se všemi součástmi a příslušenstvími (dále jen společně „*Nemovitosti*“).

Článek II Projev vůle

- (1) Dárce daruje Nemovitosti uvedené v čl. I odst. (2) této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím do výlučného vlastnictví obdarovaného, a to se všemi právy a povinnostmi, které jsou spojené s jejich vlastnictvím.
- (2) Obdarovaný prohlašuje, že tento dar do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přijímá.
- (3) Účetní hodnota převáděných nemovitostí bude uvedena v předávacím protokolu/lech.

Článek III Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Smluvní strany se dohodly, že uvedené Nemovitosti se bezúplatně převádějí obdarovanému za níže uvedeným účelem a za podmínky, že **převáděné Nemovitosti budou využity výhradně za účelem provozování zařízení sociálních služeb**. Zřizovatelem tohoto zařízení sociálních služeb bude Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou, kterému budou Nemovitosti svěřeny do správy a užívání.
- (2) Obdarovaný se zavazuje, že v případě pronájmu, výpůjčky, či jiné změny správce nebo uživatele nebo provozovatele Nemovitostí v době trvání závazků formulovaných v čl. III

- odst. (1) této smlouvy smluvně zajistí dodržení těchto závazků třetí osobou. Splnění tohoto závazku uvedeného výše je obdarovaný povinen dárce neprodleně prokázat, jinak se má za to, že jej obdarovaný nesplnil. V případě porušení této povinnosti převést závazky uvedené v čl. III odst. (1) této smlouvy na třetí osobu je obdarovaný povinen zaplatit dárce smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den trvání porušení povinnosti, a to nejpozději do dvanácti (12) měsíců ode dne doručení písemné výzvy ze strany dárce k zaplacení smluvní pokuty.
- (3) Ustanovení tohoto článku nevylučují zajišťování a provozování i dalších činností a služeb v Nemovitosti nad rámec shora specifikovaných, a to zejména činností a služeb, které s Činnostmi souvisí či na ně navazují, ale i nezávislých dalších činností a služeb.
- (4) V případě nesplnění podmínky ze strany obdarovaného dle čl. III odst. (1) této smlouvy, je dárce oprávněn vyzvat obdarovaného k bezodkladné nápravě, a pokud obdarovaný nezjedná nápravu nejpozději do šesti (6) měsíců od doručení výzvy, je dárce oprávněn od smlouvy odstoupit.
- (5) Odstoupení dárce od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy zavazují se strany učinit neprodleně souhlasné prohlášení o zániku vlastnického práva obdarovaného, aby toto prohlášení mohlo být podkladem pro zápis vlastnického práva ve prospěch dárce.

Článek IV

Prohlášení smluvních stran

- (1) Dárce prohlašuje, že převáděné Nemovitosti nejsou postiženy žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, ani nemají jiné právní vady vyjma níže uvedeného, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jejího vlastnického práva, a dále, že na převáděných Nemovitostech nevážnou pohledávky třetích osob, s výjimkou:
- věcné břemeno chůze a jízdy váznoucí na p.p.č. 2149/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, ve prospěch společnosti Teplárna Liberec, a.s., Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec, IČO 62241672, na základě Smlouvy o věcném břemeni V3 4107/1997 ze dne 28. 7. 1997, právní účinky vkladu práva ke dni 13. 8. 1997
 - věcné břemeno provozu, údržby a oprav tepelně technického zařízení váznoucí na p.p.č. 2153 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, ve prospěch společnosti Teplárna Liberec, a.s., Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec, IČO 62241672, na základě Smlouvy o věcném břemeni V3 4107/1997 ze dne 28. 7. 1997, právní účinky vkladu práva ke dni 13. 8. 1997
 - věcné břemeno v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2984-116/2010 váznoucí na p.p.č. 1845/12, 1845/5 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, ve prospěch společnosti ENERGIE Holding a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 27594301, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 12. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 29. 1. 2013
 - věcné břemeno v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3339-2283/2013 váznoucí na p.p.č. 1845/26 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, ve prospěch společnosti ČEZ

Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 2. 5. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 31. 5. 2013

- věcné břemeno v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 4159-4831/2020 váznoucí na p.p.č. 2149/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č. OLP/964/2021 ze dne 6. 4. 2021, právní účinky vkladu práva ke dni 7. 5. 2021
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j.: OLP/172/2012 uzavřená dne 29. 2. 2012 mezi Libereckým krajem a Dopravním podnikem měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., se sídlem Mrštíkova 3, Liberec III, PSČ 461 71, IČO 47311975, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

(2) Dárce upozorňuje obdarovaného, že byly uzavřeny nájemní smlouvy na pronájem části Nemovitostí, a to konkrétně:

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřená dne 31. 12. 2019 mezi Domovem pro seniory Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČO 71220038 a paní Lenkou Suchou, bytem Daliborova 194/12, 460 07 Liberec 7, IČO 65632915, která je přílohou č. 2 této smlouvy.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřená dne 31. 12. 2019 mezi Domovem pro seniory Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČO 71220038 a paní Evou Neprašovou, bytem Vinařská 1362, 463 11 Liberec, IČO 06980554, která je přílohou č. 3 této smlouvy.

Nájemní smlouva části nemovité věci č. LIUSI uzavřená dne 26. 11. 2018 mezi Domovem pro seniory Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČO 71220038 a společností Vodafone Czech Republic, a.s., se sídlem Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, IČO 25788001, včetně Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 2020 a Dodatku č. 2 ze dne 2. 2. 2021, kdy do práv a povinností nájemce vstoupila společnost Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009, která je přílohou č. 4 této smlouvy.

Obdarovaný prohlašuje, že se s obsahem jednotlivých nájemních smluv seznámil, a že nájemní smlouvy přecházejí s převodem vlastnictví dle této smlouvy na obdarovaného.

Článek V

Zákaz zcizení, předkupní právo a další vedlejší ujednání

(1) Zákaz zcizení

- a) Na základě této Smlouvy se Obdarovaný (dále také *Povinný*) zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Dárce (dále také *Oprávněný*) nepřevést své vlastnické právo k Nemovitostem (či kterékoli z Nemovitostí) na jakoukoli třetí osobu (dále jen „Zákaz zcizení“). Pro vyloučení pochybností se povinností nezczizit Nemovitosti utvářející Zákaz zcizení dle tohoto odstavce rozumí povinnost neučinit

žádné právní jednání (ani právně významné opomenutí), na jehož základě by došlo k (úplatnému či bezúplatnému) převodu či přechodu (v případech, kdy založení skutečnosti zakládající přechod vlastnického práva k Nemovitostem na jakoukoli třetí osobu závisí na vůli Povinného).

- b) Smluvní strany se dohodly, že se Zákaz zcizení dle této Smlouvy zřizuje bezúplatně. Povinný není rovněž oprávněn po Oprávněném požadovat náhradu jakýchkoli nákladů, které mu případně vzniknou v souvislosti se zřízením a udržováním Zákazu zcizení dle této Smlouvy.
- c) Zákaz zcizení dle této Smlouvy se sjednává jako věcné právo. Smluvní strany potvrzují, že společně s podpisem této Smlouvy podepsaly také příslušný návrh na vklad Zákazu zcizení do katastru nemovitostí (dále jen „Návrh na vklad“).
- d) *Trvání zákazu zcizení*: Smluvní strany se dohodly, že se Zákaz zcizení sjednává na dobu určitou **20 let od** dne účinku vkladu zákazu zcizení k Nemovitostem do katastru nemovitostí.

(2) Předkupní právo

- a) Smluvní strany sjednávají bezúplatně ve prospěch Dárce předkupní právo k Nemovitostem pro případ, že Obdarovaný bude chtít Nemovitosti zcizit a Dárce toto předkupní právo přijímá. Smluvní strany potvrzují, že společně s podpisem této Smlouvy podepsaly také příslušný návrh na vklad Předkupního práva do katastru nemovitostí (dále jen „Návrh na vklad“).
- b) Předkupní právo bude vykonáno tak, že Obdarovaný, jako povinný z předkupního práva, doručí Dárce (dále též i *předkupníkovi*) nabídku se všemi podmínkami převodu nemovitých věcí, které jsou uvedeny v čl. I této Smlouvy, nebo jejich částí, a to ve formě smlouvy uzavřené mezi povinným z předkupního práva jako převádějícím a třetí osobou (koupěčtíým) jako nabyvatelem.
- c) Předkupník je povinen přijmout nabídku povinného z předkupního práva dle odst. (1) tohoto článku smlouvy nejpozději do šesti (6) měsíců ode dne jejího doručení. Nepřijme-li předkupník nabídku povinného z předkupního práva do šesti (6) měsíců ode dne jejího doručení, předkupní právo předkupníka ve vztahu k nabídce povinného z předkupního práva dle odst. 1 tohoto článku smlouvy zanikne.
- d) Předkupník je oprávněn uplatnit toto předkupní právo ve lhůtě uvedené v předchozí větě písemným potvrzením o akceptaci výzvy zasláným povinnému z předkupního práva na adresu jeho sídla. Doručením takové akceptace na adresu sídla se považuje toto předkupní právo Předkupníka za řádně uplatněné.
- e) Pro případ, že by zcizení nemovitostí podléhající tomuto předkupnímu právu bylo formou směny, stanoví se v případě uplatnění předkupního práva cena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem, kterého vyberou shodně obě strany této smlouvy, a to včetně zohlednění případného doplatku. Pro případ, že by zcizení nemovitostí podléhající tomuto předkupnímu právu bylo bezúplatné nebo za cenu nikoliv obvyklou, bude cena sjednána ve stejné výši.
- f) Předkupní právo se zřizuje na dobu neurčitou.

- (3) Smluvní strany sjednávají, že zákaz zcizení podle odst. (1) tohoto článku výše a předkupní právo podle odst. (2) tohoto článku výše **se zřizují jako práva věcná a jako taková budou zapsána do katastru nemovitosti**. Návrh na zápis těchto věcných práv do katastru nemovitostí podá Dárce. Obdarovaný tímto uděluje Dárci zmocnění k podání takového návrhu na zápis těchto věcných práv do katastru nemovitostí za obdarovaného a ke všem právním jednáním souvisejícím s provedením zápisu těchto věcných práv do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

(4) Výhrada zpětného převodu

- a) Pro případ, že Obdarovaný nebude již dále chtít Nemovitosti využívat k účelu v souladu s účelem převodu Nemovitostí specifikovaným v čl. III odst. (1) této smlouvy, sjednávají smluvní strany ve prospěch Dárce obligační právo zpětného převodu Nemovitostí.
- b) V takovémto případě je Obdarovaný povinen oznámit skutečnost dle předešlého odstavce Dárci písemným oznámením učiněným zastupitelstvem Obdarovaného adresovanou do jeho sídla. Dárci okamžikem doručení běží lhůta tří (3) měsíců ve které se musí vyjádřit, zda právo zpětného převodu dle této smlouvy využije.
- c) Pokud právo uplatní písemnou akceptací schválenou zastupitelstvem Dárce, počíná běžet lhůta šesti (6) měsíců, ve které se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu realizující zpětný převod, včetně vypořádání dosavadních investic.
- d) Neuplatní-li Dárce právo, zaniká pro tento případ jen ve vztahu k učiněnému oznámení dle písm. b).
- e) Právo dle tohoto odstavce se sjednává na dobu neurčitou.

**Článek VI
Předání Nemovitostí**

- (1) Nemovitosti budou obdarované na základě předávacího protokolu předány do deseti (10) pracovních dnů ode dne, kdy bude proveden vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného.
- (2) Smluvní strany se zavazují, že na základě předávacího protokolu přehlásí veškerá média, jako plyn, vodu, elektrickou energii na obdarovaného.
- (3) Dárce se zavazuje do doby zápisu vkladu vlastnického práva na obdarovaného dle této smlouvy s předmětnými Nemovitostmi žádným způsobem nenakládat.

**Článek VII
Doložky**

- (1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, kterou jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje...) a nemohou

být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek VIII

Návrh na vklad vlastnického práva

- (1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva, zákazu zcizení a předkupního práva do katastru nemovitostí podá dárce u příslušného katastrálního úřadu, a to po podpisu této smlouvy zároveň s darovací smlouvou uzavíranou smluvními stranami.
- (2) Náklady správního poplatku za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.

Článek IX

Další ujednání

- (1) Účastníci této smlouvy se jejím podpisem zavazují poskytnout si vzájemně maximální součinnost potřebnou k dosažení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- (2) V případě, že příslušný katastrální úřad zamítne návrh na povolení vkladu jakéhokoliv práva podle této smlouvy, anebo zastaví řízení o takovém návrhu, a to z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany k odstranění vad, které k zamítnutí návrhu, anebo zastavení řízení, vedly, a/nebo k novému uzavření smlouvy se shodným předmětem plnění a výší plnění, na jejímž základě bude podán nový návrh na povolení vkladu vlastnických práv k Nemovitostem.
- (3) V případě, že příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem podle této smlouvy, poté co byly splněny podmínky a povinnosti podle předchozího odstavce, anebo podruhé pravomocně zastaví řízení o takovém návrhu, zavazují se smluvní strany k navrácení veškerého, do té doby již poskytnutého plnění, a to ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy kterékoli smluvní strany, a dále se zavazují k tomu, že učiní bez zbytečného odkladu veškerá právní jednání potřebná k tomu, aby všechny nemovitosti, jejichž převod byl případně do té doby na základě této smlouvy zapsán do katastru nemovitostí, byly převedeny zpět původnímu vlastníkovi takových nemovitostí.

Článek X

Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky. Smluvní strany se shodly na vyloučení aplikace § 557 občanského zákona na

jejich smluvní vztah a obdarovaná přebírá podle § 1765 občanského zákona riziko změny okolností.

- (2) Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí proveden odpovídající zápis vlastnického práva k Nemovitostem.
- (3) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem jejího uzavření. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, kdy dárce se zavazuje tuto povinnost splnit do třiceti (30) dnů od uzavření této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnictví k předmětným Nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- (4) Ve smyslu § 564 občanského zákoníku lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (5) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 občanského zákoníku obdobně.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti týkající se této smlouvy budou doručovány na adresy uvedené v této smlouvě, nebo na adresy, které si po uzavření této smlouvy smluvní strany písemně sdělí. Písemnosti budou doručovány prostřednictvím držitele poštovní licence do vlastních rukou s dodejkou. Nevyzvednou-li si smluvní strany písemnosti do deseti (10) dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení písemnosti, i když se smluvní strany o uložení nedověděly, ačkoliv se v místě doručení zdržují, nebo uvedenou adresu smluvní strany písemně uvedly. V případě, že se písemnost vrátí jako nedoručitelná, považuje se za okamžik doručení den vrácení písemnosti odesílateli, pokud tato skutečnost nastala dříve než podle lhůty uvedené v předchozí větě.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že při zpracování osobních údajů postupují v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), kdy podpisem této smlouvy potvrzují, že splnili informační povinnost podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy všech zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Smluvní strany se zavazují při správě osobních údajů využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce obdrží tři vyhotovení této smlouvy a Obdarovaný dvě vyhotovení této smlouvy. Jedno vyhotovení této smlouvy bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu, spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu.

(10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j.: OLP/172/2012

Příloha č. 2 – Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Příloha č. 3 – Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Příloha č. 4 – Nájemní smlouva části nemovité věci č. LIUSI

(11) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že tato smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

(12) Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Liberec dne 25. 11. 2021 usnesením číslo 279/2021.

(13) Dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro úplatný převod Nemovitostí z majetku dárce tj.:

a) Záměr darovat předmětné Nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce dárce dne 3. 9. 2021 a sejmut dne 5. 10. 2021.

b) Darování Nemovitostí podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26. 10. 2021 usnesením číslo 423/21/ZK.

V Liberci dne:

V Liberci dne

Dárce:

Obdarovaný:

.....

.....

Martin Půta

hejtman Libereckého kraje

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.

primátor statutárního města Liberec

V Liberci dne.....

.....

Lukáš Pohanka

starosta Městského obvodu

Liberec - Vratislavice nad Nisou