

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU č. 6621114783

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

### 1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. č. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
IČO: 44992785

podpisem dohody pověřen usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R8/189 konané dne  
20. 12. 2021: Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB

(dále jen „pronajímatel“)

### 2. LA DOLCE VITA AIDA s.r.o.

se sídlem Jižní svahy 464/29, Ivanovice, 621 00 Brno  
zastoupená Petrem Kaňou, jednatelem  
IČO: 29320712

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 77561

(dále jen „nájemce“)

1. Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že nájemce má na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6614030227 ze dne 27. 1. 2014 v nájmu nebytové prostory o celkové výměře 1024,66 m<sup>2</sup> nacházející se v 2.PP, 1.PP, 1.NP a 2. NP budovy Josefská 21, č. p. 573, která je součástí pozemku p. č. 290 v k. ú. Město Brno.
2. Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení nájmu nebytových prostor **k 31. 12. 2021**.
3. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění pronajímatel.
5. Práva a povinnosti touto dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží pronajímatel a dva nájemce.
7. Veškeré změny a doplňky této dohody jsou platné pouze v písemné formě potvrzené oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem této dohody před jejím podpisem seznámily a že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.
9. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření.

## Doložka

Tato dohoda byla schválena usnesením Rady města Brna na schůzi č. R8/189 konané dne 20. 12. 2021.

V Brně dne 29. 12. 2021

V Brně dne 29. 12. 2021

.....  
Statutární město Brno  
Bc. Petr Gabriel  
vedoucí OSM MMB  
pronajímatel

.....  
LA DOLCE VITA AIDA s.r.o.  
Petr Kaňa  
jednatel  
nájemce