

Elektronický podpis - 23.12.2021

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Mgr. Dušan Michelfeit

IČO: NTRCZ-75032333

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 16.08.2022

ke Smlouvě
NPÚ-ÚPS Praha/2003H1200001/2020

který uzavřeli

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333
se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav
Územní památková správa v Praze
Sabinova 373/5
130 00 Praha 3

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: AVERS spol. s r.o.

sídlo: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

zastoupený: p. Janem Koškou, funkce: jednatel



IČO: 41190840

DIČ: CZ41190840 plátce DPH

zapsaný v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 3445

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „Smluvní strany“)

I.

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 5. 2. 2020 Smlouvu o dílo č. NPÚ-ÚPS Praha/2003H1200001/2020, evid. č. NPÚ-ÚPS Praha/2003H1100001/2020 ohledně díla „Hrad Karlštejn – klenot české země, stavební práce“ uveřejněného v systému NEN pod evidenčním číslem N006/19/V00030892 (dále jen „Smlouva“).

II.

1. Smluvní strany se v souladu s článkem IV. Smlouvy dohodly na změně rozsahu díla, ceny díla a termínu plnění, přičemž se jedná o změny, které jsou buď:
 - méněpracemi omezujícími rozsah díla, nebo
 - vícepracemi – dodatečnými stavebními pracemi nezbytnými k dokončení díla, nebo
 - změnami, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel při zadání zakázky nepředvídal, ačkoliv jednal s náležitou péčí.

2. Změny předmětu díla na základě tohoto Dodatku č. 3 jsou podrobně popsány ve Změnových listech ZL 005, ZL 009, ZL 012, ZL 016, ZL 022 a ZL 023, které tvoří **Přílohu č. 1** tohoto Dodatku č. 3.
3. Změnový list ZL 012 posouvá termín dokončení prací zhotovitele do 31. 12. 2022.
4. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce na základě tohoto Dodatku č. 3 dokončit a Objednateli řádně předat nejpozději v termínu dokončení díla, který je sjednán v ustanovení článku II. Smlouvy
5. S ohledem na výše uvedené se Smluvní strany dohodly, že Zhotovitel na základě tohoto Dodatku č. 3 pro Objednatele zajistí plnění spočívající v provedení stavebních prací dle tohoto Dodatku č. 3, a to v rozsahu, termínu a za podmínek sjednaných v tomto Dodatku č. 3.
6. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádí, že plnění Zhotovitele na základě tohoto Dodatku č. 3 je poskytnutím nutných prací potřebných pro řádné dokončení díla na základě Smlouvy.

III.

1. Celková hodnota méněprací a víceprací, o nichž je uzavírán tento Dodatek č. 3 činí:
 - vícepráce (kladná hodnota změny): 3 554 641,54 Kč bez DPH,
 - méněpráce (záporná hodnota změny): - 1 099 054,48 Kč bez DPH.
2. Tímto Dodatkem č. 3 tedy dochází k navýšení celkové ceny díla dle Smlouvy o 2 455 587,06 Kč bez DPH.

IV.

1. S ohledem na výše uvedené Smluvní strany sjednávají, že Smlouva se mění tak, že ustanovení článku III. odst. 3.1. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nově zní takto:
 - 3.1. *Celková cena díla je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a činí v konečné výši částku:
108 413 717,11 Kč bez DPH, slovy sto osm milionů čtyři sta třináct tisíc sedm set sedmnáct korun českých a jedenáct haléřů,
22 766 880,59 Kč DPH,
131 180 597,70 Kč včetně DPH.*

V.

1. S ohledem na posun termínu dokončení prací dle ZL 012 Smluvní strany sjednávají, že Smlouva se mění takto:
 - a) ustanovení článku II. odst. 2.3. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje textem, který zní takto:

2.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit veškeré stavební práce na díle a provést dílo do 31. 12. 2022 s tím, že dokončení stavebních prací v prostorách pro expozice proběhne do 31. 8. 2022.
 - b) ustanovení článku II. odst. 2.7. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje textem, který zní takto:

2.7. Dojde-li v průběhu provádění díla z důvodu na straně zhotovitele k prodlení s dokončením kterékoliv části díla oproti termínu uvedenému v aktualizovaném harmonogramu (do něhož budou zapracovány případné připomínky objednatel v souladu s bodem 2.6. této smlouvy), má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se uplatní pouze za období, kdy zhotovitel nebude v

prodlení s provedením celého díla jako celku (tj. do 31. 12. 2022). Ode dne, kdy se zhotovitel dostane do prodlení s provedením díla jako celku (tj. od 1. 1. 2023), se smluvní pokuta dle tohoto bodu nadále neuplatní a objednatel má vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu dle bodu 2.8. této smlouvy.

- c) ustanovení článku II. odst. 2.8. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje textem, který zní takto:

2.8. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla jako celku (tedy nesplní povinnost dokončit dílo do 31. 12. 2022), má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,4 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení..

VI.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 3 ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 3 podle zákona o registru smluv zajistí Objednatel.

VII.

1. Tento Dodatek č. 3 bude podepsán elektronicky a nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Informace k ochraně osobních údajů ze strany Objednatele jsou uveřejněny na webových stránkách [redacted] v sekci „Ochrana osobních údajů“.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 je **Příloha č. 1: Změnové listy ZL 005, ZL 009, ZL 012, ZL 016, ZL 022 a ZL 023.**
4. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 3 nezměněná zůstávají nadále platná a účinná.

V Praze

Za objednatele:

.....
Mgr. Dušan Michelfeit
ředitel Územní památkové správy v Praze
Národní památkový ústav, státní příspěvková
organizace

V Praze

Za zhotovitele:

Jan
Koška

Digitálně podepsal
Jan Koška
Datum: 2021.12.29
11:36:17 +01'00'

.....
Jan Koška
jednatel AVERS spol. s r.o.