

## ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O PODNÁJMU PRODEJNÍHO STÁNKU

Číslo 21-0049, uzavřené dne 4.10.2021 smluvními stranami:

### TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

zastoupena: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

IČ: 00101460, DIČ: CZ00101460

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město, č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

**JAKO „nájemcem“**

a

### U ČÁPA PIVNICE s.r.o.

bydliště/sídlo: Obilný trh 68/10 602 00 Brno - Střed

IČ/DIČ: 29245052 / CZ29245052

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zapsána: v OR u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou C 68070

zastoupena: Tomášem Oborným, jednatelem

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

**JAKO „podnájemcem“**

### **Společně dále jen „Smluvní strany“ a „Smlouva“**

1. Smluvní strany uzavřely Smlouvu, jež však z důvodu Usnesení vlády České republiky ze dne 25. 11. 2021, č. 1066, účinného ode dne 26. 11. 2021 obsahujícího výslovný zákaz provozování adventních a vánočních trhů a prodeje na nich nelze realizovat.
2. Nájemce tímto využívá svého práva daného čl. IV. odst. 5 Smlouvy a od této Smlouvy tímto odstupuje.

### 3. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

Nájemce se zavazuje vypořádat veškeré své závazky ze Smlouvy následovně:

Nájemce se zavazuje do jednoho měsíce od předání stánku uhradit podnájemci

- Částku ve výši 14.520,- Kč včetně DPH uhrazenou podnájemcem v souladu s IV. odst. 7 Smlouvy (Záloha na případné poškození stánků a na sankce) a
- Částku ve výši 8.470,- Kč včetně DPH uhrazenou podnájemcem v souladu s IV. odst. 8 Smlouvy (záloha na náklady na elektrickou energii),
- Částku ve výši 48.400,- Kč včetně DPH uhrazenou podnájemcem na podnájemném v souladu s článkem IV. odst. 1 a 3 Smlouvy,

A to na účet podnájemce č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ88010000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX



V Brně, dne 27.12.2021

.....XXXXXXXXXXXX.....  
**TIC BRNO, příspěvková organizace**

Zastoupena  
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou  
ředitelkou organizace  
Nájemce

Podnájemce tímto stvrzuje převzetí odstoupení od Smlouvy a s jeho obsahem výslovně souhlasí.

V Brně, dne 27.12.2021

.....XXXXXXXXXXXX.....  
**U ČÁPA PIVNICE s.r.o.**

Zastoupena  
Tomášem Oborným - jednatelem  
Podnájemce

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ88010000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX