

MĚSTSKÝ ÚŘAD PODBOŘANY

Mírová 615, 441 01 Podbořany

Odbor životního prostředí

Tel. 415-237 531 Fax 415-237 601 URL: <http://www.podborany.net> IČO: 00 26 53 65

Bankovní spojení KB Podbořany 19-625-481/0100

Úřední dny: Po a St 7.00-16.30

Váš dopis č. j./ze dne: 05. 01. 2007
Naše č. j.: OŽP/284/2007/Jur
Evidenční číslo: 2428/2007
Spisový znak: 221.1.5
Skartační znak: A/5
Vyřizuje: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
V Podbořanech dne: 02. 02. 2007

Dle rozdělovníku	
Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové Lesní správa Žatec	
Datum: 6. 11. 2007	PID: 407/2007
Jedinečné číslo jednací: 407/2007/112/56	
Množství: 2	Druh, typ zásluky: R+DOR. 1299

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), na základě žádosti pana společnosti COM PLUS s.r.o., která na základě plné moci zastupuje společnost Telefónica O2 se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, podané dne 8. 1. 2007 pod č. j. 284/2007 ve věci odnětí lesního pozemku p. č. 717/25 v k. ú. Malměřice, v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) rozhodl takto

- 1. povoluje,**
ve smyslu § 13 odst. 1 lesního zákona,
dočasné odnětí lesního pozemku p. č. 717/25 v k. ú. Malměřice o výměře 0,0503 ha
(dle KN část pozemku p. č. 717/2 k. ú. Malměřice, dle porostní mapy porost 207 B 101)
na dobu do 31. 12. 2022 pro účely umístění základnové stanice O2.
- 2. stanoví,**
ve smyslu § 17 odst. 1 lesního zákona,
poplatek za dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v celkové roční výši
408 Kč
(slovy čtyřistaosmkorunčeských)

Poplatek za dočasné odnětí se podle dle § 18 odst. 1 lesního zákona platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá.

Základní identifikační údaje o povinné osobě:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.,
Olšanská 55/5
130 34 Praha 3
IČO: 601 93 336

Příslušný celní úřad:

Celní úřad Chomutov
Spořická 4751
430 01 Chomutov
Číslo účtu: 8758 – 27729491
Kód banky: 0710
variabilní symbol: uvést IČO společnosti
konstantní symbol: 1148

Příjemci poplatku:

Obec Blatno	40 %	tj. 163 Kč/rok
Státní fond životního prostředí	60 %	tj. 245 Kč/rok

3. ukládá,

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona,

tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) Dodržovat základní povinnosti k ochraně lesních pozemků uvedené v § 13 lesního zákona.
- b) Po celou dobu provozu bude zachován a umožněn přístup k okolním lesním pozemkům. Zároveň nebude prováděno kácení okolních dřevin ani jejich částí rostoucích na lesních pozemcích, bez předchozího souhlasu vlastníka lesa.
- c) Pozemky nebudou využívány k jiným účelům, než pro které bylo trvalé odnětí povoleno.

4. O podaných námitkách účastníků řízení se rozhoduje takto:

Podmínky stanovené Lesy ČR s.p., Lesní správou Žatec nebyly do rozhodnutí zapracovány, neboť se týkají majetkoprávních vztahů, jejichž řešení není v kompetenci orgánu státní správy lesů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. COM PLUS CZ a. s., Poděbradská 57/206, 198 21 Praha 9 IČO: 25772104

O d ů v o d n ě n í

Dne 8. 1. 2007 byla pod č. j. 284/2007 přijata podatelnou Městského úřadu v Podbořanech žádost společnosti COM PLUS s.r.o., U Vlečky 6, 400 01 Ústí nad Labem, ve věci odnětí lesního pozemku p. č. 717/25 v k. ú. Malměřice pro účely umístění základnové stanice. K žádosti byla přiložena kopie katastrální mapy, výpis z KN, rozhodnutí OkÚ Louny č. j. 221/1/509/145/96, geometrický plán č. 35-109/96, znalecký posudek č. 427-32/2006 včetně vypočítaného poplatku za odnětí, plná moc k zastupování. Žádost byla dne 10. 1. 2007 doplněna o vyjádření vlastníka lesa.

Správní orgán oznámil dne 17. 1. 2007 zahájení správního řízení a vyzval účastníky řízení a dotčené orgány státní správy k podání námětů a připomínek. Dne 19. 1. 2007 bylo pod č. j. 929/2007 doručeno vyjádření Lesů České republiky s.p., Lesní správy Žatec, zn. 224/2007/182/86/751 ze dne 18. 1. 2007, jako vlastníka dotčeného lesního pozemku.

Podmínky Lesů ČR s.p., LS Žatec, se týkaly záležitostí majetkoprávních vztahů k parcelám ve vlastnictví a užívání Lesů ČR s.p., jejichž řešení ale není v kompetenci orgánu státní správy lesů a proto tyto podmínky nebyly do rozhodnutí zapracovány. Současně je v podmínkách uvedeno, že musí být nadále plněny dříve stanovené podmínky k provozu základnové stanice. Tyto podmínky však nejsou orgánu státní správy lesů známy a proto nemohou být součástí výroku rozhodnutí (podmínky nebyly nalezeny ani v původním spise vedeném Okresním úřadem v Lounech). Podmínky uvedené v rozhodnutí byly stanoveny orgánem státní správy lesů s ohledem na ochranu pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Protože jsou místní poměry správnímu orgánu známy, bylo upuštěno od místního šetření. Pozemek p. č. 717/25 k. ú. Malměřice je v lesní hospodářské evidenci veden jako součást porostu 207 B 101 - bezlesí. Předmětný pozemek byl za účelem umístění základnové stanice mobilního operátora odňat plnění funkcí lesa již v roce 1996 rozhodnutím Okresního úřadu v Lounech č. j. 221/1/509/145/96 ze dne 15. 11. 1996. Odnětí bylo povoleno do 31. 12. 2006. Protože provozovatel telekomunikačního zařízení má zájem nadále toto zařízení využívat, požádal orgán státní správy lesů o odnětí na dobu dalších 15 let.

Poplatek za dočasné odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu, s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství pro rok 2007 ve výši 919 Kč/plm ($OLP=PP \times CD \times f = 6,3 \times 919 \times 1,4 = 8\,105,58$ Kč/ha/rok; $0,0503 \text{ ha} \times 8\,105,58 = 407,71$ zaokrouhleno na 408 Kč/rok).

Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Povolení se vydává za předpokladu, že budou dodrženy podmínky stanovené tímto rozhodnutím a veškerá další ustanovení lesního zákona.

Nebude-li do dvou let od právní moci rozhodnutí o odnětí započato s využíváním pozemku k účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno, zaniká platnost rozhodnutí o odnětí a pozemek se vrací plnění funkcí lesa. Vlastník lesa je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal (§ 16 odst. 5 lesního zákona).

Rozhodnutí orgánu státní správy lesů neřeší majetkoprávní ani jiné vztahy k pozemkům ani nenahrazuje jiná rozhodnutí, vyjádření nebo stanoviska vydávaná podle jiných právních předpisů.

Z výše uvedených důvodů Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.):

- Lesy České republiky, s.p., LS Žatec, Pražská 3003, 438 01 ŽATEC

Poučení o odvolání

V souladu s ustanovením § 81 odst. 1, § 82 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mají účastníci řízení právo podat proti tomuto rozhodnutí odvolání k Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení účastníkovi řízení nebo jeho zmocněnci) k Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, podáním u zdejšího Městského úřadu Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 17 Podbořany. Odvolání včetně příloh je nutno předložit v počtu vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a současně dostal jeden stejnopis každý účastník řízení.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

V souladu s ustanovením § 81 odst. 2. správního řádu, mají účastníci řízení právo vzdát se písemně nebo ústně do protokolu práva odvolání.

③



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 7. 8. 2007

Zápis proveden

dne 7. 8.

ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci řízení nebo jejich zmocněnci (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

- 1) COM PLUS CZ a. s., Poděbradská 57/206, 198 21 Praha 9
- 2) Lesy České republiky s. p., Lesní správa Žatec, [redacted] lesní správce, Pražská 3003, 438 01 Žatec

Dotčené orgány státní správy:

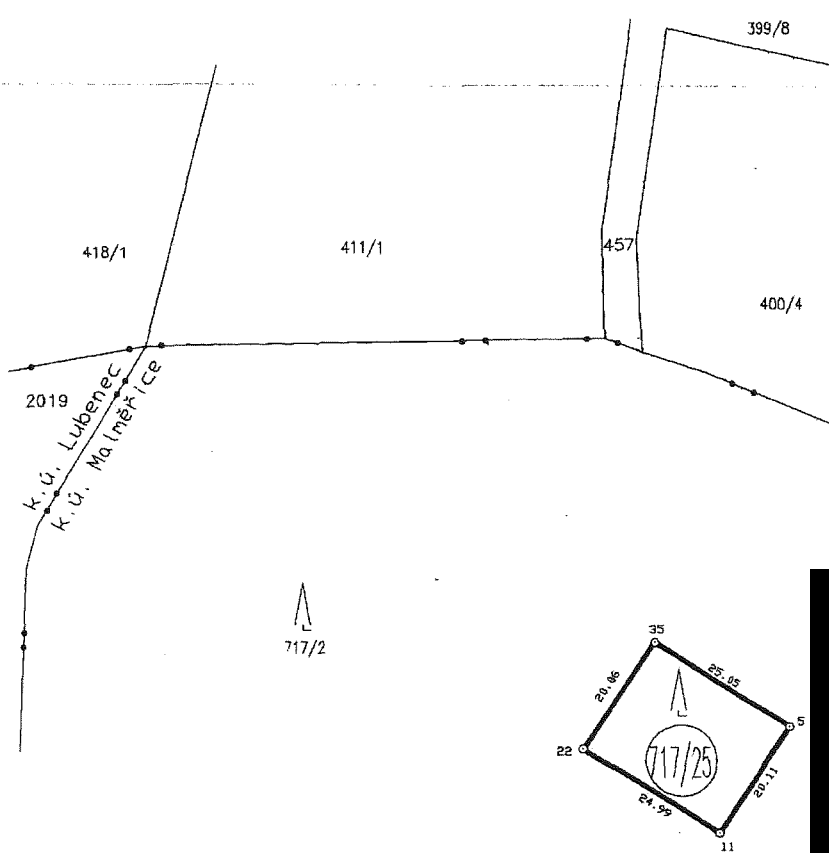
- 3) Městský úřad Podbořany, Odbor ŽP – ochrana přírody a krajiny, Mírová 615, 441 17 Podbořany

Na vědomí:

- 4) COM PLUS s.r.o., U Vlečky 6, 400 01 Ústí nad Labem
- 5) Telefónica O2 Czech republic a.s., Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
- 6) Obec Blatno, Blatno 59, 439 84 Blatno u Podbořan – příjemce poplatku (po nabytí právní moci)
- 7) Celní úřad Chomutov, Spořická 4751, 430 01 Chomutov (po nabytí právní moci)

VÝKAZ VÝMĚR PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav							Poznámka				
Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Nabyvatel	Kvalita výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Parcelní číslo v PK		Číslo listu vlast v KN	Výměra dílu		
717/2	400	99 09	les	717/2 717/25	400 94 06 5 03	les	1 1	0 1		717/2	19	5	03		
	400	99 09			400 99 09										
Nabyvatel 1-		dosavadní (číslo...)													



Kopie geometrického plánu je v souladu s údaji katastru nemovitostí



referenci KN

Obec Louny	Obec Blátno	Kat. území Malměřice
Číslo plánu kázky 35-109/96	Mapový list Jesenice 7-3	Záznam podrobného měření změny č. 35

Geodetická kancelář

Slovanská alej 28
317 59 Píseň
tel. 019/46504-08

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro oddělení pozemku na ppč. 717/2

Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Potvrdil
Dne 29.5.1996	Dne 1.7.1996	Dne 20. VII. 1996	Dne 16. června 1996

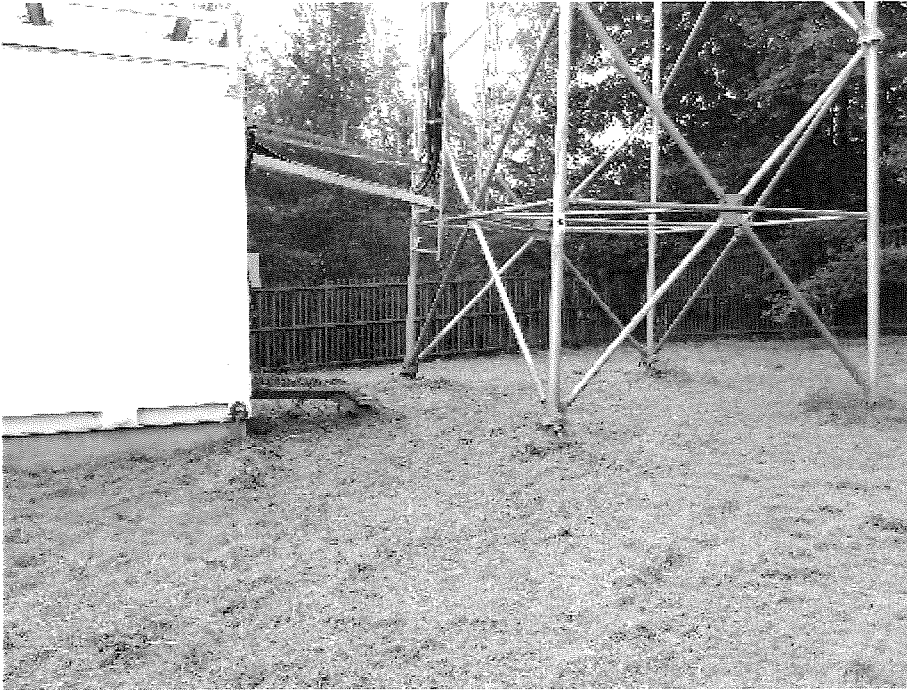
poznámky

Výměra vypočtena 1... z přímo měřených
2... z vyrovnaných sd
0... graficky

Souřadnice bodu označených čísly a ostatní měřické údaje jsou uloženy u katastrálního úřadu na prac. v záti.

Geodetická kancelář







0 50 100 150 200 250 m

↑
к. 1199
к.ч. МПМБІІЄ