

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU KE SKLÁDKÁM

Tuto SMLOUVU O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU KE SKLÁDKÁM (dále jen „**Smlouva**“) uzavírají uvedeného dne, měsíce a roku:

AVE Kladno s.r.o.

se sídlem: Dubská 793, Dubí, 272 03 Kladno
IČO: 250 85 221
DIČ: CZ 250 85 221
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 48250
bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s.
číslo účtu: 2107699842/2700
zastoupená: Ing. Radek Kruml, jednatel
Ing. Šárka Bukovská, jednatel

(dále také jen „**AVE Kladno**“)

a

Technické služby Slaný s.r.o.

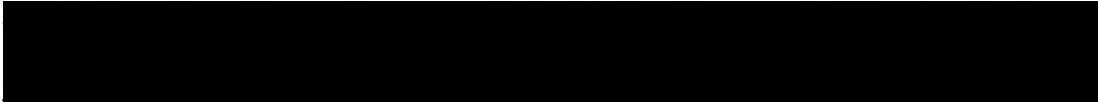

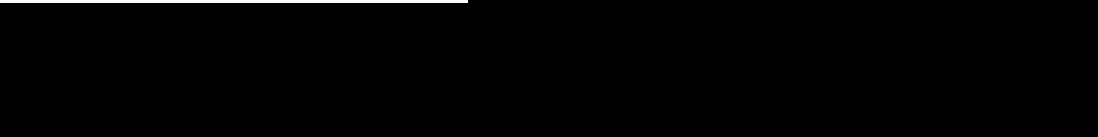
se sídlem: Slaný, Nejtškova 1709, okres Kladno, PSČ 27401
IČO: 629 58 437
DIČ: CZ 629 58 437
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 42380
zastoupená: Martin Konečný, jednatel
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 386528309/0800
zastoupená: Martin Konečný, jednatel
e-mail: jednatel@tsslany.cz

(dále také jen „**TS Slaný**“)

(AVE Kladno a TS Slaný společně jako „**Smluvní strany**“ a samostatně jako „**Smluvní strana**“)

I. PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely v den podpisu této smlouvy rovněž smlouvu o pachtu části závodu, prostřednictvím které AVE Kladno přenechala Část závodu TS Slaný k dočasnému užívání a požívání, a TS Slaný se zavázala Část závodu převzít k dočasnému užívání a požívání, za což se TS Slaný zavázala platit řádně a včas AVE Kladno sjednané pachtovné (dále jako „**Smlouva o pachtu**“);
- (B)  Tyto Skládky byly v minulosti využívány také pro odpady města Slaný, avšak nikoli výhradně pro tyto odpady. 

- (C) Aby byla i nadále zajištěna možnost města Slaný, resp. TS Slaný, využívat smluvně zajištěnou kapacitu těchto Skládek a aby se mohl naplnit účel Smlouvy o pachtu v tom smyslu, že společně s Částí závodu přejde na Pachtýře vše, co slouží k provozu této části závodu, AVE Kladno za podmínek této Smlouvy umožní TS Slaný po časově omezenou dobu přístup ke Skládkám.
- (D) Smluvní strany mají zájem na dočasné úpravě vzájemných práv a povinností, jež se týkají zajištění přístupu ke Skládkám za účelem uložení odpadu a které vycházejí ze základních smluvních parametrů sjednaných v čl. 7.1. Smlouvy o pachtu;

SE NYNÍ SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. AVE Kladno po dobu trvání Pachtu zajistí pro TS Slaný za podmínek stanovených v této Smlouvě možnost převzetí vybraného odpadu TS Slaný, tj. odpadu v souvislosti s činnostmi spadajícími do provozování propachtované Části závodu (dále jen „**Vybrané odpady**“), na Skládkách (dále jen „**Přístup ke Skládkám**“). TS Slaný je oprávněno vykonávat Přístup ke Skládkám v souladu a za podmínek touto Smlouvou stanovených a zavazuje se platit AVE Kladno za Přístup ke Skládkám smluvní odměnu sjednanou dle odst. 4.1. Smlouvy.
- 2.2. TS Slaný není oprávněna umožnit přístup ke Skládkám třetím osobám, ledaže se bude jednat o osoby, jež budou pro TS Slaný zajišťovat některé činnosti spadající do provozování propachtované Části závodu a AVE Kladno vysloví předem s tímto postupem souhlas.

III. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 3.1. Přístup ke skládkám znamená, že AVE Kladno dle dalších podmínek této Smlouvy zajistí, aby TS Slaný mohlo předávat Vybrané odpady na Skládky. Vybrané odpady budou na těchto Skládkách jejich provozovateli převzaty ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „**zákon o odpadech**“). Ve vztahu k provozovateli skládky bude TS Slaný vystupovat ve smyslu zákona o odpadech a dalších příslušných právních předpisů jako osoba

oprávněná předat odpad do zařízení, a to buď jako původce odpadu nebo jako osoba pověřená původcem odpadu k předání odpadu do zařízení.

- 3.2. Dokumentace nezbytná pro plnění povinností původce, poskytovatele služeb dle zákona o odpadech či provozovatele zařízení dle zákona o odpadech bude předávána přímo mezi TS Slaný a provozovatelem Skládek. TS Slaný zajistí přímou komunikaci s provozovatelem Skládek pro účely případného uplatnění třídící slevy dle zákona o odpadech.
- 3.3. Při předání odpadu na některou ze Skládek je TS Slaný povinno prokázat, že jde o Vybraný odpad, a to jak provozovateli Skládek, tak AVE Kladno. AVE Kladno zajistí, že cena za odpad takto předaný ze strany TS Slaný na určitou Skládku bude provozovatelem Skládek účtována na účet AVE Kladno, tj. AVE Kladno se zavazuje za vybraný odpad předaný na Skládky dle této Smlouvy uhradit odměnu provozovateli Skládek a TS Slaný se zavazuje za podmínek této Smlouvy tuto odměnu AVE Kladno uhradit na základě poskytnutého vyúčtování.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že Přístup ke Skládkám bude zajištěn v rozsahu stanoveném v odst. 3.9. této Smlouvy

TS Slaný může Přístup ke skládkám využít na základě předchozího oznámení ze strany AVE Kladno, kterým bude TS Slaný vyzooměno o možnosti zahájení náoovu na danou skládku. Pokud provozovatel Skládky Přístup ke skládce neumožní nebo jej omezí, zaniká v tomto rozsahu povinnost AVE Kladno Přístup k této Skládce zajistit. V takovém případě se AVE Kladno zavazuje vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby TS Slaný nabídla náhradní možnost přístupu k jinému zařízení na nakládání s odpady za podmínek, které budou v příslušném období na trhu obvyklé.

- 3.5. AVE Kladno předá TS Slaný nejpozději 15 dní před zahájením svozu na příslušnou Skládku přehled povinností, které je nutné dodržovat v souvislosti s náoovem odpadu na tuto skládku (dále také jen „Přehled povinností“).
- 3.6. TS Slaný je povinna se seznámit se všemi informacemi o právech a povinnostech a pravidlech, jež vyplývají z Přehledu povinností, a tyto, jakož i zákon o odpadech a další příslušné právní předpisy v rámci Přístupu ke Skládkám dodržovat. TS Slaný se zejména zavazuje, že:
 - 3.6.1. stanoví-li Přehled povinností, příslušný právní předpis a/nebo provozní či jiný řád dané Skládky způsob, postup a/nebo administraci převzetí odpadu, je TS Slaný takovým způsobem, postupem a/nebo administrací převzetí odpadu bez dalšího zavázána;
 - 3.6.2. vyžaduje-li Přehled povinností, příslušný právní předpis a/nebo provozní či jiný řád dané Skládky předání údajů, informací a/nebo dokumentace týkající se odpadu, jež jsou pro daný druh odpadu vyžadovány, zavazuje se TS Slaný údaje, informace a/nebo dokumentaci týkající se odpadu Skládce předat;
 - 3.6.3. stanoví-li Přehled povinností, příslušný právní předpis a/nebo provozní či jiný řád Skládky určité kvalitativní a/nebo kvantitativní parametry pro navážený odpad, je TS Slaný povinna navázet odpad na danou Skládku pouze v požadovaných kvalitativních a/nebo kvantitativních parametrech. TS Slaný zároveň bere na vědomí, že některé parametry předávaného odpadu, zejména jeho hmotnost, bude podléhat pravidelné

kontrole ze strany pověřené osoby příslušné Skládky, o čemž bude na místě vystaven příslušný doklad (např. vážní lístek). TS Slaný se zavazuje veškeré obdržené doklady zasílat AVE Kladno v elektronické podobě nejméně 1x týdně s tím, že originály těchto dokladů AVE Kladno předá nejpozději do 2 kalendářních dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce.

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že pro případ porušení povinností vyplývajících z Přehledu povinností a/nebo pravidel vyplývajících z příslušné legislativy, které se tímto bude TS Slaný povinna uhradit AVE Kladno veškerou škodu, která jí v souvislosti s porušením těchto povinností a pravidel vznikne.
- 3.8. AVE Kladno nebude odpovídat za případnou škodu vzniklou porušením povinností na straně jednotlivé Skládky nebo jednání TS Slaný vůči provozovateli Skládky. TS Slaný nahradí AVE Kladno škodu, který by AVE Kladno vznikla porušením jakýchkoli povinností TS Slaný vůči provozovateli Skládek, třetí osobě nebo veřejnému zájmu.
- 3.9. AVE Kladno pro TS Slaný zajistí přístup k níže uvedeným Skládkám, a to v rámci níže stanovených podmínek:
- 3.9.1. přístup ke skládce E K O L O G I E s.r.o., se sídlem č.p. 347, 270 62 Rynholec, IČO: 475 40 346, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 24748 (dále jen „**EKOLOGIE**“), za podmínek stanovených v dodaném Přehledu povinností, [REDAKCE]
- 3.9.2. přístup ke skládce FCC Uhy, s.r.o., se sídlem Uhy 160, PSČ 27324, IČO: 625 86 611, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 33959 (dále jen „**FCC Uhy**“) a ke skládce FCC Regios, a.s., se sídlem Úholičky 215, 252 64 Velké Přílepy, IČO: 463 56 487, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 2029 (dále jen „**FCC Regios**“), za podmínek stanovených v dodaném Přehledu povinností, [REDAKCE]
- 3.9.3. přístup k zařízení k využívání odpadu na povrchu terénu, tj. zařízení terénní úprava povrchu terénu v lokalitě pískovny Uhy, za podmínek stanovených v dodaném Přehledu povinností, [REDAKCE]
- 3.10. AVE Kladno může navrhnout TS Slaný rozšíření seznamu Skládek dle odst. 3.9. o další zařízení pro nakládání s odpady. Pokud se na tom obě strany dohodnou, budou se na přístup pro toto další zařízení vztahovat stejné podmínky jako pro Přístup na Skládky.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že podobu trvání Pachtu a zřízeného Přístupu ke Skládkám, bude AVE Kladno v souladu a na základě Koncových smluv jednotlivým Skládkám hradit vyfakturovanou cenu za nakládání s odpadem a zákonné poplatky dle platné a účinné právní

úpravy (dále jen „**Cena za poskytované služby**“), přičemž tuto Cenu za poskytnuté služby následně AVE Kladno přefakturuje TS Slaný v souladu s čl. IV. této Smlouvy k úhradě.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY A SMLUVNÍ SANKCE

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že TS Slaný bude řádně a včas AVE Kladno platit odměnu za zajištění Přístupu ke Skládkám ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH za kalendářní měsíc (dále jen „**Odměna za Přístup ke skládkám**“), která bude navýšena o DPH v aktuální zákonné výši, a Cenu za poskytované služby, jež bude AVE Kladno přefakturována v souladu s danou Koncovou smlouvou. Pokud bude Cena za poskytované služby vyžadovat platbu poplatku za ukládání odpadu na skládku, jehož plátcem je původce odpadu, ve prospěch provozovatele skládky, bude tento poplatek hrazen AVE Kladno jménem příslušného původce na základě zmocnění tohoto původce pro TS Slaný a následného zmocnění pro AVE Kladno. Platba poplatku bude účtována zvlášť, přičemž platba poplatku na základě zmocnění nepodléhá dani z přidané hodnoty.
- 4.2. Odměna za Přístupu ke Skládkám a Cena za poskytované služby bude TS Slaný vyúčtována vždy za fakturační období, které si Smluvní strany stanovily jako jeden kalendářní měsíc. AVE Kladno vystaví TS Slaný daňový doklad (dále jen „**faktura**“) a odešle jej TS Slaný na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Faktura je splatná 14. den (slovy: čtrnáctý den) ode dne vystavení.
- 4.3. AVE Kladno je oprávněn TS Slaný vystavit a doručovat jakoukoliv fakturu podle této Smlouvy v elektronické podobě, a to na e-mailovou adresu TS Slaný uvedenou v této Smlouvě. TS Slaný uděluje AVE Kladno souhlas k zaslání a používání faktur (daňových dokladů) v elektronické podobě ve smyslu ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Elektronická faktura ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy bude vyhotovena ve formátu PDF.
- 4.4. Všechny platby podle této Smlouvy se provádí bezhotovostně na účet AVE Kladno nebo v hotovosti. Číslo účtu, měnu platby a variabilní symbol či způsob jeho určení uvede AVE Kladno vždy na faktuře. Všechny platby se provádějí v měně CZK.
- 4.5. Pro případ prodlení TS Slaný s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) AVE Kladno podle této Smlouvy je TS Slaný povinen zaplatit AVE Kladno smluvní úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

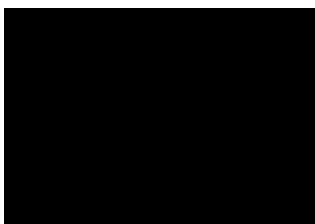
- 5.1. Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že definice a termíny začínající velkými písmeny užitě a jinak nedefinované v této Smlouvě mají stejný význam jako příslušné termíny začínající velkými písmeny ve Smlouvě o pachtu.
- 5.2. Jakékoli změny nebo dodatky k této Smlouvě musí být provedeny formou písemných vzestupně chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 5.3. Pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy ukáže být po uzavření této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, pak tato skutečnost nebude mít za následek neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu na žádost druhé Smluvní strany nahradit takovéto neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení platným, účinným a vykonatelným ustanovením, jehož obsah bude co nejlépe odpovídat účelu neplatného, neúčinného nebo nevykonatelného ustanovení. Toto ustanovení se přiměřeně uplatní i v případě

neplatnosti, neúčinnosti nebo nevykonatelnosti podstatné části této Smlouvy či této Smlouvy jako celku.

- 5.4. Pokud tato Smlouva stanoví povinnost Smluvní strany, aby zajistila, že jakákoliv jiná osoba provede určité jednání nebo se ho zdrží, potom, jde o povinnost ve smyslu ustanovení § 1769 věty druhé zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 5.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti Dnem nabytí Pachtu.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že vznik a trvání Smlouvy je podmíněno vznikem a trváním Smlouvy o pachtu a zánik Smlouvy o pachtu působí zánik Smlouvy.

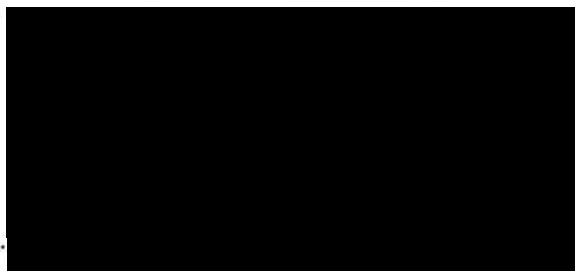
NA DŮKAZ ČEHOŽ každá ze Smluvních stran připojila níže uvedeného dne svůj podpis.

Ve Slaném dne 13.12. 2021

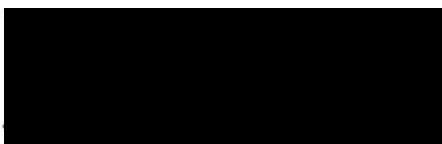


.....
AVE Kladno s.r.o.
Ing. Radek Kruml
jednatel

Ve Slaném dne 13.12. 2021



.....
Technické služby Slaný s.r.o.
Martin Konečný
jednatel



.....
AVE Kladno s.r.o.
Ing. Šárka Bukovská
jednatel

