

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany

1. Fakultní nemocnice Ostrava,

sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

za kterou jedná: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

2. Votoplast, s.r.o.

sídlem: Horní 383/2, 748 01 Hlučín

IČ: 25867181

DIČ: CZ25867181. (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 23441

za kterou jedná: **Martin Pater - jednatel**

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**, č. ú: 27-3167750237/0100.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v realizaci nových rozvodů TUV a cirkulace v prostorách COS č.15,16 (dále jen „Dílo“), a to v rozsahu nabídky Zhotovitele, na základě položkového rozpočtu s oceněným výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“) který tvoří přílohu č.1 této Smlouvy, v rozsahu stanoveném přílohou č.2 této Smlouvy – Technická specifikace (dále jen „Technická specifikace“), a dále na základě zadávací dokumentace.
2. Součástí plnění Díla dle této Smlouvy je také:
 - a. předání technických listů na všechny použité materiály a prohlášení o shodě na všechna použitá zařízení a další doklady a certifikáty, související s provedením Díla;
 - b. dodání projektové dokumentace skutečného provedení Díla (dokumentace skutečného provedení stavby 1x v tištěné podobě a 1 x na CD ve formátu DWG);
 - c. předání protokolu o tlakové zkoušce;
 - d. provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k provedení Díla;
 - e. zajištění veškerých potřebných zařízení na staveništi pro řádné provedení Díla včetně jejich údržby, odstranění a likvidace;
 - f. provedení opatření při realizaci Díla vyplývajících z umístění a návaznosti Díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - fa. komunikace a plochy v okolí místa plnění lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem; a
 - fb. místo plnění nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele;
 - fc. další opatření omezující provoz Objednatele nezbytná k provedení Díla budou učiněna po dohodě s Objednatelem;
 - g. zajištění čistoty po celou dobu provádění Díla a provedení finálního celkového úklidu místa plnění a dotčeného okolí před předáním Díla (mimo jiné i komunikací vyžávaných pro příjezd a odjezd k místu plnění);
 - h. zajištění uložení stavební sutě;
 - i. zajištění ekologické likvidace stavebních a jiných odpadů a doložení dokladů a vážních lístků o ekologické likvidaci těchto odpadů dle zákona č. 541/2001 Sb., o odpadech, a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (katalog odpadů);
3. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla

1. Cena Díla byla dohodnuta v celkové výši **1.250.377,14** Kč (slovy: **jedenmiliondvěstěpadesáttisícťřístasedmdesátsedmkorunčeskýchčtrnácthaléřů**) bez DPH, v celkové výši **1.512.956,34** Kč (slovy: **jedenmilionpětsetdvanácttisícdevětsetpadesátšestkorunčeskýchtrřicetčtyřihaléřů**) s DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady a platí po celou dobu realizace Díla.
2. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny Díla jeho provedením. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Objednatel se zavazuje dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami v souladu s § 2628 ObčZ.
3. Zhotovitel na základě Objednatelem předaných podkladů, výše uvedených, zpracoval Výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny Díla dle této Smlouvy závazný a rozhodující.
4. Zhotovitel je povinen zaslat fakturu na emailovou adresu efakturace1@fno.cz. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
 - číslo Smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
 - přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.
6. Objednatelem nebudou na cenu za provedení Díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění Díla.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba, oddělení centrálních operačních sálů ve FN Ostrava.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do pěti (5) týdnů od předání staveniště Zhotoviteli.
2. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do čtyř (4) týdnů od podpisu Smlouvy.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně v souladu s touto Smlouvou, s právními předpisy platnými na území České republiky, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, mimo jiné, dodržovat také předpisy upravující BOZP a PO a předpisy platné v areálu sídla Objednatele, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen.
2. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele. Na nevhodnost pokynů je Zhotovitel povinen Objednatele upozornit.
3. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
4. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít, a to v čase a místě stanoveném v této Smlouvě.
5. Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování provozu objektu Centrálních operačních sálů. Montážní práce musí být tudíž prováděny v době, kdy je oddělení nejméně vytíženo, zhruba od 17:00 – 5:00 hodin. Příprava pro montáž potrubí bude prováděna na denní směně. V případě nečekaných operačních výkonů, budou práce přerušeny na dobu nezbytně nutnou, nebo ukončeny.
6. Zhotovitel je povinen před instalací nového potrubí toto potrubí nařezat na kratší části, a to z důvodu lepší manipulace v těžko přístupných úsecích.
7. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění Díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám (dále jen „Pojistka“), a to ve výši pojistného plnění minimálně 10 milionů korun. Na výzvu Objednatele prokáže Zhotovitel existenci této Pojistky předložením jejího originálu.

VI. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla, v rozsahu stavebních prací, za jeho způsobilost k obvyklému použití a zachování obvyklých vlastností Díla po dobu 60 (šedesáti) měsíců, od data předání Díla bez vad Objednateli (dále jen „Záruka na stavební práce“).
2. Záruka se nevztahuje na výrobky, zařízení a materiály, jejichž záruční doba je upravena v samostatných záručních listech. Záruka na výrobky, zařízení a materiály činí minimálně 24 (dvacet čtyři) měsíců (dále jen „Záruka na materiál“). Záruka na stavební práce a Záruka na materiál dále společně jen jako „Záruka“.
3. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději do 3 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě.
4. Záruční doba na celé Dílo neběží po dobu od oznámení záruční vady až po její odstranění.
5. Provedenou opravu Zhotovitel předá Objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

VIII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.
2. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené ObčZ.
3. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle čl. VII., odstavce 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.
5. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
6. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

IX. Předání Díla

1. Objednatel Dílo převezme po jeho řádném dokončení. Převzetí proběhne v termínu stanoveném Zhotovitelem. Termín převzetí musí být Objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. V případě, že Objednatel předmět Díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování těchto vad a nedodělků následující pracovní den po dni podpisu předávacího protokolu a odstranit je ve lhůtě dohodnuté mezi Smluvními stranami s ohledem na charakter vady či nedodělků.
3. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání Díla.

Užívání Díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasnému užívání.

O předání a převzetí předmětu Díla i jeho části sepiší Smluvní strany předávací protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přijímacím řízení a dohodnou lhůtu pro jejich odstranění.

X. Odstoupení od Smlouvy

Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.

Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):

- a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 15 dní;
- b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
- c) nemožnost odstranění vady Díla;
- d) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
- e) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

XI. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem inění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv vitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.

Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její onický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že vyhotovení Smlouvy tronicke podobě není možné, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností šlu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

mlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze

4. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle souhlasí a na důkaz toho, že není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek, ji stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
7. Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Přílohy Smlouvy: **Příloha č.1 - Výkaz výměr, Příloha č.2 – Technická specifikace**

V Ostravě dne 23.12.2014

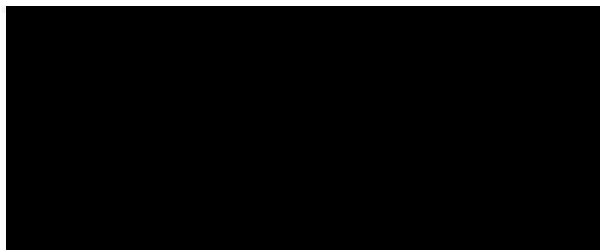


Objednatel

MUDr. Jiří Havrlant, MHA,

ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

V Hlučíně dne _____



Zhotovitel

Martin Pater
jednatel Votoplast, s.r.o.

KRYCI LIST ROZPOCTU

| | | | |
|---------------|---|------------|---------|
| Název stavby | FN Ostrava - Objekt 3.4.2 s infekčními sály 1.PP - rozvod ZTI v nerez potrubí | JKSO | |
| Název objektu | Výměna rozvodů teplé vody a cirkulace | EČO | |
| | | Místo | Ostrava |
| | | IČO | |
| | | DIČ | |
| Objednatel | Fakultní nemocnice Ostrava | | |
| Projektant | | | |
| Zhotovitel | | | |
| Zpracoval | Votoplast, s.r.o. | | |
| | Rozpočet číslo | Dne | CZ-CPV |
| | 2021/0073 | 21.10.2021 | |
| | | | CZ-CPA |

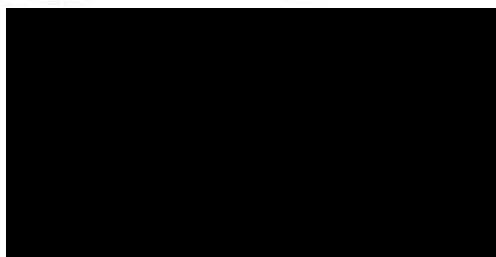
Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A | | Základní rozp. náklady | | B | | Doplňkové náklady | | C | | Náklady na umístění stavby | |
|----|--------------|------------------------|--------------|----|------------------|-------------------|------|----|---------------------|----------------------------|-----------|
| 1 | HSV | Dodávky | 1 322,21 | 8 | Práce přesčas | | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště | 2,00% | 23 371,54 |
| 2 | | Montáž | 363 015,19 | 9 | Bez pevné podl. | | 0,00 | 14 | PD dokladová část | 1,00% | 11 685,77 |
| 3 | PSV | Dodávky | 1 457,80 | 10 | Kulturní památka | | 0,00 | 15 | Územní vlivy | | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 802 781,56 | 11 | | | 0,00 | 16 | Provoz investora | 4,00% | 46 743,07 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | | | 17 | Jiné VRN | | 0,00 |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | | | 18 | VRN z rozpočtu | | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | | 1 168 576,76 | 12 | DN (ř. 8-11) | | | 19 | VRN (ř. 13-18) | | 81 800,38 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | | 0,00 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 1 250 377,14

| DPH | % | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|--------------|------------|
| snížená | 15,0 | 0,00 | 0,00 |
| základní | 21,0 | 1 250 377,14 | 262 579,20 |

Cena s DPH 1 512 956,34

E Přípočty a odpočty

| | |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění | 0,00 |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FN Ostrava - Objekt 3.4.2 s infekčními sály 1.PP - rozvod ZTI v nerez potrubí
Objekt: Výměna rozvodů teplé vody a cirkulace

Objednatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval: Votoplast, s.r.o.

Datum: 21. 10. 2021

| Kód | Popis | Dodávka | Montáž | Cena celkem | Hmotnost celkem | Suť celkem |
|-----|----------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|-----------------|--------------|
| PSV | Práce a dodávky PSV | 2 780,01 | 965 396,75 | 968 176,76 | 0,001 | 0,000 |
| 713 | Izolace tepelné | 0,00 | 45 127,61 | 45 127,61 | 0,000 | 0,000 |
| 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod | 2 780,01 | 920 269,14 | 923 049,15 | 0,001 | 0,000 |
| OST | Ostatní | 0,00 | 200 400,00 | 200 400,00 | 0,000 | 0,000 |
| | Celkem | 2 780,01 | 1 165 796,75 | 1 168 576,76 | 0,001 | 0,000 |