

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

“Nákup stromů na prodejnu za účelem dalšího prodeje”

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhllice
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé náměstí 11
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen „*kupující*“)

a

2. Agarden rostliny s.r.o.

se sídlem: Boseň 124, Mnichovo Hradiště, 295 01
IČ:28961404 DIČ: CZ 28961404
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 260227949/0300
zastoupené: Liborem Abrahamem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze pod sp. zn.odd C vl 156107
(dále jen „*prodávající*“)

I.

Veřejná zakázka

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v souladu s nabídkou prodávajícího ze dne 23.3.2017.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu rostlinný materiál určený na prodej (dále jen “zboží”) a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží, a závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhllice
tel: +420 778 477 390, info@lesy-praha.cz, www.lhmp.cz

IČO: 45247650

DIČ: CZ 45247650

číslo účtu: 2000780018/6000

2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou prodávajícího podanou na tuto zakázku.

III.

Termín poskytování dodávky

1. Termín zahájení platnosti smlouvy: březen 2017
2. Termín ukončení platnosti smlouvy : duben 2017

IV.

Dodací podmínky

1. Zboží dodá prodávající kupujícímu na adresu Okrasná školka Ďáblice, K Zahradnictví 59, Praha 8 - Ďáblice, 182 00. Pouze v případě vzájemné písemné dohody prodávajícího s kupujícím může být místo dodání změněno.
2. Prodávající je povinen vyrozumět kupujícího o zamýšleném předání zboží nejméně 2 pracovní dny předem, s uvedením data a předpokládané doby předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost.
3. Veškeré náklady spojené s dodáním zboží do místa plnění jsou již zahrnuty v níže ujednané kupní ceně, a to včetně nákladů na dopravu.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud toto nesplňuje podmínky ujednané dle této smlouvy, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství, jakosti či čase, popř. bez součástí a příslušenství dle této smlouvy.
5. Kupující se stává výlučným vlastníkem zboží v okamžiku jeho převzetí .

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Kupující zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu stanovenou v souladu s cenovou nabídkou prodávajícího. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Kupní cena:

Cena celkem bez DPH	400.964,50 Kč
Cena celkem bez DPH slovy	čtyřistatisícdevětsetšedesátčtyřikorun, padesáthaléřů
DPH	60.144,70 Kč
Cena celkem vč. DPH	461.109 Kč

2. Kupní cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, včetně dodávek materiálu a služeb předepsaných výrobcem po dobu trvání záruky, jakož i veškerých nutných nákladů s tím spojených. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Kupní cenu za zboží řádně dodané kupujícímu dle této smlouvy uhradí kupující prodávajícímu na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného prodávajícím. Prodávající fakturu vystaví po předání zboží, jejichž kupní cena je účtována, kupujícímu v stanoveném místě plnění, stvrzeném podpisem předávajícího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Faktura bude vystavena v jednom vyhotovení a doručena kupujícímu na adresu: Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice.
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení prodávajícího – obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět dodávky,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis osoby oprávněné jednat za prodávajícího, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - bankovní spojení a číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, a které bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty

splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury kupujícímu.

7. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty.
9. Kupující uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy.
10. Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.
11. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto písemně informovat kupujícího.
12. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 a zákona o DPH, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. Prodávající obdrží pouze cenu předmětu koupě bez DPH.

VI.

Uplatnění práv z odpovědnosti za vady, reklamace v záruční době

1. Oznamovat vady a uplatňovat práva z odpovědnosti na ně (reklamace) bude kupující u prodávajícího písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).
 2. Prodávající se zavazuje vyřídit reklamaci a odstranit vady nejpozději do 10 pracovních dnů od uplatnění práva z odpovědnosti za vady kupujícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
 3. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
 4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy kupující po odstranění vady byl povinen zboží převzít, se do záruční doby nepočítá.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním zboží kupujícímu v stanoveném místě plnění se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny zboží bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady nebo vyřízením reklamace se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu prodávající není povinen kupujícímu uhradit v případě, že místo platby této pokuty poskytne kupujícímu nové, bezvadné zboží, zcela srovnatelné s tím, na němž se vyskytla vada, přičemž tímto poskytnutím kupující neztrácí právo na uhrazení této smluvní pokuty za počet dní, kdy kupující nemohl tohoto zboží plně užívat z důvodu na straně prodávajícího.
3. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
4. Uplatněním ani úhradou smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je povinná smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník") se nepoužije.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od doručení písemného oznámení o jejím uplatnění druhé smluvní straně, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Prodávající není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá z osobních poměrů prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl prodávající s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl prodávající povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
8. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy a její výpověď

1. Kupující i prodávající jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je prodávající v prodlení s předáním zboží kupujícímu více než 21 dní.
3. Dodané zboží, které vykazuje nedostatky, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu nahradit bezvadným. Pokud prodávající ve lhůtě dohodnuté s kupujícím takto zjištěné nedostatky neodstraní, může kupující od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů kupujícímu škoda, je prodávající povinen ji uhradit.
4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) vůči prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu insolvenčního zákona;
 - b) prodávající vstoupí do likvidace;
 - c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
5. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je kupující oprávněn zadržet prodávajícímu veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se kupující neocitne v prodlení s úhradou faktury.
8. Tuto smlouvu není možné vypovědět.

IX.

Doručování

1. Veškeré písemnosti se doručují na adresu kupujícího nebo prodávajícího uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Kupující pro doručování stanovuje tuto adresu:

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice

tel: +420 778 477 390, info@lesy-praha.cz, www.lhmp.cz

IČO: 45247650

DIČ: CZ 45247650

číslo účtu: 2000780018/6000

Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhlice

3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyzoomí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 5 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy nebo jednotlivé objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.

3. Prodávající bude dbát na to, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.

4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za kupujícího oprávněni jednat:

a) ve věcech smluvních:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy

b) ve věcech technických:

Bc. Lenka Zimmelová, zimmelova@lesy-praha.cz, 775 565 729

Kateřina Šmejkalová, smejkalova@lesy-praha.cz

5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za prodávajícího oprávněni jednat:

a) ve věcech smluvních:

Libor Abraham, tel. 606 634 486, e-mail: libor.abraham@agarden.cz

b) ve věcech technických:

Libor Abraham, tel. 606 634 486, e-mail: libor.abraham@agarden.cz

XI.

Přechodná, společná a závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující i prodávající obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy:

Cenová nabídka prodávajícího – oceněný položkový rozpočet

V Praze dne

V dne

.....
Za kupujícího:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.

Lesy hl. m. Prahy

.....
Za prodávajícího: