

projektant

ANTRE spol. s.r.o.

Oprava hrobky rodiny Špronglovy

Olšanské hřbitovy, Vinohradská 153/1835, Praha 3

č.parc. 4309, v k.ú. Žižkov

s o u p i s , p r a c í

prosinec 2015

Jiří Sedláček, Helena Zemanová

604 231 730, 775 050 574

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací.			
Oprava hrobky rodiny Špronglovy			
Stavební - HSV			
001 - Zemní práce	5 355,84		
003 - Svislé konstrukce	220 289,92		
006 - Úpravy povrchů	977,60		
009 - Ostatní konstrukce a práce	38 996,95		
094 - Lešení	36 042,56		
096 - Bourání	62 275,09		
099 - Přesun hmot	10 900,11		
Práce a dodávky HSV		374 838,06	
Stavební - PSV			
711 - Izolace proti vodě	2 643,09		
712 - Povlakové krytiny	8 362,35		
762 - Tesařské konstrukce	141 974,96		
764 - Klempířské konstrukce	106 277,52		
765 - Krytiny tvrdé	88 011,93		
782.1 - Restaurátorské práce	1 112 925,10		
Práce a dodávky PSV		1 460 194,95	
HSV + PSV CELKEM			1 835 033,02
ZRN celkem			1 835 033,02
Vedlejší a ostatní náklady	%		
Zařízení staveniště	2,8	51 380,92	
Území se ztíženými výrobními podmínkami	1,5	27 525,50	
Příplatek za práce na památkově chráněném objektu	2,5	45 875,83	
Kompletační a inženýrská činnost vč. restaurátorského průzkumu a záměru odsouhlaseného NPÚ		20 000,00	
Ostatní náklady celkem			144 782,25
CELKEM			1 979 815,26
DPH 15%			
DPH 21%		415 761,21	
DPH celkem			415 761,21
OBJEKT CELKEM			2 395 576,47
Datum:	Zpracovali:		



PRACOM s.r.o.
Trojská 633/173d
170 00 Praha 7
Tel.: 283 290 713
IČ: 48 02 64 50
rekonstrukce a obnova kulturních památek
-1-

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	€/m.j.	T	suť/m.j.	suť
	Díl: 001	Zemní práce								
1	C-111301111-101	Odstranění náletové vegetace, mechů, lišejníků, nánosů listí, zeminy, a jiných sedimentů na střeše vč. odstranění kořenů s přemístěním do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek a odvoz	m2	31,88	168,00	5 355,84	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 001	Zemní práce				5 355,84				
	Díl: 003	Svislé konstrukce								
2	C-311113115-0	Nosná zed tl do 400 mm z hladkých tvárných ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. c 8/10	m2	1,26	3 980,00	5 014,80	0,908	1,144	0,000	0,000
3	C-311361821-0	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,08	29 000,00	2 192,40	1,049	0,079	0,000	0,000
4	C-311261111-101	Betonová schránka kolumbária 450/450/400 mm - dod+mont+osazení+prokotvení	kus	56,00	1 610,00	90 160,00	0,128	7,194	0,000	0,000
5	C-311000000-101	Dvířka beton. schránka nerez rám se zamykáním, čiré sklo 350/350 mm - dod+mont+osazení+prokotvení	kus	56,00	1 260,00	70 560,00	0,004	0,224	0,000	0,000
6	C-773211211-101	Obklady přírodním litým teracem pohledové plochy kolumbária	m2	8,43	6 210,00	52 362,72	0,067	0,561	0,000	0,000
S	Celkem za 003	Svislé konstrukce				220 289,92				
	Díl: 006	Úpravy povrchů								
7	C-632451022-0	Vyrovnávací potěr tl do 30 mm z mc 15 provedený v pásu	m2	3,76	260,00	977,60	0,074	0,279	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů				977,60				
	Díl: 009	Ostatní konstrukce a práce								
8	C-952901411-0	Vyčištění ostatních objektů - kolem hrobky a uvnitř	m2	75,60	127,00	9 601,20	0,000	0,000	0,000	0,000
9	C-953000000-101	Infuzní clona (Remmers) A, B ve zdivu (m2 půdorysné plochy zdiva)	m2	18,97	1 550,00	29 395,75	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				38 996,95				
	Díl: 094	Lešení								
10	C-941111131-0	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	32,00	49,00	1 568,00	0,000	0,000	0,000	0,000
11	C-941111231-0	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a zkd den použití	m2	960,00	1,20	1 152,00	0,000	0,000	0,000	0,000
12	C-941111831-0	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	32,00	29,00	928,00	0,000	0,000	0,000	0,000
13	C-941121111-0	Montáž lešení řad trubk těžkého s podl zatíž do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	214,02	55,00	11 771,10	0,000	0,000	0,000	0,000
14	C-941121211-0	Příplatek k lešení řad trubk těžkého s podl š 1,5 m v 10 m za první a zkd den použití	m2	6 420,60	1,30	8 346,78	0,000	0,000	0,000	0,000
15	C-941121811-0	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	214,02	34,00	7 276,68	0,000	0,000	0,000	0,000
16	C-941000000-101	Příplatek k lešení řadového trubkovému těžkému za ztížený prostor/ochrana sousedních hrobů	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 094	Lešení celkem				36 042,56				

44	C-953965124-0	Kotevní šroub pro chemické kotvy m 12 dl 300 mm	kus	14,00	138,00	1 932,00	0,000	0,004	0,000	0,000	0,000
45	C-762083122-0	Impregnace řeziva proti dřevokaz hmyzu, houbám a plísním máčením tř ohrož 3 a 4	m3	3,10	575,00	1 780,62	0,002	0,006	0,000	0,000	0,000
46	C-998762102-0	Přesun hmot tonážní pro kce tesafské v objektech v do 12 m	t	1,79	1 725,00	3 087,28					
S	Celkem za 762	Tesafské konstrukce				141 974,96					
Díl: 764		Klempířské konstrukce									
47	C-764001821-0	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do sutí	m2	14,88	78,00	1 160,64	0,000	0,000	0,006	0,088	0,088
48	C-764002871-0	Demontáž lemování zdí do sutí	m	25,00	55,00	1 375,00	0,000	0,000	0,002	0,044	0,044
49	C-764004801-0	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	4,96	45,00	223,20	0,000	0,000	0,003	0,013	0,013
50	C-764004861-0	Demontáž svodu do sutí	m	8,00	45,00	360,00	0,000	0,000	0,004	0,032	0,032
51	C-764002801-0	Demontáž závětné lišty do sutí	m	6,00	55,00	330,00	0,000	0,000	0,002	0,010	0,010
52	C-764541403-0	Žlab podokapní půlkruhový z tzn předzvětrálního plechu rš 250 mm 1/K, 3/K	m	22,00	910,00	20 020,00	0,002	0,047	0,000	0,000	0,000
53	C-764541443-0	Kotlík oválný (trchytýřový) pro podokap žlabu z tzn předzvětrálního plechu 250/80 mm	kus	6,00	540,00	3 240,00	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000
54	C-764548422-0	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z tzn předzvětrálního plechu průměru 80 mm 2/K, 4/K	m	21,00	780,00	16 380,00	0,002	0,038	0,000	0,000	0,000
55	H-552441010-101	Lapač střešních splavenin	kus	6,00	2 450,00	14 700,00	0,026	0,153	0,000	0,000	0,000
56	C-764242403-0	Oplechování štítu závětnou lištou z tzn předzvětrálního plechu rš 250 mm 5/K	m	7,00	790,00	5 530,00	0,001	0,010	0,000	0,000	0,000
57	C-764242404-0	Oplechování štítu závětnou lištou z tzn předzvětrálního plechu rš 330 mm 6/K	m	13,00	880,00	11 440,00	0,002	0,025	0,000	0,000	0,000
58	C-764243414-0	Střešní dilatace z tzn předzvětrálního plechu jednodílná rš 330 mm 7/K	m	18,00	880,00	15 840,00	0,002	0,038	0,000	0,000	0,000
59	C-764242432-0	Oplechování rovné okapové hrany z tzn předzvětrálního plechu rš 200 mm 8/K	m	21,00	700,00	14 700,00	0,001	0,027	0,000	0,000	0,000
60	C-998764102-0	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,34	2 875,00	978,68					
S	Celkem za 764	Klempířské konstrukce				106 277,52					
Díl: 765		Krytiny tvrdé									
61	C-765111805-0	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° se zvětralou maltou do sutí	m2	61,84	94,00	5 812,96	0,000	0,000	0,063	3,896	3,896
62	C-765111811-0	Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové do sutí za sklon přes 30°	m2	31,68	21,00	665,28	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
63	C-765133105-101	Krytina vláknocementová sklonu do 30° šablona Rhombus 400/440 mm spotřeba 10,10 ks/m2	m2	61,84	1 110,00	68 642,40	0,020	1,231	0,000	0,000	0,000
64	C-765133791-0	Příplatek k vlnité vláknocementové krytině za sklon přes 30°	m2	31,68	125,00	3 960,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
65	C-765133131-0	Hřeben vláknocementové krytiny dvojitě z obdelníků povrchem hladkým	m	9,80	790,00	7 742,00	0,010	0,098	0,000	0,000	0,000
66	C-998765102-0	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	1,33	895,00	1 189,29					
S	Celkem za 765	Krytiny tvrdé				88 011,93					
Díl: 762.1		Restaurátorské práce									
		fasády ozn. 2									
67	C-62200000-101	Hydroizolační stěrka - pohled východní, severní	m2	7,00	450,00	3 150,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
68a		Zpevnění konsolidace schopných omítek (vyšší partie)	m2	96,00	190,00	18 240,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
68	C-622821012-0	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	96,00	710,00	68 160,00	0,035	3,312	0,000	0,000	0,000
69	C-622100000-102	Fasádní vápenný nátěr	m2	96,00	245,00	23 520,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
						0,00					
						0,00					
		interiér hroby									
70	C-612821012-0	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	44,00	710,00	31 240,00	0,035	1,518	0,000	0,000	0,000
71	C-61200000-101	Hydroizolační stěrka do v 300 mm	m2	13,10	450,00	5 895,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
72a		Zpevnění konsolidace schopných omítek (vyšší partie)	m2	55,00	190,00	10 450,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

72	C-612311141-0	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	62,00	650,00	40 300,00	0,017	1,074 0,000	0,000
73	C-612000000-102	Výmalba vápennou barvou	m2	106,00	210,00	22 260,00	0,000	0,000 0,000	0,000
		zámečnické výrobky							
74	C-767000000-101	Stávající ocelová kovaná vstupní dvoukřídlová mříž cca 1700/1400 mm repase restaurátorským způsobem - demontáž, sejmoutí vzorků barevných vrstev. Odstranění nečistot, nesoudržných barevných vrstev a koroze. Odstranit korozi, podbarvit a znovu vytvořit spoje. Po odstranění koroze a degradovaných barev pasivovat povrch 30% roztokem taninu. Nevratně poškozené části mříží budou nahrazeny přesnou kopií. Mříž bude ošetřena 2x základním nátěrem a 2x vrchní nátěr ve zvoleném odstínu dle průzkumu barevnosti. Součástí dodávky je i provizorní zabezpečení vstupu dveřmi po dobu repase.	ks	1,00	97 000,00	97 000,00	0,000	0,000 0,000	0,000
75	C-767000000-102	Kovová konstrukce vnitřní - demontáž, očištění, repase cca 2500/1500 mm	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,000	0,000 0,000	0,000
76	C-767000000-103	Restaurování vnitřní lomeného okna + Replika vnitřní vstupních dveří = vnitřní před zásahem zaměřit, odstranit fixace do zdíva a do kovové konstrukce. Odvézt do dílny. Mechanicky očistit chybějící nebo neopravitelně poškozené části nahrazdit materiálem odpovídajících barev a charakterů	ks	1,00	123 750,00	123 750,00			
77	C-767000000-104	Mosazný rámeček se sítí prům 230 mm - dod+mont+osaz Z1	ks	2,00	4 100,00	8 200,00	0,001	0,002 0,000	0,000
		ostatní výrobky (kamenné)							
78	C-782000000-101	Očištění, omytí kamenických prvků v interiéru tlakovou vodou od prachu a nečistot popřípadě dočistit chemicky.	kpl	1,00	12 100,00	12 100,00	0,000	0,000 0,000	0,000
79	C-782000000-102	Kamenné části v interiéru - pískovcový oltář vč. stupně - chybějící větší kamenná masa desky oltáře bude před samotnou aplikací umělého kamene (např. PETRA od Aqua obnova staveb s.r.o.) provedena armatura z nekorodujícího materiálu osazena minimálně 3,0 cm do masy kamene a ukotvena polymerovým materiálem na bázi pryskyřice. Po doplnění všech chybějících částí a dostatečném vytvrzení nanesené masy bude provedeno konečné sochařsko-restaurátorské povrchové opracování nově nanesených částí.	m2	6,19	5 610,00	34 725,90	0,000	0,000 0,000	0,000
80	C-782000000-103	Kamenné části v interiéru - mramorový obklad - OPRAVY - Prasklé mramorové desky slepit, zpětně osadit. Plastická retuš umělým kamenem shodné struktury a barevná retuš se závěrečnou fixací. Desky na závěr přešetřit suchými lamelovými leštícími kotouči na mramor.	m2	18,90	3 200,00	60 480,00	0,000	0,000 0,000	0,000
81	C-782000000-104	Kamenné části v interiéru - mramorový obklad - DOPLNĚNÍ - Chybějící mramorové desky budou doplněny novými na základě odzorkování a odsouhlasení zástupcem NPÚ.	m2	15,10	10 300,00	155 530,00	0,000	0,000 0,000	0,000
82	C-782000000-105	Stávající keramická dlažba - vyčištění/oprava/doplnění replikou	m2	10,50	1 940,00	20 370,00	0,000	0,000 0,000	0,000

83	C-782000000-106	Celní fasáda z jemnozrnného pískovce, kamenné římsy - OČISTĚNÍ - lokální čištění jednotlivých kamenných prvků od organických nečistot (fas a mechů) biocidními prostředky a od mastných a prachových usazenin pomocí tlakové páry, rezných kartáčů a sochařských špachtlí. Odstranění degradované, konsolidace neschopné, části kamene a spárového materiálu. Místa, která vykazují větší materiálové poškození, ale jsou konsolidace schopné, budou před samotným čištěním opatřeny zpevňovacím roztokem Porosilu Z od Aqua obnova staveb s.r.o. Obnažené a očištěné části kamene, budou v místech případných trhlin lokálně injektovány materiálem na vápenné bázi, popřípadě roztokem Porosilu ZTS.	m2	56,19	890,00	50 009,10	0,000	0,000	0,000	0,000
84	C-782000000-107	Celní fasáda z jemnozrnného pískovce, kamenné římsy - Oprava - Poškozená místa doplnit domodelováním probarveným umělým kamenem na minerální bázi (například PETRA od Aqua obnova staveb s.r.o.) aplikovaný na předem připravený zpevňovací podklad. Po doplnění všech chybějících prvků bude provedeno lokální sjednocení barevnou retuší za použití roztoku práškových pigmentů na bázi oxidů železa a Porosilu ZV.	m2	56,19	2 970,00	166 884,30	0,000	0,000	0,000	0,000
85	C-782000000-108	Spárování - degradované spáry a obnažené prostory mezi jednotlivými kamennými napojeními budou vyčištěny od nesoudržných materiálů a budou následně dospárovány vápenným materiálem podobným svou strukturou a barevnosti původnímu. Povrch očistit, zpevnit, vlhčit.	m2	56,19	320,00	17 980,80	0,000	0,000	0,000	0,000
86	C-782000000-109	Oprava praskliny v ostění portálu, slepení a dočepování prvku	ks	1,00	9 700,00	9 700,00	0,000	0,000	0,000	0,000
		nové kamenné prvky - dodávka+montáž+osazení								
87	C-782000000-110	Nový kamenný kříž v 800/500 mm	ks	1,00	41 000,00	41 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
88	C-782000000-111	Nový kamenný žlab z leštěné žuly 150/90 mm	m	4,80	7 100,00	34 080,00	0,050	0,240	0,000	0,000
89	C-782000000-112	Nápis nad vchodem do hrobky - očistit a zvýraznit písmo.	ks	1,00	8 900,00	8 900,00	0,000	0,000	0,000	0,000
90	C-782000000-113	Manipulace s kamenem s pomocí jeřábu	ks	1,00	9 000,00	9 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
91	C-782000000-114	Vyhotovení fotodokumentace, restaurátorského průzkumu z lešení, restaurátorský záměr s projednáním na NPÚ, závěrečné restaurátorské zprávy s fotodokumentací	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
92	C-990000000-101	Přesun hmot	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 782.1	Restaurátorské práce				1 112 925,10				