



STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ 00261891, DIČ CZ00261891

Bankovní spojení:

KB

Číslo účtu: 626441 /0100

Vystavil:

Odbor:

Odbor rozvoje investic- úsek investic

Vyřizuje:

Tel:

474 637 241

e-mail:

V Chomutově dne: 29.12.2021

OBJEDNÁVKA č. 232/ [REDAKCE] ORI/202101874

Dodavatel

Název: MALTOP - EKO s.r.o.

Sídlo: Místo 75, 43158 Místo

IČ: 28258410

DIČ:

CZ28258410

Předmět

Objednáváme u vás dodávku a montáž - rozdělovače a skříňové podlahové vytápění pro objekt Aquasvět Chomutov.

Objednatel: Statutární město Chomutov

Lhůta dodání: 31.1.2022

Místo dodání: sídlo objednatele

Cena bez DPH: 292.298,25 Kč

Cena vč. DPH: 353 681,00 Kč

Podléhá srážkové dani: ne

Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Dodávka bude realizována za podmínek uvedených v této objednávce. Měnit nebo doplňovat podmínky této objednávky vč. termínu plnění je možné jen formou vzestupně číslovaných změnových listů, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Vícepráce, k nimž nebyl podepsán změnový list, se považují za neprovedené a dodavatel nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 3) Dodávka je považována za splněnou a předanou okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dodávku i s drobnými vadami a nedodělkami. V takovém případě musí být v předávacím protokolu uvedena lhůta k jejich odstranění, jinak činí 5 pracovních dnů. Kopie podepsaného předávacího protokolu musí být vždy přiložena k faktuře.
- 4) Cena dodávky je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, pokud bude faktura obsahovat veškeré náležitosti.
- 5) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: podatelna@chomutov.cz
- 6) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dodávky vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 7) Záruční doba se sjednává na 24 měsíců.
- 8) Neodstraní-li dodavatel vady dodávky v dohodnuté době, jinak do 15 dnů od oznámení vady v případě reklamaci nebo do 5 pracovních dnů v případě vad vytknutých při předání dodávky, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 9) V případě prodlení dodavatele s odstraněním vady dodávky je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dodávky vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení. Do doby odstranění vad dodávky není objednatel povinen platit část ceny dodávky odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

- 10) Veškeré smluvní pokuty a nároky na slevu je objednatel oprávněn odečíst z fakturované částky.
- 11) Vedle smluvních pokut má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.
- 12) Případné prodlení dodavatele s termínem dodávky je podstatným porušením povinnosti a zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy, a to kdykoliv až do splnění závazku dodavatele.
- 13) Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.
- 14) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 16) Dodavatel se tímto zavazuje dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen "nařízení".
- 17) Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích, se kterými v souvislosti s plněním této objednávky/smlouvy přijde do styku. Náklady spojené s ochranou důvěrných informací nese dodavatel.
- 18) Dodavatel je odpovědný za škodu způsobenou objednateli, která vznikla na základě, v důsledku nebo v souvislosti s porušením jakékoliv shora uvedené povinnosti, nebo porušením zákonných ustanovení či nařízení. Ze škody se nevylučuje ušlý zisk a škoda jmenovitě zahrnuje i veškeré náklady vynaložené na případné soudní vymáhání úhrady škody a sankce uložené objednateli z důvodu porušení povinností dodavatelem. Dodavatel se při případném porušení shora uvedených podmínek zavazuje s objednatelem plně spolupracovat ve snaze minimalizovat škodlivý následek takovým porušením způsobený nebo hrozící.

JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.

Žádáme o písemnou akceptaci objednávky nejpozději do 5 pracovních dnů.

Písemná akceptace z Vaší strany a její doručení objednateli ve stanovené lhůtě mají účinky uzavření smlouvy.

Objednatel vylučuje uzavření smlouvy, je-li objednávka akceptována s výhradou, doplněním či změnou, byť nepodstatného charakteru. Taková akceptace se považuje toliko za výzvu k dalšímu jednání o uzavření smlouvy.

Nedojde-li k akceptaci dodavatelem a doručení objednateli ve stanovené lhůtě, pozbývá objednávka platnosti.

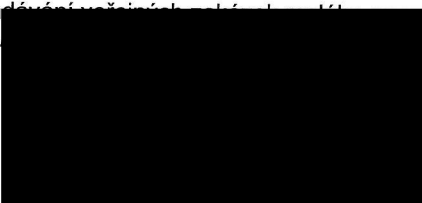
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.

Číslo nákupní objednávky musí být uvedeno na všech fakturách a ve veškeré korespondenci.

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet). Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst.2 ZDPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a ZDPH. Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně pro Ústecký kraj pod variabilním symbolem, kterým bude IČ dodavatele, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00261891 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Objednatel osvědčuje, že byly splněny podmínky zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, pro platnost právního jednání obce.

Finanční kontrola objednatele: 

O objednávce za objednatele rozhodl v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174  hu č.

V Chomutově dne: 29.12.2021

Akceptace objednávky dodavatelem:

Dodavatel objednávku akceptuje bez výhrad.

DODAVATEL:

MALTOP - EKO s.r.o.

Místo 75

43158 Místo

V

Dne:



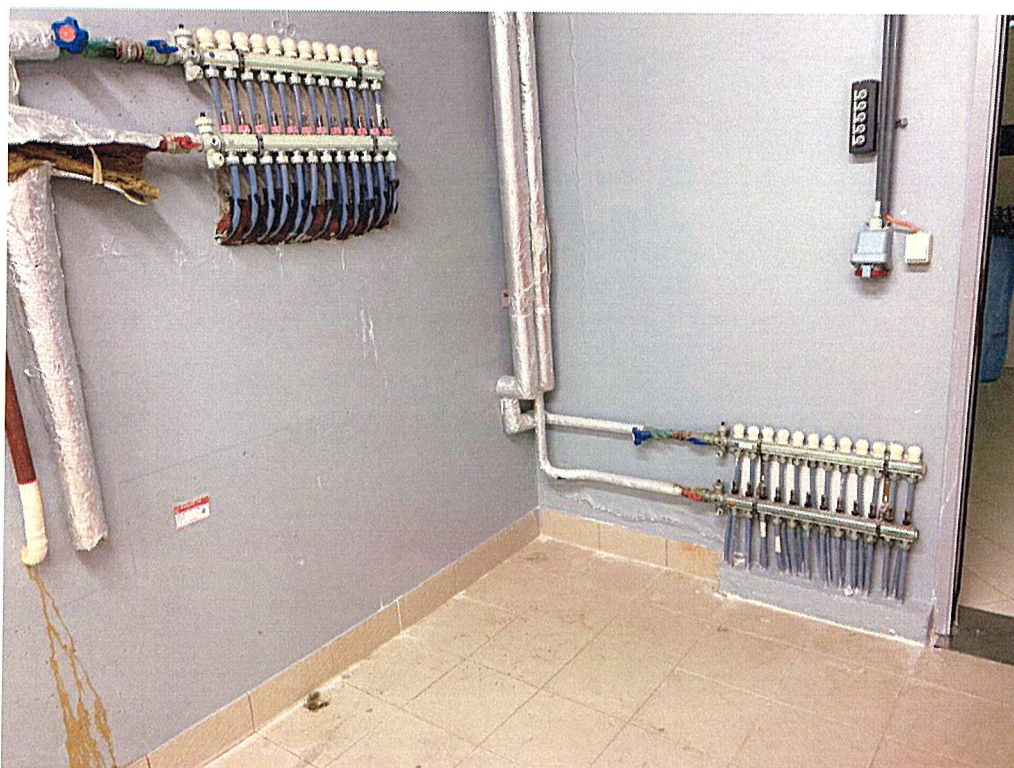
CENOVÁ NABÍDKA

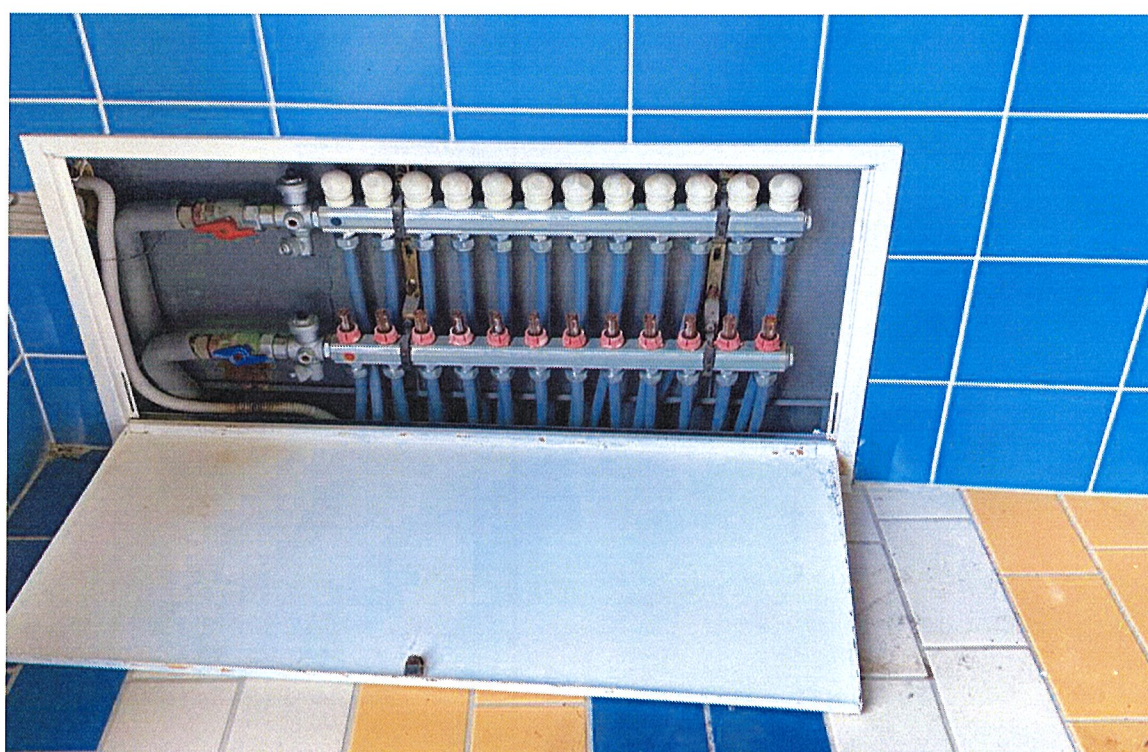
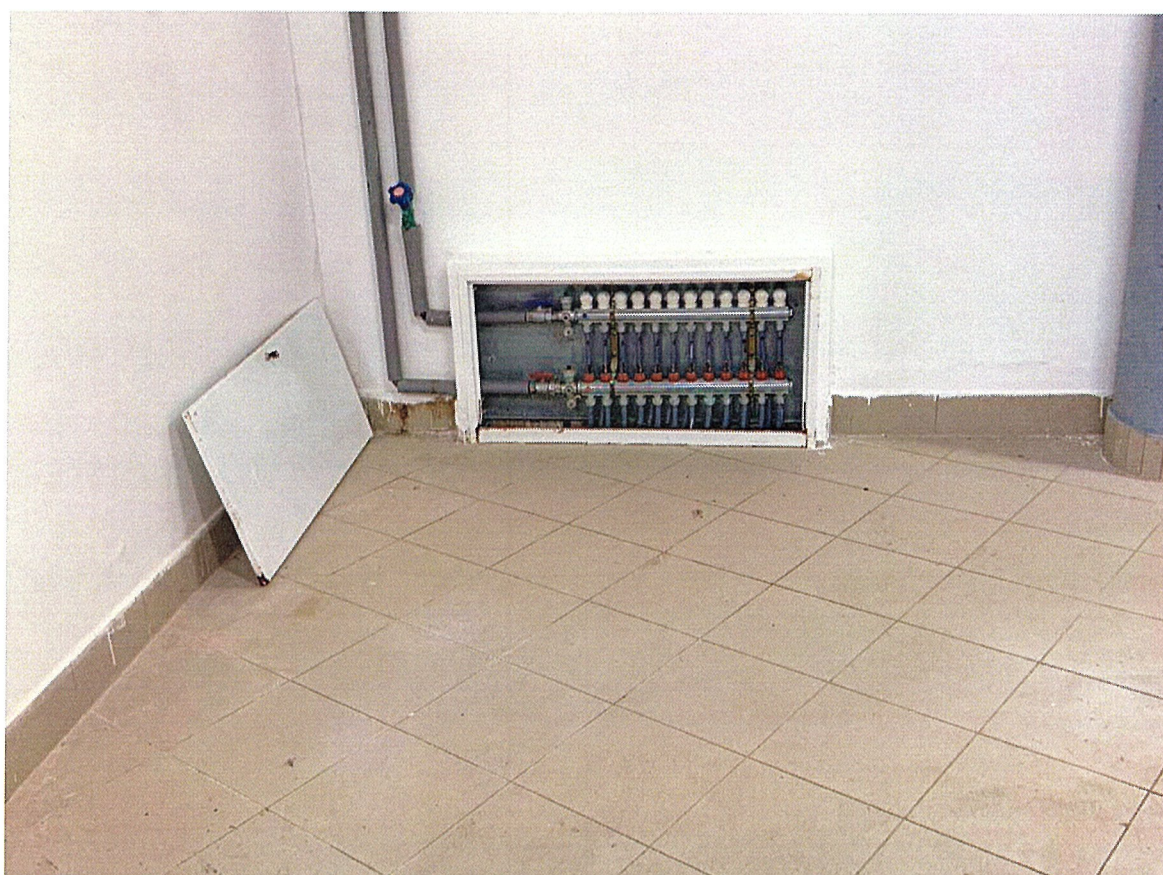
Objednatel: KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

Předmět nabídky:

AQUAPARK Chomutov – oprava rozdělovačů a skříní podlahového vytápění

Stávající rozdělovače a skříně podlahového vytápění mají ořezlá dvířka, na některých místech úplně chybí skříně podlahového vytápění. Rozdělovače jsou opotřebené a technicky poplatné době realizace. Uzávěry podlahového vytápění nedovírají, průhledítka průtokoměrů, nutné pro regulaci, jsou nečitelné. Při rekonstrukci nelze zachovat stávající komponenty, tak aby byly vráceny do původního stavu.







ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Správce stavby

Oprava hydroizolace vnitřních podlah Aquasvět Chomutov

	<p>2. Odtokové žlaby na hranách bazénů mají po odkrytí částečně degradované spárování. – Dohoda Objednatele a AD: degradované spárování nahradit funkčním novým spárováním. Zhotovitel připraví změnový list. Trvá.</p> <p>3. Anticoro zábradlí, respektive jeho výplň je spojena spojkami. Tyto nejsou mechanicky rozpojit, budou tedy řezány a následně při montáži nahrazeny. – Zhot. zašle cenovou nabídku. Trvá.</p> <p>4. Stavba potřebuje upřesnit rozsah díla a řešení detailu na hranách bazénů nebo odtokových žlabů. Místo kde bourání ukončit řezem. – Bylo částečně upřesněno AD, upozornění na napojení hydroizolace až k hraně žlabu kvůli funkčnosti. Na dalším KD dojde AD k vyznačení konkrétního rozsahu výměny obkladů a dlažby. Zhotovitel předloží posouzení stávající podlahy v místnosti 231 a žádá AD o detail napojení žlabu, napojení hydroizolace a umístění dilatace. Zhot. dále navrhuje provést sondu, kterou se zjistí umístění/přítomnost dilatace a možnosti napojení hydroizolace.</p> <p>KD č. 4: Vzhledem ke zjištěnému stavu (přítomnost vodu ve žlabu) bylo odsouhlaseno, že je nutné realizovat rekonstrukci žlabu. Bude provedena hydroizolace. Zhotovitel připraví cenovou nabídku v plném rozsahu. Zhotovitel připraví variantu žlabu v antikor. řešení, Objednatel připraví nacenění od dodavatele materiálu v rámci spárovezu.</p> <p>Zhotovitel upozorňuje na řešení spárovezu., aby odpovídal realizovanému řešení. AD zajistí detail. Následně začne dobetonávka.</p> <p>KD č. 5: Spárovež bude dodán do KD č. 6.</p> <p>5. V PD se neuvažuje o demontáži zázemí WC. Sanita a kabinky. Tyto musí být s ohledem na bourání podlah a podřezávání zdiva kompletně demontovány a uskladněny.</p> <p>6. Rozvaděče podlahového topení mají orezlé dvířka a jsou technicky poplatné době realizace. Dodavatel systému topení navrhuje jejich výměnu. – Zhotovitel připraví změnový list. Objednatel odsouhlasil výměnu rozvaděčů.</p> <p>7. Vchodové AL dveře, určené pro stavbu jako manipulační vstup vykazují opotřebení poplatné času a agresivnímu prostředí. Stavba navrhuje s ohledem na množství materiálu, které jimi projde jejich demontáž a na konci stavby zpětnou montáž, případnou repasi. – Pozn.: Dveře byly demontovány. Trvá.</p> <p>8. Prasklé dlaždice – schůdky bazén + chybějící nášlapy 1 – A+D</p> <p>9. Kotvení klouzačky po demontáži. Návrh Zhot.: Doporučujeme repasi stávajících kotveních prvků (tryskat, obrobít, zároveň zinkovat, zpětná montáž) – Zhotovitel předloží návrh změnového listu. Trvá.</p> <p>10. Žlaby a vpusti – došlo k upřesnění s AD, původní bodové vpusti budou nahrazeny novými žlaby, jedná se o místnost 231. Investitor odsouhlasil spolu s AD umístění 9 ks odtokových žlabků (délka 2 m), Zhot. upozorňuje na dobu dodání 8 týdnů. Trvá.</p> <p>11. Zhot. požaduje informaci, zda a v jakém rozsahu bude realizována podlahová stěrka v zázemí, kotelně a serverovně. – Objednatel rozhodl, že projekt zázemí bude vnechán. Zhotovitel začne zpracovávat změnový list včetně návrhu topení. Autorský dozor ve spolupráci se zhotovitelem upřesní rozpočet méněprací na zázemí a související položky.</p> <p>12. Zhot. upozorňuje na skladbu a únosnost podlahy v místnosti 112a (sklad). - AD zašle návrh skladby a radiátorů. AD předložil řešení: užít keramitě 500/100 a beton C20/25 XC1 ; bez podlahové topení, bez podlahového polystyrénu, 2 radiátory na zbytkové teplo.</p> <p>13. Zhot. upozorňuje na chybějící položku vyrovnávek podlah a reprofilaci podkladu pro výměnu obkladů ve výkazu výměr. - Zhotovitel předloží změnový list. Trvá.</p> <p>14. Provedena revize a proměření zemnicí pásky. Zhot. upozornil na zkorodovaný stav zemnění u plaveckého bazénu (231) a vznesl návrh na výměnu. Byla předložena dokumentace. Zhot. předložil cenovou nabídku, připraví změnový list. – Bylo odsouhlaseno, že bude provedena výměna zemnicí pásky.</p> <p>15. Zhotovitel žádá AD o upřesnění rozsahu podlahového vytápění a betonáže v porovnání s výkazem výměr. Bylo rozhodnuto dodržet rozteč 200, podle toho bude přepočítán rozsah. Objednatel upřesní, zda bude vytápěn i 2. schod v místnosti 231. – Druhý schod nebude bourán, zůstane stávající podlahové vytápění, dojde k připojení na rozvaděč. Funkčnost vytápění bude zachována dle možností napojení. Bourání obkladů bude záviset na dodaném spárovezu.</p> <p>16. Zhotovitel upozornil na stav zkorodovaných chrlíčů, zašle cenovou nabídku. - Zhot. zašle cenovou nabídku a posouzení stavu. Trvá.</p> <p>AD upřesní rozsah odstranění obkladů. Předběžně výška odstranění – 2 m. Do KD č. 6 připraví AD výkres, kde budou specifikovány výšky odstranění jednotlivých obkladů.</p>	<p>Info</p> <p>Z</p> <p>AD</p> <p>Z, O</p> <p>AD</p> <p>Info</p> <p>Info</p> <p>Z</p> <p>Info</p> <p>Info, Z</p> <p>Info</p> <p>AD, Z</p> <p>Info, AD</p> <p>Z</p> <p>Z</p> <p>Info</p> <p>Z</p> <p>AD</p>	
--	---	--	--

Platnost nabídky jeden měsíc.

Cenovou nabídku zpracoval Lukáš Lípa

1.12.2021.

.....