

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 10/98 OSBD-KBF

Statutární město Děčín

sídlem: Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

IČ: 00261238; DIČ: CZ00261238

zastoupené:

bankovní spojení:

/dále jen pronajímateř/ na straně druhé

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

sídlem: Lidické náměstí čp. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem 2

IČ: 75151537; DIČ: CZ75151537

jednající: plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel

bankovní spojení:

/dále jen nájemce/ na straně jedné

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany mezi sebou dne 11. 9. 1998 uzavřely nájemní smlouvu č. 10/98 OSBD-KBF, na jejímž základě jsou pronajímatelem poskytovány nájemci k užívání nebytové prostory – část nemovitosti ve vlastnictví pronajímatele na adrese Přímá, č. p. 397, v obci Děčín (dále jen „smlouva“). Dne 2. 8. 2000, 1. 11. 2001 a 12. 7. 2006 byly ke smlouvě uzavřeny dodatky č. 1, č. 2 a č. 3, kterými došlo ke změně některých ustanovení smlouvy.

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je doplnění ustanovení do čl. II. shora uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1 až 3:

1. Do článku II. smlouvy ve znění dodatku č. 1 až 3 se nově vkládá odstavec 4, který zní:
„Nájemné bude upraveno o roční míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok s účinností od 01. 01. 2022. Tím se rozumí, že první navýšení nájemného o roční míru inflace bude k 01. 01. 2022, za uplynulý rok 2021.“
2. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 až 3, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem svého podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti potom dne 01. 01. 2022.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady města č. RM 21 16 37 06 ze dne 05. 10. 2021.
4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k tomuto dodatku své podpisy.

V
Z
B
V