

# Smlouva o ubytování

**JURIKOL, a.s., Čechurova 2355/29, 193 00 Praha 9, IČ 25080644, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložka 47978**

bankovní spojení: 700098643/0300,

jako provozovatel Horské chaty PORTÁŠKY, Velká Úpa č.p. 110, 542 21, Pec pod Sněžkou,

zastoupený Ing. Michalem Johnem, dále jen provozovatel

a

**Gymnázium Karla Sladkovského, Praha 3, Sladkovského náměstí 8**

Sídlo: Sladkovského náměstí č. 8/900, 130 00 Praha 3

IČO: 613 85 131

IZO: 000 335 410

Zastoupená: Mgr. Tomášem Huškem, ředitelem školy

Kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Veselý - vedoucí zájezdu, email: [vesely.tomas@gykas.cz](mailto:vesely.tomas@gykas.cz),

Kontaktní telefon: sekretariát školy: 222721118

Níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dočasném ubytování:

## 1. Smluvní vztah

- Smluvní vztah mezi provozovatelem Horské chaty PORTÁŠKY – Jurikol, a.s., (dále jen provozovatel) a zákazníkem vzniká na základě zákazníkem (příp. jeho pravomocným zástupcem) podepsané písemné objednávky.
- Potvrzením objednávky provozovatel informuje zákazníka o možnosti rezervovat služby v dohodnutém rozsahu a kvalitě. Možnost rezervace je pro provozovatele závazná do vypršení termínu splatnosti zálohové faktury.
- Na základě zaplacené zálohové faktury provozovatel garantuje rezervaci termínu, rozsah a kvalitu požadovaných služeb.
- Doplatková faktura bude vystavena po ukončení akce, se splatností 14 dnů.
- Pokud není upraveno touto smlouvou jinak, platí ustanovení obchodních podmínek firmy Jurikol publikovaných na [www.portasky.cz](http://www.portasky.cz), a které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## 2. Účast na pobytech a cestovní doklady

- Zákazník, který organizuje a sjednává pobyt pro další účastníky, má za povinnost informovat je o právech a povinnostech z této smlouvy pro ně vyplývajících.
- Školní akci organizuje škola, proto nad všemi účastníky bude po celou dobu konání akce zajištěn dohled pedagogickými pracovníky.
- Každý účastník je osobně zodpovědný za dodržování zdravotních a dalších předpisů. Provozovatel je povinen s těmito předpisy všechny účastníky prokazatelně seznámit.
- Veškeré náklady, které vzniknou nedodržením těchto předpisů, nese zákazník.

## 3. Předmět smlouvy a cena pobytu

Provozovatel se zavazuje poskytnout zákazníkovi ubytování a stravování.

### I.turnus

termín - **30.1. (oběd) - 4.2. 2022 (snídaně)**

předběžný počet účastníků: **54 žáků a 6 osob doprovodu** (konečný počet zákazníků nahlásí provozovateli nejpozději 30 dní před termínem příjezdu)

## **Cena:**

575,- Kč osoba/den/plná penze + pitný režim po celý den. Tj. 5 nocí x 575,- = 2875,- Kč osoba / pobyt. V ceně je zahrnuto (ubytování kategorie A, B, C, plná penze + pitný režim, transport zavazadel od a k autobusu = 2 x rolba)

Cena je ze strany provozovatele stanovena výpočtem dle nákladů za celkový školní zájezd a je jednoznačně určena v propočtu na jednu osobu a tato částka je do budoucna již neměnná.

Uvedené ceny jsou s DPH.

Splatnost zálohy: **31.12.2021** (ve výši 80.000,- Kč) na základě zálohové faktury.

Konečná faktura se splatností 14 dnů bude vystavena dle skutečného počtu účastníků po skončení školní akce a zaslána na email [info@gykas.cz](mailto:info@gykas.cz)

## **4. Důležitá upozornění o některých službách**

- Ubytování na pokojích je možné podle běžných mezinárodních zvyklostí, až na výjimky, v den příjezdu po 14. hodině, a v den odjezdu se pokoje musí uvolnit, až na výjimky, do 10. hodiny. Stravování, pokud je v ceně pobytu, tedy začíná první stravovací službou, poskytovanou po čase příjezdu a končí poslední stravovací službou, poskytovanou před časem odjezdu.
- První a poslední den pobytu jsou určeny především k zajištění dopravy a ubytování a nejsou považovány za dny plnocenného rekreačního pobytu. V tomto smyslu nelze tudíž reklamovat event. zkrácení pobytu.
- Provozovatel nenahrazuje služby, které nebyly v důsledku změny termínu příjezdu či odjezdu čerpány.
- V případě, že zákazník požaduje individuální stravovací dietu (diabetickou, bezlepkovou, vegetariánskou apod.), je povinen upozornit provozovatele na tuto skutečnost min. 14 dní před nástupem ubytování.

## **5. Práva a povinnosti zákazníka**

### **5.1 K základním právům zákazníka (účastníka) patří:**

- právo na řádné poskytnutí potvrzených (zaplacených) služeb
- právo na dodatečné informace, pokud nebyly uvedeny v katalogu, zvl. kontakt na osobu, na kterou se zákazník v případě nesnází může obrátit (místní zástupce CK, zastupitelský úřad-adresa a telefon),
- právo být seznámen s případnými změnami programu pobytu, rozsahu služeb a ceny
- právo zrušit svoji účast kdykoliv před zahájením čerpání služeb odstoupením od smlouvy
- právo písemně oznámit provozovateli, že se místo něho pobytu zúčastní jiná osoba v případě, že v oznámení je současně prohlášení nového zákazníka, že souhlasí s touto smlouvou a splňuje všechny podmínky k účasti na pobytu
- právo na reklamaci vad v souladu s čl. 8
- právo na ochranu dat, která uvádí v této smlouvě a v dalších dokumentech, před nepovolanými osobami

### **5.2 K základním povinnostem zákazníka (účastníka) patří:**

- poskytnout provozovateli součinnost, která je potřebná k řádnému zabezpečení a poskytnutí služeb, zejména úplné a pravdivé vyplnění potřebných formulářů a předložení potřebných dokladů
- nahlásit účast cizích státních příslušníků
- zaplatit cenu zájezdu v souladu s čl. 3. těchto podmínek a prokázat to dokladem o zaplacení
- bez zbytečného odkladu sdělovat provozovateli své stanovisko k případným změnám v podmínkách a obsahu sjednaných služeb
- dostavit se ve stanoveném čase na místo pobytu – Horskou chatu Portášky Velká Úpa 110, 542 21 Pec pod Sněžkou
- řídit se pokyny průvodce pobytu nebo jiné provozovatelem určené osoby a dodržovat stanovený program, dodržovat předpisy vztahující se k objektu (ubytovací a požární řád) a místu (KRNAP), provozovatel pro tyto účely zajistí prokazatelné seznámení účastníků s těmito předpisy.
- zdržet se jednání, které by mohlo ohrozit, poškodit nebo omezovat ostatní účastníky pobytu
- uhradit celou škodu, kterou způsobil v ubytovacím zařízení, kde čerpal služby zajištěné dle této smlouvy, pokud se jeho vina jednoznačně prokáže.

## **6. Změny sjednaných služeb**

Před zahájením pobytu a čerpání služeb

- Pokud nastanou okolnosti, které provozovateli brání poskytnout služby podle sjednaných podmínek, je povinen provést odpovídající změny (např. programu, trasy nebo ceny) nebo pobyt zrušit. Takové změny je provozovatel povinen oznámit zákazníkovi bez zbytečného odkladu.
- Zákazník má právo na odstoupení od smlouvy a vrácení zaplacené ceny nebo zálohy, příp. po vzájemné dohodě na převod zaplacené částky na úhradu ceny náhradního plnění bez jakýchkoliv stornopoplatků v následujících případech:
  - při zrušení pobytu provozovatelem
  - při změně termínu konání pobytu o více než 3 dny
  - při změně ceny pobytu s výjimkou případů uvedených v bodu 4.
- Pokud zákazník neodstoupí od smlouvy ve lhůtě 5 dnů od doručení oznámení o změnách, má se za to, že s její změnou souhlasí.

## 6.1 V průběhu pobytu

- provozovatel je oprávněn provádět operativně změny programu a poskytovaných služeb v průběhu pobytu, pokud z vážných důvodů není možné původně dohodnutý program a služby dodržet. V takovém případě je provozovatel povinen:
  - zabezpečit náhradní program a služby v rozsahu a v kvalitě, shodné nebo blízké se k původním podmínkám, resp. odpovídající zaměření pobytu
  - vrátit zákazníkovi zaplacenou cenu služeb neposkytnutých vinou provozovatele, za které nebylo poskytnuto náhradní plnění
  - poskytnout zákazníkovi slevu z ceny služeb, které byly zahrnuty do ceny pobytu a nebyly vinou provozovatele poskytnuty v plném rozsahu a kvalitě
  - V případě, že provozovatel zajistí jako náhradní plnění služby stejné nebo vyšší kvality (např. ubytování v jiné chatě stejné nebo vyšší třídy), jsou další nároky zákazníka vůči provozovateli vyloučeny.

## 6.2

Za zákazníka je k řešení běžných záležitostí oprávněn písemně zmocněný vedoucí kurzu: **Mgr. Tomáš Veselý, email: vesely.tomas@gykas.cz – vedoucí pedagog zájezdu.**

## 7. Zrušení zájezdu ze strany zákazníka, změna rezervace

- Zákazník je oprávněn zrušit svou smlouvu s provozovatelem kdykoliv před nástupem pobytu. Zrušení pobytu musí být provedeno písemně. Pro určení doby zrušení pobytu je rozhodující doručení písemného oznámení o zrušení pobytu provozovateli.
- Pokud zákazník odstoupí od smlouvy, je povinen uhradit provozovateli následující stornopoplatky:
 

60 dní a více před nástupem pobytu	-	10 % z celkové částky
30-59 dní před nástupem pobytu	-	30 % z celkové částky
10-29 dní před nástupem pobytu	-	50 % z celkové částky
9 dní a méně před nástupem pobytu	-	80 % z celkové částky

Stornopoplatky se týkají pouze prokazatelných nákladů.

- Celkovou cenou se rozumí plná prodejní cena za všechny stornované osoby včetně všech objednaných fakultativních služeb. Provozovatel má právo případné stornopoplatky započítat se zaplacenou zálohou, případně požadovat jejich doplatek.
- Při určení počtu dnů pro výpočet stornopoplatků se do stanoveného počtu dnů započítává i den, kdy došlo ke stornování zájezdu. V případě, že zákazník v průběhu zájezdu svévolně zruší část pobytu nebo nevyčerpá některou ze zaplacených služeb, nemá nárok na finanční náhradu za nečerpané služby.
- Pokud skutečné účelně vynaložené náklady a škody, ke kterým došlo zrušením ubytovací smlouvy nebo změnou rezervace, budou vyšší než výše uvedené poplatky, je zákazník povinen uhradit i tento rozdíl.
- Provozovatel upozorňuje zákazníky, že v ceně pobytů není zahrnuto pojištění stornopoplatků v případě zrušení pobytu, a proto všem doporučuje připlacení fakultativního cestovního pojištění.

## 8. Reklamační řád

- V případě, že rozsah nebo kvalita poskytnutých služeb je nižší, než byla předem dohodnuta, vzniká zákazníkovi právo na reklamaci. Své nároky z reklamace musí zákazník uplatnit u provozovatele písemně bez zbytečného odkladu na místě, jinak právo zaniká. Později uplatněné reklamace nelze uznat. Při výskytu

závad v plnění je zákazník povinen uplatnit reklamaci včas a bez zbytečného odkladu. Zákazník je povinen společně působit v tom směru, aby se eventuálním škodám zabránilo, nebo aby byly co nejmenší. Zákazník je zejména povinen veškeré výhrady neprodleně sdělit v místě vzniku provozovateli nebo jeho zástupci.

## 9. Závěrečná ustanovení

V případě organizované skupiny účastníků jsou pro polopenze a plné penze podávána jednotná jídla. Ubytování v objektu mají nárok na přednostní poskytování ostatních nabízených doplňkových služeb. K této smlouvě se přiloží jako nedílná součást pojištění provozovatele pro svou činnost.

## 10. Zrušení pobytu z důvodu COVID-19

V případě zrušení pobytu, ze strany zákazníka, vlivem nařízení vlády ČR, nařízení hygienického orgánu, vzniklou situací, kdy bude účastníkům nařízena karanténa v souvislosti s Covid-19, nebudou účtovány žádné stornopoplatky a záloha bude navracena v plné výši zákazníkovi. Anebo převedena v plné výši na další pobyt zákazníka.

Ve Velké Úpě dne: 28.12.2021

V Praze dne: 20.12.2021

**JURIKOL** a.s.

Čechurova 2355/29 ④

PRAHA 9 - H Počernice

IČO: 25080644, DIČ: CZ25080644

Provozovatel

Zákazník

**GYMNÁZIUM**

Karla SLADKOVSKÉHO

Praha 3, Sladkovského nám. 8

tel.: 222 721 108