



24/2021

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi k právním jednáním způsobilými účastníky

Městská část Praha - Dolní Počernice
se sídlem Stará obec 10, 190 12 Praha - Dolní Počernice
IČO: 002 40 150, DIČ: CZ00240150,
zastoupená
starostou Zbyňkem Richterm
jako **dárce** na straně jedné

a
Sokol Dolní Počernice, z.s.
se sídlem Národních hrdinů 290, 190 12 Praha – Dolní Počernice
[REDACTED]
zastoupen
předsedou výkonného výboru Petrem Polcarem a tajemníkem Ing. Jiřím Brejchou
jako **obdarovaný** na straně druhé

Článek I

1. Dárce prohlašuje, že má ve svěřené správě, odpovídající právu nakládat se svěřeným majetkem v režimu vlastnického práva, pozemkovou parcelu č. parc. 1567/4, o výměře 18 m², v k.ú. Dolní Počernice, obec Praha, zapsané na listu vlastnictví č. 868 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha. Dále prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozd. předpisů a zákona č. 131/2000 Sb. a Statutu HMP oprávněn vykonávat správu k uvedenému pozemku.

Článek II

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy na obdarovaného.
2. Obdarovaný uvedený dar přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Článek III

1. Dárce prohlašuje, že na darovaných nemovitostech neváznou žádné dluhy, či jiné právní vady, pro které by výkon jeho práva byl omezen.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu právní i skutečný stav darovaných nemovitostí dobře znám.

Článek IV

1. Vlastnické právo k darované nemovitosti uvedené v článku I této smlouvy a s tím spojená práva a povinnosti přejdou na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha. Právní účinky vkladu vzniknou na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu ke dni, ke kterému bude návrh na provedení vkladu tomuto úřadu doručen.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný, a to do deseti dnů po obdržení potvrzení správnosti sjednaných práv a povinností v této smlouvě vydaném Magistrátem hl. m. Prahy v souladu se Statutem hl. m. Prahy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.

3. Smluvní strany se zavazují poskytnout si v řízení před katastrálním úřadem vzájemnou součinnost tak, aby byl vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí povolen.

Článek V

Povinnosti daňové, které souvisejí s uzavřením této smlouvy, se řídí obecně závaznými právními předpisy.

Článek VI

1. Záměr na bezúplatný převod pozemku byl vyvěšen od 25.6. 2021 do 13.7.2021 na úřední desce MČ Praha – Dolní Počernice. O bezúplatném převodu nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Městské části Praha - Dolní Počernice svým usnesením přijatým na 19. zasedání konaného dne 18.10.2021. Přijetí daru – nemovitosti dle této smlouvy bylo schváleno usnesením VV spolku Sokol Dolní Počernice na 7. zasedání dne 6.9. 2021.

Článek VII

1. Účastníci smlouvy závěrem potvrzují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a bez jakéhokoliv nátlaku, tísně, omylu či jiných skutečností zakládajících její neplatnost, a pro případ, že by z jakéhokoliv důvodu nedošlo ke vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazují, že uzavřou smlouvu novou stejného obsahu a hospodářského cíle, která vyhoví požadavkům katastrálního úřadu.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a právními předpisy souvisejícími.
3. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků.

Článek VIII

1. Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu po jednom vyhotovení, a jedno vyhotovení je určeno pro vklad na Katastrálním úřadě pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

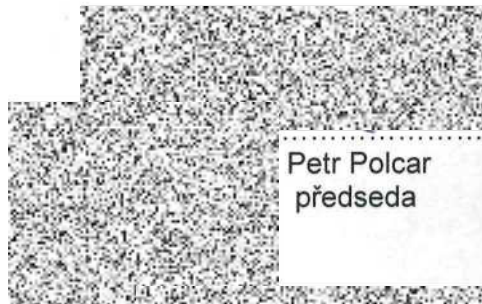
V Praze dne:

26.10.2021

V Praze dne: 1.11.2021



Zbyněk Richter
starosta



Petr Polcar
předseda



Ing. Jiří Brejcha
tajemník