



MHMPP07ZID5N

STEJNOTIŠ Ō. 1

DODATEK č. 58
ke

**Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy
v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb
odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb ve znění
pozdějších dodatků**

(dále též jen jako Smlouva)

Níže uvedené smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ: 110 00
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení:
zastoupené:

(dále též jen jako „HMP“)

a

2. Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČO: 25656112
DIČ: CZ25656112
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v
Praze pod sp. zn. B 5290
bankovní spojení:

zastoupené:

(dále též jen jako „Správce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 58 (dále i jen „Dodatek č. 58“) ke:

**Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy
v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb
a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb
(dále též jen jako „Smlouva“),**

HLAVA I.

Smluvní strany si ujednaly, že pro stanovení výše nájemného pro rok 2022 nepoužijí ustanovení článků 5. 6. až 5. 9. Smlouvy a výši nájemného pro rok 2022 stanoví dohodou formou dodatku ke Smlouvě.

1. Pro rok 2022 je stanoveno nájemné v celkové výši 2.484.122.000, - Kč (slovy: dvě miliardy čtyři sta osmdesát čtyři milionů sto dvacet dva tisíc korun českých) + DPH.

2. Nestanoví-li Smlouva jinak, Správce je oprávněn jednostranně započíst proti části nájemného až do výše 2.364.122.000,- Kč (slovy: dvě miliardy tři sta šedesát čtyři milionů sto dvacet dva tisíc korun českých) + DPH, která je splatná dle odst. I. 3. 2. tohoto dodatku, veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s prováděním technického zhodnocení, obnovy a rozvoje vodohospodářského majetku a ostatního majetku dle článku 8.32. a dle článku 11. Smlouvy a dále náklady na provádění dalších činností dle Smlouvy, jejichž prostřednictvím Správce plní povinnosti HMP jakožto vlastníka vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), nebo z jiných právních předpisů a dále také náklady vynaložené Správcem na činnosti dle odst. 8. 13., 8.14., 8. 35., 8. 36. a 11. 9. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že Správce není oprávněn takto započíst takové náklady, které mu dle předchozí dohody Smluvních stran již byly nebo mají být uhrazeny přímo z rozpočtu HMP. Správce nejpozději současně se započtením pohledávek dle tohoto odstavce Dodatku č. 58 předloží HMP Správcem vystavené daňové doklady týkající se pohledávek Správce, které jsou předmětem započtení.

3. Nájemné pro rok 2022 stanovené v odst. I. 1. tohoto Dodatku č. 58 je splatné takto:
 - 3.1 část nájemného ve výši 120.000.000, - Kč (slovy: sto dvacet milionů korun českých) + DPH splatná v jednotlivých pravidelných měsíčních splátkách splatných vždy v poslední kalendářní den měsíce, za který je tato splátka hrazena, a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto Dodatku č. 58,
 - 3.2 část nájemného ve výši 2.364.122.000, - Kč (slovy: dvě miliardy tři sta šedesát čtyři milionů sto dvacet dva tisíc korun českých) + DPH splatná jednorázově ke dni 31. 1. 2023 a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 58.

- 3.3 Splátkový kalendář pro rok 2022 uvedený v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 58 je daňovým dokladem.
4. Nájemné zaplacené podle odst. I. 2. a 3. tohoto Dodatku č. 58 se HMP zavazuje použít v souladu se Smlouvou a platnými právními předpisy – zejména v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích v návaznosti na Výměr ministerstva financí ČR č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací ze dne 12.července 2021, ve znění Výměru MF č. 02/VODA/2022, kterým se mění výměr MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, a způsob jejich použití k těmto účelům řádně zdokumentovat.
 5. V případě, že územní finanční orgány uloží z důvodu porušení závazku HMP uvedeného v odst. I. 4. tohoto Dodatku č. 58 Provozovateli finanční sankce, jejichž náhradu bude Provozovatel regresně požadovat od Správce, zavazuje se HMP zaplatit Správci v plné výši částku zaplacenou Správcem v této souvislosti Provozovateli.
 6. Smluvní strany se pro případ, že se nepodaří do konce roku 2022 investovat do projektů určených RIP pro rok 2022 část nájemného uvedenou v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 58 jako část nájemného odpovídající předpokládanému objemu nákladů na činnost Správce dle článku 11 Smlouvy (tzv. investice) pro příslušný kalendářní rok splatnou dle splátkového kalendáře uvedeného v Příloze č.1 Dodatku č.58 a určenou k jednostrannému započtení dohodly, že se o tuto částku navýší limit k započtení v roce 2023.

HLAVA II.

1. Dodatek č. 58 nabývá své platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dnem uzavření Dodatku č. 58 je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření Dodatku č. 58 den z označených dnů nejpozdější.
2. Dodatek č. 58 je vyhotoven v 10 stejnopisech, přičemž HMP obdrží 6 stejnopisů a Správce obdrží 4 stejnopisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Dodatek č. 58 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení Dodatku č. 58, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku č.58. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 58 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 58 jsou přílohy č. 1 - Splátkový kalendář celkového nájemného za období 1. 1. 2022 - 31. 12. 2022 a příloha č. 2 - Struktura nájemného dle principů konstrukce nájemného, které budou v souladu s odst. 14.7. Smlouvy tvořit přílohy Smlouvy.

5. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Dodatek č. 58 uzavírá svobodně, vážně a že považuje obsah Dodatku č. 58 za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření Dodatku č. 58 rozhodující.
6. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 58 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 3114 ze dne 13.12.2021
7. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 58 nedotčené zůstávají beze změn s tím, že pojmy, zkratky a označení zavedená ve Smlouvě mají stejný význam i v tomto Dodatku č. 58.

V Praze dne

Za HMP:

.....

Hlavní město Praha

Za Správce:

.....

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

.....

Pražská vodohospodářská společnost a.s.