

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi

PLATO Ostrava, příspěvková organizace

IČO: 71294538, DIČ: CZ71294538

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Moravská Ostrava

zastoupená: Mgr. Markem Pokorným, ředitelem

(dále jen „**PLATO**“)

a

ČSOB Leasing, a.s.

IČO: 639 98 980,

se sídlem: Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5

zastoupená: Petrou Suchou, supervizorem týmu Full service leasing, na základě pověření

(dále jen „**ČSOB**“)

takto:

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. PLATO, jako kupující a ČSOB, jako prodávající spolu dne 22. 3. 2021 uzavřeli kupní smlouvu, jejímž předmětem byl osobní automobil tovární značky Hyundai i40, 16 WG 1, 7D, MP MT, Experience Sucess NAV, 104 kW, WIN KMHLC81UAHU134981, k předání a převzetí vozidla došlo dne 22.3.2021, přepis ve velkém technickém průkazu na kupujícího byl proveden ke dni 29. 4. 2021, pojištění bylo sjednáno ke dni 29. 4. 2021 (dále jen „**Automobil**“), a to za kupní cenu ve výši 239.669,42 Kč bez DPH (dále jen „**Kupní smlouva**“).
- 1.2. S ohledem na hodnotu plnění se na Kupní smlouvu vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“).
- 1.3. Účastníci této dohody v dobré víře, že všechny formální náležitosti Kupní smlouvy byly splněny, si poskytly vzájemně svá plnění.
- 1.4. Při dodatečné kontrole bylo zjištěno, že Kupní smlouva nebyla v registru smluv v zákonné lhůtě uveřejněna, a tudíž je Kupní smlouva podle ust. § 7 odst. 1 Zákona, zrušena od počátku. Plnění z takto zrušené smlouvy je dle ust. § 2991 občanského zákoníku bezdůvodným obohacením.
- 1.5. Z výše uvedených důvodů uzavírají PLATO a ČSOB tuto dohodu.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Účastníci této dohody shodně uvádějí, že:
 - a) v období od uzavření Kupní smlouvy do okamžiku uzavření této dohody užívalo PLATO dle zrušené Kupní smlouvy Automobil, a to v dobré víře, že veškeré náležitosti Kupní smlouvy, zejména povinnost jejího zveřejnění, jsou splněny;
 - b) za koupi Automobilu uhradilo PLATO ve prospěch ČSOB částku ve výši sjednané kupní ceny, tedy částku ve výši 239.669,42 Kč plus DPH v zákonné výši.
- 2.2. Účastníci této dohody se tímto dohodli na vypořádání bezdůvodného obohacení dle čl. 2.1. písm. a) a b) této dohody tak, že PLATO užívá Automobil v souladu s Kupní smlouvou a ČSOB si ponechá kupní cenu, tedy částku ve výši 239.669,42 Kč plus DPH v zákonné výši., čímž bude bezdůvodné obohacení ze zrušené Kupní smlouvy vypořádáno beze zbytku.
- 2.3. Účastníci této dohody shodně činí skutečnosti uvedené v čl. 2.1. této smlouvy za nesporné a prohlašují, že se v souvislosti s Kupní smlouvou a jejím zrušením, nijak neobohatili na úkor druhého účastníka.
- 2.4. Účastníci této dohody dále shodně prohlašují, že vůči sobě navzájem nemají žádných dalších nároků, pohledávek a závazků z Kupní smlouvy a plnění učiněných na jejím základě.

2.5. Účastníci této dohody dále uzavírají novou kupní smlouvu, jejímž předmětem je Automobil s následujícím zněním:

Kupní smlouva

ČSOB Leasing, a.s.

se sídlem:

tel: XXX
IČ: 63998980

Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5

E-mail: info@csobleasing.cz

bankovní spojení
(účet): XXX

zapsaná v obchodním rejstříku: MS v Praze, spis. zn. B.3491

zastoupená:

Petrou Suchou, supervizorem týmu Full service leasing, na základě pověření

(dále jen "prodávající")

a

PLATO Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem:

tel: XXX
IČ: 71294538 DIČ:

Prokešovo náměstí 1803/8, 70200, Ostrava

E-mail: XXX

CZ7129453 bankovní spojení
(účet): XXX

zapsaná:

Krajský soud v Ostravě, vložka Pr/5244

zastoupená:

Pokorný Marek

(dále jen "kupující")

*uzavřeli níže uvedeného dne
měsíce a roku následující kupní smlouvu*

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Proávající se zavazuje odevzdat kupujícímu níže uvedený použitou věc a převést na kupujícího vlastnické právo k této věci:

Značka	Typ	Výrobní číslo	Rok výroby
HYUNDAI	i40 16 WG 1,7D MP MT Experience Success NAV 104 kW	KMHLC81UAHU134981	2017

Článek II.

Právní a technický stav věci

Prodávající prohlašuje, že

- je jediným a výlučným vlastníkem věci, uvedené v článku I. odstavec 1. této smlouvy, věc není předmětem zástavy, předkupního práva či jiného práva třetí osoby, které by věc zatěžovalo,
- pokud je věcí motorové vozidlo, je ke dni podpisu této smlouvy pojištěno z hlediska odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, přičemž okamžikem převodu vlastnického práva přechází tato povinnost k věci na kupujícího, který tuto skutečnost bere na vědomí.

Kupující prohlašuje, že se důkladně seznámil se stavem vozidla, zná podrobně stav vozidla, jeho závady, stav najetých kilometrů a veškeré další okolnosti týkající se vozidla, včetně jeho historie, stavu a historie oprav.

V případě, že kupující je zároveň i nájemcem ze smlouvy o nájmu, jejímž předmětem je nájem věci uvedené v čl. I odst. 1 této kupní smlouvy, pak se na rozdíl od ustanovení dané smlouvy o nájmu neprovede po skončení doby nájmu vyúčtování přejetých/nedojetých provozních jednotek (km/mth...) a nadměrného opotřebení věci.

Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu movitou věc uvedenou v článku I, odst.1 této smlouvy (tabulka č.1) za níže uvedenou kupní cenu. Kupní cena je sjednána jako pevná cena. DPH je stanovena podle platných daňových předpisů ČR.

cena bez DPH v Kč	21 % DPH v Kč	cena s DPH v Kč
239 669,42	50 330,58	290 000,00

2. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu na základě správně a úplně vystaveného daňového dokladu č. 4701759911 převodem na účet prodávajícího do 14 dnů ode dne jeho doručení, pokud není na daňovém dokladu uvedena splatnost delší.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum převzetí věci kupujícím.
4. Pokud bude Kupujícímu, zahraničnímu podnikatelskému subjektu, prodán movitý předmět v souladu s daňovou legislativou včetně české DPH, zavazuje se Prodávající, že v případě, že mu Kupující poskytne během lhůty 30 dní po převzetí předmětu smlouvy potvrzení o jeho přepravě mimo území České republiky a prokáže tudíž nárok na osvobození od DPH dle ustanovení §64 nebo §66 zákona o DPH v platném znění, vystaví Kupujícímu opravný daňový doklad a prodej od české daně z přidané hodnoty osvobodí.
5. Za potvrzení o přepravě zboží mimo území České republiky se považuje potvrzení o registraci vozidla v zahraničí nebo řádně vyplněný a potvrzený CMR doklad. Kupující je současně povinen zaslat Prodávajícímu Potvrzení o přepravě zboží, které od Prodávajícího obdrží při prodeji.
6. Při splnění podmínky v bodě 4 vystaví Prodávající ve lhůtě 15 dní opravný daňový doklad, který zašle Kupujícímu. Prodávající uhradí finanční závazek vyplývající z opravného daňového dokladu ve lhůtě 14 dní po obdržení potvrzení o převzetí opravného daňového dokladu Kupujícím, a to na bankovní účet sdělený Kupujícím. Kupující je povinen nejpozději společně s potvrzením o převzetí opravného daňového dokladu Prodávajícímu zaslat číslo bankovního účtu, na který žádá úhradu české DPH. DPH bude vráceno ve stejné měně, ve které bylo původně fakturováno.
7. Bude-li Kupujícímu prodej osvobozen od české daně z přidané hodnoty v souladu s §64 nebo §66 zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a v návaznosti na podepsané prohlášení Kupujícího o přepravě zboží, a budou-li o dodání předmětu smlouvy do místa uvedeného na Prohlášení o přepravě zboží zjištěny správcem daně ve státě Prodávajícího pochybnosti a Prodávajícímu bude příslušným úřadem vyměřena daň z přidané hodnoty, nebo pokud vzniknou příslušnému úřadu o místě dodání pochybnosti a Kupující tyto pochybnosti na vyžádání Prodávajícího během 7 dní nevyvrátí, a Prodávající proto podá dodatečné přiznání k dani z přidané hodnoty na vyšší daňovou povinnost, zavazuje se Kupující, že Prodávajícímu zaplatí příslušnou daň z přidané hodnoty včetně penále a úroků z prodlení, které budou vyměřeny resp. předepsány Prodávajícímu příslušným úřadem.
8. Shoduje-li se nájemce vozidla s kupujícím a zároveň je/bylo vozidlo používáno pro ekonomickou činnost, bere tímto kupující na vědomí možné daňové dopady, tj. bude-li prodejní cena nižší než daňová zůstatková cena vypočtená rovnoměrným způsobem dle § 31 zákona o dani z příjmu ze vstupní ceny (u osobního vozidla se vychází vždy ze vstupní ceny vč. DPH) evidované u vlastníka za dobu, po kterou mohl být tento předmět rovnoměrně odpisován, může finanční úřad po leasingovém nájemci požadovat vyloučení nájemného z daňově uznatelných nákladů.

Článek IV.

Místo a termín odevzdání věci

1. Smluvní strany se dohodly, že místem protokolárního odevzdání a převzetí věci bude sídlo nebo provozovna - pobočka prodávajícího nebude-li dohodnuto jinak. Faktické předání a převzetí věci je ze strany prodávajícího splněno nejpozději v okamžiku uzavření této kupní smlouvy, neboť kupující se důkladně se seznámil se stavem vozidla a měl jej k dispozici již před samotným uzavřením této kupní smlouvy.
2. Odevzdání věci prodávajícím, potvrdí svým podpisem prodávající a kupující na formuláři Protokolu o předání a převzetí (předmětu smlouvy), na kterém současně kupující potvrdí převzetí příslušných dokladů a příslušenství.

Článek V.

Nebezpečí škody a přechod vlastnictví

1. Nebezpečí škody na věci přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí, a to včetně nákladů za nepojištění vozidla.
2. Vlastnictví k předmětu smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.

Článek VI. Úroky z prodlení

Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku, vzniklého na základě této smlouvy, se sjednávají úroky z prodlení ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý den prodlení.

Článek VII. Záruční podmínky

Prodávající neposkytuje na předmět smlouvy záruku. V případě, že je kupující podnikatelem, vzdává se tímto svých nároků z odpovědnosti za vady vozidla. Kupující se důkladně seznámil se stavem vozidla, měl jej k dispozici/užíval vozidlo před uzavřením této kupní smlouvy a je si vědom, že je plně odpovědný za stav/vady vozidla a tím bere na vědomí omezenou možnost uplatnění vad vozidla u prodávajícího.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti stran z této smlouvy se řídí úpravou kupní smlouvy podle §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku, podepsaného oprávněnými zástupci obou stran.
3. Smluvní strany se vzájemně dohodly, ve smyslu ustanovení § 89a občanského soudního řádu, že pro případ řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je dána pravomoc soudů a jejich místní příslušnost je následující:
 - a) Městského soudu v Praze tam, kde bude dána věcná příslušnost krajského soudu, a
 - b) Okresního soudu pro Prahu-západ tam, kde bude dána věcná příslušnost okresního soudu.Kupující, pokud je spotřebitelem, je oprávněn případné spory z této smlouvy řešit rovněž mimosoudně prostřednictvím České obchodní inspekce, www.coi.cz.
4. V případě, že nebude uhrazena sjednaná kupní cena ve lhůtě do 7 dnů ode dne splatnosti sjednané kupní ceny, může prodávající od smlouvy odstoupit.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno.
6. Kupující bere na vědomí, že je povinen do 10 dnů ode dne, kdy dojde ke změně vlastníka, požádat o zápis této změny v příslušném registru vozidel, za tímto účelem mu po uhrazení kupní ceny prodávající vystaví plnou moc s úředně ověřeným podpisem. O úhradě kupní ceny je kupující povinen prodávajícího neprodleně informovat.

7. Informace o zpracování osobních údajů

Vážený zákazníku, společnost ČSOB Leasing a.s., IČ: 63998980 zpracovává Vaše osobní údaje. Veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na adrese www.csobleasing.cz, kde jsou umístěny informace o vašich právech souvisejících se zpracováváním vašich osobních údajů ve skupině ČSOB, včetně práva na přístup k informacím a podmínky na ochranu práv. Při zpracovávání osobních údajů se řídíme právními předpisy, zejména nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zpracovávání osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování.

Chtěli bychom Vás tímto požádat o pečlivé prostudování těchto informací.

Prohlašuji, že jsem / nejsem politicky exponovanou osobou*
a zavazuji se informovat ČSOB Leasing, a.s. v případě změny

této skutečnosti.

V Praze dne 22.03.2021

V Praze dne 22.03.2021

.....
kupující

.....
prodávající

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Vztahy mezi smluvními stranami této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 3.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.3. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět jen písemně, se souhlasem obou smluvních stran.
- 3.4. Způsobuje-li některé z ustanovení této smlouvy nicotnost, neplatnost či neproveditelnost, nemá tato nicotnost, neplatnost či neproveditelnost jednoho nebo více ustanovení této smlouvy vliv na účinnost této smlouvy. Na místo nicotného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení bude sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat hospodářskému účelu dosavadních ustanovení.
- 3.5. ČSOB bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na stránkách určených ke zveřejňování smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), a to včetně jejich případných příloh a dodatků. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují zástupci obou smluvních stran své podpisy.

V Ostravě dne _____

V Ostravě dne _____

Za PLATO

Za ČSOB

Mgr. Marek Pokorný, ředitel

Petra Suchá, supervizor týmu Full service leasing