

DODATEK č. 2
KE SMLOUVĚ O NÁJMU POZEMKŮ ZE DNE 13.11.2018

Smluvní strany:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, státní příspěvková organizace

IČ: 677 79 999

se sídlem Praha 10, Přípotoční 300/12, PSČ 101 01

zastoupeno Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem

jako nájemce na straně jedné

(dále jen „**Nájemce**“)

a

pan

Jiří Scheiner

DIČ: [REDACTED]

nar. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

č.ú. [REDACTED] vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**Pronajímatel**“)

(Nájemce a Pronajímatel dále společně také jen „**Smluvní strany**“ či „**Strany**“, jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“ či „**Strana**“)

spolu tímto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 (dále jen „**Dodatek č. 2**“) ke Smlouvě o nájmu pozemků ze dne 13.11.2018 ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 5.3.2019 (dále jen „**Smlouva**“) o následujícím znění:

1. Pronajímatel č. 2 uvedený ve Smlouvě, paní [REDACTED] uzavřela s Nájemcem dne 21.7.2021 Kupní Smlouvu, kterou prodala Nájemci mimo jiné svůj podíl id. ½ vzhledem k celku na následujících nemovitostech:
 - pozemek parc. č. 32/60 o výměře 9819 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/61 o výměře 2989 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/64 o výměře 1058 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/65 o výměře 57 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/67 o výměře 1033 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/69 o výměře 818 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/75 o výměře 1986 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/77 o výměře 706 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/79 o výměře 2384 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/81 o výměře 22 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/83 o výměře 6 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/84 o výměře 1038 m² - ostatní plocha;
 - pozemek parc. č. 32/85 o výměře 198 m² - ostatní plocha;

- pozemek parc. č. 32/86 o výměře 148 m² - ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 32/88 o výměře 20 m² - ostatní plocha;

vše v katastrálním území Zbenické Zlakovice, obec Bohostice (dále jen „**Nemovitosti**“).

2. Vzhledem ke skutečnosti uvedené v předchozím odstavci došlo ke splnutí Pronajímatelky č. 2 a Nájemce a od okamžiku nabytí vlastnického práva Nájemce k Nemovitostem (podílu id. ½ na Nemovitostech vzhledem k celku) tak Pronajímatelka č. 2 není nadále smluvní stranou Smlouvy a smluvní vztah Smlouvou založený tak nadále existuje a trvá pouze mezi Smluvními stranami uvedenými v tomto Dodatku č. 2 a Nájemce tak bude hradit sjednané nájemné pouze panu Jiřímu Scheinerovi jako jedinému Pronajímateli.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
4. Právní vztahy tímto Dodatkem č. 2 výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Ustanovení Smlouvy nezměněná tímto Dodatkem č. 2 zůstávají platná a účinná ve svém původním znění.
6. Tato Dodatek č. 2 je sepsán ve dvou stejnopisech, každý s právní silou originálu, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem řádně přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, neboť byl sepsán po vzájemném projednání a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, omylu prosté. Jejich jednání je určité, vážné a srozumitelné, a na důkaz shora uvedených skutečností připojují Smluvní strany níže své podpisy.

Nájemce:

Pronajímatel:

V Praze dne _____ 2021

V _____ dne _____ 2021

**Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,
státní příspěvková organizace**

Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA, ředitel

Jiří Scheiner