

Smlouva o podnájmu části věci Dodatek č. 1

Nájemce:

Brno new station development a.s.

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4860
se sídlem: Benešova 703/21, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupena: Ing. Ivo Vrzalem, předsedou správní rady
IČO: 277 23 607
DIČ: CZ727723607
kontaktní email: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
ID schránka: gcvc8zu

(dále jen jako „nájemce“ nebo „BNSD“)

a

Podnájemce:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
kontaktní osoba: [REDACTED], tel. [REDACTED], email: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED], číslo účtu: [REDACTED]
adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno,
Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno
ID schránka: ucchjm

(dále jen jako „podnájemce“ nebo „SŽ“)

(dále nájemce a podnájemce společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu části věci uzavřené dne 10.12.2021 (dále jen „smlouva“) v souladu s ustanovením čl. II Podnájemné odst. 3 smlouvy a sjednávají tímto výši podnájemného od 12.12.2021 do 10.12.2022.

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že smlouva v čl. **II Podnájemné**, v odstavcích č. 1 až č. 3. se mění a nově zní následovně:

1. Smluvní strany sjednaly v souladu s Prohlášením o dráze za užívání předmětu podnájmu podnájemné ve výši **716 000,00 Kč/rok + DPH** ve výši stanovené zákonem (slovy: sedm set šestnáct tisíc korun českých) + DPH.
2. Celkové podnájemné za období **od 12.12.2021 do 10.12.2022 je splatné v jednorázové částce** na účet nájemce a variabilní symbol uvedený v záhlaví smlouvy dle nájemcem vystaveného daňového dokladu. Nájemce doručí daňový doklad se splatností 30 dnů od jeho vystavení podnájemci nejpozději do 15.01.2022 na adresu v elektronické podobě: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo na korespondenční adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše ročního podnájemného stanoveného pro další období účinnosti smlouvy bude upravována dodatky k této smlouvě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

II.
Závěrečná ustanovení dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu části věci č.j. SŽ 30313/2020-SŽ-OR BNO-OOČ, č.j. BNSD HVB-X uzavřené dne 10.12.2021 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Vyhotovení mají platnost originálu.

V Brně dne 22. 12. 2021

Nájemce:
Brno new station development a.s.

V Brně dne 27. 12. 2021

Podnájemce:
Správa železnic, státní organizace

Ing. Ivo Vrzal
předseda správní rady

.....
Ing. Libor Tkáč
ředitel Oblastního ředitelství Brno