

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby :	Stavební opravy objektu
Místo stavby :	U Sluncové 4, Praha
Objekt:	CE 00-08-03/001,002 Administrativní budova,Prodejna výstrojních součástí
Doba opravy:	Ukončení do 25. 11. 2016
Uživatel:	VZ 5512 Praha

2. Rozsah oprav

2.1. Rozsah oprav budovy č. 001 – Administrativní budova

Cílem opravy je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.

Jedná se o provedení prací:

2.1.1. 1. np:

- výměna podlahové krytiny PVC části chodby
- výměna kobercové krytiny v čekárně skladu
 - odstranění staré krytiny, očištění, vysátí, vystěrkování a vyrovnání podkladu, položení – nalepení pásů, včetně nalepení soklíků(výběr barevného provedení si určí uživatel objektu),
- výmalba skladů a části chodby
- výměna 3 ks osvětlovacích těles
- výměna venkovních mříží a rámu s upevněním do zdiva, otvíravé jednokřídlé včetně zámku, vložky a kování(140x205) z profilu možného typu jakl 20 mm(běžná), výplně 20x20 cm, povrchová úprava práškový vypalovaný lak
- výměna vnitřních dveří skladu, včetně demontáže mříží, osazení nových dveří(š. 145x197 cm), včetně zárubně a překladu, dveře plné palubkové s kovááním, zámkem a vložkou typu FAB
- oprava části vrátnice, vybourání dřevěné příčky, montáž příčky SDK s dveřmi 80x197(330x372 cm) - (SDK s oboustraným pláštěm ze sádrokartonu, včetně UW a CW profilů, vyztužovacích U profilů, upevňovacích třmínek, těsnící pásky, šroubů do SDK, hmoždinek, SDK desek,tmel, minerální vlna, včetně osazení zárubní do SDK příčky, osazení dveří s kovááním a zámkem, provedení základního a celoplošného tmelení, přebroušení, výmalba)
- oprava části vrátnice – výměna dvojskla do plastových oken(39x58cm)

2.1.2. 2.np kreičovna:

- vybourání dřevěné příčky,
 - nová příčka SDKbílé provedení délky 3,6m , výšky 3,2 m(SDK s oboustraným pláštěm ze sádrokartonu, včetně UW a CW profilů, vyztužovacích U profilů, upevňovacích třmínek, těsnící pásky, šroubů do SDK, hmoždinek, SDK desek,tmel, minerální vlna, včetně osazení zárubní do
-

SDK příčky, osazení dveří s kováním a zámkem, provedení základního a celoplošného tmelení, přebroušení, výmalba)

- výměna podlahové kobercové krytiny ve zkušebně, včetně nalepení soklíků (výběr barevného provedení si určí uživatel objektu),
- výměna stropních zářivkových těles 4x36W 120 cm s mřížkou 2 ks,
- výmalba místnosti zkušebny,
- výměna běžné standardní kuchyňské linky 150 cm délky, včetně pracovní desky, horních a spodních skříněk, dřezu s odkapávací plochou, výměna nástěnné pákové baterie, odsekání obkladu stěny u linky, provedení nových obkladů stěn

2.1.3. kanceláře 2.np:

- výměna vnitřních interiérových dveří plných s kováním, zámkem a vložkou typu FAB(2 ks 90x197 a 1 ks 80x197), včetně vybourání a osazení nových zárubní a provedení úpravy a vymalování kolem zárubní. Demontáž a osazení nových prahů dveří
- výměna 2 spr. umyvadel 60 cm, včetně výměny 2 ks baterií nástěnných,
- výmalba a výměna kobercové krytiny v kanceláři technologa

2.1.4. kanceláře 3.np:

- výměna 7 ks stropních zářivkových těles 4x36W 120 cm s mřížkou výšky do 5 m,
- výměna kobercové krytiny v 3 kancelářích
 - odstranění staré krytiny, očištění, vysátí, vystěrkování a vyrovnaní podkladu, položení – nalepení pásů, včetně nalepení soklíků(výběr barevného provedení si určí uživatel objektu),
- výměna 2 spr. umyvadel 60 cm, včetně výměny 2 ks baterií nástěnných,
- výměna vnitřních interiérových dveří plných s kováním, zámkem a vložkou typu FAB(1 ks 90x197), včetně vybourání a osazení nových zárubní a provedení úpravy a vymalování kolem zárubní. Demontáž a osazení nových prahů dveří

2.2.Rozsah oprav budovy č. 002 – Prodejna výstrojních součástek

Cílem opravy je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.

Jedná se o provedení prací:

2.2.1.schodiště:

- výměna podlahové krytiny PVC schodiště
 - odstranění staré krytiny, očištění, vysátí, vystěrkování a vyrovnaní podkladu, položení – nalepení pásů, včetně montáže schodových hran protiskluzných(výběr barevného provedení si určí uživatel objektu), šířka schodiště cca140 cm
- výměna stropních zářivkových těles 2x36W 120 cm s mřížkou 3 ks, výšky do 4 m,

2.2.2. šatna 2. np:

- výmalba místnosti,
 - vybourání dřevěné příčky,
 - nová příčka SDK bílé provedení délky 2,8m , výšky 3,2 m(SDK s oboustraným pláštěm ze sádkokartonu, včetně UW a CW profilů, vyztužovacích U profilů, upevňovacích třmínek, těsnící pásky, šroubů do SDK, hmoždinek, SDK desek, tmel, minerální vlna, včetně osazení zárubní do SDK příčky, osazení dveří s kováním a zámkem, provedení základního a celoplošného tmelení,
-

přebroušení, výmalba), osazení zárubní do SDK a dveří plných bílých 80x197, včetně kování, zámku a vložky typu FAB

-demontáž a zpětná montáž radiátoru 60 cm do příčky SDK

-výměna 6 spr. laviček v šatně a ve společné části pro potřeby personálu a návštěv výstrojního skladu

3. ostatní:

Demontáž a montáž zabezpečujícího zařízení – dveřních čidel EZS je nutné provést ve spolupráci s odbornou firmou. Servis zařízení provádí firma Trade FIDES, a.s.

Jedná se o vojenský areál s provozem v pracovní dny do 16,00 hod. Práce mohou být prováděny v době provozu a v pátek do 11,30 hod.

Zhotovitel musí splňovat veškeré profesní požadavky pro daný druh prací. Zhotovitel (vítězný uchazeč) musí neprodleně po podpisu smlouvy o dílo předložit zástupcům uživatele seznam pracovníků, kteří budou zakázku realizovat., k ověření pro povolení vstupu do objektu nebo pracovišť zakázkou dotčených s uvedením těchto údajů: jméno a příjmení, číslo občanského průkazu.

Plocha zařízení staveniště bude objednatelem určena před zahájením stavebních prací(případně při prohlídce stavby), kdy určí objednatel zhotoviteli manipulační plochu pro uložení materiálu a dílů.

Parkování je možné uvnitř areálu objektu.

kontaktní osoba : Ing. Karel Pfeifer, 