

D o d a t e k č. 4 ke smlouvě

o pronájmu nebytových prostor

uzavřené mezi pronajímatelem: COMETT PLUS, spol. s r.o., na straně jedné

a

nájemcem : Technické služby Tábor s.r.o., na straně druhé, dne 1. 2. 2000

Pronajímatel: **COMETT PLUS, spol. s r.o.**
 Zastoupen: Ing. Zdeňkem Tučkem – jednatelem společnosti
 Bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Tábor
 Číslo účtu: 212779503/0300
 I Č O: 60071397
 D I Č: CZ60071397
 Adresa: Chýnovská 2115, 390 02 Tábor

Nájemce: **Technické služby Tábor s.r.o.**
 Zastoupen: p. Zdeňkem Novákem, jednatelem společnosti
 Bank. spojení: ČSOB Tábor
 Číslo účtu: 312770653/0300
 I Č O: 62502565
 D I Č: CZ62502565
 Adresa: kpt. Jaroše 2418, Tábor, PSČ 390 03

Obě strany se dohodly na změně bodu 1) výše uvedené smlouvy následujícím způsobem:

- 1) COMETT PLUS, spol. s r.o., pronajímá nájemci kancelářské místnosti č. 2 a č. 22 v prvním patře výpravní budovy autobusového nádraží v Táboře, za následujících podmínek:

Plocha pronajímané místnosti (-i)	30,8 m ²		DPH základ	DPH
Smluvní cena pronájmu	1 800 Kč za 1 m ² /rok	19%	55 512 Kč	10 547,28 Kč
Smluvní cena za energii	110 Kč za 1 m ² /rok	19%	3 392 Kč	644,48 Kč
Smluvní cena za teplo a vodu	180 Kč za 1 m ² /rok	5%	5 552 Kč	277,60 Kč
Plocha pronajímané místnosti (-i)	0 m ²			
Smluvní cena pronájmu	0 Kč za 1 m ² /rok	19%	- Kč	- Kč
Jiná platba	0 Kč	19%	- Kč	- Kč
Roční částka celkem			64 456 Kč	11 469,36 Kč
Čtvrtletní částka			16 114 Kč	2 867,00 Kč

Uvedené změny jsou platné od 1. 4. 2005.

Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

V Táboře 31. 3. 2005

V Táboře 31. 3. 2005