



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo smlouvy u poskytovatele: **15/SML2152/06/SOPD/INV**

Číslo smlouvy u příjemce:

DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE Č. 15/SML2152 ZE DNE 4.8.2015

Ústecký kraj

IČO: 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený: Ing. Jan Schiller, hejtman

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 5512232/0800

Kontaktní osoba: Ing. Pavla Svítílová

E-mail:/Tel: svitilova.p@kr-ustecky.cz/+420 475 657 319

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Labe aréna, z.s.

IČO: 03410447

se sídlem Nábřežní 835, 411 08 Štětí

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. L 9247

zastoupená: Ing. Michal Kurfirst, předseda výkonného výboru

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 217850188/0600

Kontaktní osoba: Ing. Michal Kurfirst

E-mail:/Tel: michal.kurfirst@labearena.cz/+420 777 335 335

(dále jen „**příjemce**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4.8.2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.3.2016, dodatku č. 2 ze dne 21.7.2017, dodatku č. 3 ze dne 21.12.2017, dodatku č. 4 ze dne 8.10.2018 a dodatku č. 5 ze dne 29.7.2020 (dále jen „**Dodatek**“).

I. Úvodní ustanovení

1.1 Poskytovatel a příjemce uzavřeli Smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4.8.2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.3.2016, dodatku č. 2 ze dne 21.7.2017, dodatku č. 3 ze dne 21.12.2017, dodatku č. 4 ze dne 8.10.2018 a dodatku č. 5 ze dne 29.7.2020 (dále „Smlouva“).

1.2 Ke dni uzavření tohoto Dodatku je projekt podpořený dotací dle dosavadního znění čl. II. odst. 1 Smlouvy realizován pouze částečně, když realizovány byly tyto části projektu:

- základní část objektu (vlastní stavba);
- EZS, CCTV;
- Exteriérové rolety;
- Komunikace a zpevněné plochy za objektem – etapa I.D;
- Čisté terénní úpravy za objektem – etapa I.D;
- MAR I., MAR II.;
- FVE I.;
- LED osvětlení stavby;
- Ostatní práce interiér – šráky na lodě;

a není realizována část projektu týkající se veslařského a kanoistického bazénu včetně technologie a veslařské lodi.

Rozsah, v jakém je projekt podpořený dotací realizován ke dni uzavření tohoto Dodatku, je podrobně popsán v dokumentaci skutečného provedení stavby, která tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást tohoto Dodatku.

Objekt Labe aréna Štětí byl ve shora uvedeném rozsahu zkolaudován dne 24.10.2017 a uveden do provozu v září 2018.

1.3 Ke dni uzavření tohoto Dodatku byla z celkové výše dotace dle čl. I. odst. 1 Smlouvy vyplacena postupem dle čl. II. odst. 4 Smlouvy pouze část dotace ve výši 36.817.430,64 Kč.

Nevyčerpaná zbývající část dotace dle čl. I. odst. 1 Smlouvy ke dni uzavření tohoto Dodatku činí částku ve výši 23.182.569,36 Kč.

1.4 V termínu ukončení realizace projektu dne 31.12.2021 nebude možné projekt realizovat v celém rozsahu podle dosavadního čl. II. odst. 1 Smlouvy a vyčerpat zbývající část dotace dle předchozího ustanovení, a to z následujících důvodů:

- a) nedošlo k řádnému splnění smlouvy o dílo uzavřené mezi příjemcem a dodavatelem vybraným v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Labe aréna Štětí, etapa I.“ zveřejněnou ve věstníku veřejných zakázek pod číslem 514516. Vybraný dodavatel stavebních prací nejen nedokončil dílo dle uzavřené smlouvy o dílo ve stanoveném rozsahu řádně a včas, ale v rozporu se smluvními závazky zcela ukončil stavební práce na rozpracovaném díle. Vybraný dodavatel rovněž nedopracoval, resp. nerozpracoval, projektovou dokumentaci poskytnutou mu ze strany příjemce v rozsahu nezbytném pro provedení díla, nevypracoval řádně dokumentaci skutečného provedení díla a k již provedeným stavebním pracím nepředal soupisy skutečně provedených prací.

Ke shora uvedenému datu došlo ke kolaudaci objektu ve stavu dokončenosti popsaném výše a jeho následnému uvedení do provozu, nicméně příjemce byl nucen většinu stavebních prací dokončit, a navíc odstranit vady a nedodělky stavebních prací provedených původním dodavatelem prostřednictvím nově vybraných dodavatelů.

Ve vztahu k části projektu týkající se veslařského a kanoistického bazénu byl příjemce zároveň nucen nejprve provést revizi stavebních prací provedených původním dodavatelem, ze které vyplynul nesoulad provedených stavebních prací s původní projektovou dokumentací, v důsledku kterého bylo třeba upravit a namísto původního dodavatele dopracovat projektovou dokumentaci pro účely výběru nového dodavatele na dokončení projektu.

- b) Prodlení s řádným a včasným dokončením díla, vady díla v části veslařského a kanoistického bazénu a soudní spor vyvolaný původním vybraným dodavatelem, o němž je vedeno řízení u Okresního soudu v Litoměřicích pod sp. zn. 19 C 271/2018, ve spojení s nárůstem nákladů na stavební práce a materiál, k němuž v mezidobí došlo, pro příjemce znamenají, že se dostal do situace, kdy není schopen projekt dokončit v rozsahu a termínu stanovenému dle Smlouvy. v důsledku neplnění uzavřené smlouvy o dílo ze strany původně vybraného dodavatele nastala na straně příjemce překážka, v důsledku které nemůže vyčerpat zbývající část dotace ani na stavební práce, které byly původním dodavatelem provedeny a s ohledem na sjednaný mechanismus úhrady ceny díla nebyly doposud uhrazeny, neboť vybraný dodavatel odmítl příjemci vystavit doklady, jejichž předložení je podmínkou pro čerpání dotace dle Smlouvy, a to zejména soupis skutečně provedených prací a dodávek a faktury. Z důvodů na straně původně vybraného dodavatele tedy příjemce nemohl vyčerpat dotaci dle Smlouvy ani v rozsahu, v jakém byl projekt dle Smlouvy skutečně realizován.

- 1.5 Poskytovatel akceptuje, že z důvodů uvedených shora v odst. 1.4, které nezavinil příjemce, nebude projekt realizován v celém rozsahu dle dosavadního čl. II. odst. 1 Smlouvy, ale pouze v rozsahu uvedeném shora v odst. 1.2., který je zachycen v příloze č. 1 tohoto dodatku smlouvy. Poskytovatel akceptuje i tuto částečnou realizaci projektu, neboť i dokončená část plní svoji funkci, jak byla vymezena v Investičním záměru Labe aréna Štětí, etapa I., když částečnou realizaci projektu vznikla loděnice s komplexním sportovním zázemím pro trénink na tzv. dlouhé vodě na řece Labi, jako paralelní tréninkové kapacitě k veslařskému a kanoistickému kanálu v Račicích. A jak byla zároveň vymezena v čl. 7. bodu 7.d. přílohy č. 2 Smlouvy, kterou je podpora sportování mládeže v rámci regionálních aktivit Národního olympijského centra vodních sportů, vytvoření podmínek pro pořádání vrcholných mezinárodních akcí a vytvoření podmínek pro přípravu reprezentace České republiky.
- 1.6 Vzhledem k pouze částečné realizaci projektu nebude poskytnuta dotace, resp. nevzniká příjemci nárok na poskytnutí dotace v původní výši 60.000.000,- Kč dle čl. I. odst. 1 Smlouvy, ale pouze v doposud vyčerpané výši uvedené shora v odst. 1.3.
- 1.7 V návaznosti na uvedené skutečnosti dochází k úpravám příslušných ustanovení Smlouvy, a to v ustanoveních týkajících se výše dotace a rozsahu projektu, aby nedokončení projektu v původně zamýšleném rozsahu z důvodů popsaných výše nebylo vyhodnoceno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, neb i částečnou realizací projektu došlo k naplnění smyslu a účelu dotace poskytnuté na základě Smlouvy.

II.

Předmět Dodatku

- 2.1 V ustanovení čl. I. odst. 1. Smlouvy se mění výše dotace a uvedené ustanovení zní takto:
1. **Poskytovatel poskytuje na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 48/23Z/2015 ze dne 29.6.2015 ve spojení s usnesením č. 088/11Z/2021 ze dne 13.12.2021 investiční dotaci ve výši 36.817.430,64 Kč (slovy třicet šest milionů osm set sedmnáct tisíc čtyři sta třicet korun českých a šedesát čtyři haléřů), která bude převedena bezhotovostně způsobem dle článku II. odst. 5 na zvláštní bankovní účet příjemce č. ú. 217850188/0600, za podmínky, že ji příjemce použije způsobem stanoveným v této smlouvě.**
- 2.2 V ustanovení čl. II. odst. 1 se mění popis projektu a uvedené ustanovení zní takto:
1. *Dotace se poskytuje za účelem realizace výstavby objektu **Labe aréna Štětí – etapa I.** dle předloženého projektu a dokumentace skutečného provedení stavby (dále i jako „projekt“ nebo „stavba“ nebo „investiční akce“) a poskytovatelem odsouhlaseného rozpočtu všech jednotlivých plánovaných nákladů a výnosů (dále jen „plánovaný nákladový rozpočet“). Popis projektu, dokumentace skutečného provedení stavby a plánovaný nákladový rozpočet předložený příjemcem v projektu je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.*

- 2.1 Ustanovení čl. II. odst. 4. písm. c) Smlouvy se s ohledem na změnu výše dotace zrušuje a ustanovení čl. II. odst. 4 písm. b) Smlouvy nově zní takto:

b) v letech 2016 a násl. ve výši případného nevyčerpaného zůstatku z let 2015 a násl.

- 2.2 V ustanovení čl. IV. al. 1. písm. l) se s ohledem na změnu výše dotace mění vysvětlivka v textu za tabulkou a uvedené ustanovení zní takto:

** V případě, že na projekt nebude vynaložena celá původně předpokládaná částka investiční dotace ve výši 60.000.000,-Kč, bude pevná částka odvodu za 1 rok odpovídat alikvotní částce ve výši skutečně vynaložené dotace/20 let. Výpočet odvodu bude proveden tak, že za každý rok, po který není byť zčásti dodržena udržitelnost, bude stanoven odvod ve výše uvedené částce.*

- 2.3 Příloha č. 2 Smlouvy se doplňuje o dokumentaci skutečného provedení stavby č. 274-DSPS z 2/2020 vypracovanou di5 architekti inženýři, s.r.o., včetně soupisů dodatečně prováděných prací, která tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást tohoto dodatku.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2 Tento Dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Příjemce podpisem tohoto Dodatku prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto Dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto Dodatku byla zaslána příjemci na e-mail: michal.kurfirst@labearena.cz.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.4 O uzavření tohoto Dodatku rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 088/11Z/2021 ze dne 13.12.2021.
- 3.5 Vůle smluvních stran je vyjádřena též v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku:

Příloha č. 1. - Dokumentace skutečného provedení stavby (přiloženo na CD).

- 3.6 Jestliže se některé ustanovení tohoto Dodatku, nebo jeho část ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost tohoto Dodatku, či Smlouvy jako celku ani jejich zbývajících ustanovení, nebo jejich částí. V takovém případě smluvní strany změní nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, která odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření tohoto Dodatku, která je hospodářsky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.
- 3.7 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
- 3.8 Tento Dodatek je zhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Ústí nad Labem dne
21.12.2021

Ve Štětí dne 21.12.2021

Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
hejtman

Labe aréna, z.s.
Ing. Michal Kurfirst
předseda výkonného výboru