

S M L O U V A
o dodávce tepla do budovy č. 17 – Sklady Ruzyně, Praha 6
číslo: 6440-0006-2016-080

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Za kterou jedná:

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Tel, Fax:

e-mail:

datová schránka:

Adresa pro doručování kore

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. START CENTER a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20241

Sídlo: Borského 989/1, 152 00, Praha 5 - Hlubočepy

IČO: 03653706

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Datová schránka:

adresa pro doručování kore

dále také jen „poskytovatel“ na straně druhé

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), na veřejnou zakázku malého rozsahu, tuto smlouvu na zajištění dodávky tepla do budovy č. 17 – Sklady Ruzyně, Praha 6 (dále jen „smlouva“).

Článek 1**Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je zajištění dodávka tepla do budovy č. 17 – Sklady Ruzyně, Praha 6., ulice Vlastina, CE 00-06-46.

Článek 2**Předmět smlouvy**

- 2.1.** Předmětem této smlouvy je poskytování služby poskytovatelem objednateli.
- 2.2.** Služba bude spočívat v:
- zajištění na své náklady a nebezpečí pro objednatele dodávku tepla do teplovodního systému vytápění budovy č. 17 – Sklady Ruzyně, Praha 6 mobilní teplovodní kotelnou na LTO (dále jen „zdroj tepla“) typ Compact 170 OIL, s celkovým výkonem 170 kW (min. výkon) a vlastní nádrží LTO;
 - připojení kotelny přes stávající směšovací zařízení budovy č. 17;
 - zajištění dodávky tepla 24 hodin denně v topném období podle článku 5.2. smlouvy v rozsahu a četnosti podrobně specifikované v zadání výběrového řízení „Obsluha mobilní kotelny na LTO pro budovu č. 17 v areálu Sklady Ruzyně TNV“, č.j. T004/16V/00024678 v souborech „Upřesnění podmínek realizace zakázky“ a „Cenová kalkulace“;
 - pronájmu pozemku (místa uložení) od vlastníka pozemku.
- 2.3.** Podrobný popis služeb, jejichž poskytování je sjednáváno tou smlouvou, je upřesněn v souboru „Upřesnění podmínek realizace“, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4.** Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návody, provozními manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5.** Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3**Doba a místo plnění**

- 3.1.** Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby od 1.9.2016 do 31.5.2017
- 3.2.** Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech.
- 3.3.** Místo poskytování služeb je Budova č. 17 – Sklady Ruzyně, Praha 6, ulice Vlastina, CE 00-06-46

Článek 4**Cena poskytnutých služeb**

- 4.1.** Cenu poskytované služby si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Cena za 1 gigajoule dodaného tepla bez DPH	52,00 Kč
DPH 21%	10,92 Kč
Cena za 1 gigajoule dodaného tepla s DPH	62,92 Kč

Tato cena zahrnuje všechny náklady poskytovatele za 1 dodaný gigajoule tepla.

- 4.2.** Cena za službu ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je cena obvyklá, která by byla dosažena při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění na plnění veřejné zakázky specifikované v čl. 2. této smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou za službu a je neměnná po celou dobu účinnosti této smlouvy.

Článek 5

Fakturační a platební podmínky

- 5.1.** Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura (daňový doklad), která musí mít předepsané náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (zejména: označení, číslo a datum uzavření smlouvy, název a sídlo smluvních stran, IČO a DIČ smluvních stran, předmět plnění, den odeslání a datum splatnosti faktury, označení banky a číslo účtu,). V případě, kdy doručená faktura neobsahuje veškeré náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje, je objednatel oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit k opravení a nová doba splatnosti začne běžet doručením nové bezvadné faktury.
- 5.2.** Objednatel neposkytne poskytovateli zálohu.
- 5.3.** Právo fakturovat vznikne poskytovateli uplynutím posledního dne příslušného měsíce ve sjednaném topném období a potvrzení protokolu o množství dodaného tepla (GJ) (dále jen "protokol"). Protokol potvrdí za objednatele kontaktní osoba uvedena v čl. 7.2. této smlouvy. Protokol bude nedílnou součástí faktury - daňového dokladu.
- 5.4.** Fakturace bude probíhat podle čl. 9.3. měsíčně. Splátnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. V závěru kalendářního roku musí být faktura doručena objednateli nejpozději do 10.12., pro takto doručenou fakturu platí sjednaná lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů, u faktury doručené po tomto datu se lhůta splatnosti prodlužuje o 60 kalendářních dnů. Faktura bude ve dvojím vyhotovení zaslána na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání placené částky z účtu jedné smluvní strany a jejím směřováním na účet druhé smluvní strany.
- 5.6.** Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně na adresu: PS 0006 Praha, Pilotů 217, 160 00 Praha 6 ve dvojím vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:
 - a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Praha“ ;
 - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
 - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH
 - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury; údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.

Článek 6.

Podmínky poskytování služby

- 6.1.** Požadovaná kvalita služby je vymezena obecně platnými právními předpisy, vyhláškami, hygienickými předpisy a ČSN.
- 6.2.** Pokud porušením právních předpisů, hygienických a provozních předpisů a ČSN

vznikne činností poskytovatele škoda, nese ji pouze poskytovatel a je povinen tuto škodu uhradit.

- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení prováděné činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště, kde službu dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.6. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.7. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.8. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.9. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.10. Před zahájením prací poskytovatel předloží harmonogram provádění prací, který bude odsouhlasen přímým uživatelem objektu, za něhož jedná Vladimír Martinovský , tlf: 973 213 265
- 6.11. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce na díle provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.12. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezavazuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.13. Objednatel s poskytovatelem uzavře smlouvu na poskytování elektrické energie za cenu pořízení.
- 6.14. Objednatel umožní poskytovateli dodávek tepla vstup v pracovních dnech od 7:00 – 16:00 hodin. Bude-li to vyžadovat provozní potřeby, technický stav nebo havárie zařízení, umožní objednatel poskytovateli vstup cestou kontaktní osoby uvedené v čl. 7.2. v čase podle potřeby dohodu.
- 6.15. Kontaktní osobou objednatele k zajištění plynulého plnění této smlouvy, zejména zajištění vstupů do objektu je Vladimír Martinovský , tlf: 973 213 265 .

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Poskytovatel je povinen mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku plnění služby objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši minimálně 10.000.000,- Kč. Na výzvu objednatele poskytovatel kdykoliv v době poskytování služby předloží potvrzení pojistitele ve lhůtě 7 pracovních dnů.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. Je-li poskytovatel v prodlení s dodržáním termínů dohodnutých v čl. 3.1. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý, byť i započatý den prodlení, kdy neplnil předmět smlouvy.
- 8.2. Je-li objednatel v prodlení s placením, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v souladu s nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroku z prodlení a poplatku z prodlení podle ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 občanského zákoníku.
- 8.3. V případě, že poskytovatel na výzvu objednatele nepředloží objednateli potvrzení pojistitele o uzavření pojištění podle článku 7.3. ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i započatý den až do předložení.
- 8.4. V případě výpadku dodávky tepla v topném období delší než 10 hodin uhradí poskytovatel smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou byť i započatou hodinu výpadku dodávky až do obnovení služby.
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty, resp. úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.
- 8.6. Smluvní pokuta, resp. úroky z prodlení, sjednané touto smlouvou, uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Pro splatnost faktur platí obdobně čl. 5.4. této smlouvy.

Článek 9

Ukončení smluvního vztahu a odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smlouva může být ukončena před uplynutím doby platnosti:
 - a) dohodou obou smluvních stran
 - b) výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu, výpověď musí být dána písemně, výpovědní lhůta činí 3 měsíce od prokazatelného doručení druhé smluvní straně,
 - c) odstoupením jedné ze smluvních stran v případě podstatného porušení této smlouvy (viz bod 12.2. této smlouvy) druhou smluvní stranou.
- 9.2. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
 - prodlení poskytovatele s dodržáním termínu plnění předmětu této smlouvy podle čl. 5.2. této smlouvy o více než 10 kalendářních dnů;
 - prodlení objednatele s placením jakékoliv platby podle této smlouvy o více než 30 dnů.

Článek 10

Zánik smluvního vztahu

- 10.1. Tato smlouva zaniká:
 - a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy, ať ze strany objednatele či objednatele,

pro její podstatné porušení (viz bod 13.2.) této smlouvy.

- 10.2.** Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
- a) nedodrží-li poskytovatel termín poskytování služby podle čl. 5.2. této smlouvy o více než 10 kalendářních dnů,
 - b) pozastaví-li poskytovatel službu pro objednatele na dobu delší než 10 kalendářních dnů,
 - c) je-li objednatel v prodlení s placením jakékoliv platby podle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů a není schopen poskytnout záruku úhrady v náhradním termínu,
 - d) neumožní-li poskytovatel objednateli provádět kontrolu poskytování služby,
 - e) neodstraní-li poskytovatel objednatelem zjištěné nedostatky při poskytování služby,
 - f) nedodržuje-li poskytovatel příslušné předpisy a ČSN při poskytování služby.
- 10.3.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, jež nastaly nezávisle na vůli povinné strany až po uzavření této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit změnu okolností druhé smluvní straně a vyvolat jednání osob oprávněných jednat jménem smluvních stran ve věcech smluvních.
- 10.4.** Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 10.5.** Odstoupení pro podstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a následujících ustanovení ObčZ.
- 10.6.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním provedené služby, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která smluvní povinnosti porušila.
- 10.7.** Dojde-li k odstoupení od této smlouvy, jsou povinnosti obou smluvních stran následující:
- poskytovatel provede vyúčtování poskytované služby,
 - poskytovatel odveze zdroj tepla do dvou pracovních dnů ode dne skončení smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - smluvní strana, která důvodné odstoupení zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé odstoupením od této smlouvy.

Článek 11

Zvláštní ujednání

- 11.1.** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění je objekt důležitý pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, v platném znění. Činnost bude prováděna ve střeženém vojenském objektu se zvláštním režimem objektové bezpečnosti. Všichni pracovníci poskytovatele budou poučeni o podmínkách vstupů do objektu a pohybu na místě pracoviště. Poskytovatel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravujících vstup do těchto prostorů, se kterými bude před zahájením prací zástupcem objednatele seznámen. Nedodržení tohoto ujednání může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky poskytovatele.
- 11.2.** K udělení povolení vstupu předloží poskytovatel před zahájením dodávek tepla seznam zaměstnanců (jméno, příjmení, číslo občanského průkazu), popř. seznam RZ dopravních prostředků. Vystavená povolení, opravňující ke vstupu nebo vjezdu do vojenského objektu, se poskytovatel zavazuje vrátit nejpozději v den následující po ukončení plnění předmětu této smlouvy. Nedodržení tohoto ujednání opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby jejich vrácení.

- 11.3.** Poskytovatel je povinen respektovat ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a doposud platná ustanovení zákona č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 12

Závěrečná ujednání

- 12.1.** Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 12.2.** Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.
- 12.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 12.4.** Jednací jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 12.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 12.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7.** Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 7-mi stranách a uložena na www.tendermarket.cz. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího elektronického podpisu poslední smluvní stranou.
- 12.8.** Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 12.9.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1 – upřesnění podmínek realizace zakázky a příloha č. 2 cenová nabídka poskytovatele
- 12.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Název veřejné zakázky:

Účelem je zabezpečit realizaci akce **“Zajištění vytápění budovy skladů mobilní teplovodní kotelnou na LTO, včetně zajištění připojení, pronájmu, obsluhy, i topného média – LTO”** s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele, zajištění bezpečného provozu a bezpečnosti VÚ 3255 Praha.

Realizace zakázky zajištění vytápění budovy skladů mobilní teplovodní kotelnou na LTO, včetně zajištění připojení, pronájmu, obsluhy, i topného média.

Podrobný rozpis zařízení a prací v souboru „Cenová kalkulace“.

Odborné zajištění vytápění budovy skladů mobilní teplovodní kotelnou na LTO, včetně zajištění připojení, pronájmu, obsluhy, i topného média – LTO budou prováděny v souladu s příslušnými právními normami, zejména zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o OUI“), vyhlášky č. 528/2005 Sb., o fyzické bezpečnosti a certifikaci technických prostředků, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního dozoru ve znění pozdějších předpisů a v souladu s příslušnými technickými normami.

Rozsah odborných prací :

1. dopravu mobilní kontejnerové kotelny
2. montáž na stávající teplovodní systém
3. připojení elektro včetně regulace a systému hlášení kolizních situací
4. revize připojení systému vytápění, revize elektro a revize zajištění kotelny proti účinkům atmosferické elektřiny
5. provádění každoroční prohlídky, revize a servisu kotelny
6. pojištění předmětu nájmu
7. zprovoznění předmětu nájmu (při zahájení provozu)
8. provádění poruchového servisu
9. obsluha provozu předmětu nájmu včetně zajištění provozu a plnění paliva
10. cenu paliva včetně dodávky
11. další činnosti související s provozem - založení provoní knihy zařízení a provedení zápisu (protokolu) o provedení požadovaných prací, v zápise musí být konstatováno, zda je zařízení po provedení technické kontroly funkční a bez závad; případně specifikován druh a rozsah závad bránících provozu zařízení (systému)
12. pronájem pozemku (místa uložení) od vlastníka pozemku

Služba bude probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné dodržovat provozní řád a domluvené pokyny uživatele. Je nutné dbát na maximální bezpečnost při práci. Příslušní pracovníci budou poučeni Poskytovatelem o zásadách BOZP a PO, které je nutné dodržovat. Všichni zaměstnanci poskytovatele, budou poučeni o podmínkách vstupů do objektu a pohybu na vyhrazeném místě realizace zakázky. Na této zakázce se mohou podílet pouze zaměstnanci splňující požadavky platného zákoníku práce a právních předpisů o mezinárodním právu soukromém a platných ujednání mezinárodních smluv, pokud tyto nestanoví jinak.

Poskytovatel před podpisem smlouvy předloží (min. 1 týden předem) seznam pracovníků, kteří budou zakázku realizovat, k ověření pro vstup do objektu a prostorů dotčených zakázkou následující údaje: **jméno a příjmení, datum narození, číslo občanského průkazu.**

V areálu je nutné dodržovat pokyny a ustanovení uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, hlasitá hudba z radia apod.)

Zpracoval dne: Ing. Aleš Chalupník

Příloha č. 2 Cenová kalkulace

Cenová kalkulace vytápění budovy č. 17 v areálu Sklady Ruzyně

Zajištění vytápění budovy č. 17 - Sklady Ruzyně , Vlastina , 160 00 Praha 6

(připojení , pronájem , provoz a obsluha teplovodní mobilní kotelny na LTO o minimálním výkonu do 170kW)

Cena za za jeden GJ obsahuje

- 1) dopravu mobilní kontejnerové kotelny
- 2) montáž na stávající teplovodní systém
- 3) připojení elektro včetně regulace systému hlášení kolizních situací.
- 4) revize připojení systému vytápění, revize elektro a revize zajištění kotelny proti účinkům atmosferické elektřiny
- 5/ pojištění předmětu nájmu
- 7/ provádění každoroční prohlídky, revize a servisu kotelny
- 8/ zprovoznění předmětu nájmu (při zahájení provozu)
- 9/ provádění poruchového servisu
- 10/ obsluha provozu předmětu nájmu včetně zajištění provozu a plnění paliva
- 11/ cenu paliva včetně dodávky
- 12/ další činnosti související s provozem vytápění, včetně účinnosti zařízení
- 13/ pronájem pozemku (místa uložení) od vlastníka pozemku

Cena za vytápění bude účtována měsíčně v v GJ přepočtu ke spotřebě LTO

Dle propočtu nákladů na GJ byla odvozena cena jednoho GJ na litr LTO -----Kč

vyplnit pouze šedý sloupec, tabulka sama násobí a sčítá

měsíc	prum. spotřeba LTO (litry TLO)	GJ/litr LTO	měsíční platba
září	2660	52,00	138 320,00
říjen	2660	52,00	138 320,00
listopad	3800	52,00	197 600,00
prosinec	5250	52,00	273 000,00
Celkem za rok 2016 bez DPH			747 240,00

leden	4540	52,00	236 080,00
únor	4250	52,00	221 000,00
březen	3260	52,00	169 520,00
dubem	1940	52,00	100 880,00
květen	870	52,00	45 240,00

Celkem za rok 2017 bez DPH	772 720,00
-----------------------------------	-------------------

Celkem za smluvní období bez DPH	1 519 960,00
DPH 21%	319 191,60
Celkem za smluvní období bez DPH	1 839 151,60