



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00LRYK8

MMOPP00LRYK8

Smlouva na zhotovení projektové dokumentace „Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**

Datová schránka: **5eabx4t**

Číslo účtu:

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**

Zastoupen:

Kontaktní osoba ve věcech
smluvních:

Kontaktní osoby ve věcech
technických:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **KONEKO, spol. s r.o.**

Sídlo: **Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava**

IČ: **00577758**

DIČ: **CZ00577758**

Datová schránka: **dejgciq**

E-mailová adresa:

Číslo účtu:

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava**

Zastoupen: **jednatel**

Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 166**

Kontaktní osoba ve věcech
smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech
technických:

dále jen „zhotovitel“

Článek II.

Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro změnu stavby před dokončením a pro dodatečné povolení stavby s názvem „**Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace**“. Projektová dokumentace bude v průběhu a závěru prací projednána formou výrobních výborů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pokrývající škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.
5. Smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 15.12.2021 pod číslem usnesení 3959/94/RM/21/1b).

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele v souladu s jeho požadavky a pokyny projektovou dokumentaci na zakázku

„Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace“
(dále také jen „dílo“ nebo „projektová dokumentace“).

Dílo představuje zhotovení projektové dokumentace na veškeré změny vzniklé při výstavbě oddílné stokové sítě v městské části Komárov a Suché Lazce. Zároveň bude dle potřeby vypracována projektová dokumentace pro dodatečné povolení stavby.

2. Dílo se zhotovitel zavazuje vypracovat v rozsahu daném legislativou pro vydání změny stavby před dokončením a pro dodatečné povolení stavby.

Součástí díla musí být následující části, které musí obsahovat níže uvedené náležitosti a splňovat níže uvedené podmínky a požadavky:

2.1. Projektová dokumentace pro změnu stavby před dokončením

- projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- součástí projektové dokumentace budou doklady a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebná pro změnu stavby před dokončením, včetně stanovisek všech vlastníků nebo provozovatelů inženýrských sítí, které budou stavbou dotčeny. Za účelem získání těchto stanovisek objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc, jejíž rozsah je specifikován v Příloze č. 2 této smlouvy. Součástí není majetkoprávní projednání a smlouvy o zřízení věcných břemen nebo výpůjčkách pozemků pro stavbu.
- projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen objednateli dodat v pěti grafických vyhotoveních a 2x v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť. Projektovou dokumentaci v digitalizované formě je zhotovitel povinen zpracovat se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí PC IBM. Obě smluvní strany se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele. Přípustné jsou tyto formáty:
 - DGN pro MicroStation verze 7 i 8,
 - DWG pro AUTOCAD verze 2000,
 - DOC, XLS, PPT pro dokumenty Microsoft Office,
 - TIFF, JPEG a CIT pro obrazové soubory,
 - TXT a HTML pro textové a hypertextové dokumenty,
 - PDF pro Adobe Acrobat.

Každý předávaný nosič musí obsahovat seznam na něm předávaných souborů jako soubor INDEX.HTML v kořenovém adresáři nosiče. Každý nosič bude opatřen stručným názvem a identifikačním číslem, tyto údaje budou uvedeny i v předávacím protokolu.

2.2. Projektová dokumentace pro dodatečné povolení stavby

- projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- součástí projektové dokumentace budou doklady a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebná pro vydání dodatečného povolení stavby, včetně stanovisek všech vlastníků nebo provozovatelů inženýrských sítí, které budou stavbou dotčeny. Za účelem získání těchto stanovisek objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc, jejíž rozsah je specifikován v Příloze č. 2 této smlouvy. Součástí není majetkoprávní projednání a smlouvy o zřízení věcných břemen nebo výpůjčkách pozemků pro stavbu.
- projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen objednateli dodat v pěti grafických vyhotoveních a jednou v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť. Projektovou dokumentaci v digitalizované formě je zhotovitel povinen zpracovat se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí PC IBM. Obě smluvní strany se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele. Příпустné jsou tyto formáty:
 - DGN pro MicroStation verze 7 i 8,
 - DWG pro AUTOCAD verze 2000,
 - DOC, XLS, PPT pro dokumenty Microsoft Office,
 - TIFF, JPEG a CIT pro obrazové soubory,
 - TXT a HTML pro textové a hypertextové dokumenty,
 - PDF pro Adobe Acrobat.

Každý předávaný nosič musí obsahovat seznam na něm předávaných souborů jako soubor INDEX.HTML v kořenovém adresáři nosiče. Každý nosič bude opatřen stručným názvem a identifikačním číslem, tyto údaje budou uvedeny i v předávacím protokolu.

3. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

Článek IV. Vlastnictví

Zhotovitel prohlašuje, že po zaplacení ceny díla přejdou výlučně na objednatele všechna majetková práva k dílu. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude objednateli sloužit jako projekt k realizaci dalšího díla. Pro tento případ zhotovitel bezúplatně a již bez dalšího uděluje objednateli souhlas s neomezeným užitím díla zhotoveného na základě této smlouvy a k jeho případným změnám při realizaci dalšího díla. Zhotovitel rovněž bezúplatně uděluje objednateli souhlas k rozmnožování, k půjčování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy a k vystavování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy.

Článek V. Doba plnění

1. Projektovou dokumentaci v rozsahu dle odst. 2.1. článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje předat objednateli **do 31.05.2022**.
2. Projektovou dokumentaci v rozsahu dle odst. 2.2. článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje předat objednateli **do 30.09.2022**.
3. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění při podstatném zvýšení rozsahu díla.
4. Dílo je splněno předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

Článek VI. Místo plnění

Místem pro předání projektové dokumentace je sídlo objednatele.

Článek VII. Podklady

- Objednatel předá zhotoviteli schválenou projektovou dokumentaci pro stavební povolení z 10/2004, č. zak. 141/DSŘ-2003, zpracovanou zhotovitelem – KONEKO, spol. s r.o., rozhodnutí – územní rozhodnutí vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 13.02.2006, č.j. VYST/4402/2005/Me, zn. MMOPX00016BJ, jeho prodloužení ze dne 07.05.2008, č.j. VYST/5556/2008/Me, zn. MMOP 52511/2008, oprava zřejmých nesprávností ze dne 12.11.2008, č.j. VYST/4402/2005/Me, zn. MMOP120404/2008, územní rozhodnutí o změně stavby ze dne 14.12.2009, spis. zn. VYST/14364/2009/Me, č.j. MMOP 116506/2009, stavební povolení vydané odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 15.12.2010, spis. zn. ŽP-18417/2010-MaH, č.j. MMOP 116762/2010, jeho prodloužení ze dne 21.03.2013, spis. zn. ŽP-3511/2013-Fr, č.j. MMP 33031/2013, jeho prodloužení ze dne 22.04.2015, spis. zn. ŽP-8172/2015-ChS, č.j. MMOP 47096/2015, stavební povolení vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 28.04.2011, spis. zn. VYST/4071/2011/SkL, č.j. MMOP 36564/2011, jeho prodloužení ze dne 27.06.2013, spis. zn. VYST/10349/2013/SkL, č.j. MMOP 71363/2013, jeho prodloužení ze dne 08.01.2019, spis. zn. VYST/19389/201/SkL, č.j. MMOP 3580/2019.
Dále objednatel předá zhotoviteli schválenou projektovou dokumentaci pro stavební povolení z 6/2009, č. zak. 1738/DSP-2008, zpracovanou zhotovitelem – KONEKO, spol. s r.o., rozhodnutí – územní rozhodnutí vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 30.12.2009, spis. zn. VYST/21448/2009/Me, č.j. MMOP 117249/2009, jeho prodloužení ze dne 13.04.2012, spis. zn. VYST/1038/2012/Me, č.j. MMOP 36641/2012, jeho prodloužení ze dne 07.04.2015, spis. zn. VYST/18334/2014/Me, č.j. MMOP 121181/2014, stavební povolení vydané odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 14.09.2015, sp. zn. ŽP-14634/2015-ChS, č.j. MMOP 101878/2015, jeho prodloužení ze dne 29.11.2017, spis. zn. ŽP-18468/2017-ChS, č.j. MMOP 135284/2017, stavební povolení vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 22.10.2015, spis. zn. VYST/18973/2005/SkL, jeho prodloužení ze dne 22.01.2018, spis. zn. VYST/24115/2017/SkL, č.j. MMOP 10966/2018.
Dále objednatel předá zhotoviteli schválenou dokumentaci, zpracovanou zhotovitelem – KONEKO, spol. s r.o. z 11/2019, č. zakázky 3381/DPS-2019.
- Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu realizace díla bude zhotovitel potřebovat doplnit další podklady a tyto podklady bude mít objednatel k dispozici (např. ortofoto), poskytne jej objednatel zhotoviteli na základě jeho písemné žádosti.
- Zhotovitel se zavazuje, že všechny podklady poskytnuté objednatelem použije pouze za účelem realizace díla dle této smlouvy. Poskytnuté podklady zejména neposkytne třetí osobě ani je jinak nebude šířit a/nebo obchodně užívat, a to včetně jejich aplikací nebo modifikací. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že při nakládání s poskytnutými daty bude dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů. Po realizaci díla a jeho předání objednateli je zhotovitel povinen poskytnuté podklady vrátit objednateli, přičemž poskytnutá digitální data je zároveň povinen nevratně vymazat ze všech svých paměťových nosičů.
- Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že nositelem autorských práv k poskytnutým podkladům mohou být i třetí osoby, které daly objednateli souhlas s jejich užitím dle této smlouvy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že v případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 3 tohoto článku může být do výše škody způsobené objednateli započítána i majetková újma a sankce, které bude objednatel povinen uhradit v důsledku uvedeného porušení smlouvy držiteli autorských práv.

Článek VIII. Kvalitativní podmínky

V projektové dokumentaci musí být dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále musí být respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

Článek IX. Provádění díla

- Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit. Pokud tak zhotovitel neučiní, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty vztahujícími se k provádění díla.
3. Zhotovení projektové dokumentace:
 - zhotovitel vypracuje jednotlivé stupně projektové dokumentace stavby, která bude přílohou žádosti o vydání příslušných povolení stavby, při respektování podmínek daných objednatelem a příslušnými orgány a organizacemi;
 - zhotovitel je povinen, pokud při zhotovování projektové dokumentace realizoval průzkumy příp. sondy, odevzdat objednateli zjištěné skutečnosti v písemné i grafické podobě;
 - zhotovitel je povinen projednat případnou úpravu rozpočtu stavby plynoucí z požadavků rozhodnutí či povolení s objednatelem.

Článek X.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

předmět smlouvy	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
- projekt. dokumentace pro změnu stavby před dokončením (odst. 2.1. článku III. této smlouvy)			
	542.120,00 Kč	113.845,20 Kč	655.965,20 Kč
- projektová dokumentace pro dodatečné povolení stavby (odst. 2.2. článku III. této smlouvy)			
	108.000,00 Kč	22.680,00 Kč	130.680,00 Kč
CELKEM	650.120,00 Kč	136.525,20 Kč	786.645,20 Kč

Zhotovitel si vyhrazuje právo upravit DPH podle úrovně platné v době fakturace.

2. Ceny jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, průzkumy, sondy, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy. Pokud cenová nabídka neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

Článek XI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Jednotlivé části díla dle odst. 2.1. článku III. a dle odst. 2.2. článku III. této smlouvy budou objednatelem uhrazeny na základě daňových (účetních) dokladů (dále jen „faktura“), které je zhotovitel oprávněn vystavit poté, co objednatel řádně provedenou část díla, jež bude bez vad a nedodělků, podpisem předávacího protokolu převezme.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - adresa objednatele pro doručování faktur:
 - statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava,
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
 - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele,
 - název a sídlo, IČ a DIČ zhotovitele,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
8. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek XII. **Předání díla**

1. Ve smluveném termínu musí být jednotlivé části díla objednateli předány osobně zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje dílo, resp. jeho části převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků objednatel. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a technickými normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce na projektové dokumentaci.
4. Objednatel převzetí díla potvrdí podpisem předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen dílo převzít ani zaplatit cenu takové části díla.

Článek XIII. **Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost se záruční dobou v délce 5 let. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného předání díla, jež bude bez vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli.
2. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatel bezodkladně.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. V případě nedodržení lhůty k odstranění vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti zhotovitele ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v souladu s odst. 1 tohoto článku smlouvy.

Článek XIV. **Odpovědnost za škodu**

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XV. **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončené projektové dokumentace objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit zákonný úrok z prodlení za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok zaplatit.
3. V případě porušení povinnosti sjednané v článku XVI. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
4. V případě porušení některé z povinností sjednaných v článku VII. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. Smluvní pokuty nepovažují smluvní strany za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek XVI. **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám, nezúčastněným na zpracování předmětu díla.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
13. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob

uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla, včetně DPH.

Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky proto, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Přílohy: č. 1 – cenová nabídka ze dne 01. 12. 2021
(v případě rozporu obsahu přílohy s textem smlouvy má přednost smlouva)
č. 2 – plná moc

V Opavě dne: **23. 12. 2021**

[Redacted signature area]

za objednatele

[Redacted signature area]

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

[Redacted signature area]

1. náměstek primátora



V Ostravě dne: **24. 12. 2021**

KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8
709 00 Ostrava - Mar. Hory
DIČ: CZ02577768

[Redacted signature area]

za zhotovitele

[Redacted signature area]

jednatel

Komárov a Suché Lazce - splašková kanalizace

Dokumentace pro změnu stavby před dokončením a pro dodatečné povolení stavby

Specifikace	Poznámka	Celkem
Posunutí Sdruženého provozního objektu ČOV o 1 m blíže k železniční trati z důvodu založení obj. odvodnění	grafická část	13 440,0
Posunutí protlaku na stoce AC o 1-2 m	textová a grafická část	6 720,0
Snížení stoky AC-1 protlak do Š9 a úsek od Š9 po novou spádišťovou šachtu (Š9a) pro napojení lokality soukromého podnikatele. Prodloužení statického zajištění budovy a 1 m	grafická část	10 080,0
Štěrkové vrstvy vozovky budou fr. 0-63 místo fr. 0-32	textová a grafická část	6 720,0
Stoka B v úseku Š19-Š24 přemístěna z nezpevněného zeleného pozemku do krajské komunikace (výskyt stávající kanalizace, vedení NN, stožáry spol. ČEZ)	grafická část	3 360,0
Změna nivelety stoky B mezi Š 16 – Š17 (VTL a STL plynovod)	grafická část	3 360,0
Posun stoky B v úseku Š43 – Š46 (stávající kanalizace, umístění statického zajištění budovy)	grafická část	3 360,0
Změna úseku stoky A-II. část ul. Požárnická mezi Š23 - Š25 (změna je možná v souladu s PDSP)	grafická část	3 360,0
Záměna potrubí protlaků ze sklolaminátu na kameninové	textová a grafická část	6 720,0
Změna opevnění vodního toku Sedlinka u havarijního přepadu z ČS3	textová a grafická část	3 360,0
Provedení dlouhých kanalizačních přípojek v krajských komunikacích otevřeným výkopem	textová a grafická část	13 440,0
Stoka A-I. část změna provedení úseku mezi Š11 – Š12 z protlaku na otevřený výkop. Záměna potrubí sklolaminátu na Ultra-Rib 2	textová a grafická část	3 360,0
Změna vodovodní přípojky pro ČOV na studnu	PD, textová a grafická část	42 000,0
Změna trasy přípojky NN pro ČOV (ověřit ČS1 a ČS3)	textová a grafická část	6 720,0
Provedení stoky DN 250 ze stoky B k hranicím pozemku parc.č. 688, k.ú. Suché Lazce ukončené záslepkou včetně napojovací revizní šachty	textová a grafická část	5 040,0
Provedení stoky DN 250 po hranici soukromého pozemku z Š6. Kanalizační přípojky KP 315 bude vyvedena odbočkou z této nové stoky a ukončená šachticí DN 400 na soukromém pozemku parc.č. 207/1	textová a grafická část	5 040,0
Změny trasy v rámci soutisku PDPS a PDSP	stoka B, Suché Lazce, textová a grafická část	26 880,0
ČS1 a ČS3 změna konstrukce a technologie	textová a grafická část	10 080,0
ČOV technologie	textová a grafická část	13 440,0
Statické zajištění budov	textová a grafická část	6 720,0
Nový pozemek parcela č. 183/6 (u ČS1 Komárov)	textová část (patří v době zpracování PD již MMO)	3 360,0
Změna trasy stoky AH-2 - část stoky kolem betonového septiku bude provedena protlakem místo otevřeného výkopu	textová a grafická část	3 360,0

Změna trasy stoky AC-2 (Jiná délka, jiné hloubky podélného profilu. Nebude realizován protlak. Kousek stoky AC 2 provedeme pro přípojku KP253. Ukončíme šachtou do které se napojí výtlak, který ukončíme za hranicí pozemku parc. č. 303/1 pro KP290. Pokud se trasa posune, bude možná dotčen soukromý pozemek parc. č. 302, který je u komunikace za oplocením kolem RD)	textová a grafická část	6 720,0
Odbočení stoky BK ze stoky B přes krajskou komunikaci - provedení otevřeným výkopem místo protlaku - potrubí Ultra rib 2, SN 16.	textová a grafická část	6 720,0
Odbočení stoky AH-1 ze stoky AH přes krajskou komunikaci - provedení otevřeným výkopem místo protlaku - potrubí Ultra rib 2, SN 16	textová a grafická část	6 720,0
KP-181 se nebude realizovat. Nelze bezvýkopovou dostupnou technologií realizovat	textová a grafická část	6 720,0
Prodloužení (pravděpodobně) stoky BC-1 s vazbou na posunutí přípojky KP152.	textová a grafická část	3 360,0
Obslužná komunikace u stoky B - zrušení	textová a grafická část	3 360,0
Zpevnění příjezdní komunikace k ČOV k části, která je v živichém povrchu. Provéřít rozsah napojení na silnici I. třídy. Zda bude nutné rozšíření napojení, zásah do pozemku ŘSD.	textová a grafická část	13 440,0
Kompletační činnost, reprodukční práce atd.	2x samostatná PD (2 původní povolení pro 2 stavby)	22 400,0
OSTATNÍ		
Souhrnná část PD - průvodní, souhrnná část apod.		33 600,0
Projednání všech správců IS		26 880,0
Projednání PD - SSMSK, TSO, koordinované stanovisko MMO, KHS		26 880,0
Koordinační činnost - jednání, projednání technického návrhu změn se stavbou, objednatelem, úřadem apod.		50 400,0
Kanalizační přípojky - pouze veřejná část (nové, cca 30 ks)		135 000,0
Rozpočtová rezerva na zpracování PD pro dodatečné povolení stavby - 20%		108 000,0
Základní cena (bez DPH) :		650 120,0
DPH + 21 %		136 525,2
Cena celkem :		786 645,2

UNIKA 2021 (po slevě)

vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce
 velmi náročné a koncepční práce
 náročné práce
 méně náročné práce
 pomocné práce

1010,- Kč
 770,- Kč
 600,- Kč
 460,- Kč
 280,- Kč

KONEKO, spol. s r.o.
 Výstavní 2224/8
 709 00 Ostrava - Mar. Hory
 DIČ : CZ00577758
 IČ: 005 777 58

V Ostravě 1.12.2021

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



Plná moc

Příloha č. 2

Zmocnitel

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
zastoupené: [redacted], primátorem
IČ: 00300535

z m o c ň u j e

zmocněnce

KONEKO, spol. s r.o.

se sídlem: Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 00577758

jednající: [redacted] jednatelem

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 166

aby jej zastupoval a jeho jménem jednal ve věci vydání stanoviska vlastníka nebo provozovatele inženýrských sítí, distribučních soustav a jiných obdobných zařízení k technickému řešení nebo projektové dokumentaci stavby „**Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace**“, jejíž realizaci mohou být uvedená zařízení dotčena. Stanovisko bude sloužit pro účely správních řízení, zejména pro účely správních řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Za tímto účelem je zmocněnec oprávněn za zmocnitele podávat žádosti, projednávat technická řešení a přebírat veškeré písemnosti s vydáním stanoviska související, včetně samotného stanoviska, a činit další nezbytné úkony k naplnění účelu této plné moci. Tato plná moc neopravňuje zmocněnce k zastupování zmocnitele ve správních řízeních.

Zmocněnec je oprávněn v případě potřeby zmocnit třetí osobu v rozsahu této plné moci.

Zmocněnec, případně jeho zástupce, není oprávněn zmocnitele v rámci shora uvedeného zmocnění jakkoliv finančně zavazovat.

Udělení této plné moci bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 15.12.2021, usnesením č. 3959/94/RM/21/1b).

V Opavě dne 23. 12. 2021

Tuto plnou moc přijímám.

[redacted]

za zmocněnce

KONEKO, spol. s r.o.

Výstavní 2224/8
709 00 Ostrava - Mar. Hory
DIČ : CZ00577758
IČ: 005 777 58

za zmocnitele

[redacted]

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

[redacted]

1. náměstek primátora

