



54525/B/2021-HMU1

Čj.: UZSVM/B/39792/2021-HMU1

**Fakultní nemocnice Brno, státní příspěvková organizace**

se sídlem Jihlavská 340/20, 625 00 Brno – Bohunice  
kterou zastupuje prof. MUDr. Jaroslav Štěrbá, Ph.D., ředitel  
IČO: 65269705

(dále jen „**předávající**“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/B/39792/2021-HMU1**

**ČI. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

**Pozemek**

- **parc. č. 444/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 42.900,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 8 pro kat. území **Nový Lískovec**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „**předávaný majetek**“).

**ČI. II.**

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 30. 7. 2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva zdravotnictví ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (účelová komunikace). Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku byla předávajícím určena ve výši 42.900,00 Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se uskuteční do devadesáti kalendářních dnů ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy.

V Brně dne 2. 12. 2021

V Brně dne 23. 11. 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
prof. MUDr. Jaroslav Štěrba, Ph.D.  
ředitel Fakultní nemocnice Brno,  
státní příspěvková organizace  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přejímající)

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

**Příloha č. 1 ke Smlouvě  
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/B/39792/2021-HMU1**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly – nejsou předávány**
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávající hospodařit s majetkem – nejsou předávány**
- 3. Stavebně technická dokumentace – není předávána**
- 4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou předávány**
- 5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou předávány**
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nejsou předávány**
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nejsou předávány**
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou předávány**
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nejsou předávány**
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nejsou předávány**
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nejsou předávány**
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou předávány**
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
  - Kopie Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti č. j. TN/002/2020 ze dne 30. 7. 2020
  - Výpis z LV č. 8 pro k. ú. Nový Lískovec ze dne 9. 8. 2021
  - Zřizovací listiny
  - Revize KN + protokoly
  - Karta dlouhodobého majetku