

Dodatek č. 1 Podnájemní smlouvy

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. **Kroměřížská nemocnice a.s.**,
IČ: 276 60 532
se sídlem Havlíčkova 660/69, 767 01 Kroměříž
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložce 4416
zastoupená MUDr. Lenkou Mergenthalovou, MBA, předsedou představenstva

(dále jen „**nájemce**“)

a
2. **KORZET s.r.o.**
IČ: 014 19 412
se sídlem J. E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 77949
zastoupená Markem Hurábem, jednatelem

(dále jen „**podnájemce**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- I.1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 15. 3. 2021 podnájemní smlouvu, jejímž předmětem je nebytový prostor v přízemí budovy „B“ (dále jen „**Smlouva**“).
- I.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě podmínek sjednaných ve Smlouvě a za tímto účelem uzavírají tento dodatek.

Článek II. Předmět dodatku

- II.1. Smluvní strany se dohodly na změně výše podnájemného sjednaného v článku III odst. 1 Smlouvy tak, že s účinností od 1. 1. 2022 bude podnájemce povinen hradit nájemci za podnájem **podnájemné ve výši 955,- Kč za měsíc bez DPH**.
- II.2. Smluvní strany se dále dohodly na prodloužení trvání Smlouvy ujednané v článku V odst. 1 tak, že podnájem se uzavírá **do 31. 12. 2022**.
- II.3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají po dohodě stran tímto dodatkem nedotčeny a beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

- III.1. Smluvní strany jsou tímto srozuměny se skutečností, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv.
- III.2. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v registru smluv uveřejní nájemce, a to bez zbytečného odkladu po jeho uzavření. Za tímto účelem jsou smluvní strany povinny si poskytnout v elektronické podobě konečné znění tohoto dodatku určené k podpisu.

V případě, že nájemce neuveřejní dodatek ani do 15 dnů od jeho podpisu, je oprávněna uveřejnit dodatek druhá smluvní strana.

- III.3. Smluvní strany uvádí, že tento dodatek neobsahuje žádné údaje týkající se obchodního tajemství jedné či druhé strany, které by musely či měly být při uveřejnění vyloučeny (znečitelněny), a tedy s uveřejněním dodatku v plném rozsahu souhlasí.
- III.4. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- III.5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

—
V Kroměříži dne 13. 12. 2021

.....
Kroměřížská nemocnice a.s.
MUDr. Lenka Mergenthalová, MBA
předseda představenstva

.....
KORZET s.r.o.
Marek Huráb
jednatel