**Č.j. NG/1720/2021**

**Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a nájmu movitých věcí ze dne 19.12.2014 (č.j. NG/2518/2014)**

**Národní galerie v Praze**

se sídlem Staroměstské nám. 12, Praha 1, PSČ: 110 15

IČ: 00023281, DIČ: CZ00023281

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 050008-000//39011/0710

zastoupená Alicja Knast, generální ředitelka

(dále jen jako „**pronajímatel**“)

a

**Banket Creative s.r.o.**

se sídlem: Praha 1, Lodecká 1181/4, PSČ 110 00

IČ: 24264032, DIČ: CZ24264032

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 198630

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXX

zastoupená panem Martinem Černým, jednatelem

(dále jen jako „**nájemce**“)

uzavřeli dne 19.12.2014 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a nájmu movitých věcí č.j. NG/2518/2014, ve zdění dodatků č. 1 – 5 (dále jen jako „**Smlouva**“).

S ohledem na omezení podnikání nájemce v důsledku probíhající epidemie SARS CoV-2 a aktuálně platných proti epidemiologických opatření, která mají za následek výrazné omezení provozu nájemce a podstatný pokles jeho obratu, se smluvní strany dohodly na dočasném snížení výše nájemného.

Za účelem úpravy svých smluvních vztahů výše uvedeným způsobem uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 6 ke Smlouvě (dále jen jako „**Dodatek“**).

1. **Předmět Dodatku** 
   1. Předmětem tohoto Dodatku je dohoda smluvních stran o dočasném snížení měsíčního nájemného za prostory sloužící k podnikání vymezené v čl. I Smlouvy v období od **1.1.2022 do 31.5.2022.**

* 1. Nájemce se v období od 1.1.2022 do 31.5.2022 zavazuje platit pronajímateli nájemné za prostory sloužící k podnikání ve snížené výši, a to **31.000,- Kč** (slovy: třicetjedna\_tisíc korun českých) měsíčně bez DPH.
  2. Výše měsíčního nájemného za zařízení gastro provozu a měsíční výše záloh za služby spojené s užíváním předmětu nájmu zůstávají tímto Dodatkem nedotčeny.
  3. Nájemné za prostory sloužící k podnikání za měsíc leden – květen 2022 uhradí nájemce v souladu s ustanovením čl. 5.3. Smlouvy, tj. na základě faktury, vystavené do posledního dne předcházejícího kalendářního měsíce, se splatností 14 dnů ode dne jejího vystavení.
  4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce.
   2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti pak nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li nájemce některé informace uvedené v tomto Dodatku za informace, které nemohou být zveřejněny v registru smluv, je povinen na to pronajímatele současně s uzavřením tohoto Dodatku písemně upozornit.
   3. Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich svobodné, vážně míněné a omylu prosté vůle, což stvrzují svými podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne | V Praze dne |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

pronajímatel nájemce