



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Město Sokolov,
IČ 00259586,
se sídlem městského úřadu Rokycanova 1929, Sokolov
zast. Renatou Oulehlovou, starostkou

dále jen Objednatel

a

Designstav Karlovy Vary s.r.o.,
IČ 01486381,
se sídlem Mezirolí 161, Nová Role
zast. Reginou Krnáčovou jednatelkou

dále jen Zhotovitel

oba dále dohromady jen Smluvní strany

tuto

Dohodu o změně závazku

Definice

Pokud dále není uvedeno jinak, mají následující pojmy, jsou-li v dalším textu této dohody uvedeny s počátečním velkým písmenem, následující význam:

OZ	zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění
SOD	smlouva o dílo ze dne 14.04.2021 č. SML/102/2021/ORM ohledně provedení díla „Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 – retence dešťových vod“ Zhotovitelem pro Objednatele
ZZVZ	zákon č. 134/2016 Sb. v platném znění

I. Prohlášení stran

Smluvní strany prohlašují, že

a) dne 14.04.2021 uzavřeli SOD,



- b) dle odst. VII.8. SOD se Zhotovitel zavázal poskytnout objednateli bankovní záruku k zajištění svých povinností vzniklých z vad díla dle SOD, a to na dobu celé záruční doby plus 15 dnů a ve výši 5% z ceny díla dle SOD,
- c) Zhotovitel není schopen, dle svého prohlášení, získat bankovní záruku dle písm. b) tohoto článku této smlouvy,
- d) Objednatel je při změnách SOD vázán ustanovením § 222 ZZVZ a
- e) Zhotovitel proto navrhl jako kompenzaci za nesplnění závazku dle písm. b) tohoto článku této smlouvy poskytnutí slevy z ceny díla dle SOD ve výši 5% z její dohodnuté výše, tak, aby uzavřením této dohody nedošlo k podstatné změně závazku ze SOD.
- f) Objednatel vyúčtoval zhotoviteli doplatek ceny díla ve výši 262.719,05 Kč, a to daňovým dokladem č. 2021123 ze dne 30.09.2021, ze kterého Objednatel zhotoviteli k dnešnímu dni ničeho neuhradil.

II. Změny

Smluvní strany se proto dohodly na následujícím:

- a) Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli slevu z celkové ceny díla dle SOD ve výši pět (5) %, tj. **131.359,16 Kč** (bez DPH). Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel objednateli tuto slevu vyúčtuje opravným daňovým dokladem.
- b) Smluvní strany se v souvislosti s poskytnutou slevou dohodly na změně ust. čl. VII.3 Smlouvy o dílo tak, že cena díla činí celkem **2.495.824,04 Kč bez DPH**.
- c) Smluvní strany se dále dohodly na změně SOD tak, že tímto dohodou ruší ustanovení odst. VII.8. SOD.
- d) Smluvní strany se dohodly, že Objednatel z části ceny díla ve výši 262.719,05 Kč (bez DPH) vyúčtované daňovým dokladem č. 2021123 ze dne 30.09.2021, odečte slevu ve výši 131.359,16 Kč vyúčtovanou Zhotovitelem opravným daňovým dokladem, a Zhotoviteli tak Objednatel uhradí neuhrazenou cenu díla ve výši **131.359,89 Kč** (bez DPH).
- e) Smluvní strany prohlašují, že touto dohodou jsou vypořádána veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vztahující se k povinnosti Zhotovitele dle odst. VII.8. SOD a povinnosti uhradit doplatek ceny díla dle faktury uvedené v písm. d) tohoto článku této smlouvy, a to včetně všech souvisejících práv na úroky z prodlení, náhrady škody, smluvní pokuty a další smluvní sankce.

III. Závěrečná ustanovení

- a) Právní vztahy Smluvních stran výslovně neřešené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními OZ a dalších právních předpisů platných na území České republiky.
- b) Zástupce jednající za Zhotovitele prohlašuje, že je oprávněn za Zhotovitele tuto dohodu uzavřít, že byly splněny všechny podmínky a předpoklady pro uskutečnění takového jednání za Zhotovitele požadované právními předpisy, stanovami a jinými vnitřními ujednáními Zhotovitele, že



Zhotovitel není v úpadku, neprobíhá vůči jeho majetku exekuce či jiný nucený výkon rozhodnutí ani mu uzavření této dohody nebrání žádné vykonatelné rozhodnutí soudu či jiného orgánu.

- c) Zástupce Objednatele prohlašuje, že uzavření této dohody bylo řádně schváleno radou města Sokolov na jejím jednání dne 15.12.2021 pod č.790/33RM/2021 a byly splněny i další podmínky pro uskutečnění právního jednání spočívajícího v uzavření této dohody dle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění a dalších právních předpisů platných na území České republiky.
- d) Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a pokládají ji za určitou a srozumitelnou a s jejím zněním souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Sokolově dne 21.12.2021

Objednatel

V. Z. Mgr. LADISLAV SEDLÁČEK
MÍSTOSTAROSTA

RENATA COLEHLOVÁ
STAROSTKA

V Mezirabí dne 15.12.2021

Zhotovitel