

## Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č.6328007404 ze dne 01.10.2004

### Pronajímatelem :

#### Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Se sídlem: Prvního pluku 367/5, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

IČ: 709 94 234 DIČ:CZ70994234

Zastoupena zmocněncem na základě plné moci :

České dráhy, a.s.

Se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226 DIČ:CZ70994226

Zastoupena: vrchním přednostou Správy dopravní cesty Zlín,

Adresa pro doručování písemností:

**České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Zlín, J. Jabůrkové 491, 765 02 Otrokovice**

Bankovní spojení:

Variabilní symbol: ~~6328007404~~

( dále jen pronajímatel )

### Nájemce:

**Svetlana Benedíková**

Nedakoničky 160, 696 85 Moravský Písek

IČ: 41508629 CZ25511165 číslo účtu: 1

Úřad evidence: Městský úřad Bzenec

( dále jen nájemce )

výše uvedené smluvní strany se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na změně podmínek této nájemní smlouvy takto:

### I.

Článek I.bod č.2. se ruší a nahrazuje novým článkem I. bod č.2, který zní:

Předmětem nájemní smlouvy jsou nebytové prostory v obci Nedakonice č.p.527.Inventární číslo budovy dle SAP : 5000308412-SR,dle listu vlastnictví č.1557, vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Uherské Hradiště, na st.p.č.642 – v objektu SMR část skladu o výměře 459 m<sup>2</sup>.

### II.

Článek IV. se ruší a nahrazuje novým článkem IV., který zní :

Za pronájem předmětu nájmu zaplatí nájemce roční nájemné ve výši

**322,--Kč za 1 m<sup>2</sup> tj.za 459 m<sup>2</sup> 147.798,-- Kč + DPH v zákonem stanovené výši,**  
které je splatné v měsíčních splátkách ve výši **12.316,50 Kč + DPH v zákonem stanovené výši a**  
to vždy do 15.dne příslušného měsíce..

Účinnost této změny nastává od 1.8.2006.

III.

V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy beze změn a v platnosti.

Tato změna se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 2 výtisky.

Příloha: Splátkový kalendář-daňový doklad č. 2/06

V Otrokovicích dne 17. VII. 2006

Za České dráhy, a.s. :

Nájemce:

Vrchní přednosta SDC ŽUP

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2006 –č.2**  
**k nájemní smlouvě VS 6328007404**

**Nájemce:**

Svetlana Benedíková

se sídlem Nedakoničky 160, 696 85 Moravský Písek

úřad evidence: Městský úřad Veselí nad Moravou

IČ:41508629

DIČ:CZ6154296555

**Pronajímatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Prvního pluku 367/5, Praha 8 - Karlín, PSČ 186 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha I, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v ochod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

Zastoupena vrchním přednostou SDC

**Adresa pro doručování písemností: ČD, a.s., SDC Zlín, J. Jabůrkové 491**

**765 02 Otrokovice**

**bankovní spojení:**

**Variabilní symbol: 6328007404**

**Roční sjednané nájemné : 147 798,00 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem**

| Poř. číslo | Termín úhrady | DUZP       | Základ daně  | DPH |             | Celkem k úhradě s DPH | Za období |
|------------|---------------|------------|--------------|-----|-------------|-----------------------|-----------|
|            |               |            |              | v % | v Kč        |                       |           |
| 1.         | 15.8.2006     | 15.8.2006  | 12 316,50 Kč | 19  | 2 340,14 Kč | 14 656,64 Kč          | VIII/2006 |
| 2.         | 15.9.2006     | 15.9.2006  | 12 316,50 Kč | 19  | 2 340,14 Kč | 14 656,64 Kč          | IX/2006   |
| 3.         | 15.10.2006    | 15.10.2006 | 12 316,50 Kč | 19  | 2 340,14 Kč | 14 656,64 Kč          | X/2006    |
| 4.         | 15.11.2006    | 15.11.2006 | 12 316,50 Kč | 19  | 2 340,14 Kč | 14 656,64 Kč          | XI/2006   |
| 5.         | 15.12.2006    | 15.12.2006 | 12 316,50 Kč | 19  | 2 340,14 Kč | 14 656,64 Kč          | XII/2006  |

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

|    |           |           |              |    |             |              |        |
|----|-----------|-----------|--------------|----|-------------|--------------|--------|
| */ | 15.1.2007 | 15.1.2007 | 12 316,50 Kč | 19 | 2 340,14 Kč | 14 656,64 Kč | I/2007 |
|----|-----------|-----------|--------------|----|-------------|--------------|--------|

\*/ Informativní charakter

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Otrokovcích 7.7.2006

Pronajímatel:

II

Vrchní přednost