

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

(dále jen „smlouva“) uzavřené podle ustanovení § 1746 odst. 1 v souběhu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), dne 23.12.2020

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Úřad práce České republiky
sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
zastoupena: Mgr. Jaroslavem Neuvirthem, vedoucím Oddělení správy budovy generálního ředitelství Úřadu práce ČR, na základě pověření č. UPCR-2021/123795-20000403, ze dne 20. 12. 2021
IČO: 72496991
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
ID datové schránky: 7hazk97
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: L&R VASKO Service s. r. o.
sídlo: Kaprova 42/14, 11000, Praha 1
zastoupena: Ladislavem Vaško, jednatelem společnosti
IČO: 08019509
DIČ: CZ08019509
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 311671
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
ID datové schránky: 37w2r69
(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly v souladu s analogií k ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na změně SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB (dále jen „smlouva“) uzavřené podle ustanovení § 1746 odst. 1 v souběhu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), dne 23.12.2020 takto:

- 1) Článek 9., bod 9.1. zní: „9.1 Kontaktní osobou Objednatele, resp. osobou jím pověřenou pro účely této smlouvy, je Mgr. Jaroslav Neuvirth, tel. +420 xxx, email: xxx@uradprace.cz. Tato odpovědná a kontaktní osoba je pověřena prováděním kontroly poskytování služeb, a dále závazným projednáváním požadavků Objednatele dle této Smlouvy, se Zhotovitelem. Její ústní a písemné pokyny se považují za pokyny Objednatele.“.
- 2) Článek 14., bod 14.2 zní: „14.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 13 měsíců od jejího podpisu oběma Smluvními stranami.“.
- 3) Příloha č. 2: Položkový rozpočet se nahrazuje novou Přílohou č. 2: Položkový rozpočet, jejíž znění tvoří Přílohu tohoto Dodatku č. 1.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí Objednatel.
2. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna.
3. Tento dodatek je uzavírán ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a řádně projednaly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Tento dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako její příloha - Příloha č. 2 smlouvy: Položkový rozpočet.

V Praze dne 22.12.2021

V Praze dne 22.12.2021

.....

.....

Objednatel

Zhotovitel

Příloha - Příloha č. 2 smlouvy – Položkový rozpočet

GŘ ÚP - CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA - SOUČTY Z VÝKAZU VÝMĚR (záložka č.2)		
VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz cena		
	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem s DPH
CELKEM	744 127,93 Kč	900 394,80 Kč

GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz cena		
	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem s DPH
CELKEM	144 167,82 Kč	174 443,06 Kč

POHOTOVOSTNÍ ÚKLID - Výkaz cena		
	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem s DPH
CELKEM	15 750,00 Kč	19 057,50 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz cena		
	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem s DPH
CELKEM	310 441,30 Kč	375 633,97 Kč

Denní služba jeden pracovník 7:00 - 15:30 - Výkaz cena		
	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem s DPH
CELKEM	267 384,00 Kč	323 534,64 Kč

Rekapitulace celkem	Cena za 13 měsíců plnění
Cena bez DPH	1 481 871,05 Kč
DPH 21%	311 192,92 Kč
Celkem s DPH	1 793 063,97 Kč

Objekt:	Dobrovského 1278/25 Praha 7					
VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz výměr						
kategorie	výměra v m ²	cena za měsíc celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem s DPH	poznámka	
A1	33,00	65,27 Kč	848,51 Kč	1 026,70 Kč		
A5	4 154,20	45 696,20 Kč	594 050,60 Kč	718 801,23 Kč		
B1	367,50	615,56 Kč	8 002,28 Kč	9 682,76 Kč		
B5	2 583,30	20 568,00 Kč	267 384,00 Kč	323 534,64 Kč		
C5	60,70	801,54 Kč	10 420,02 Kč	12 608,22 Kč		
D5	263,00	4 945,00 Kč	64 285,00 Kč	77 784,85 Kč		
E3	20,10	325,40 Kč	4 230,20 Kč	5 118,54 Kč		
G1	54,40	63,64 Kč	827,32 Kč	1 001,06 Kč		
H1	3 620,00	4 525,00 Kč	58 825,00 Kč	71 178,25 Kč		
H13	172,40	203,00 Kč	2 639,00 Kč	3 193,19 Kč		
CELKEM	11 328,60	77 808,61 Kč	1 011 511,93 Kč	1 223 929,44 Kč		
GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz výměr						
činnost		výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku		
Mokrý čištění koberců (strojové)	m ²	5 903,10	1x ročně	13,50 Kč	79 691,85 Kč	96 427,14 Kč
Mytí oken vč. rámu a parapetů - plastová	m ²	1 314,00	1 x ročně	10,80 Kč	14 191,20 Kč	17 171,35 Kč
Mytí oken vč. rámu a parapetů - špaletová	m ²	1 628,00	1 x ročně	10,80 Kč	17 582,40 Kč	21 274,70 Kč
Umytí prosklených částí vstupních prostor	m ²	115,40	1x ročně	2,00 Kč	230,80 Kč	279,27 Kč
Čištění žaluzií	m ²	50,00	1x ročně	4,80 Kč	240,00 Kč	290,40 Kč
Vyčištění krytů světel vč. demontáže a opětovné montáže	ks	1 497,00	1x ročně	9,60 Kč	14 371,20 Kč	17 389,15 Kč
Čištění radiátorů	ks	305,00	1x ročně	0,15 Kč	45,75 Kč	55,36 Kč
Židle - různých typů	ks	985,00	1x ročně	13,50 Kč	13 297,50 Kč	16 089,98 Kč
Čištění podlahové krytiny bez koberců (strojové)	m ²	2 823,20	1x ročně	1,60 Kč	4 517,12 Kč	5 465,72 Kč
CELKEM					144 167,82 Kč	174 443,06 Kč
POHOTOVOSTNÍ ÚKLID - Výkaz výměr						
činnost	jednotka	četnost	cena za měrnou jednotku	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem s DPH	
Doprava	Kč/výjezd	3x ročně	250,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč	
Úklid náhle znečištěného místa	Kč/hod	3x ročně po 2 hod	125,00 Kč	750,00 Kč	907,50 Kč	

Dezinfekce určeného prostoru generátorem ozonu s časovačem, síťové napětí 230V, minimální produkce ozonu 10 000mg/ h	počet	1x týdně	250,00 Kč	14 250,00 Kč	17 242,50 Kč
CELKEM				15 750,00 Kč	19 057,50 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz výměr

obsah		počet míst	max. četnost	cena za měsíc celkem bez DPH	cena za 13 měsíců celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
Toaletní papír dvouvrstvý bílý, min. 17g/m ² , průměr role 240 mm	ks	53	2x denně	5 897,00 Kč	76 661,00 Kč	92 759,81 Kč
Tekuté mýdlo - fresh	l	26	1x denně	402,50 Kč	5 232,50 Kč	6 331,33 Kč
Prostředek na mytí nádobí (bálení á 1l)	l	20	1x měsíčně	430,00 Kč	5 590,00 Kč	6 763,90 Kč
Spray osvěžovač vzduchu náplň 300 ml	ks	25	1x měsíčně	657,60 Kč	8 548,80 Kč	10 344,05 Kč
Pytle do odpadkových košů (35 l), min 40 mikronů	ks	431	1x denně	768,00 Kč	9 984,00 Kč	12 080,64 Kč
Pytle do odpadkových košů (60 l), min 40 mikronů	ks	62	1x týdně	2 670,00 Kč	34 710,00 Kč	41 999,10 Kč
Mycí houbičky na nádobí	ks	20	1x měsíčně	25,00 Kč	325,00 Kč	393,25 Kč
Pytle do odpadkových košů (180 l), min 40 mikronů	ks	15	1x denně	2 780,00 Kč	36 140,00 Kč	43 729,40 Kč
Hygienické sáčky 10x25 cm	ks	33	1x měsíčně	350,00 Kč	4 550,00 Kč	5 505,50 Kč
Vonné sítko do pisoáru	ks	25	1x týdně	3 500,00 Kč	45 500,00 Kč	55 055,00 Kč
Papírové ručníky ZZ, min. 34g/m ²	ks	25	2x denně	6 400,00 Kč	83 200,00 Kč	100 672,00 Kč
CELKEM				310 441,30 Kč	375 633,97 Kč	

Rekapitulace	Cena za 13 měsíců plnění
Cena bez DPH	1 481 871,05 Kč
DPH 21%	311 192,92 Kč
Celkem s DPH	1 793 063,97 Kč