

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostorů ze dne 17. 11. 1999

1. Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
zastoupen: Tomášem Slabihoudkem, radním
ID datové schránky: g5ybpd2
(dále jen „**pronajímatel**“)
- 1.2. Nájemce:** **Hlavní město Praha**
se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město
korespondenční adresa: Hlavní město Praha, Městská policie hlavního města
Prahy, Korunní 2456/98, 101 00 Praha 10
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
jednající: Ing. Eduardem Šustrem, ředitelem Městské policie hl. m.
Prahy, na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy
bankovní spojení: 080004-0005157998/6000, vedený u PPF banky a.s.
ID datové schránky: ktdeucu
(dále jen „**nájemce**“)
(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 17. 11. 1999 Smlouvu o nájmu nebytových prostorů, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 9. 5. 2001 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů č. 100 a 101, o celkové výměře 700 m², situovaných v 1. a 2. NP budovy č. p. 1273, která je součástí pozemku parc. č. 2511 („zastavěná plocha a nádvoří“), zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1612, vedeného pro k. ú. Kobylisy, obec Praha, a na adrese Balabánova 1273/2, 182 00 Praha 8 – Kobylisy (dále jen „**Předmět nájmu**“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě tento Dodatek č. 2 (dále jen „**Dodatek**“).

3. Předmět Dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že po dobu rekonstrukce a nástavby Předmětu nájmu prováděné pronajímatelem se souhlasem nájemce (dále jen „**rekonstrukce**“) není nájemce oprávněn užívat Předmět nájmu k účelu, pro který byl nájem sjednán.
- 3.2. S ohledem na odst. 3.1. tohoto článku se smluvní strany dohodly, že nájemce není povinen po dobu trvání rekonstrukce hradit pronajímateli nájemné podle čl. III. Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že nájemce nemá zájem o dočasný náhradní předmět nájmu ze strany pronajímatele a po dobu rekonstrukce si zajistí na vlastní náklady náhradní předmět nájmu na základě zvláštní nájemní smlouvy.
- 3.4. Pronajímatel se zavazuje písemně vyrozumět nájemce o skončení rekonstrukce, a to datovou zprávou zaslanou nájemci do datové schránky uvedené v odst. 1.2. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu se všemi právy a povinnostmi opětovně od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení oznámení pronajímatele o skončení rekonstrukce nájemci.
- 3.5. O předání Předmětu nájmu pronajímateli před rekonstrukcí, jakož i o převzetí Předmětu nájmu nájemcem po skončení rekonstrukce bude mezi nájemcem a správcem pronajímatele, společností Osmá správa majetku a služeb a.s., IČO: 04650522, se sídlem Nekvasilova 625/2, 186 00 Praha 8 – Karlín, sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
- 3.6. Za nájemce je oprávněna převzít Předmět nájmu po provedení rekonstrukce a podepsat předávací protokol Alena Syrovatská (Útvar provozního a logistického zabezpečení, tel: 222 025 034), popřípadě jiný zaměstnanec nájemce, zařazený do Městské policie hl. m. Prahy, písemně pověřený náměstkem pro ekonomiku Městské policie hl. m. Prahy.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2022, tj. od tohoto data bude probíhat rekonstrukce a nájemce není oprávněn užívat Předmět nájmu.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších, přičemž uveřejnění tohoto Dodatku a Smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 4.5. Tento Dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

- 4.6. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

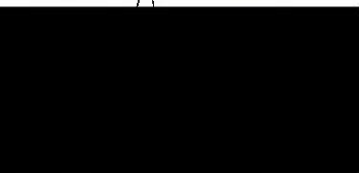
Datum jednání a číslo usnesení: 8. 12. 2021, č. Usn RMC 0597/2021

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Praze dne 22.12.2021

V Praze dne 17-12-2021



Tomáš Slabý
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
radní Zenklova 35
180 48 Praha 8 - Libeň



Ing. Eduard Sustel
ředitel Městské policie hl. m. Prahy

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Městská policie hl. m. Prahy
Kancelář ředitele 2
101 00 Praha 10, Korunní 98