

## **Rámcová dohoda na poskytování služeb**

### **„Zajištění servisu, údržby, oprav a revizí eskalátorů v objektech ve správě OŘ Ostrava“**

**č. Objednatele: E635-S-5146/2021**

**č. Zhotovitele: L3037**

uzavřená analogicky k ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

mezi:

Název: **Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupen: **Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření č. 1906 ze dne 7. května 2015**

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě (vyjma faktur) :  
[ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz)

Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:  
[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

jako „Objednatel“ na straně jedné

a

Název: **OTIS a.s.**

Sídlo: J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav

IČO: 423 24 254

DIČ: CZ42324254

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 115-9621100267/0100

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 536

Zastoupen: **Rostislav Jiřík, Branch Manager pro oblast Morava Sever – na základě plné moci ze dne 30. 6. 2021**

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

jako „Zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu

Tato Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody odpovídající podlimitní sektorové veřejné zakázce s názvem „**Zajištění servisu, údržby, oprav a revizí eskalátorů v objektech ve správě OŘ Ostrava**“, č. j. výzvy k podání nabídky: 27076/2021-SŽ-OŘ OVA-NPI a ev. č. VZ 63521121 (dále jen „zadávací řízení“). Jednotlivá ustanovení této Rámcové dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody.

## I. ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

1. Předmětem této Rámcové dohody je úprava rámcových podmínek týkajících se veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody po dobu trvání této Rámcové dohody (dále jen „dílčí zakázky“).
2. Předmětem dílčích veřejných zakázek bude zhotovení Díla, které je obecně specifikováno v Bližší specifikaci Díla a jednotkovém ceníku činností prováděných Zhotovitelem při realizaci díla, který je přílohou č. 2 této Rámcové dohody, a bude Objednatelem konkrétně specifikováno v dílčí smlouvě.

## II. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK NA ZÁKLADĚ TÉTO RÁMCOVÉ DOHODY

1. Dílčí veřejné zakázky budou zadávány Objednatelem Zhotoviteli postupem uvedeným v této Rámcové dohodě po dobu účinnosti této Rámcové dohody a v souladu se všemi jejími podmínkami a taktéž Obchodními podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této Rámcové dohody (dále jen „dílčí zakázka“). V rámci dílčí zakázky bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřena smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky (dále jen „dílčí smlouva“), na základě které Zhotovitel zhotoví pro Objednatele Dílo podle jeho konkrétních potřeb. Dílčí smlouvy budou uzavírány postupem uvedeným v tomto článku Rámcové dohody.
2. Objednatel zahájí zadání dílčí zakázky zasláním písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“) Zhotoviteli. Písemná forma objednávky je splněna, i pokud Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku e-mailovou zprávou. Smluvní strany určily následující kontaktní emailové adresy pro zasílání veškerých písemností dle tohoto článku Rámcové dohody:

Objednatel: emailové adresy uvedené u oprávněných osob dle přílohy č. 4 této Rámcové dohody

Zhotovitel: emailové adresy uvedené u oprávněných osob dle přílohy č. 4 této Rámcové dohody ve věcech smluvních a obchodních

, ve věcech technických

Objednávky Objednatele dle odstavce 2 tohoto článku této Rámcové dohody musí obsahovat údaje potřebné pro uzavření příslušné dílčí smlouvy, tedy:

- a) označení Smluvních stran,
- b) číslo této Rámcové dohody,
- c) číslo objednávky,

- d) specifikaci požadovaného Díla,
  - e) kontaktní osobu Objednatele,
  - f) cenu za plnění dílčí smlouvy vypočtenou dle jednotkových cen v příloze č. 2 této Rámcové dohody, pokud je možné s ohledem na povahu Díla a obsah přílohy č. 2 této Rámcové dohody cenu za zhotovení Díla předem v objednávce přesně stanovit,
  - g) požadovaný termín zahájení prací,
  - h) požadovaný termín dokončení a předání zhotoveného Díla,
  - i) místo realizace Díla,
  - j) případně další nezbytné údaje ohledně předmětu plnění dílčí smlouvy.
3. V případě pochybností či nejasností ohledně údajů uvedených v objednávce je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele ve lhůtě uvedené v následujícím odstavci této Rámcové dohody doplňující informace. Objednatel poskytuje doplňující informace k objednávce vždy úpravou či doplněním objednávky a zasláním takto upravené objednávky Zhotoviteli. Zasláním upravené objednávky Zhotoviteli je původní objednávka bez dalšího stornována a nemůže být již akceptována Zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen na objednávku Objednatele reagovat písemně na emailovou adresu Objednatele uvedenou v odstavci 2 tohoto článku nejpozději do 3 pracovních dní od jejího doručení anebo ve lhůtě uvedené Objednatelem v objednávce. Písemnou akceptací objednávky ze strany Zhotovitele je uzavřena mezi Zhotovitelem a Objednatelem dílčí smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky, která se sestává z objednávky Objednatele a její akceptace Zhotovitelem, jejíž obsah je dále tvořen dalšími ustanoveními této Rámcové dohody a jejich příloh.
5. Smluvní strany si postup pro uzavírání dílčích smluv dle této Rámcové dohody sjednávají jako smlouvu o smlouvě budoucí dle § 1785 a násl. občanského zákoníku, přičemž předmět budoucích dílčích smluv, které budou strany takto uzavírat, je ve smyslu ust. § 1785 občanského zákoníku obecným způsobem vymezen v této Rámcové dohodě a jejich přílohách. V rámci tohoto obecného vymezení je Objednatel oprávněn vyzývat Zhotovitele opakovaně k postupnému uzavírání jednotlivých budoucích smluv postupem uvedeným v článku II. odst. 2 a 3 této dohody, přičemž výzvou k uzavření dílčí smlouvy se rozumí objednávka. Zhotovitel je povinen výzvu k uzavření dílčí smlouvy akceptovat a smlouvu uzavřít ve lhůtě uvedené v II. odst. 5 této dohody. Ujednanou lhůtou pro uzavírání budoucích smluv je doba trvání této Rámcové dohody. Oprávněnou smluvní stranou je Objednatel. Poruší-li Zhotovitel povinnost uzavřít dílčí smlouvu dle tohoto článku dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za plnění budoucí dílčí smlouvy, minimálně však 5 000 Kč, kterou Zhotovitel v rozporu se svou povinností po výzvě Objednatele neuzavřel. Cena za plnění budoucí dílčí smlouvy se stanoví dle článku IV. odstavce 1 této Rámcové dohody. Ustanovení bodu 171 obchodních podmínek se uplatní i v tomto případě.

### III. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu **od 1. 1. 2022 do 31. 3. 2023**. V případě, že dojde k ukončení účinnosti této Rámcové dohody dle předchozí věty, nemá toto ukončení vliv na účinnost dílčích smluv, které byly na základě této Rámcové dohody uzavřeny.
2. Místo plnění dílčích smluv je zpravidla uvedeno v dílčí smlouvě a je dáno fyzickým umístěním určeného technického zařízení dopravního – pohyblivé schody ve smyslu § 1 odst. 6 písm. b) vyhlášky č. 100/1995 Sb. (dále jen „UTZd“), které vyplývá z přílohy č. 2 této Rámcové dohody. Dopravu do a z místa plnění zajišťuje Zhotovitel.

3. Zhotovitel je povinen předmět Díla předávat Objednateli v místě a ve lhůtách uvedených v dílčí smlouvě. Při předávání plnění poskytne Zhotovitel příslušný obsah plnění Objednateli ke kontrole. Objednatel je oprávněn plnění a jeho obsah zkontrolovat a v případě připomínek jej vrátit Zhotoviteli ke změně, doplnění apod.
4. Zhotovitel je povinen vyzoomět určeného zaměstnance Objednatele uvedeného v dílčí smlouvě jako „kontaktní osoba“ o datu a době dokončení a převzetí předmětu Díla (v pracovní dny v čase 8:00 – 14:00 hod.). Převzetí plnění potvrdí Objednatel v Předávacím protokolu. Pověřený zaměstnanec Objednatele uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatků uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad předaného plnění.

#### **IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena za plnění dílčí smlouvy je zpravidla uvedena v dílčí smlouvě, přičemž v případě, že v dílčí smlouvě uvedena není, je cena za plnění dílčí smlouvy dle jednotkových cen v příloze č. 2 této Rámcové dohody a množství skutečně realizovaných jednotkových položek v příloze č. 2 této Rámcové dohody Zhotovitelem při zhotovení díla odsouhlasených Objednatel na základě Zhotovitelem předloženého Předávacího protokolu.
2. Uvedená cena v bodu 1 tohoto článku této Rámcové dohody je cenou konečnou, zahrnující veškeré související náklady Zhotovitele, včetně nákladů na dopravu apod. Zhotovitel je touto cenou vázán po dobu plnění z této Rámcové dohody.
3. Jednotkové ceny za plnění Díla jsou sjednány smluvními stranami v příloze č. 2 této Rámcové dohody.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou musí být stejnopis schváleného Předávacího protokolu s potvrzením převzetí plnění bez jakýchkoliv výhrad/vad Objednatel. V záhlaví faktury je nutno taktéž uvést číslo objednávky a této Rámcové dohody.
5. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány následovně:
  - a) v digitální podobě na e-mailovou adresu [ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz), nebo
  - b) v digitální podobě do datové schránky s identifikátorem Uccchjm, nebo
  - c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice.

Objednatel upřednostňuje příjem těchto daňových dokladů v digitální podobě ve formátu PDF/A, ISO 19005, min. verze PDF/A-2b, na výše uvedené emailové adrese.

6. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

#### **V. ODPOVĚDNOST ZA VADY, JAKOST, ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ**

1. Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek a Občanského zákoníku.

3. V případě, že poskytnuté plnění nebude uskutečněno v souladu s dílčí smlouvou, je Objednatel oprávněn požádat o zjednání nápravy na náklady Zhotovitele. Platba za zhotovení Díla bude uskutečněna až po odstranění vad.
4. Objednatel požaduje, aby byl Zhotovitel vždy při provádění Díla pojištěn následovně:
  - a) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám minimální výší pojistného minimálně 0,1 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 1 mil. Kč v úhrnu za rok.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda (následné odstavce se týkají jak této Rámcové dohody, tak dílčích smluv s hodnotou převyšující 50.000,- Kč bez DPH), podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu a účelu této Rámcové dohody a dílčích smluv, její ceně či hodnotě a datu uzavření této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy. Osoby uzavírající tuto Rámcovou dohodu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Rámcové dohodě, spolu s touto Rámcovou dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Zaslání této Rámcové dohody a dílčích smluv správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě a dílčích smlouvách, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Rámcové dohody, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
4. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran tuto Rámcovou dohodu nebo dílčí smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi tuto Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednatel obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednatel skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
5. Zhotovitel může při plnění dílčích smluv použít poddodavatele uvedené v příloze č. 4 této Rámcové dohody. Poddodavatele neuvedeného v příloze č. 4 této Rámcové dohody může Zhotovitel k plnění dílčí smlouvy použít pouze za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

6. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této rámcové dohody, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

## VII. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

1. Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, zadávacího řízení, ve kterém byla uzavřena tato Rámcová dohoda dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této Rámcové dohody výslovně na vědomí tuto povinnost Objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku Rámcové dohody.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění Díla podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět dílčích smluv plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přešůpek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností, zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý takový případ. Ustanovení bodu 169. Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.
3. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
  - a) Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci dílčích smluv, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Rámcové dohodě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce Rámcové dohody.
  - b) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této Rámcové dohody. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v dílčí smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce Rámcové dohody lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele počítat.

## VIII. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku z této Rámcové dohody dle § 100 odst. 1 ZZVZ, a to za následujících podmínek.
2. Objednatel stanovuje, že rozsah sjednaných míst plnění a s tím související seznam stávajících UTZd uvedený v příloze č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“), může být měněn (formou přidávání nových míst plnění a s tím souvisejících nových UTZd nebo jen přidáváním či změnou UTZd ve stávajících místech plnění) za dále stanovených podmínek.

### I. Přidání nebo změna UTZd bez změny místa plnění

a. Objednatel v příloze č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“) stanovil přesný rozsah míst plnění, u kterých pro účely plnění dílčích veřejných zakázek uvedl pro každé konkrétní zde uvedené místo plnění konkrétní parametry UTZd, na které má vliv rozsah poskytovaných služeb s tím, že tento výčet UTZd může být měněn formou přidání nového či změněného UTZd, avšak pouze při splnění dále uvedených podmínek.

b. V případě změny UTZd bez změny místa plnění bude Objednatel vystavena nová příloha č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“); o uvedené změně musí být Zhotovitel informován alespoň 14 dnů předem. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli do 3 pracovních dnů od doručení oznámení nové přílohy č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“), že vzal změny na vědomí.

c. Jednotlivé změny budou probíhat na základě provozních důvodů na straně Objednatele, mezi ně patří zejména nikoli však výlučně:

- změna nevyužívaných prostor v objektech Objednatele, příp. naopak,
- opravy nebo rekonstrukce, kdy dojde k rozšíření UTZd, příp. jejich výměně.

d. Zhotovitel je povinen plnit na základě nové přílohy č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“), jakmile nabude účinnosti, resp. s ohledem na následné dílčí smlouvy obsahující nově doplněná či změněná UTZd ve stávajících místech plnění. Na výše uvedené nemá vliv, zda Zhotovitel učinil vůči Objednateli oznámení podle čl. VIII. 2., odrážka I., písm. b. této Rámcové dohody.

### II. Přidání nového místa plnění včetně UTZd

e. Objednatel v příloze č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“) stanovil přesný rozsah míst plnění, u kterých pro účely plnění dílčích veřejných zakázek uvedl pro každé konkrétní zde uvedené místo plnění konkrétní parametry UTZd, na které má vliv rozsah poskytovaných služeb, s tím, že tento výčet míst plnění může být měněn formou přidání nového místa plnění provázaného na přidání nového UTZd, avšak pouze při splnění dále uvedených podmínek.

f. S přidáním nového místa plnění provázaného na přidání nového UTZd musí souhlasit obě Smluvní strany bez výhrad a za dodržení stávajících ustanovení této Rámcové dohody včetně neměnných nabídkových cen uvedených v příloze č. 2 této Rámcové dohody (část „Jednotkový ceník činností prováděných Zhotovitelem při realizaci Díla“). Mechanismus pro vzájemné odsouhlasení si vyhrazené změny závazku je následující:

Objednatel vystaví novou přílohu č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“) ze které bude požadavek na změnu vyplývat a tuto novou přílohu č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“) zašle Zhotoviteli k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli své souhlasné či nesouhlasné stanovisko do 5 pracovních dnů od doručení oznámení nové přílohy č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“). V případě, že Zhotovitel nebude ve lhůtě dle předchozí věty reagovat, má se za to, že s vyhrazenou změnou závazku podle čl. VIII. 2., odrážka II., písm. f. této Rámcové dohody souhlasí a uplynutím lhůty je Objednatel oprávněn v dílčích smlouvách nová místa plnění provázaná na nová UTZd

uplatňovat. V případě, že se Zhotovitel vyjádří ve stanovené lhůtě nesouhlasně, vyhrazené změny závazku dle výše uvedeného nebudou uplatněny.

g. Jednotlivé změny místa plnění provázaného na přidání nového UTZd budou probíhat na základě provozních důvodů na straně Objednatele, mezi ně patří zejména nikoli však výlučně:

- změna rozsahu či způsobu využití prostor v objektech Objednatele, ke kterým má být nově navázáno poskytování plnění;
- rozšíření územní působnosti Oblastního ředitelství Ostrava (např. z důvodu sloučení provozních jednotek aj.).
- nabytí místa plnění či práva ho užívat, ať už z důvodu nabytí vlastnictví či ukončení pronajmutí objektů Objednatele třetí osobě, ke kterým má být navázáno poskytování plnění třetí osobě.

### **III. Společná ustanovení pro vyhrazené změny závazku**

h. Cílem výše uvedených vyhrazených změn je zajištění dostatečně dynamického způsobu poskytování služeb především s ohledem na nutnost zajistit kvalitní a flexibilní služby v rámci revizí, servisu, oprav a údržby UTZd, jakožto i zohlednit specifické provozní potřeby Objednatele.

i. Zhotovitel je povinen plnit na základě nové přílohy č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“), jakmile nabude účinnosti. Pro účely vyhrazené změny závazku podle čl. VIII. 2., odrážka I. této Rámcové dohody se nabytím účinnosti pro účely výše specifikovaných vyhrazených změn závazku se rozumí první den následující po uplynutí 14 dnů od okamžiku doručení oznámení o uplatnění vyhrazené změny závazku, ve které musí být uvedeny rozhodné údaje pro zahájení provedení změny poskytovaných Služeb, tj. formou vystavení nové přílohy č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“) s jasným vymezením údajů, které spadají pod vyhrazenou změnu závazku. Na výše uvedené nemá vliv, zda Zhotovitel učinil vůči Objednateli oznámení, že vzal změny na vědomí či nikoliv. Pro účely vyhrazené změny závazku podle čl. VIII. 2., odrážka II. této Rámcové dohody se nabytím účinnosti rozumí den, kdy Zhotovitel učinil souhlasný projev vůle s vyhrazenou změnou závazku, nebo první den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od okamžiku doručení oznámení o uplatnění vyhrazené změny závazku podle čl. VIII. 2., odrážka II., písm. f. této Rámcové dohody v případě, kdy se Zhotovitel vůbec nevyjádřil.

j. Oznámení o uplatnění vyhrazené změny závazku jakož i potvrzení změn Zhotovitelem bude učiněno za pomoci prostředků elektronické komunikace na kontaktní e-mail uvedený v této Rámcové dohodě, kterým se rozumí korespondenční e-mail sloužící pro doručování v písemné podobě za pomoci prostředků elektronické komunikace uvedený u označení Smluvních stran (v případě Objednatele se jedná o korespondenční e-mail pro doručování (vyjma faktur)).

k. Rozhodný stav pro provedení vyhrazených změn závazku je dán přílohou č. 2 této Rámcové dohody (část „Seznam eskalátorů“) ke dni podpisu této Rámcové dohody.

l. Změny nezahrnuté v rámci výše uvedené vyhrazené změny mohou být uzavírány pouze na základě dohody Smluvních stran, písemně uzavřenými dodatky k této Rámcové dohodě.

## **IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech článcích této Rámcové dohody připojují pověření zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.



2. Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
3. Tato dohoda se řídí Obchodními podmínkami – OP 635/001 k této Rámcové dohodě (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání v této Rámcové dohodě a v jejích přílohách a dílčí smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
4. Tato Rámcová dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků s výjimkou přílohy č. 4 Rámcové dohody. Každá ze Smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby uvedené v příloze č. 5 rámcové dohody, je však povinna na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu rámcové dohody. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby, a to ve stejném rozsahu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se zněním Obchodních podmínek před podpisem této Rámcové dohody seznámil v dostatečném rozsahu s veškerými požadavky Objednatele dle této Rámcové dohody, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Rámcovou dohodou.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
7. Tato Rámcová dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
8. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Rámcovou dohodou a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Rámcové dohody se řídí českým právním řádem.
9. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé ze vzájemných obchodních smluvních vztahů především smírně – jednáním. Nedojde-li k dohodě, dohodly se Smluvní strany na tom, že k projednání sporů je příslušný obecný soud Objednatele. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo České republiky a jednacím jazykem je český jazyk.
10. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.
11. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li tato Rámcová dohoda uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, pokud není v této Rámcové dohodě uveden termín pozdější (čl. III.1. této Rámcové dohody), jinak je účinná od okamžiku uzavření.

**Přílohy tvořící nedílnou součást této Rámcové dohody:**

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Bližší specifikace Díla a jednotkový ceník činností prováděných Zhotovitelem při realizaci díla

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 - Oprávněné osoby

Příloha č. 5 - Zmocnění Vedoucího Zhotovitele - neobsazeno

V Ostravě dne 22. 12. 2021

V Ostravě dne .....

Objednatel:  
**Správa železnic, státní organizace**

Zhotovitel:  
**OTIS a.s.**

.....  
**Ing. Jiří MACHO**  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

.....  
**Rostislav JIŘÍK**  
Branch Manager pro oblast Morava Sever  
*na základě plné moci ze dne 30. 6. 2021*

Tato Rámcová dohoda byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....

## **PŘÍLOHA Č. 1**

### **Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky k rámcové dohodě – OP 635/001 (OP), které nejsou pevně připojeny k této Rámcové dohodě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Rámcové smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem OP plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto OP tvoří část obsahu této Rámcové dohody. OP jsou tak pro obě Smluvní strany závazné.

**PŘÍLOHA Č. 2**

**Bližší specifikace díla a jednotkový ceník činností prováděných  
Zhotovitelem při realizaci Díla**

**ČÁST „SPECIFIKACE DÍLA“**

# **Technická zpráva**

**„Zajištění servisu, údržby, oprav a revizí  
eskalátorů v objektech ve správě OŘ  
Ostrava“**

Datum vydání: listopad 2021

**Obsah:**

**Strana**

1 Úvodní ustanovení .....	3
1.1 Odpovědní zástupci zadavatele – vedení správy pozemních staveb (SPS) .....	3
1.2 Odpovědní zástupci zadavatele - správci obvodů .....	3
2 Předmět veřejné zakázky .....	3
2.1 Pravidelná preventivní údržba .....	3
2.2 Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí .....	4
2.3 Odborné prohlídky, revize .....	4
2.4 Oprava eskalátorů .....	5
2.5 Ostatní činnosti .....	5
3 Vysvětlení základních pojmů .....	5
3.1 Pravidelná preventivní údržba .....	5
3.2 Provozní poruchy a mimořádné události .....	5
3.3 Oprava eskalátorů .....	6
4 Postup při realizaci veřejné zakázky .....	6
4.1 Zadání požadavku .....	6
4.2 Obecné zásady tvorby cenového návrhu .....	6
4.3 Zpracování cenového návrhu .....	7
4.4 Postup při projednání cenového návrhu .....	7
4.5 Realizace výkonu .....	8
4.6 Vykazování výkonu .....	8
5 Předpisová základna .....	8
6 Přílohy .....	9

## 1 Úvodní ustanovení

Oblastní ředitelství Ostrava zajišťuje ve svém obvodu přímý výkon činností spojených se zajištěním provozuschopnosti dráhy dle §2, odst. 2 a § 20, odst.1 zákona o drahách č.266/1994Sb., jakož i přímý výkon činností spojených se zajištěním provozování dráhy, organizací a řízením dopravy dle §2, odst. 3 a 4 zákona 266/1994 Sb.

**Adresa OŘ Ostrava :** Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava-Přívoz

### 1.1 Odpovědní zástupci zadavatele – vedení správy pozemních staveb (SPS)

- přednostu Správy pozemních staveb SPS -
- zástupce přednosty a vedoucí provozního oddělení -

### 1.2 Odpovědní zástupci zadavatele - správci obvodů

- **obvod Opava**
- 
- **obvod Ostrava**
- **obvod Český Těšín**
- V případě nepřítomnosti místních správců:
- 
- **rámcové smlouvy, technická zařízení**
- 

## 2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace servisu, údržby, oprav a revizí pohyblivých schodů-eskalátorů, včetně odstraňování provozních poruch a mimořádných událostí, v obvodu Oblastního ředitelství Ostrava, v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 100/1995 Sb., a to v období od 1. 1. 2022 do 31. 3. 2023, přičemž činnosti, které tvoří předmět veřejné zakázky, jsou blíže specifikovány níže v této technické zprávě k zadávací dokumentaci.

Kompletní seznam eskalátorů ve správě Oblastního ředitelství Ostrava, včetně všech podstatných parametrů, tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace.

Zadavatel si dále vyhrazuje, že v době plnění předmětu zakázky může dojít ke změně rozsahu nebo analogické záměně seznamu zařízení, např. vyjmutím či přidáním položek, na které budou použity analogické podmínky ze soutěže.

### 2.1 Pravidelná preventivní údržba

Na základě budoucím dodavatelem zpracovaného a zadavatelem schváleného harmonogramu zahrnuje provádění následujících úkonů:

pravidelná kontrola eskalátoru zahrnující kontroly odchylek provozních parametrů, seřízení v tolerancích povolených příslušnými normami nebo pokyny výrobce, přezkoušení funkce zařízení, posouzení opotřebení částí dopravního zařízení, posouzení technického stavu s doporučením preventivních oprav,

bezpečnostní kontroly funkcí a provozu dopravního zařízení dle technických požadavků a předpisů výrobce

- mazání a doplnění olejů eskalátoru dle mazacího plánu výrobce,
- čištění od provozních nečistot dle plánu výrobce,
- kontrola nastavení a seřízení eskalátoru,
- kontrola jednotlivých dílů z hlediska jejich funkčnosti, nepoškozenosti a stavu opotřebovanosti,
- dodávka drobného a režijního materiálu (maziva, čisticí prostředky, drobný spojovací materiál apod.) potřebného pro preventivní údržbu,
- přístup k informacím o provedených činnostech na eskalátoru on-line,
- informace o zprovoznění eskalátoru po odstranění provozní poruchy, mimořádné události a provedení požadované opravy na email zástupce zadavatele, případně SMS zprávou
- vedení provozní dokumentace a provádění záznamů o provedených výkonech, a to v rozsahu a s náležitostmi stanovenými platnými předpisy (odborné prohlídky, opravy, údržba),
- likvidace odpadu vzniklého výše uvedenými činnostmi, v souladu se zákonem o odpadech, včetně nákladů na přepravu a likvidaci odpadů; dodavatel je v tomto případě původcem odpadu,
- při zjištění poruchy, kterou nelze ihned odstranit, zamezit vstupu na eskalátor mobilní mechanickou zábranou doplněnou oznámením pro cestující veřejnost - „eskalátor mimo provoz“

## 2.2 Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí

Zahrnuje odstraňování poruch a událostí vzniklých běžným provozem:

- vyproštění osob z eskalátoru bezodkladně, maximálně **ve lhůtě do 60 minut od nahlášení dodavateli** a následné zabezpečení zařízení s odstraněním poruch a uvedení eskalátoru do provozu,
- zásah dodavatele s úkony směřující k odstranění příčin provozní poruchy, mimořádné události a provedení nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti železničního provozu a bezpečnosti pracovníků zadavatele, cestujících a osob třetích stran s nástupem nejpozději do 4hodin od nahlášení poruchy zástupcem zadavatele; v případě, že závadu nelze odstranit, nahlásí dodavatel tuto skutečnost zadavateli nejpozději do 24 hodin po nahlášení poruchy

## 2.3 Odborné prohlídky, revize

- elektrorevize zařízení, 1x za 2 roky, podle vyhlášky č.100/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- provozní revize eskalátorů, 1x za 3 měsíce, podle přílohy č.1 k vyhlášce č. 100/1995 Sb. Ve znění pozdějších předpisů  
Provádí revizní technik UTZ-DZ, odborně způsobilý podle § 14 vyhlášky č. 16/2012 Sb., tj. osoba s platným osvědčením k provádění elektrorevizí a provozních revizí UTZ dopravních, dle §1, odst. 6, písmeno b) vyhlášky MD č. 100/1995 Sb. v platném znění
- jedná se o všechny činnosti nutné pro zdárný výkon provozní revize a elektrorevize včetně nákladů na dopravu, vyhotovení listinné podoby zprávy a její předání (1x listinná podoba) zástupci zadavatele

## 2.4 Oprava eskalátorů

- odstranění závad a poruch většího rozsahu, které brání v provozu eskalátoru,
- provedení výměny části eskalátoru, která brání jeho provozu a zajišťuje zachování původních vlastností a funkcí zařízení,
- výměna součástí zařízení zajišťující provoz eskalátoru

## 2.5 Ostatní činnosti

- školení obsluhy eskalátoru

# 3 Vysvětlení základních pojmů

## 3.1 Pravidelná preventivní údržba

- Pravidelná činnost, zpravidla servisního charakteru, kterou dodavatel vykonává bez přímého pokynu zadavatele, prováděná minimálně 1 x měsíčně na základě zaslaného měsíčního harmonogramu, v rozsahu zadávacích podmínek - bod 2.1 této technické zprávy (dále jen TZ)
- Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují drobné vady zařízení vyplývající z prohlídek eskalátorů, odstranění provozních poruch, mimořádných událostí apod. Za takové se pokládá soubor úkonů provedených na odstranění závady konkrétního eskalátoru, u něhož předpokládaný náklad nepřekročí 5.000,00 Kč bez DPH (5.000,00 Kč bez DPH včetně)

## 3.2 Provozní poruchy a mimořádné události

- Provozní poruchou se rozumí stav eskalátoru ve správě zadavatele, kdy již došlo nebo trváním předmětného stavu by došlo k omezení železničního provozu, ohrožení jeho bezpečnosti, nebo dochází k ohrožení bezpečnosti pracovníků zadavatele či cestujících a osob třetích stran
- Za mimořádnou událost se považuje uvíznutí osob na eskalátoru. Dále se za mimořádnou událost považuje - povodeň, požár, výhrůžka bombovým útokem, teroristický útok, apod.
- Dodavatel provádí úkony směřující k odstranění příčiny provozní poruchy, mimořádné události a provádí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti železničního provozu a bezpečnosti pracovníků zadavatele, cestujících a osob třetích stran
- K ohlášení provozní poruchy, mimořádné události je oprávněna obsluha eskalátoru (dozorčí provozu žst. Ostrava Svinov, žst. Ostrava hl.n., žst. Frýdek-Místek) nebo kontaktní osoba zadavatele
- Ohlášení provede telefonicky na 24 hodinový dispečink nepřetržité dispečerské služby dodavatele
- Dodavatel v souladu s bodem 2.2 bezodkladně po ohledání poruchy, mimořádné události informuje kontaktní osobu zadavatele o příčině provozní poruchy, mimořádné události, respektive předpokládané době trvání opravy, důvodech odstavení eskalátoru z provozu

**Po uzavření rámcové dohody budou na činnosti uvedené v odst. 3.1 a 3.2 uzavřeny mezi zadavatelem a budoucím dodavatelem samostatné objednávky.**



### 3.3 Oprava eskalátorů

- Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují vady, provozní poruchy, mimořádné události na zařízení, kdy došlo k omezení železničního provozu, ohrožení jeho bezpečnosti, nebo dochází k ohrožení bezpečnosti pracovníků zadavatele či cestujících a osob třetích stran.
- Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují vady neohrožující železniční provoz, jeho bezpečnost, ale mají bezprostřední vliv na kvalitu služeb zajišťovaných zadavatelem. Jde o práce a činnosti, které zpomalují fyzické opotřebení zařízení, předchází vzniku poruch a zajišťují zachování původních vlastností a funkcí zařízení. Za takové se pokládá soubor úkonů provedených na odstranění závady konkrétního eskalátoru, u něhož předpokládaný náklad převyší 5.000,00 Kč bez DPH (od 5.001,00 Kč bez DPH výše)

**Pro činnosti uvedené v odst. 3.3 budou vystavovány dílčí objednávky. Na základě požadavku zadavatele dodavatel vypracuje cenovou nabídku, která bude po odsouhlasení zadavatelem nedílnou přílohou dílčí objednávky.**

## 4 Postup při realizaci veřejné zakázky

### 4.1 Zadání požadavku

- Zadavatel požaduje pro plnění veřejné zakázky existenci 24 hodinového dispečinku dodavatele a vedení systému elektronické evidence prováděných úkonů na eskalátorech s umožněním zadavateli přístupu k těmto datům a jejich pravidelný měsíční reporting zadavateli.
- Dispečink musí být schopen v pracovní době od 7:00 do 15:00 přijímat požadavky zadavatele, potvrzovat jejich přijetí a hlásit status a dokončení realizace požadavku.
- Další předpokládanou funkcí dispečinku dodavatele je nepřetržitá technická pohotovost pro sběr požadavků zadavatele na odstranění mimořádné události mimo pracovní dobu, a to formou telefonního hovoru. Tato pohotovost zajistí realizaci požadavku na odstranění mimořádné události.
- Dispečink dodavatele bude schopen komunikovat se zadavatelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami - elektronicky na bázi výměny dat a informací, bezdrátově, emailem, telefonicky, ústně apod.
- Dodavatel musí být schopen reagovat na požadavky zadavatele v určených časových lhůtách.
- Všechny požadavky, včetně mimořádných událostí, budou evidovány v SEZNAMU POŽADAVKŮ, viz příloha, s jedinečným evidenčním kódem v ucelené číselné řadě, podle času jeho přijetí.

### 4.2 Obecné zásady tvorby cenového návrhu

- **Pravidelná preventivní údržba eskalátorů**

cenový návrh se nezpracovává, vychází se z cenové nabídky dodavatele na realizaci veřejné zakázky (ze soutěže).

- **Odborné prohlídky eskalátorů**

cenový návrh se nezpracovává, vychází se z cenové nabídky dodavatele na realizaci veřejné zakázky (ze soutěže).

- **Opravy eskalátorů**

pro sestavení cenového návrhu se použijí položky z nabídky dodavatele uvedené v oceněném výkazu výměr – hodinové zúčtovací sazby. Materiál pro realizaci požadavku se oceňuje v cenách obvyklých v daném místě a čase, po odsouhlasení ze strany zadavatele (*zadavatel si vyhrazuje právo ceny ověřit a zkontrolovat*).

Nezbytnou součástí cenového návrhu je propočtení předpokládané časové náročnosti realizace, materiálových nákladů, ostatních souvisejících nákladů a předpokládaný termín zahájení a ukončení prací.

•

#### 4.3 Zpracování cenového návrhu

- **Pravidelná preventivní údržba eskalátorů** – na tyto práce dodavatel nepředkládá zadavateli cenový návrh. Tyto práce provádí v souladu s bodem 2.1 TZ.

Nejpozději do tří pracovních dnů od ukončení prací doloží kalkulaci skutečných nákladů zásahu, včetně zakázkového/montážního listu.

- **Provozní poruchy a mimořádné události** -dodavatel není povinen předložit cenový návrh před zahájením zásahu. Odpovědného pracovníka zadavatele informuje o provedení takového zásahu nejpozději příští pracovní den.

Práce provedené při havarijním zásahu dodavatel ocení dodatečně podle skutečnosti a cenový návrh předloží zadavateli nejpozději do tří pracovních dnů od provedení zásahu k projednání.

- **Odborné prohlídky eskalátorů** - na tyto práce dodavatel nepředkládá zadavateli cenový návrh. Práce provádí v souladu s bodem 2.3 TZ. O termínu provedení odborné prohlídky na konkrétním eskalátoru informuje zástupce zadavatele (telefonicky, emailem) minimálně 3 dny před konáním odborné prohlídky. Při zjištění, které je neslučitelné s bezpečným provozováním eskalátoru, ihned informuje zástupce zadavatele.

Nejpozději do tří pracovních dnů od ukončení odborných prohlídek předá zástupci zadavatele 1x listinnou podobu zprávy.

- **Opravy eskalátorů** – na základě požadavku předaného zadavatelem, předloží dodavatel do pěti pracovních dnů cenový návrh. Materiál pro realizaci požadavku se oceňuje v cenách obvyklých v daném místě a čase, po odsouhlasení ze strany zadavatele, přednostně v právně platné cenové soustavě ÚRS.

#### 4.4 Postup při projednání cenového návrhu

- Odpovědný zástupce zadavatele prověří cenový návrh dodavatele a nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho přijetí cenový návrh akceptuje nebo vrátí k přepracování podle konkrétních výhrad či připomínek.

- Dodavatel reaguje na vznesené výhrady či připomínky nejpozději do tří pracovních dnů. Je-li příprava složitější, je možno termín reakce prodloužit, písemnou dohodou ve formě emailu či dopisu.

- Cenový návrh musí být odpovědnými zástupci smluvních stran uzavřen do 15 pracovních dnů od přijetí požadavku zadavatele dodavatelem, termín možno prodloužit po vzájemné prokazatelné dohodě (email, dopis).

Přejímky prací, potvrzení zakázkových listů, příjem cenových návrhů a komunikace se zástupci dodavatele probíhá s místními správci v souladu s bodem 1.2 TZ; odsouhlasení cenových návrhů oprav eskalátorů - bod 1.1 TZ.

#### 4.5 Realizace výkonu

- Pravidelná preventivní údržba je prováděna minimálně 1 x měsíčně, na základě měsíčního harmonogramu, který bude dohodnut po uzavření smlouvy o dílo (viz. bod 2.1 této TZ).
- Práce na odstranění provozních poruch a mimořádných událostí jsou zahájeny v určených časových lhůtách. (viz. bod 2.2 této TZ).
- Práce na realizaci oprav mohou být zahájeny po odsouhlasení cenového návrhu dodavatele zadavatelem - tj. po vystavení samostatné objednávky zadavatelem.
- Dodavatel oznámí zadavateli skutečný termín zahájení prací na realizaci oprav elektronickou komunikací na dohodnutou e-mailovou adresu, a to nejméně tři pracovní dny před dnem zahájení prací.
- O provedení všech prací a úkonů (týkajících se oprav odstranění provozních poruch a mimořádných událostí) provede dodavatel zápis do knihy odborných prohlídek eskalátoru a ukončení prací oznámí zadavateli např. elektronickou komunikací nebo telefonicky a dozorčímu provozu (*žst. Ostrava-Svinov – mobil +420 724 495 126, žst. Ostrava hl. n. – tel. 9727 62494 nebo mobil +420 606 871 507, žst. Frýdek- Místek – tel. 9727 52495 výpravčí*).
- Dokončené práce (týká se oprav) budou fyzicky a protokolárně převzaty potvrzením montážního/zakázkového listu podpisem odpovědné osoby zadavatele a dodavatele.
- V odůvodněných případech je možné přejímku dokončených prací provést jiným způsobem, například na základě předložené fotodokumentace apod.

#### 4.6 Vykazování výkonu

- Výkony při realizaci jednotlivých požadavků budou průběžně monitorovány prostřednictvím dodavatele. Dodavatel musí být schopen měsíčně předložit před fakturací soupis provedených prací ke každému požadavku, zpracovaný ve smyslu zadavatelem schváleného cenového návrhu.
- Přehledy realizovaných výkonů budou zpracovány s podrobnostmi potřebnými pro jednoznačné přiřazení nákladů k zařízení, na kterém byly práce provedeny, a to v souladu s pokyny zadavatele. Za stranu zadavatele bude věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat odpovědný pracovník SPS OŘ Ostrava – bod 1.2 TZ.

## 5 Předpisová základna

### ČSN EN 13015+A1

Údržba výtahů a pohyblivých schodů. Pravidla pro návody pro údržbu

**Vyhláška č.100/1995 Sb.**

Vyhláška Ministerstva dopravy, kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení)

**SŽ S10**

Předpis pro využití výtahů, pohyblivých schodů a pohyblivých plošin u Správy železnic

**6 Přílohy**

- |                     |                        |
|---------------------|------------------------|
| <b>Příloha č. 1</b> | Seznam eskalátorů      |
| <b>Příloha č. 2</b> | Seznam požadavků -vzor |

# ČÁST „SEZNAM ESKALÁTORŮ“

Položka číslo	Popis položky	Typ	Ev. číslo eskalátoru	Výr. číslo eskalátoru	Množství	Místní správce	Adresa zařízení	Police zařízení	Zařízení v záruce (u zařízení v záruce je uveden rok výroby a rok konce záruky)	Lhůty provádění pravidelné údržby	PROVÁDĚNÍ revize dle vyhl.100/1995 Sb. / 3 měs. cyklus	PROVÁDĚNÍ Elektrovize dle vyhl.100/1995 Sb.
	<b>žst. Ostrava hlavní nádraží</b>											
1	Frydantské nástupiště č.4	OTIS 513 NPE	<b>03-326</b>	C5NE6940	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	Frydantské - 4.nástupiště	x	nepraktizně	ANO	ANO
2	Frydantské nástupiště č.5	OTIS 513 NPE	<b>03-327</b>	C5NE6940	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	Frydantské - 5.nástupiště	x	nepraktizně	ANO	ANO
3	Frydantské nástupiště č.6	TUGELA FT 842 4 EK 35	<b>03-294</b>	6560106200100-001	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	hl.n. - 1.nástupiště	x	nepraktizně	ANO	ANO
4	nástupiště č.2	TUGELA FT 842 4 EK 35	<b>03-298</b>	6560106200100-002	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	hl.n. - 2.nástupiště	x	nepraktizně	ANO	ANO
5	výpravní budova žst. Ostrava hlavní č. 1	TUGELA FT 842 4 EK 35	<b>01-745</b>	34928-010-001	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	hala nadchod dolů, 01-745	2019 / 2024	nepraktizně	ANO	ANO
6	výpravní budova žst. Ostrava hlavní č. 2	TUGELA FT 842 4 EK 35	<b>01-747</b>	34928-010-002	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	hala nadchod nahoru, 01-747	2019 / 2024	nepraktizně	ANO	ANO
7	výpravní budova žst. Ostrava hlavní č. 3	TUGELA FT 842 4 EK 30	<b>01-744</b>	34928-020-003	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	vstup hala dolů, 01-744	2019 / 2024	nepraktizně	ANO	ANO
8	výpravní budova žst. Ostrava hlavní č. 4	TUGELA FT 842 4 EK 30	<b>01-746</b>	34928-020-004	kus 1,00		Wattova 1047/21, Ostrava	vstup hala nahoru, 01-746	2019 / 2024	nepraktizně	ANO	ANO
	<b>žst. Ostrava Svínov</b>											
9	severní podchod dolů	OTIS 513 NPE	<b>03-414</b>	C5NE4162	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	severní podchod - dolů	x	nepraktizně	ANO	ANO
10	severní podchod nahoru	OTIS 513 NPE	<b>03-439</b>	C5NE4162	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	severní podchod - nahoru	x	nepraktizně	ANO	ANO
11	jižní podchod dolů	OTIS 513 NPE	<b>03-403</b>	C5NE4146	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	jižní podchod - dolů	x	nepraktizně	ANO	ANO
12	jižní podchod nahoru	OTIS 513 NPE	<b>03-411</b>	C5NE4149	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	jižní podchod - nahoru	x	nepraktizně	ANO	ANO
13	nástupiště dolů	OTIS 513 NPE	<b>03-400</b>	C5NE4146	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	2.nástupiště - dolů	x	nepraktizně	ANO	ANO
14	nástupiště nahoru	OTIS 513 NPE	<b>03-401</b>	C5NE4147	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	2.nástupiště - nahoru	x	nepraktizně	ANO	ANO
15	nástupiště dolů	OTIS 513 NPE	<b>03-390</b>	C5NE4144	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	3.nástupiště - dolů	x	nepraktizně	ANO	ANO
16	nástupiště nahoru	OTIS 513 NPE	<b>03-398</b>	C5NE4145	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	3.nástupiště - nahoru	x	nepraktizně	ANO	ANO
17	nástupiště dolů	OTIS 513 NPE	<b>03-388</b>	C5NE4142	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	4.nástupiště - dolů	x	nepraktizně	ANO	ANO
18	nástupiště nahoru	OTIS 513 NPE	<b>03-389</b>	C5NE4143	kus 1,00		Patekova 132, Ostrava	4.nástupiště - nahoru	x	nepraktizně	ANO	ANO
	<b>žst. Frydek - Místek</b>											
19	podchod - eskalátor výstup	OTIS 513 NPE	<b>03-454</b>	C5NE4568	kus 1,00		Nádražní 2052, Frydek-Místek	podchod - výstup	x	nepraktizně	ANO	ANO



## ČÁST „JEDNOTKOVÝ CENÍK ČINNOSTÍ PROVÁDĚNÝCH ZHOTOVITELEM PŘI REALIZACI DÍLA

Formulář pro cenovou nabídku						
Položka číslo	Označení položky	Popis položky	MJ	množství	jednotková cena (CZK)	cena celkem za 15 měsíců (CZK)
<b>Pravidelná preventivní údržba</b>						
1		<b>Pravidelná preventivní údržba eskalátoru</b> <small>Jednotková cena položky bude stanovena v Kč bez DPH jako paušální průměrný měsíční poplatek za údržbu 1kusů eskalátoru a zahrnuje provedení všech úkonů, uvedených v článku 2.1 TECHNICKÉ ZPRÁVY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo, drobného materiálu apod. do hodnoty 5.000,00 Kč bez DPH / eskalátor. Do výkazu výměr je zahrnuto 19 eskalátorů (viz příloha č.1 TZ). Jeden eskalátor = 1ks, množství je stanoveno za 15 měsíců = 19*15=180</small>	ks / měsíc	285		0,00
<b>Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí</b>						
2		<b>Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí - výkon jednoho pracovníka</b>	hod	150		0,00
3		<b>Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí - výkon jednoho pracovníka - So, Ne a v noci (příplatek k hodinové sazbě 50%)</b>	hod	10		0,00
4		<b>Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí - výkon jednoho pracovníka - státní svátek (příplatek k hodinové sazbě -100%)</b> <small>Jednotková cena položky bude stanovena v hodinové sazbě, a zahrnuje provedení všech úkonů, uvedených v článku 2.2 TECHNICKÉ ZPRÁVY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo. Zadavatel odhaduje 5 zásahů za měsíc, <b>nezaručené množství</b> je stanoveno za 15 měsíců = 15*5=75 * 2hodiny =150. Rovněž <b>nezaručené množství</b> hodin So,Ne a v noci, státní svátek je stanoveno odhadem zadavatele.</small>	hod	10		0,00
5		<b>Materiál</b> <small>Bude účtován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, po odsouhlasení ze strany zadavatele (vyjma pravidelné preventivní údržby). Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.</small>	odhad			50 000,00 *
<b>Výkon odborných prohlídek eskalátorů</b>						
6		<b>Provozní revize eskalátoru</b> <small>Jednotková cena položky bude stanovena jako poušální poplatek za provedení provozní revize jednoho eskalátoru a zahrnuje provedení všech úkonů, uvedených v článku 2.3 TECHNICKÉ ZPRÁVY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo množství je stanoveno za 15 měsíců (5 čtvrtletí) - 19ks*5=95</small>	ks / 3měsíce	95		0,00
7		<b>Elektro revize eskalátoru</b> <small>Jednotková cena položky bude stanovena jako poušální poplatek za provedení elektro revize jednoho eskalátoru a zahrnuje provedení všech úkonů, uvedených v článku 2.3 TECHNICKÉ ZPRÁVY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo Množství je stanoveno na počet eskalátorů</small>	ks	19		0,00
<b>Opravy eskalátorů</b>						
8		<b>Opravné práce na eskalátorech - výkon jednoho pracovníka</b> <small>Jednotková cena položky bude stanovena v hodinové sazbě. <b>Nezaručené množství</b> hodin je odhadem zadavatele</small>	hod	300		0,00
9		<b>Materiál</b> <small>Bude účtován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, po odsouhlasení ze strany zadavatele (vyjma pravidelné preventivní údržby). Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.</small>	odhad			880 000,00 *
<b>Ostatní činnosti</b>						
10		<b>Školení z obsluhy eskalátoru</b> <small>Jednotková cena položky bude stanovena v hodinové sazbě zahrnuje všechny úkony včetně dopravy na místo školení. Zadavatel odhaduje 8 hodin na školení za 15 měsíců. Jedná se o <b>nezaručené množství</b> hodin</small>	hod	8		0,00
<b>CELKOVÝ SOUČET ZA VÝKAZ VÝMĚR (za 15 měsíců)</b>						<b>930 000,00</b>
<b>Poznámka:</b>	uchazeč - zhotovitel vyplní pouze buňky s tímto podbarvením !!! uvedené ceny v CZK bez DPH <b>* pevně stanovená cena zadavatele bez možnosti úpravy zhotovitele</b>					

## **PŘÍLOHA Č. 3**

### **Seznam poddodavatelů**

Identifikační údaje poddodavatele: (obchodní firma, právní forma, sídlo, IČO)	Část zakázky plněná poddodavatelem:
Dražní revize s.r.o; společnost s ručením omezeným, Místecká 1120/103; 703 00 Ostrava; IČO 034 72 001	Provádění revizí určených technických zařízení



## PŘÍLOHA Č. 4

### Oprávněné osoby

Za Objednatele:

---

#### Ve věcech smluvních a obchodních

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Jiří MACHO
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

#### Ve věcech technických

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

#### Technický dozor investora

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Za Zhotovitele:

---

#### Ve věcech smluvních a obchodních

<b>Jméno a příjmení</b>	Helena JANOTOVÁ
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

#### Ve věcech technických

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

#### Servisní (zkušební) technik

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
<b>Jméno a příjmení</b>	

Adresa	
E-mail	
Telefon	

**Revizní technik UTZd**

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny jednat za a ve vztahu k této Rámcové dohodě, objednávkám a dílčím smlouvám uzavřeným na základě této Rámcové dohody, a v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Rámcová dohoda, dílčí smlouva nebo Obchodní podmínky.