

DODATEK č.1
ke SMLouvě o dílo
k provedení stavby Rekonstrukce schodiště ZŠ Nebušice

číslo smlouvy objednatele: 18/2021

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha — Nebušice,
se sídlem: Nebušická 128, 164 00 Praha – Nebušice
IČ: 00231215,
DIČ: CZ 00231215,
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupené: Ing. Viktorem Komárkem, starostou městské části
(dále jen "objednatel")

a

RENEX s.r.o.
se sídlem: Veleslavínská 48/39, 162 00 Praha – 6
IČ: 272 41556
DIČ: CZ27241556
zapsána v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl C, vložka C 106996
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupená: Ing. Robertem Iványim-jednatel (Tomašem Vászondim-jednatel, Ing. Peter Ploštica- jednatel)
(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

PŘEDMĚT DODATKU

Dne 29.6.2021 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo k provedení stavby **Rekonstrukce schodiště před ZŠ Nebušice** (dále jen „Smlouvy o dílo“). V souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha – Nebušice č. 23/3/2021 ze dne 20.12.2021 se rozšiřuje předmět plnění o dodatečné stavební práce při současném vypuštění prací nerealizovaných.

II.

OBSAH DODATKU

Čl. II odst. 1 Smlouvy o dílo se mění a doplňuje, nově zní následovně:

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo: Havarijní rekonstrukce schodiště ZŠ Nebušice, a to v rozsahu předané projektové dokumentace za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12, odst. 3, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 28.06.2021, č. j. MCPNE 01528/2021.

Zhotovitel se dále zavazuje zhotovit na díle tyto dodatečné stavební práce:

- a) –dobetonovat zábradelní stěny kolem terasy a schodů na normovou bezpečnostní výšku, následně vyspravit fasádu a osadit parapety ze žulových desek hr.5 cm

Smluvní strany se dohodly na vypuštění následujících prací, které byly předmětem díla (nerealizované stavební práce):

aa) -nerealizovat oplechování zábradelních stěn a dodávku-montáž ocel. zábradlí na zábradelní stěny

Čl. III Smlouvy o dílo se doplňuje o odst. 2 a 3, které zní následovně:

2. Práce na realizaci dodatečných stavebních prací dle článku II., odst.1., budou zahájeny ihned po podpisu tohoto dodatku č.1 k Smlouvě o dílo.
3. Termín ukončení dodatečných stavebních prací bude shodný s termínem realizace stavby dle čl.III., odst.1.SoD.

Čl. IV odst. 1 Smlouvy o dílo se mění a doplňuje, nově zní následovně:

1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 28.06.2021, č. j.: MCPNE 01528/2021 jako cena nejvýše přípustná a činí:

Původní cena díla dle Smlouvy o dílo bez DPH	2 643 508,06 Kč
DPH 21 %	555 136,69 Kč
Původní cena díla vč. DPH 21 %	3 198 644,75 Kč

Cena dodatečných prací sjednaných v Dodatku č.1 bez DPH (viz Příloha č.1 Dodatku č.1)	339 945,63 Kč
DPH 21 %	71 388,58Kč
Cena Dodatku č.1 vč. DPH 21 %	411 334,21 Kč

Cena neprovedených prací v Dodatku č.1 bez DPH (viz Příloha č.1 Dodatku č.1)	- 251 470,58Kč
DPH 21 %	- 52 808,82Kč
Cena neprovedených prací vč. DPH 21 %	- 304 279,40Kč

Nová cena díla celkem dle Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č.1 bez DPH (viz Příloha č.2 Dodatku č. 1)	2 731 983,11 Kč
DPH 21 %	573 716,45 Kč
Nová cena díla celkem dle Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č.1 s DPH	3 305 699,56 Kč

III.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tento dodatek č.1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo **18/2021** (č. objednatele) ze dne 28.6.2021. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tento dodatek č.1, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy a s obsahem tohoto Dodatku č.1 Smlouvy o dílo včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že Dodatek č.1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1 Dodatku č.1- Rekapitulace ceny a Specifikace díla a kalkulace ceny dodatečných stavebních prací a nerealizovaných stavebních prací (oceněný výkaz výměr)

V Praze dne 20.12.2021



za objednatele
Ing. Viktor Komárek

V Praze dne 20.12.2021

.....

zhotovitel
Ing. Robert Iványi

Změnový list č.1

Název: Rekonstrukce schodiště před ZŠ Nebušice

Popis: Změna dizajnu zábradelních zdí kolem terasy a vstupních schodů

1.Původní stav:

Původně v dokumentaci DZS a VV bylo uvažováno s oplechováním zábradelních zdí a osazením ocelového zábradlí, aby byla dosazena normová výška sten. Uvažovalo se s nátěrem sten fasádní barvou.

2.Nové řešení:

Zábradelní stěny budou nadbetonovány v celé šíři do normové výšky, osazeny žulovým parapetem hrubky 5cm, následně bude vyspraven fasádní zateplovací systém a bude natažena fasádní omítka .

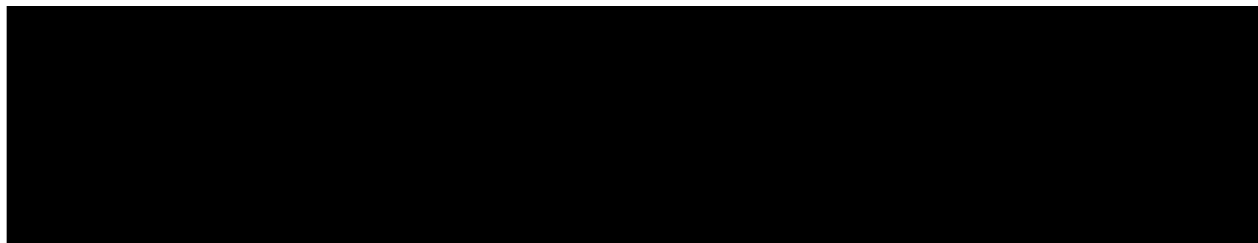
V Praze dne: 02.12.2021

Zhotovitel:

Projektant:

TDI:

Objednatel:



Příloha č. 1 Změnového listu č.1

Rekapitulace - Specifikace díla a kalkulace ceny nerealizovaných/dodatečných prací

Stavba: Havarijní rekonstrukce schodiště ZŠ Nebušice

Místo: Praha-5 Nebušice

Objednatel: Městská část Praha — Nebušice

Zhotovitel: RENEX s.r.o., Veleslavínska 39, 164 00 Praha 6

	Zkrácený název	stavební práce "nerealizované"	stavební práce "dodatečné"	bez DPH 21% Celkem
ZL č.1	Vypouštění se oplechování zábradelních zdí vč. zábradlí Nadbetonování zábradelních zdí a osazení parapetu ze žulových desek hr.5cm, vyspravení fasady	-251 470,58 Kč	339 945,63 Kč	88 475,05 Kč
ELKEM cena nerealiz. a dodateč. prací bez DPH 21%				88 475,05 Kč

REKAPITULACE Dodatečných a nerealizovaných prací

Kód: 2337
Stavba: ZŠ Nebušice

KSO:
Místo: Nebušice

CC-CZ:
Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			88 475,05
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	88 475,05	18 579,76
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			107 054,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2337

Stavba: ZŠ Nebušice

Místo: Nebušice

Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		88 475,05	107 054,81
4	Dodateční práce	339 945,63	411 334,21
5	Nerealizované práce	-251 470,58	-304 279,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nebušice

Objekt:

4 - Dodateční práce

KSO:

Místo: Nebušice

CC-CZ:

Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

339 945,63

DPH základní
snížená

Základ daně

339 945,63

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

71 388,58

0,00

Cena s DPH

v CZK

411 334,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nebušice

Objekt:

4 - Dodateční práce

Místo:

Nebušice

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

339 945,63

HSV - Práce a dodávky HSV

159 630,02

3 - Svislé a kompletní konstrukce

39 404,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

91 022,86

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 202,96

PSV - Práce a dodávky PSV

180 315,61

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

180 315,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nebušice

Objekt:

4 - Dodateční práce

Místo:

Nebušice

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							339 945,63
D	HSV		Práce a dodávky HSV				159 630,02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				39 404,20
1	K	345321515	Zidky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 25/30	m3	4,060	3 990,00	16 199,40
2	K	345351005	Zřízení bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	29,600	500,00	14 800,00
3	K	345351006	Odstranění bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	29,600	88,00	2 604,80
20	K	345361821	Výztuž zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	0,116	50 000,00	5 800,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				91 022,86
5	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	42,090	599,00	25 211,91
6	M	28376439	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 40mm	m2	44,230	90,00	3 980,70
21	K	622335103	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	119,410	275,00	32 837,75
22	K	622521001	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	115,970	250,00	28 992,50
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				29 202,96
8	K	941121111	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kN/m2 š do 1 5 m v do 10 m	m2	108,400	114,00	12 357,60
9	K	941121211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1 5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	6 504,000	1,44	9 365,76
12	K	941121811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kN/m2 š do 1 5 m v do 10 m	m2	108,400	69,00	7 479,60
D	PSV		Práce a dodávky PSV				180 315,61
D	782		Dokončovací práce - obklady z kamene				180 315,61
13	K	782631213	Montáž obkladu parapetů z pravoúhlých vzorovaných desek z tvrdého kamene do malty tl do 50 mm	bm	34,500	1 150,00	39 675,00
14	M	58387025	obklad parapetů tryskaná žula tl 50mm	bm	36,225	3 380,00	122 440,50
15	K	782691131	Příplatek k montáži obkladu parapetů z kamene za nerovný povrch	m2	12,500	211,00	2 637,50
16	K	782991111	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m2	12,500	53,50	668,75
17	K	782991115	Spárování kamenných obkladů silikonem	m	64,300	123,00	7 908,90
18	K	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	6,528	603,00	3 936,38
19	K	998782181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 782 prováděný bez použití mechanizace	t	6,528	467,00	3 048,58

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nebušice

Objekt:

5 - Nerealizované práce

KSO:

Místo: Nebušice

CC-CZ:

Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-251 470,58

DPH základní
snížená

Základ daně

-251 470,58

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

-52 808,82

0,00

Cena s DPH

v CZK

-304 279,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nebušice

Objekt:

5 - Nerealizované práce

Místo:

Nebušice

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-251 470,58

PSV - Práce a dodávky PSV

-251 470,58

764 - Konstrukce klempířské

-88 599,40

767 - Konstrukce zámečnické

-158 857,68

783 - Dokončovací práce - nátěry

-4 013,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nebušice

Objekt:

5 - Nerealizované práce

Místo:

Nebušice

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-251 470,58
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-251 470,58
D		764	Konstrukce klempířské				-88 599,40
1	K	764245404	Oplechování horních ploch a nadezdivek bez rohu z TiZn předzvětralého plechu celoplošně lepené rš 330 mm	m	-25,100	1 000,00	-25 100,00
2	K	764245405	Oplechování horních ploch a nadezdivek bez rohu z TiZn předzvětralého plechu celoplošně lepené rš 400 mm	m	-50,600	1 150,00	-58 190,00
3	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	-884,900	6,00	-5 309,40
D		767	Konstrukce zámečnické				-158 857,68
4	K	767161001	Dodání a montáž zábradlí schodiště Z1	m	-18,000	4 800,00	-86 400,00
5	K	767161003	Dodání a montáž zábradlí schodiště Z3	m	-5,800	4 800,00	-27 840,00
7	K	767161004	Dodání a montáž zábradlí bočního schodiště Z4	m	-6,700	4 800,00	-32 160,00
8	K	767161824	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg do suti	m	-6,100	230,00	-1 403,00
9	K	767161851	Demontáž madel schodišťových do suti	m	-6,100	230,00	-1 403,00
6	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	-1 142,400	6,00	-6 854,40
11	K	998767201.1	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	-349,660	8,00	-2 797,28
D		783	Dokončovací práce - nátěry				-4 013,50
10	K	783827123	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	-40,135	100,00	-4 013,50