

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **Půjčovna 3P Praha, z.s.**
IČ: 22853332
Sídlo: Šumberova 358/42, Praha 6 – Veveslavín, PSČ 162 00
Zastoupená: Mgr. Janou Zavadilovou, předsedou

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2013/0556/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2013/0556 ze dne 14.05.2013, ve znění pozdějšího dodatku (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 716/102 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 716, k.ú. Staré Město, **Rybná 24**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR15_1334 ze dne 21.10.2015 mění následujícím způsobem:

I.

Smluvní strany se dohodly, že v článku III. nájemní smlouvy „Platební podmínky“ se v části A. „Nájemné“ mění odstavec 1., který nově zní takto:

1. Nájemné za užívání nebytového prostoru činí **38.808,- Kč** (slovy: třicet osm tisíc osm set osm korun českých) bez DPH za každý kalendářní rok (dále jen „**nájemné**“). Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši **3.234,- Kč** (slovy: tři tisíce dvě stě třicet čtyři koruny české).

II.

Dále se smluvní strany se dohodly, že v článku V. nájemní smlouvy „Práva a povinnosti smluvních stran“ se v části B. „Užívání Nebytového prostoru“ mění odstavec 2., který nově zní takto:

2. Nájemce je oprávněn přenechat část Nebytového prostoru o výměře 36,0 m² do podnájmu:

Integrace 3P, z.s., IČ 04087267, se sídlem Vaňkova 447/6, Praha 9 - Hloubětín, za účelem přípravy aktivního návratu na trh práce pro pečující osoby. Podnájem se sjednává na **dobu určitou 2 roky** od podpisu tohoto dodatku.

III.
Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 21.10.2015 usnesením č. UR15_1334.

V Praze dne: 23 -11- 2015



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
pronajímatel

V Praze dne: 23 -11- 2015



Půjčovna 3P Praha, z.s.
Mgr. Jana Zavadilová, předseda
nájemce