



Číslo smlouvy objednatele: 56 - 21

Číslo smlouvy zhotovitele: 120 21

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK č. 1

na realizaci díla s názvem:

„Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I

Smluvní strany

Objednatel: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**

Se sídlem: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
Zastoupený: Ing. Mgr. LUBOMÍR WENZL, ředitel
ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Identifikační číslo: 002 26 912
DIČ: CZ00226912

dále jen „objednatel“

SPOLEČNOST MSO SERVIS – KALAHÁ PRO INFEKČNÍ PAVILÓN

se sídlem: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu, oddíl..., vložka.....
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Luděk Šebesta, osoba oprávněná jednat za společnost
- ve věcech technických:
- ve věcech stavby:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Identifikační číslo:
DIČ:

Vedoucí společník: **MSO servis spol. s r.o.**
se sídlem: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
Identifikační číslo: 49971379
DIČ: CZ49971379
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13570
Jednající: Ing. Luděk Šebesta, jednatel společnosti
Společník: **KALAHÁ a.s.**
se sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

I



Identifikační číslo: 25562151
DIČ: CZ25562151
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5965
Jednatel: Petr Bajer, předseda představenstva
Tomáš Václavěk, místopředseda představenstva
Ing. Libor Štásta, člen představenstva

dále jen „zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“

II

Preambule

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem: „Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu“ (dále také jen „dodatek“) se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran. Tímto dodatkem se mění rozsah předmětu díla a celková cena díla způsobem uvedených v následujících ustanoveních tohoto dodatku.

Rozsah díla se snižuje o neprovedené práce a zároveň se rozšiřuje o práce, které nebyly předmětem původní smlouvy o dílo. Odpočty a přípočty jsou zohledněny ve změnovém listu č.1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku je provedena v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Provedená změna není podstatnou změnou, jelikož se nemění celková povaha veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Hodnota provedených změn je uvedena ve změnovém listu č. 1.

III

Změny smlouvy

Ustanovení smlouvy se mění a doplňují následujícím způsobem:

Článek III

Předmět smlouvy

1. *Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení stavebních prací na díle „Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Plnění předmětu smlouvy bude probíhat za plného provozu infekčního pavilónu nemocnice Kyjov.*

Rozsah předmětu stavby, včetně technických a uživatelských standardů, je vymezen (priorita dokumentů je dána pořadím tohoto bodu):

- a) *dle této smlouvy,*
- b) *dle podmínek zadávacího řízení na veřejnou zakázku – „Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu“ (dále jen „Zadávací dokumentace“), jejíž součástí je projektová dokumentace (dále jen „PD“), zpracovaná ING. MILOSLAVEM ČEČHEM, Projektová činnost ve výstavbě, se sídlem Karla Čapka 2595, Kyjov 697 01, IČ 130 47 736. Zadavatel prohlašuje, že odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace,*



- c) dle podmínek pro poskytnutí dotace z OPŽP,
- d) dle Dodatku č. 1.

Článek VII

Cena díla

1. Cena za provedené dílo byla stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele, přičemž dle této Smlouvy a Dodatku č. 1 činí:

Cena celkem:

14 787 389,25 Kč bez DPH

IV

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. V případě, že se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve uveřejněním v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud bude dodatek vyhotoven v elektronické formě, musí být vyhotoven ve formátu PDF/A a bude podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude dodatek vyhotoven v listinné podobě, tak musí být vyhotoven ve 4 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 – Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu

V Kyjově dne: 13. 12. 2021

V Kyjově dne: 13. 12. 2021



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	SPOLEČNOST MSO SERVIS – KALAHÁ PRO INFEKČNÍ PAVILÓN			
Investor:	Nemocnice Kyjov, příspěv. org. Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov	Datum:		
Název akce: „Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu“				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	ZL č.1, Položkový rozpočet			
na jinou část smlouvy:	Dodatek č.1 SoD			
Předmět změny: Točité schodiště – změna povrchu nášlapné vrstvy, D+M venkovního žebříku				
Popis a zdůvodnění změny:				
1.1 – Točité schodiště – změna nášlapné vrstvy Po prozkoumání povrchu venkovního schodiště bylo zjištěno, že nášlapná vrstva schodiště je v dobrém stavu a proto se nebudou stupně obkládat. Povrch se obrousí (zdrsní), chemicky očistí a napenetruje. V době pandemie se tento přístup venkovním schodištěm do 2.NP nesmí nijak omezit. To ba z technických a časových důvodů pokladky dlažby nebylo možné.				
1.2 – D+M venkovního žebříku na zeď Z důvodu možné kontroly a údržby střešního pláště a žlabů se z venkovní strany budovy nainstaluje žebřík, který je ukotvený na zeď. Dosavadní přístup je jen z vnitřní části, což ne vždy umožňuje přístup na střechu.				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/> X	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává:				



Stanovisko technického dozoru stavby

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

souhlas

Příloha: Položkový rozpočet



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		Číslo ZL: 1
Zhotovitel:	SPOLEČNOST MSO SERVIS – KALAHÁ PRO INFEKČNÍ PAVILÓN	
Změnový list vystavil:	Petr Sporysz	
Datum:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Točité schodiště – změna povrchu nášlapné vrstvy, D+M venkovního žebříku</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>1.1 – Točité schodiště – změna nášlapné vrstvy Po prozkoumání povrchu venkovního schodiště bylo zjištěno, že nášlapná vrstva schodiště je v dobrém stavu a proto se nebudou stupně obkládat. Povrch se obrousí (zdrsí), chemicky očistí a napenetruje. V době pandemie se tento přístup venkovním schodištěm do 2.NP nesmí nijak omezit. To by z technických a časových důvodů pokladky dlažby nebylo možné.</p> <p>1.2 – D+M venkovního žebříku na zeď Z důvodu možné kontroly a údržby střešního pláště a žlabů se z venkovní strany budovy nainstaluje žebřík, který je ukotvený na zeď. Dosavadní přístup je jen z vnitřní části, což ne vždy umožňuje přístup na střechu.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-62 623,53 Kč	60 012,78 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-2 610,75 Kč	Změna nemá vliv na dokončení díla.	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Da		

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Pavilon G1	0,00	-39 610,75		-39 610,75	100
1.1	Točité schodiště - změna povrchu - méně práce	0,00	-62 623,53		-62 623,53	158
1.2	Točité schodiště - změna povrchu - více práce	0,00	23 012,78		23 012,78	-58
Celkem za stavbu		0,00	-39 610,75	0,00	-39 610,75	100

Rekapitulace dílů

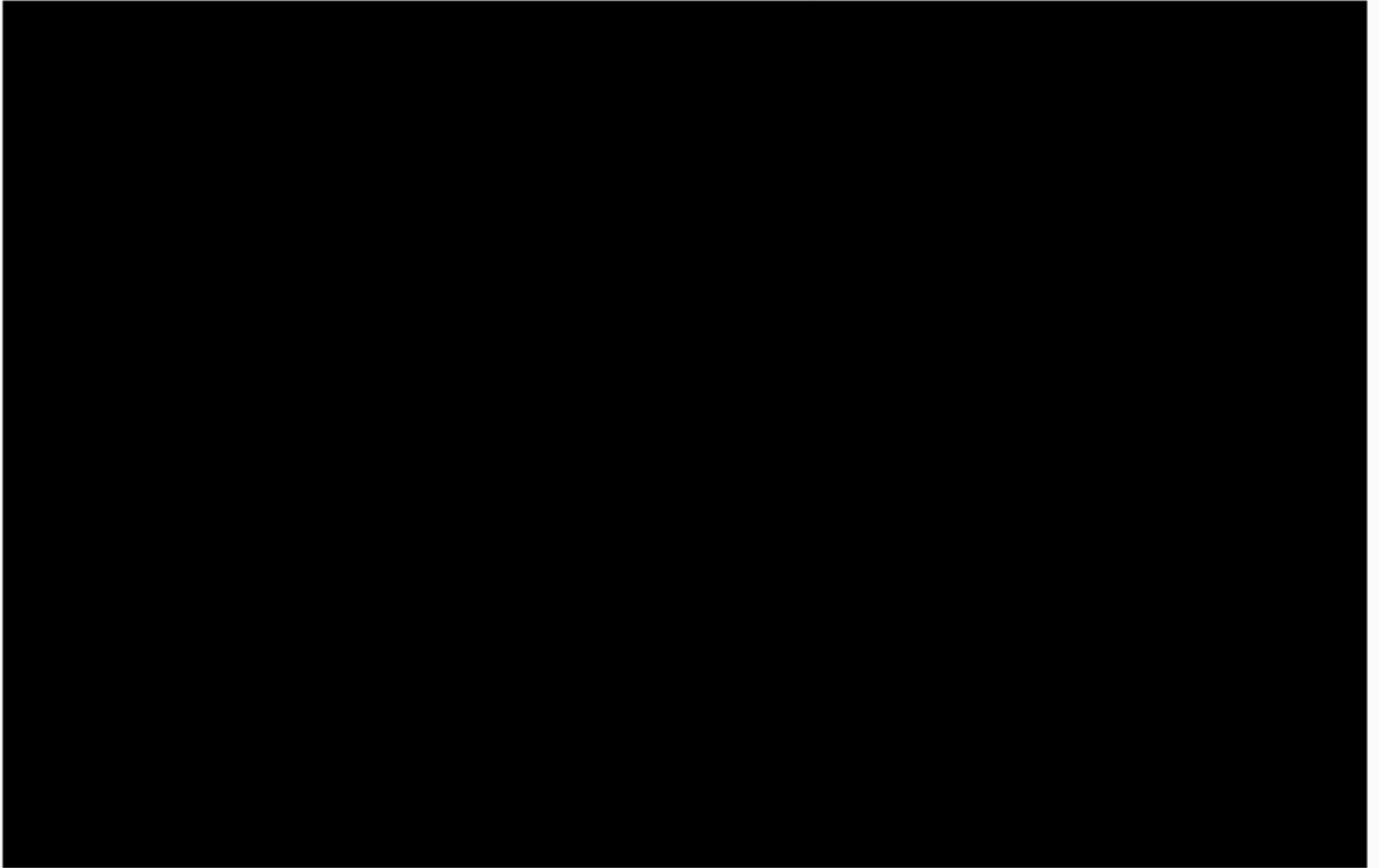
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-61 822,62	156
773	Podlahy teracové	PSV			13 494,00	-34
781	Obklady keramické	PSV			8 444,87	-21
783	Nátěry	PSV			273,00	-1
Cena celkem					-39 610,75	100

Položkový rozpočet

S: 120 21	Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu
O: 1	Pavilon G1
R: 1.1	Točité schodiště - změna povrchu - méně práce

Položkový rozpočet

S: 120 21 Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu
O: 1 Pavilon G1
R: 1.2 Točité schodiště - změna povrchu - více práce



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 120 21 Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu
Objekt: 1 Pavilon G1
Rozpočet: 2 D+M venkovního žebříku na zeď - více práce

Objednatel: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace IČO: 00226912
 Strážovská 1247/22 DIČ: CZ00226912
 69701 Kyjov

Zhotovitel: SPOLEČNOST MSO SERVIS - KALHA PRO IČO:
 INFEKČNÍ PAVILÓN DIČ:

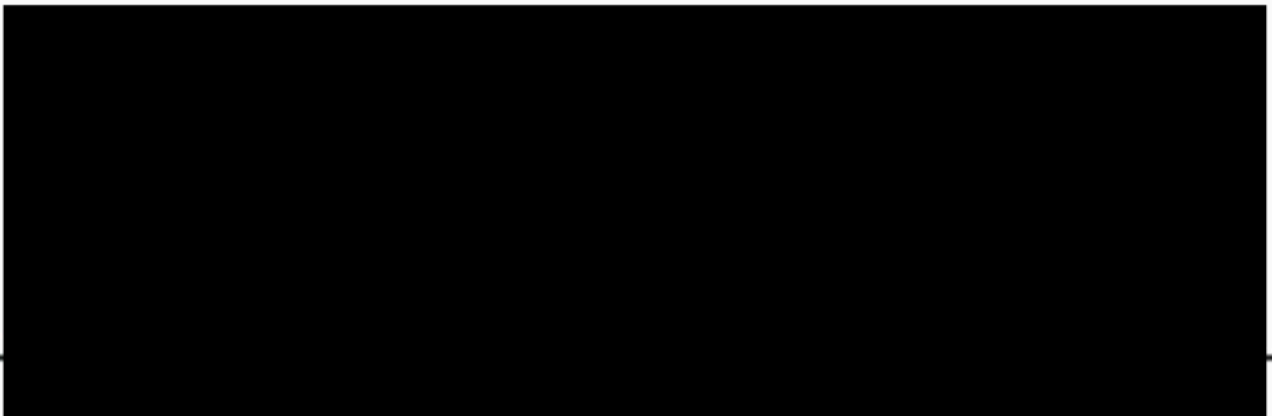
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	37 000,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	37 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	37 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **37 000,00 CZK**



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			37 000,00	100
Cena celkem					37 000,00	100

Položkový rozpočet

S: 120 21	Zateplení a výměna oken infekčního pavilónu
O: 1	Pavilon G1
R: 2	D+M venkovního žebříku na zeď - více práce