

**DODATEK Č. 1 K SMLouvĚ O DíLO**

Číslo zhotovitele: 632/2021

Číslo objednatele:

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 30.6.2021 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek č.1“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
 zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
 zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
 zástupce pro věci technické : [REDACTED]  
 IČ : 49099469  
 DIČ : CZ49099469  
 bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDACTED] cz k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

**1.2 Zhotovitel:**VHS stavby a.s.

se sídlem: Bánsko-bystrická 114/26, 460 08 Liberec VIII-Dolní Hanychov  
 zapsaná u Krajského soudu: Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2824  
 zastoupená: Ing. Martinem Žaganem, místopředsedou představenstva  
 zástupce pro věci technické: [REDACTED]  
 IČ: 251 83 052  
 DIČ: CZ 251 83 052  
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 2954182/0800  
 telefon: + [REDACTED]

fax:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn [REDACTED]

Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]

**II. Předmět Dodatku**

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 se mění znění článku 7.8.2 takto:

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se mění znění článku 4.1. Cena díla z důvodu změn během realizace stavby.

Původní cena dle SOD: 24.987.894,40 ,- Kč bez DPH

Cena VCP a MPC ZL č.1: 545.124,47 ,- Kč bez DPH

Nově navržená cena: 25.533.018,87 ,- Kč bez DPH

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

Příloha č. 1:Změnový list č.1

Příloha č. 2:Soupis

Příloha č. 3:Výkres - skladby střechy

Příloha č. 4:chemická analýza betonu

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

Objednatel:

Ing. Bronislav Špil  
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČO 43099469, DIČ CZ49099469

⑤

V Liberci dne .....

Zhotovitel:

Ing. Martin Žagan  
místopředseda představenstva  
VHS stavby a.s.

Ing. Michal Maděra  
člen představenstva  
VHS stavby a.s.

<b>NÁVRH ZMĚNY</b>				Číslo: 01/2021	
Zhotovitel:	VHS stavby a.s.				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.			Datum: 3. 12. 2021	
Název akce:					
<b>CL 007 111 Česká Lípa, VDJ Špičák 2A - rekonstrukce</b>					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	Příloha - chemická analýza betonu			
	na výkresy:	Příloha – výkres skladby střechy			
	na rozpočtové podklady:	Příloha – 2 x změnový rozpočet			
	na jinou část smlouvy:				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<b>Změna skladby střechy akumulčních nádrží – vícepráce a méněpráce</b>					
Na základě provedených sond střechy nad akumulčními nádržemi bylo zjištěno zatékání dešťové vody do tepelné izolace stěn akumulčních nádrží. Je nutné provést úpravu skladby střešního pláště, odvodnění podél stěn akumulčních nádrží, dosypání střech po obvodu akumulčních nádrží a doplnění svahových rohoží proti erozi.					
<b>Odstranění povrchové stěrky pod laminací – vícepráce a méněpráce</b>					
Po odstranění laminace stěn levé přední akumulční nádrže vodojemu je zjištěna nevyhovující vápenocementová malta (ověřeno chemickou analýzou). Její odstranění bude provedeno z 50% osekáním a z 50% tryskáním tlakovou vodou. Tryskání pískem dle původní PD nebude prováděno.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	<b>jiné okolnosti</b>  x
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
<b>Ocenění změny:</b>					
<b>Celkem 545 124,47 Kč + DPH</b>					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla		
Cena dle SoD (Kč):	24 987 894,40		(číslem/slovy):		
ZL č. 01	545 124,47		0 kalendářních dnů		
Nově navržená cena díla (Kč)	<b>25 533 018,87</b>				
	<b>bez DPH</b>				
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: <b>545 124,47 Kč bez DPH</b> , tj. <b>2,19 %</b> nabídkové ceny.					
Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 3 418 152,78 Kč bez DPH, tj. 13,68 % nabídkové ceny.					
Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 2 873 028,31 Kč bez DPH, tj. 11,50 % nabídkové ceny.					
Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 3 418 152,78 Kč bez DPH, tj. 13,68 % nabídkové ceny.					
Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 2 873 028,31 Kč bez DPH, tj. 11,50 % nabídkové ceny.					
Absolutní hodnota součtu více a méně-prací stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 6 291 181,09 Kč bez DPH, tj. 25,18% nabídkové ceny.					

Absolutní hodnota součtu více a méně-prací stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 6 291 181,09 Kč bez DPH, tj. 25,18% nabídkové ceny.

Celkový nárůst ceny stavby (více - práce po odečtení méně-prací) realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 545 124,47 Kč bez DPH, tj. 2,19 % nabídkové ceny

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 3

#### Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené

12.12.2021

## PŘIJETÍ ZMĚNY

#### Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

*Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu ze SOD a CS ÚRS 2021 02.*

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce (§ 222 odst. 6 ZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací/méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce/méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

#### Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

12.12.2021  
Datum .....

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

12.12.2021  
Datum .....

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

14.12.2021  
Datum .....

14.12.2021  
Datum .....

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.