

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle  
zastoupena: [REDACTED]  
oprávněn jednat: [REDACTED]  
se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
IČ: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

jako „Půjčitel nebo ŘSD ČR“ na straně jedné

a

**Město Odry**

se sídlem: Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry  
zastoupená: [REDACTED]  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

jako „Vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

## SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. NJ-269-21-47-KL

### I.

#### Vlastnické vztahy a účel výpůjčky

1. Česká republika je vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „Půjčitel“) na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, hospodařit s pozemkem parc.č. 2552/1 ostatní plocha, silnice o výměře 51 150 m<sup>2</sup>, zapsaným na LV č. 2526 pro k.ú. Odry, obec Odry, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.
1. Vypůjčitel je stavebníkem/investorem stavby „Bezpečnostní řešení křižovatky ul. Hranická / ul. Mendlova, Odry“ kterou hodlá umístit na části nemovité věci Půjčitele specifikované v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu záboru cca o výměře 15,4 m<sup>2</sup> v souladu se situačním plánem, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, (dále jen „předmět výpůjčky“).

Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat pouze k uvedenému účelu.

2. Půjčitel výše uvedený předmět výpůjčky podle rozhodnutí o nepotřebnosti nepotřebuje ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDBXCFUD-02

Doručeno: 17.12.2021

Listu: 3

Druh: SVAZEK



61576

## II. Doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne protokolárního předání do 31.12.2021.

## III. Výše a způsob úhrady za výpůjčku

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky **b e z ú p l a t n ě**.

## IV. Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen dodržet podmínky a připomínky stanovené ve vyjádření: Zn.: 54200/S2525/18/Ku ze dne 14.12.2018.
3. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat a péči řádného hospodáře:
  - počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby nedocházelo k jeho poškozování, zničení nebo ztrátě,
  - provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky, jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu Půjčitele,
  - realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce v souladu se standardy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“,
  - zabezpečovat úklid a čistotu předmětu výpůjčky, včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu apod.,
  - Vypůjčitel se zavazuje provádět veškerou výše uvedenou péči odborně a výhradně na vlastní náklady a nebude požadovat po Půjčiteli žádné kompenzace ani se náhrady nebude dožadovat u soudu.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věc bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě na základě smluvního vztahu.
5. Vypůjčitel nemá nárok na finanční či jinou náhradu za případné zhodnocení předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel se zavazuje, že po dokončení stavby vyhotoví na své náklady **geometrický plán pro rozdělení pozemků**, který bude respektovat trvalý zábor stavby.
7. Vypůjčitel se zavazuje, že geometrický plán, který vyhotoví na své náklady, zašle k odsouhlasení Půjčiteli, a to před odesláním k jeho potvrzení na katastrální úřad. Půjčitel má povinnost se k předloženému geometrickému plánu vyjádřit, a to nejpozději do 30 dnů od jeho doručení na adresu Půjčitele, resp. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Ostrava.
8. Vypůjčitel se zavazuje, že v případě stavebního řízení (kolaudačního) bude podkladem geometrický plán vyhotovený v souladu s čl. IV. odst. 6. této smlouvy.
9. Dojde-li ke změně vlastnictví stavby: „Bezpečnostní řešení křižovatky ul. Hranická / ul. Mendlova, Odry“ specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy, je Vypůjčitel povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Vypůjčitel povinen informovat Půjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.

10. Vypůjčitel bere na vědomí, že změna subjektu smluvních stran na straně Půjčitele podléhá příslušným ustanovením zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
11. Účastníci této smlouvy se dohodli, že v případě nástupnictví na straně Vypůjčitele, je právní nástupce vázán ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
12. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu odpovídajícímu účelu této smlouvy a na základě předávacího protokolu.
13. V případě, že po skončení výpůjčky Vypůjčitel předmět výpůjčky nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 500,-Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené Půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje náklady Půjčitele vzniklé v této souvislosti uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem a to ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury.

#### **V. Ukončení výpůjčky**

1. Výpůjčka zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Výpůjčku je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Výpůjčku lze ukončit výpovědí bez udání důvodu a rovněž okamžitým ukončením, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Okamžité ukončení výpůjčky je účinné dnem doručení oznámení vypůjčiteli.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření smlouvy ve smyslu § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ujednávají si, že výpůjčka bez ohledu na aktivitu Vypůjčitele končí ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení výpůjčky ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Půjčitel.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vyplývající. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření Půjčitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Odry dne 24.9.2021, usnesením č. RM/03/73/2021.

14. 12. 2021

- 8 -12- 2021

V Ostravě dne .....  
Za Půjčitele, ŘSD ČR:

V Odrách dne .....  
Za Vypůjčitele:

~~Ředitelství silnic a dálnic ČR~~

~~Město Odry~~