

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Smluvní strany:

1. Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
IČ 00279846
zastoupené starostou města Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou
na straně jedné
(dále také jen „město“)

a

2. TOSK Žamberk z.s.
se sídlem U Koupaliště 1362, 564 01 Žamberk
IČ 26652871
zastoupené Ing. Stanislavem Tajbrem, předsedou spolku
(dále jen „TOSK“)

společně též jen jako „smluvní strany“ či „účastníci“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1903 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto:

dohodu o narovnání

I.

Úvodní prohlášení smluvních stran

1.1. Účelem této dohody a záměrem účastníků této dohody je narovnat veškerá jejich sporná práva a povinnosti, které mezi účastníky vznikly v souvislosti s plněním Smlouvy o úhradě nákladů uzavřené dne 14.03.2021 (dále jen „Smlouva“).

1.2. Pro vyloučení pochybností účastníci konstatují, že účelem a smyslem této dohody, jakož i výsledkem, kterého má být touto dohodou dosaženo, je stav, kdy mezi účastníky neexistují žádná vzájemná sporná práva nebo povinnosti, s výjimkou práv a závazků stanovených touto dohodou.

II.

Nesporné skutečnosti

Smluvní strany činí nesporným tyto skutečnosti:

- Město je vlastníkem tenisové haly, tj objektu čp. 1362, který je postaven na pozemku parc. č. 1659/10 v k.ú. Žamberk(dále jen „tenisová hala“)
- TOSK na základě smlouvy o spolupráci s městem ze dne 04.11.2019 realizoval projekt „Tenisová hala Žamberk“, tedy rekonstruoval tenisovou halu na základě dotace poskytnuté Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy z programu VÝZVA V5 Sport, investice 2020 pro SK a TJ, Podprogram 133D531 Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ, a na základě investiční dotace poskytnuté městem. Touto smlouvou se smluvní strany dohodly, že případné vícenáklady a náklady potřebné pro vnitřní vybavení budou řešeny po dohodě stran samostatnými smlouvami.

- Další vlastní náklady spojené s průběhem rekonstrukce tenisové haly, které nebyly uhrazeny z dotace, v celkové částce 547 513 Kč uhradil TOSK na základě faktur za uskutečněné dodávky (dále jen „majetek“),
- Smlouvou o úhradě nákladů se město zavázalo uhradit náklady TOSKu spojené s průběhem rekonstrukce tenisové haly a jejího vybavení ve výši 547 513 Kč.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že tato částka byla městem TOSKu uhrazena.

III.

Sporné skutečnosti

Mezi smluvními stranami je sporné zejména:

- Které výdaje a v jaké výši se považují za výdaje na pořízení dlouhodobého majetku
- Které výdaje a v jaké výši se považují za výdaje na pořízení drobného dlouhodobého hmotného majetku
- Které výdaje a v jaké výši se považují za výdaje na nákup ostatního materiálu
- Které výdaje a v jaké výši se považují za výdaje na rekonstrukci tenisové haly (technické zhodnocení tenisové haly)
- Kdo je vlastníkem výše uvedeného majetku
- Na základě jakého právního titulu tento majetek TOSK užívá nebo bude užívat.

IV.

Narovnání

4.1. Smluvní strany se dohodly na narovnání všech sporných práv a povinností, jak jsou tyto uvedeny v čl. III. této dohody, a k narovnání všech ostatních práv a povinností z veškerých vzájemných právních vztahů, které vznikly nebo mohly vzniknout mezi účastníky této dohody v souvislosti se Smlouvou, jakýmkoliv právními jednáními mezi účastníky či v souvislosti s právními jednáními učiněnými smluvními stranami vůči sobě navzájem od doby uzavření Smlouvy do doby uzavření této dohody, a to tak, že účinností této dohody se smluvní strany veškerých svých vzájemných práv a povinností vzdávají a nadále vůči sobě nebudou jakákoliv práva a nároky uplatňovat. Touto dohodou zanikají veškerá sporná práva a povinnosti (závazky) včetně příslušenství a nahrazují se novými, níže uvedenými. Strany jsou vůči sobě zcela vyrovnány a zavazují se vůči sobě již nadále nevznášet žádné nároky, s výjimkou práv a povinností nově založených touto dohodou.

4.2. K okamžiku nabytí účinnosti této dohody se účastníci této dohody dohodli na vzniku následujících nových práv a povinností:

4.2.1. Účastníci shodně potvrzují, že částka 547 513 Kč byla městem uhrazena dne 16.3.2021 částkou 483 591,50 a dne 22.4.2021 částkou 63 921,50 Kč.

4.2.2. Účastníci shodně potvrzují, že výdaje vynaložené TOSKem na rekonstrukci haly přefakturované TOSKem městu se považují za výdaje města.

4.2.3. Účastníci shodně potvrzují, že úhradou těchto výdajů městem došlo k přechodu vlastnictví k tomuto majetku na město.

4.2.4. Účastníci shodně konstatují, že:

a) výdaje vynaložené na nákup 2 ks badmintonových kobereců v částce 180 000 Kč se považují za výdaje města na pořízení dlouhodobého majetku; uvedený majetek bude TOSKu předán do užívání na základě smlouvy o výpůjčce, a to po jejím schválení příslušným orgánem města, kterým je rada města,

b) výdaje na pořízení drobného dlouhodobého majetku v částce 80 792,50 Kč se považují za výdaje města na pořízení tohoto majetku; tento majetek bude TOSKu převeden do vlastnictví

darovací smlouvou, a to po jejím schválení příslušným orgánem města, kterým je zastupitelstvo města,

c) výdaje na nákup ostatního materiálu ve výši 726 Kč se považují za spotřebovaný materiál městem.

d) výdaje vynaložené na rekonstrukci tenisové haly ve výši 285 994,50 Kč se považují za výdaje města.

Jednotlivé položky, které jsou řešeny v bodě 4.2.4. písm. a) – d) jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této dohody

V.

Závěrečná ustanovení

5.1. Tato dohoda nahrazuje a narovnává veškerá sporná práva a povinnosti popsané nebo vyplývající účastníkům této dohody z právních vztahů popsaných v čl. I. a III. této dohody.

5.2. Touto dohodou považují účastníci dohody veškerá svá práva a povinnosti popsané nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. I. a III. této dohody za narovnané a zcela vypořádané a zavazují se, že nebudou vůči sobě vznášet žádné další nároky vyplývající z uvedených právních vztahů. Účastníci dohody současně prohlašují, že žádné další nároky popsané nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. I. a III. této dohody neexistují, a pro případ, že takové nároky existují, účastníci dohody se jich touto dohodou o narovnání vzdávají, a to vyjma nároků a práv založených touto dohodou o narovnání. Účastníci dohody výslovně prohlašují, že souhlasí s narovnáním vzájemných nároků, práv a povinností vyplývajících z výše specifikovaných právních vztahů, a to způsobem uvedeným v čl. IV. této dohody.

5.3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků dohody.

5.4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky či jejich oprávněnými zástupci a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv; povinnost uveřejnění smlouvy zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření město. O uveřejnění smlouvy město bezodkladně informuje TOSK, nebyl-li jeho údaj uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

5.5 Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena určitě, vážně, srozumitelně a v dobré víře účastníků této dohody, dohodu si před jejím podpisem přečetli, a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním připojují k této dohodě své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Usnesením Rady města
č. 85/2021-RADA, dne 21.10.2021

V Žamberku, dne 12.12.2021

.....
Město Žamberk
Ing. Bc. Oldřich Jedlička
starosta města

V Žamberku, dne 22.12.2021

.....
TOSK Žamberk, z.s.
Ing. Stanislav Tajbr
předseda
TOSK Žamberk z.s.
U koupaliště 1362
564 01 Žamberk
IČO: 26652871

Příloha číslo 1)

Výdaje na pořízení dlouhodobého majetku

Badmintonový koberec	90 000,00 Kč
Badmintonový koberec Yonex AC 363	90 000,00 Kč
Celkem	180 000,00 Kč

Výdaje na pořízení drobného dlouhodobého majetku

informační tabule	4 042,00 Kč
koše na tříděný odpad 2 ks	20 074,00 Kč
stolky 4 ks	16 400,00 Kč
zhotovení lavic, věšák 15 ks	32 246,50 Kč
dávkovač na tekuté mýdlo 2 ks	1 918,00 Kč
držák toaletního papíru 2 ks	718,00 Kč
WC štětky 2 ks, zásobník na ručníky 2 ks	5 394,00 Kč
Celkem	80 792,50 Kč

Výdaje na nákup ostatního materiálu

samolepky na podlahu	363,00 Kč
magnety	363,00 Kč
Celkem	726,00 Kč

Výdaje na rekonstrukci tenisové haly

Stavební úřad, oznámení o zahájení územního a stavebního řízení	5 000,00 Kč
Napínací mechanismus ke sloupkům	5 575,00 Kč
Kv Řezáč, síť na podhled haly-zkouška, 100%záloha	6 701,00 Kč
Kv Řezáč, sítě na podhled haly	101 806,00 Kč
Nafta zapůjčený bagr	359,00 Kč
Maivald- práce s minibagrem	2 400,00 Kč
Technické služby-dodávka zeminy	3 570,00 Kč
Vakstav Žamberk - montážní materiál	4 280,00 Kč
Železářství Železo, napínací oka	180,00 Kč
Kovofit s.r.o Praha, lavičky do haly pro hráče, ochoz pro diváky, 8 ks	37 268,00 Kč
Vakstav Žamberk - montážní materiál (šrouby, ocel. lana, karabiny ..)	3 213,00 Kč
KV Řezáč-síťové zástěny schodiště a mezi dvorci	12 419,00 Kč
Vencel Servis vodoinstalace - oprava šroubení	518,00 Kč
Kandela Žamberk, led pásek do osvětlení šatny	584,00 Kč
Wood Metal Stale, děrované plechy	38 200,00 Kč
Elektro - Sychra, spol. s r.o.	63 921,50 Kč
Celkem	285 994,50 Kč