

Váš dopis zn.  
Ze dne  
Naše zn. 0274/2021-SŽ-OŘ.OLC/ŠpB  
Č. spisu 138/2020/OPD  
Listů/příloh 2/1  
Vyřizuje Ing. Bohumil Šponar, MBA.  
Telefon  
Mobil +420 725 856 980  
E-mail Sponar@spravazeleznic.cz  
Datum 7. ledna 2021

Dopravoprojekt Ostrava, a.s.  
středisko Zlín  
Jan Smažinka  
K majáku 5001  
760 01 Zlín

**Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace  
ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc (dále jen „Správa železnic“ a „OŘ Olomouc“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

**Souhrnné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení  
pro stavbu:**

**Název stavby:** Silnice II/427: Nedakonice  
**Místo stavby:** Nedakonice  
**Trať:** Břeclav - Přerov, žkm 131,500 – 131,680, oboustranně, křížení  
žkm 131,510 (žel. most)  
**TÚ:** 2401  
**Dotčené pozemky:** p.č. 668/20 v k.ú. Nedakonice (České dráhy)

**Stavebník/Investor:** Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o.

Podle předložené dokumentace pro účel společného územního a stavebního řízení se jedná o stavební úpravy komunikace II/427 v k.ú. Nedakonice v ochranném pásmu trati Břeclav-Přerov v km cca 131,500-131,680 po obou stranách trati.

Stavba zahrnuje rekonstrukci konstrukčních vrstev komunikace, opravy chodníků a kanalizace. Komunikace II/427 prochází pod tratí Břeclav-Přerov jako podjezd (žel. most v km 131,510). Stavba se nachází zčásti na pozemku dráhy a zčásti v ochranném pásmu dráhy.

**Správa železnic se stavbou situovanou z části na pozemku dráhy a z části v ochranném pásmu dráhy s o u h l a s í za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**


1. V území dotčeném stavbou se nachází podzemní vedení Správy železnic a ČD-Telematika a.s. viz příložené stanovisko k inž. sítím ze dne 3.3.2020 pod č.j. 06207/2020-SŽDC-OŘ OLC-OPS/ŠpB. Požadujeme dodržet veškeré podmínky jednotlivých správců inž. sítí.
2. Stavební materiál, vytěženou zeminu ani odpady nelze deponovat na sousedních pozemcích dráhy a to ani dočasně.
3. Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru provozované železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje.
4. Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa výše uvedené železniční trati, provozuschopnost drážních staveb a zařízení a bezpečnost a plynulost železničního provozu.


5. Stavebník bude respektovat Vyhl. č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah). Realizaci stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.
6. Vzhledem ke skutečnosti, že je stavbou dotčen pozemek p.č. 668/20 k.ú. Nedakonice, který je ve vlastnictví ČD, a.s., je třeba požádat o stanovisko ke stavbě i ČD, a.s. prostřednictvím Regionální správy majetku, Jeremenkova 231/9, 772 00 Olomouc (kontaktní osoba Ing. Petra Čechová, tel.: 602 524 572, mail [Cechova@rsm.cd.cz](mailto:Cechova@rsm.cd.cz))
7. Žádáme o přizvání k pracím na pozemku dráhy. Písemné oznámení přesného data zašlete min. 15 dnů před zahájením stavebních prací na Správu železnic, Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Stavebním dohledem za Správu železnic bude určeno Provozní středisko Správy tratí, traťový okrsek Staré Město u U.H. (vedoucí provozního střediska p. Josef Vilímek, [Vilimek@spravazeleznic.cz](mailto:Vilimek@spravazeleznic.cz), tel. 602 718 582). Před započítím prací na pozemku Správy železnic předejte vedoucímu provozního střediska příslušnou dokumentaci týkající se stavby na dráze, a předem dohodněte technologii provádění prací. Po ukončení prací provede stavebník a stavební dohled Správy železnic zápis o ukončení stavebních prací na pozemku dráhy, který zašle na OŘ Olomouc, úsek náměstka ředitele pro techniku - odbor přípravy staveb. **Bez projednání se stavebním dohledem Správy železnic nesmí být práce na pozemcích dráhy zahájeny.**
8. Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994, o dráhách, v platném znění. Na žádost stavebníka bude Drážním úřadem v Olomouci, Nerudova 1, vydán Souhlas se stavbou ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., ještě před vydáním stavebního povolení příslušným stavebním úřadem.
9. Kopii uvedeného souhlasu ke zřízení stavby vydaného Drážním úřadem (vč. kopie ověřeného výkresu situace stavby) požadujeme dodat na Správu železnic, OŘ Olomouc, úsek náměstka ředitele pro techniku - odbor přípravy staveb.

Jako účastník řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek společného územního a stavebního povolení jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností 2 let od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí (územní rozhodnutí, stavební povolení apod.), je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

S pozdravem

  
Ing. Ladislav Kašpar  
ředitel Oblastního ředitelství Olomouc

 Správa železnic  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Olomouc  
Nerudova 1, 779 00 Olomouc  
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234  
[098]

Přílohy

Příloha 1 - Vyjádření OŘ Olomouc k Inž. síťím č.j. 06207/2020-SZDC-OŘ OLC-OPS/ŠpB ze dne 3.3.2020

Váš dopis zn.  
Ze dne  
Naše zn. 15610/2021-SŽ-OŘ OLC/ŠpB  
Č. spisu 138/2020/OPD  
Listů/příloh 2/1

Vyřizuje Ing. Bohumil Šponar, MBA  
Telefon  
Mobil +420 725 856 980  
E-mail sponar@spravazeleznic.cz

Datum 21. června 2021

DOPRAVOPROJEKT Ostrava, a.s.  
Veronika Franková  
Masarykovo náměstí 5/5  
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

**Dodatek č.1 k Souhrnnému stanovisku Správy železnic, státní organizace  
ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc (dále jen „Správa železnic“ a „OŘ Olomouc“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, tento

**Dodatek č. 1 k souhrnnému stanovisku ke společnému územnímu a stavebnímu řízení  
pro stavbu:**

**Silnice II/427 Nedakonice**

Dodatek č. 1 se týká doplnění souhrnného stanoviska o dotčené pozemky Správy železnic. V původním Souhrnném stanovisku byl specifikován pouze pozemek Českých drah. Stavba se ale nachází i na níže specifikovaných pozemcích Správy železnic. Jedná se o pozemky: p.č. 621/15; p.č. 668/10; p.č. 668/12; p.č. 668/16; p.č. 668/22; p.č. 668/24; p.č. 668/25; p.č. 668/26; p.č. 668/27; p.č. 668/28; p.č. 1984/9; p.č. 1984/10; p.č. 1984/11; p.č. 3081/68; p.č. 3081/74; p.č. 3081/75; p.č. 3082/1; p.č. 3082/2; p.č. 3082/5 a p.č. 3082/6, vše v k.ú. Nedakonice

**Správa železnic, s doplněním stavby na výše uvedených pozemcích s o u h l a s í  
za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

1. I nadále zůstávají v platnosti veškeré podmínky Souhrnného stanoviska Správy železnic, vydané OŘ Olomouc k výše uvedené stavbě dne 7.1.2021 pod č.j. 0274/2021-SŽ-OŘ OLC/ŠpB.
2. Požadujeme dořešit majetkoprávní vztahy pro výše uvedené pozemky Správy železnic. Případné geodetické plány je nutné odsouhlasit správcem pozemků OŘ Olomouc.

Pro narovnání majetkoprávních vztahů doporučujeme, aby si Investor (Zlínský kraj, zastoupený Ředitelstvím silnic Zlínského kraje) podal cestou O31 GR SŽ, odd. prodeje majetku (O31prodejmajetku@spravazeleznic.cz) o prodej/převod zatížených pozemků v rámci platné legislativy. Žádost doporučujeme rozšířit i o další pozemky (p.č. 3083/2,...), na kterých se nachází stará majetková zátěž, ale nejsou v rámci stavby řešeny. Prodej/převod bude realizován dle GP skutečného provedení stavby dodržující pravidlo dělení pozemků na logicky ucelené části. Do doby realizace prodeje/převodu bude uzavřena nájemní smlouva (viz bod 3)

Z důvodu komplexního řešení majetku SŽ doporučuje vypořádat majetkoprávní vztahy (prodej/převodem) všech pozemků v dané lokalitě, vedených jako „ostatní komunikace, silnice“ dle platné legislativy s vlastníkem příslušných komunikací – dle pasportu komunikací

(Obec Nedakonice), a nepotřebných pozemků pro SŽ, tj. trvalé travní porosty a jiné plochy. Jedná se především o části komunikací na pozemcích p.č. 668/24, p.č. 668/25, p.č. 668/26, p.č. 668/27, p.č. 668/28 p.č. 621/15, p.č. 3082/1, p.č. 1979/22 a další, vše v k. ú. Nedakonice. Žádost o prodej/převod majetku si Obec Nedakonice může podat cestou O31 GR SŽ, odbor prodeje a pronájmu (O31prodejmajetku@spravazeleznic.cz)

3. Do doby vyřešení majetkoprávní části požadujeme uzavřít nájemní smlouvy na výše uvedené pozemky Správy železnic (kontaktní osoba p. Romana Rabenseifnerová mail [Rabenseifnerova@spravazeleznic.cz](mailto:Rabenseifnerova@spravazeleznic.cz), tel. 725 774 295)

**Tento Dodatek č.1. v žádném případě nenahrazuje výše citované Souhrnné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení. To i nadále zůstává v platnosti a Dodatek č.1 jej pouze doplňuje.**

S pozdravem

**Ing. František  
Komárek** Digitálně podepsal  
Ing. František Komárek  
Datum: 2021.06.22  
11:22:24 +02'00'

---

Ing. Ladislav Kašpar  
ředitel Oblastního ředitelství Olomouc

**Příloha**

Příloha 1 – Souhrnné stanovisko Správy železnic, vydané OR Olomouc k výše uvedené stavbě dne 7.1.2021 pod č.j. 0274/2021-SŽ-OR OLC/ŠpB



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

## POVĚŘENÍ č. 1907

Pověřuji

**Ing. Ladislava Kašpara**

datum narození 08. 07. 1960, zaměstnanec Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále též SZDC), ve funkci ředitele organizační jednotky Oblastní ředitelství Olomouc, aby:

- v souladu s platnými předpisy vnitropodnikové legislativy upravujícími problematiku odpovědnosti zaměstnanců za škodu způsobenou zaměstnavateli projednával v rámci své řídicí působnosti tyto případy škodních událostí,
- jednal se správami sociálního zabezpečení ve věci sociálního pojištění, se zdravotními pojišťovnami ve věci zdravotního pojištění a s finančními úřady ve věci daně z příjmů ze závislé činnosti. Pověření je limitováno rozsahem mzdové agendy zaměstnanců organizační jednotky Centrum sdílených služeb, kteří jím řízené organizační jednotce zúčtovávají mzdy,
- jednal s Českou poštou, s. p., IČ 47114983, ve věci zasílání hotovostních plateb složenkami a aby činil všechny právní úkony s tím spojené, a to ve věci sjednávání, uzavření a následného plnění mandátní smlouvy na SIPO v rámci územní působnosti jím řízené organizační jednotky,
- jednal před drážními správními úřady a Drážní inspekcí, a aby jménem SZDC činil právní úkony spojené s řízením ve věcech upravených zákonem č. 266/1994Sb., o drahách, v platném znění,
- jednal se všemi dalšími správními úřady (např. úřad práce, český statistický úřad, úřad pro ochranu osobních údajů, inspektorát bezpečnosti práce apod.), orgány územní samosprávy, a aby jménem SZDC činil všechny právní úkony s tím spojené ve věcech týkajících se jím řízené organizační jednotky.

Ve smyslu § 30 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je pověřený zaměstnanec oprávněn udělit pověření jiné osobě, aby místo něho za státní organizaci Správa železniční dopravní cesty jednala v rozsahu shora uvedených oprávnění.

Jmenovaného zaměstnance dále zmocňuji podepisovat smlouvy o zřízení věcného břemene, včetně smluv o plnění, majících povahu věcného břemene, kdy SZDC je stranou povinnou a úhrada za zřízení věcného břemene, případně za plnění mající povahu věcného břemene, nepřekročí 100 000 Kč. Jmenovaného zaměstnance dále zmocňuji podepisovat smlouvy o budoucích smlouvách ve smyslu předcházejícího bodu, podepisovat návrhy na zápis práv do katastru nemovitostí ve věcech smluv uzavřených dle tohoto pověření a činit právní úkony s tím spojené. Shodné oprávnění platí i pro případ, kdy SZDC je stranou oprávněnou z věcného břemene.

Jmenovaný zaměstnanec je dále oprávněn činit úkony s majetkovým dopadem pro SŽDC, na jejichž základě vznikne právní vztah, jehož účastníkem je SŽDC a jehož předmětem je věcné nebo peněžité plnění, nebo se změni obsah takového existujícího právního vztahu, a to s finančním ohraničením stanoveným Přílohou č. 1 k Podpisovému řádu SŽDC. Je rovněž oprávněn rozhodovat zda SŽDC uplatní, či neuplatní své zákonné předkupní právo, v případech pro které to zákon stanoví.

Jmenovaný zaměstnanec je ve výše uvedených věcech oprávněn činit veškeré úkony, které jsou s jednáním jménem Správy železniční dopravní cesty, státní organizace spojeny, včetně jejich podepisování.

Pověření je uděleno po dobu platnosti jmenovacího dekretu, kterým jste byl jmenován do funkce ředitele organizační jednotky Oblastní ředitelství Olomouc.