

Osvědčení

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejněno od - do -
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo 2813 ze dne 01. 12. 2021

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, xxx

Datum: 24. 11. 2021 Podpis:

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání
č. SML/0677/2021**

I.

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

Adresa : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021: xxx, vedoucí
Odboru majetkového
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu: 19-1721542349/0800
IČ : 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen "budoucí pronajímatel")

1.2. SEMARE FAM s.r.o.

zastoupena: jednatelkou Marcelou Mikulkovou
se sídlem: Svatopluka Čecha 733/5, 733 01, Karviná-Fryštát
IČ: 05325986
DIČ: CZ05325986

(dále jen "budoucí nájemce")

(subjekty sub. 1.1. a sub. 1.2 dále též označovány společně jako "strany této smlouvy "
nebo "smluvní strany ")

Smluvní strany uzavřely dne 13. 04. 2020 Smlouvu o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/0677/2021(dále též jen „smlouva“). Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít po vyzvání ze strany budoucího pronajímatele Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva o nájmu“) jejímž předmětem bude pronájem nebytového prostoru o výměře cca 133 m² v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 33, Svatováclavská, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku p. č. 201 v katastrálním území Karviná-město.

Smluvní strany se tímto dohodly v souladu s ustanovením § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 1 „), který má tento obsah:

I.

V článku II. Předmět smlouvy v bodě 2.2 se vypouští část textu posledního odstavce

„....., který je stanoven na leden 2022...“

II.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněná.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej podepisují.

III.

3. 1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.

3. 2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. 3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.

3. 4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek č. 1 je uzavřený okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

3. 5. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3. 6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Karviné dne: 15. 12. 2021

V Karviné dne: 15. 12. 2021

Budoucí pronajímatel:

Budoucí nájemce:

.....

.....