

**Kamil Březina**

70030 Ostrava

IČ : 62258371

DIČ : CZ7310235086

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „*zhotovitel*“), na straně jedné

a

**Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30, příspěvková organizace**

Na Jízdárně 423/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ : 13644327

DIČ : CZ13644327

jednající / zastoupená ředitelem školy: Ing. Tomáš Führer

(dále jen „*objednatel*“), na straně druhé

uzavřeli mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních tuto

## **Smlouvu o dílo**

### **Článek 1**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastními náklady a na vlastní odpovědnost dílo popsané v odst. 2. tohoto článku smlouvy, dílo včas předat objednateli v této smlouvě sjednaným způsobem a závazek objednatele, řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli za dílo v této smlouvě sjednanou cenu díla, a to ve lhůtách v této smlouvě dohodnutých.
2. Dílem, které se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dle této smlouvy je:

Výměna okapového systému spočívající v klempířských pracích na budově tělocvičny Střední školy elektrotechnické, Ostrava, Na Jízdárně 30,

s použitím materiálů v rozsahu, který je specifikován v **cenové nabídce**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### **Článek 2**

#### **Doba a termíny provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:  
Termín zahájení prací : 16.prosince 2021  
Termín dokončení prací : 9.ledna 2022

2. Objednatel je povinen zajistit pro zhotovitele po celou dobu provádění díla vstup na místo provádění stavby v potřebném rozsahu k řádnému provedení díla a stavební připravenost. V případě nesplnění této povinnosti se přiměřeně o tuto dobu posune termín dokončení díla.
3. Termín provedení díla se prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemůže provádět dílo v důsledku událostí tzv. vyšší moci, za které účastníci považují např. úřední rozhodnutí znemožňující provádění díla či související činnosti, živelní události jako požáry, povodně, záplavy, nepříznivé povětrnostní či klimatické podmínky či jiné okolnosti, které zhotovitel nemůže rozumně předvídat, nebo jejichž vzniku nemůže zabránit, nebo jejichž důsledky na svou schopnost provádět dílo nemůže v potřebném rozsahu odvrátit. Nepříznivými povětrnostními nebo klimatickými podmínkami se pro účely této smlouvy rozumí takové počasí, které znemožní zhotoviteli provádění díla buď zcela, nebo v důsledku kterého by byla ohrožena řádná kvalita díla, pokud by za nastalých povětrnostních podmínek bylo prováděno.

### **Článek 3**

#### **Cena díla a splatnost ceny**

1. mluvní strany se dohodly tak, že cena díla specifikovaného v článku 1 této smlouvy je stanovena oběma smluvními stranami dle odsouhlasené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí :

Cena bez 21% DPH.....143.800,-Kč

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo takto:
  - do 7 dnů ode dne uzavření smlouvy částku 55.620,-Kč představující cenu za materiál, a to na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy,
  - zbylou část ceny díla bez DPH ve výši 88.180,-Kč na základě vystavené faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po provedení díla s tím, že splatnost faktury je stanovena na 10 dnů ode dne vystavení, a to na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Cena díla může být překročena pouze v případě:
  - a) dojde-li v průběhu provádění díla ke změně daňových předpisů mající vliv na celkovou cenu (v případě změny zákona o DPH, bude DPH aktualizováno)
  - b) že objednatel bude požadovat v průběhu provádění díla po zhotoviteli provedení prací nad rámec této smlouvy a nad rozsah prací a materiálů uvedený v cenové nabídce. Před zahájením takových prací se strany zavazují uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude určení rozsahu stavebních prací a materiálů a dále jejich ocenění. V takových případech se pak přiměřeně prodlouží termín dokončení a předání díla.

#### **Článek 4 Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen upozornit na nevhodnost pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, a to kdykoliv v průběhu provádění díla. Bude-li i přesto objednatel trvat na provedení díla dle jeho požadavků a pokynů, toto písemně či ústně sdělí zhotoviteli, který pak neodpovídá za případné vady v souvislosti s tímto způsobené.
2. Smluvní strany prohlašují, že považují dílo za vadné, pokud by provedení díla neodpovídající přesné specifikaci dle čl. I této smlouvy bránilo jeho užívání, tak jak odpovídá běžnému užívání takového díla. Uvedené se vztahuje i na eventuální vícepráce požadované objednatelem.

#### **Článek 5 Předání díla**

1. Objednatel je povinen osobně se zúčastnit předání a převzetí díla, o jehož termínu je zhotovitel povinen předem objednatele informovat, a tuto skutečnost řádně stvrdit v písemném protokolu o předání a převzetí díla. Nepřevezme-li objednatel dílo nebo nezúčastní-li se předání za situace, kdy je toto zhotovitelem dokončeno a připraveno k předání, považuje se toto dílo za převzaté objednatelem v den, kdy tento jeho převzetí svým jednáním či pasivitou zmařil.

#### **Článek 6 Smluvní pokuty a právo na odstoupení od smlouvy**

1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou dílčích plnění ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den trvání svého prodlení, čímž není dotčeno jeho právo na náhradu škody.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s provedením díla z důvodu zaviněného zhotovitelem zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, a to 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel může před tím, než dílo převezme, od této smlouvy odstoupit pouze tehdy, jestliže nastane některá z následujících skutečností :
  - a) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že svou povinnost provést dílo nesplní, nebo
  - b) zhotovitel bude v prodlení s provedením díla déle než tři měsíce.
4. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit pouze tehdy, nastane-li některá z následujících skutečností:
  - a) neuhradí-li objednatel cenu za materiál ve výši 55.620,-Kč ve sjednané lhůtě.
  - b) objednatel nezajistí pro zhotovitele vstup na místo provádění stavby, a to ani ve lhůtě 5 dnů poté, co byl na tuto skutečnost zhotovitelem upozorněn.

#### **Článek 7 Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla zhotoveného na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými právními předpisy, směrnici výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení a závaznými technickými normami.

2. Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady díla, existující v době jeho předání, za vady později vzniklé jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
3. Záruka na provedené práce je od okamžiku předání díla po dobu 3 let. Záruka na materiál je daná výrobcem. Zhotovitel v průběhu jednoho roku od předání díla je povinen provést jednu kontrolu provedených prací a to i jejich funkčnost spočívající v odstranění nečistot.

### **Článek 8**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy smlouvou blíže neupravené podléhají režimu obecně závazné právní úpravy.
2. Zhotovitel je oprávněn během provádění díla umístit na viditelném místě díla poutač (vývěsku, plakát, banner) s označením zhotovitele a základními údaji o stavbě a zhotoviteli.
3. Veškeré listiny a písemná oznámení budou strany doručovat osobně nebo prostřednictvím pošty na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že zásilka nebude stranou smlouvy z jakéhokoliv důvodu převzata, považuje se za doručenu třetím dnem ode dne jejího předání k poštovní přepravě nebo okamžikem odmítnutí jejího osobního převzetí.
4. Smlouva byla uzavřena ve dvou stejnopisech, přitom každý z nich má platnost originálu. Každý z účastníků potvrzuje převzetí jednoho stejnopisu smlouvy.
5. Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a proto pod její text připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou školou zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. K jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Po zániku její účinnosti bude smlouva skartována dle skartačního plánu školy.

V Ostravě dne : 15.12.2021

.....  
Za objednatele ředitel školy:

.....  
Zhotovitel :

[Redacted signature area]