

RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy PO: 133/00664740/2021

uzavřená na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

**„Rámcová kupní smlouva na zajištění úklidových prací na odloučeném pracovišti
Závodí“**

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: PO: SOŠ a SOU Beroun-Hlinky,

se sídlem: Okružní 1404, 26673 Beroun 26673

zastoupenou: Mgr. Evou Jakubovou

IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095

dále jen „Objednatel“,

a

Dodavatel

Elka clean s.r.o.

se sídlem Pod Ajskou 299, 266 01 Tetín

jednající: pí Lenka Knotková

IČO:03232441

Dále jen „Dodavatel“

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)
tuto rámcovou kupní smlouvu (dále jen „**Rámcová smlouva**“).

Článek I.

Předmět Rámcové kupní smlouvy

- 1.1. Tato Rámcová smlouva byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Rámcová kupní smlouva na zajištění úklidových prací na odloučeném pracovišti Závodí**“ a jejím uzavřením zanikají předchozí uzavřené smlouvy.
(dále jen „**Veřejná zakázka**“).

- 1.2. Předmětem této Rámcové smlouvy je ujednání Objednatele a Dodavatele o podmínkách, za jakých bude Dodavatel pro Objednatele provádět „úklidové práce na odloučeném pracovišti Beroun-Závodí“ specifikované v čl. III této Rámcové smlouvy.
- 1.3. Na veškerá plnění, která budou poskytována na základě této Rámcové smlouvy, se vztahují práva a povinnosti vymezená v této Rámcové smlouvě, která byla součástí zadávací dokumentace.
- 1.4. Dodavatel je po celou dobu účinnosti Rámcové smlouvy vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, na jejímž základě je tato Rámcová dohoda uzavřena.

Článek II.

Doba účinnosti Rámcové smlouvy

- 2.1. Tato Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu **nejdéle do 31.12.2021** nebo do vyčerpání maximální ceny plnění dle této Rámcové smlouvy, která činí **250 000 Kč** bez DPH cena včetně DPH je 302 500,-Kč.

Článek III.

Předmět plnění

- 3.1. Předmět plnění jsou úklidové práce v budově školy na Svatojánské 217, 26601 Beroun. Společnost **Elka clean s.r.o**, využívá k úklidu zásadně svých potřeb: **vysavače, úklidové vozíky a veškeré úklidové prostředky a pomůcky.**

Podlahová plocha 450,75 m² zahrnuje každodenní úklid:

- tříd
- kabinetů
- chodeb
- schodiště včetně podest
- WC žáků,
- WC, zaměstnanců
- Jídelny

Součástí této smlouvy je i příloha Sanitační a úklidový řád.

- 3.2. Dodavatel se zavazuje dodávat Objednateli plnění specifikované v této Rámcové smlouvě. Za řádně poskytnuté plnění se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli řádně a včas cenu plnění. Fakturu zašle dodavatel na adresu: skola@soshlinky.cz a kopii majetek@soshlinky.cz.

- 3.3. Dodavatel prohlašuje, že plnění, které dodá na základě této Rámcové smlouvy zcela odpovídá podmínkám stanoveným ve specifikaci, která je uvedena v této Rámcové smlouvě v bodě na Veřejnou zakázku a nabídce Dodavatele.

Článek IV. Cena plnění

- 4.1. Celková a nepřekročitelná cena této smlouvy je stanovena na částku: 250.000,-Kč bez DPH. Tato cena je konečná a zahrnuje veškeré související náklady Dodavatele, včetně dopravy do místa plnění.

Článek V. Místo a doba plnění

- 5.1. Pro účely této Rámcové smlouvy se místem plnění rozumí:
- budova školy Svatojánská 217, 26601 Beroun, konkrétně přízemí, první a druhé patro této budovy.
- 5.2. Pro případ prodloužení Dodavatele s dodáním plnění se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny dané dílčí veřejné zakázky vč. DPH, a to za každý i započatý den prodloužení; nejméně však 500,- Kč a nejvýše do výše ceny dané dílčí veřejné zakázky.

Článek VI. Objednávka

- 6.1. Po výběru dodavatele probíhá plnění dle specifikace v Rámcové smlouvě, tzn. na základě objednávky s platností nejdéle do 31.12.2021, sepsané na úklidové práce pověřenou osobou: Ing. Martinou Trojanovou ZŘEP a odeslanou Dodavateli emailem na adresu: elka.beroun@seznam.cz.
- 6.2. Objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- identifikační údaje Objednatele a Dodavatele,
 - číslo Rámcové smlouvy,
 - specifikaci požadovaného plnění (např. druh, počet, cena)
 - místo a dobu dodání požadovaného plnění,
- 6.3. Dodavatel potvrdí Objednateli celkovou objednávku e-mailem na adresu školy: trojanova@soshlinky.cz, nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů. Pokud Dodavatel objednávku písemně v uvedené lhůtě nepotvrdí, považuje se objednávka za potvrzenou 3 (třetí) pracovní den po odeslání Objednatelem.

- 6.4. V případě, že objednávka nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, Dodavatel Objednatele neodkladně upozorní na nedostatky a poskytne mu součinnost nezbytnou k odstranění vad objednávky.

Článek VII.

Platební podmínky

- 7.1. Cena plnění bude Dodavateli uhrazena Objednatelem na základě jednotlivých faktur vystavených Dodavatelem po převzetí plnění Objednatelem. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení Objednateli.

Faktura musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- identifikační údaje Objednatele a Dodavatele,
- číslo Rámcové smlouvy,
- specifikaci požadovaného plnění (např. druh, počet, cena)
- místo plnění,

- 7.2. Nebude-li faktura obsahovat takové náležitosti, je Objednatel oprávněn k jejímu vrácení k doplnění. V takovém případě se upravuje doba splatnosti faktury s tím, že nová splatnost bude uvedena v nově vystavené opravné faktuře.
- 7.3. Objednatel není povinen převzít plnění, které vykazuje vady, přestože by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání plnění nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevezme-li Objednatel plnění z tohoto důvodu, hledí se na ně, jako by plnění nebylo poskytnuto. Za objednatele vykonává kontrolu hospodářka paní Leona Hrubá.

Článek VIII.

Záruka poskytnutá za plnění a nároky z vad plnění

- 8.1. V případě, že objednatel není spokojen s odvedením vykonané práce, odešle bez zbytečného odkladu písemnou reklamaci na odstranění vad Dodavateli. V písemné reklamaci uvede přesný popis vad a způsob, jakým vadu (y) požaduje odstranit. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad
- 8.2. Dodavatel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit do 2 dnů ode dne doručení reklamace. V případě, že Dodavatel neodstraní řádně reklamovanou vadu plnění ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je Dodavatel v prodlení s odstraněním, a to za každý započatý den prodlení.

Článek IX.

Ukončení Rámcové smlouvy

- 9.1. Objednatel je oprávněn Rámcovou smlouvu písemně vypovědět z těchto důvodů:
- Dodavatel nejméně dvakrát výslovně nepotvrdí dílčí objednávku, nebo ji nejméně dvakrát výslovně odmítne;
 - Dodavatel nejméně dvakrát neposkytne Objednateli plnění řádně a včas,
 - Vyjde-li najevo, že Dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výběrové řízení, které vedlo k uzavření této Rámcové dohody (analogicky dle § 223 odst. 2 ZZVZ).
- 9.2. Dodavatel je oprávněn Rámcovou smlouvu písemně vypovědět, jestliže Objednatel bude nejméně dvakrát v prodlení s úhradou řádně vystavené a splatné faktury o více než 10 dnů.
- 9.3. Výpovědi jsou ve všech případech písemné a účinné doručením druhé straně Rámcové smlouvy.
- 9.4. Objednatel je oprávněn od Rámcové smlouvy odstoupit, pokud Objednateli bude odňata či nevyplacena finanční dotace KÚ, ze které hodlal Objednatel financovat cenu plnění.

Článek X.

Závěrečná ujednání

- 10.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Rámcové smlouvy, týkající se stran této dohody, je povinna ta strana dohody, u které změna nastala, informovat o ní druhou stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu.
- 10.2. Tato Rámcová smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
- 10.3. Veškerá ujednání a jiná ustanovení uvedená v nabídce Dodavatele, na Veřejnou zakázku, jsou nedílnou součástí této Rámcové dohody, pokud není stanoveno jinak. Zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka Dodavatele na Veřejnou zakázku tvoří nedílnou součást této Rámcové dohody.
- 10.4. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (Objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí s uveřejněním této Rámcové smlouvy Objednatel v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

- 10.5. Tato Rámcová smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem ČR.
- 10.6. V oblastech výslovně neupravených touto Rámcovou smlouvou platí ustanovení OZ.
- 10.7. Veškeré spory vzniklé z této Rámcové smlouvy, či z právních vztahů s ní souvisejících, budou řešeny jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat příslušný soud v ČR.
- 10.8. Objednatel a Dodavatel prohlašují, že si Rámcovou smlouvu přečetli, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 10.9. Při užívání pronajatých prostor je dodavatel povinen dodržovat platné předpisy, zejména hygienické, protipožární a bezpečnostní. Objednatel dodavatele seznámí s evakuačním plánem a požárními poplachovými směrnicemi.

Dodavatel při provozování úklidových činností odpovídá v plném rozsahu za dodržování předpisů a povinností na úseku požární ochrany a BOZP podle zák. č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů v platném znění, zejména vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb. popřípadě dotčených českých technických norem. Na úseku BOZP podle zákoníku práce č. 262/2006Sb. a předpisů souvisejících a prováděcích v platném znění.

Nedílnou součástí této Rámcové smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1: Sanitační a úklidový řád
- Příloha č. 2. Cenová nabídka

V Berouně dne 28. května 2021

V Berouně dne 28. května 2021

Objednatel

Dodavatel

.....
Mgr. Eva Jakubová ředitelka

.....
Lenka Knotková jednatelka společnosti

Příloha č. 1 Sanitační a úklidový řád

Sanitační řád se řídí vyhláškou č. 410/2005 Sb., v platné znění pozdějších předpisů a je určen pro provozní zaměstnance pracoviště na adrese Okružní 140, 266 73 Beroun-Hlinky.

1. Běžný úklid

- úklidové práce prováděné denně, soustavně, případně i několikrát denně
- setření všech podlah a povrchů na vlhko, u koberců vyčištění vysavačem za použití mycích, případně dezinfekčních prostředků
- vynášení odpadků
- umytí umyvadel, záchodů, pisoárových mušlí za použití dezinfekčních prostředků
- V souvislosti s COVID 19 otírat kliky u všech dveří.

2. Úklid periodický

- 1 x týdně omytí omyvatelných částí stěn hygienických zařízení a dezinfikování umýváren a záchodů /obklady./ po dezinfekci omýt pitnou vodou
- 1x otření prachů z nábytku, parapetů, omytí dveří,
- Doplňování hygienických potřeb prování Objednatel

K úklidu používat jen schválené dezinfekční prostředky a to v nezbytné koncentraci a expirační doby působení a za podmínek stanovených výrobcem /k dispozici bezpečnostní listy
Prostředky se po 3. měsících střídají podle odlišnosti účinných složek dezinfekce z důvodů rezistence mikroorganismů. Používané dezinfekční prostředky musí být používány v souladu se zák. č. 120/2002 Sb.

Při práci s mycími a dezinfekčními prostředky nebo jejich roztoky je nezbytné používat schválené ochranné pracovní prostředky a pomůcky.

Nabídka č. 21-2021

Dodavatel:

Elka clean, s. r. o.
Pod Ajskou 299
266 01 BEROUN – Tetín

Odběratel:

**Střední odborná škola a
Střední odborné učiliště
Beroun Hlinky**
Okružní 1404
266 73 Beroun 2 – Město
IČO: 00664740

Předmět nabídky jsou úklidové práce v budově školy na Svatojánské 217, 26601 Beroun.
Podlahová plocha 450,75 m² zahrnuje každodenní úklid:

- tříd
- kabinetů
- chodeb
- schodiště včetně podest
- WC žáků,
- WC, zaměstnanců
- Jídelny

Pravidelným úklidem se rozumí

- Otírání ploch (stírání prachu, otírání stolů, parapetů, dveří, vypínačů, 1 x týdně
- Dezinfekce klik dveří
- Mytí sanity (toalety, umyvadla...) dle potřeby (min. 1 x týdně)
- Vytírání podlah ve všech prostorách

Celková cena činí 30 224,- Kč + DPH 21% měsíčně

V případě neúplného měsíce bude cena vypočtena poměrem
vzhledem k počtu odpracovaných dní.

Cena nezahrnuje dodávku a doplňování toaletních potřeb.

K výkonu práce bude firma využívat výhradně svých pomůcek a prostředků.