



## **Dodatek č. 1 k**

# **SMLOUVĚ O DÍLO č. 23/2021**

### **I. Smluvní strany**

#### **1. Domov Bílá Opava, příspěvková organizace**

se sídlem: Rybářská 27

zastoupena: Mgr. Michalem Jiráskou - ředitelem

IČ: 00016772

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Mgr. Michal Jiráška, tel.: xxxxxxxx

(dále jen „**objednatel**“)

#### **2. David Václavík**

se sídlem: Sokolská 711/4, 747 27 Kobeřice

zastoupena: Davidem Václavíkem

IČ: 69570337

DIČ: CZ7903295433

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxx

Zapsána v Živnostenském rejstříku na Městském úřadě Kravaře

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

David Václavík, tel.: xxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

Se z důvodu uzavření Domova Bílá Opava, p.o. během pandemie v souladu s článkem *XVII. Závěrečná ujednání* dohodly na změně smlouvy o dílo uzavřené dne 29.11.2021 (dále jen „smlouva“).

### **II.**

#### **Článek IV. Doba a místo plnění odst. 1 se mění takto:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 31.1.2022 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.

#### **Článek VI. Platební podmínky se mění takto:**

1. Na platby je sjednána záloha ve výši 400.000,- Kč.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními

předpisy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text „Oprava zadního schodiště na ul. Rybářská 27“,
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
  - d) lhůtu splatnosti faktur,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků. Součástí faktury bude také odsouhlasený soupis provedených prací.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
4. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s provedenou platbou faktury (tj. odepsáním z účtu objednatele), není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

### **III.**

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

V Opavě dne 22. 12. 2021

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele